

تعیین تکلیف مالیات خانه‌های لوکس تا ۲ ماه آینده

رئیس سازمان امور مالیاتی کشور گفته سال گذشته بانک اطلاعاتی مناسبی درباره خانه‌های گران‌قیمت در اختیار نداشتیم که خوشبختانه اسمال توانستیم اطلاعات بسیار ارزشمندو به روزی را دریافت کنیم.بله‌منظور رئیس سازمان امور مالیاتی در پاسخ به اینکه براساس گزارش دیوان محاسبات مبلغ مالیات دریافتی از خانه‌های خالی در سال ۱۴۰۰ برابر صفر بوده علت چیست؟ گفته ما براساس اطلاعات وزارت راه و شهرسازی و سامانه اسکان و املاک خانه‌های خالی را شناسایی و مالیات آن‌ها را محاسبه می‌کنیم.وی افزود این اطلاعات یک بار تقریباً دی ماه به دست ما رسید که ما براساس این اطلاعات مالیات خانه‌های خالی را...



هیچ وزیری در این مجلس استیضاح نخواهد شد!

نماینده نیشابور در مجلس پس از به نتیجه نرسیدن استیضاح وزیر صمت برای دومین بار، گفته به نظر نمی‌رسد استیضاح هیچ وزیری در این مجلس به نتیجه برسد.نماینده نیشابور در مجلس گفته خیلی شفاف بگویم، به نظر نمی‌رسد که استیضاح هیچ وزیری در این مجلس به نتیجه برسد.استیضاح کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با اشاره به بحث استیضاح وزرای دولت گفته‌از هر یک از وزرا باغ بر ۳۰ تا ۴۰ ستوال در کمیسیون‌ها مطرح شده.مجلس از هر وزیری که فکرش را یکتید ستوال دارد اما طرح پرسش از وزیر لزوماً به معنای استیضاح وی نیست. احسان از کلی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس به.

صفحه ۲



فروشدگان منصرف شدند

گرد و خاک دلار در چشم مسکن

صفحه ۲

سرمقاله امروز

فقر واقعی

؛ابوالفضل شادمان

اولین گام در مطالعه فقر تعیین معرفی خاص یا معیار سنجش فقر است. سه برداشت از شاخص تعیین خط فقر معرفی شده است: سبندی از نیازهای اولیه، هزینه کل، یا درآمد کل می‌توانند هر یک به تنهایی یا به صورت ترکیبی به عنوان معیار اندازه‌گیری برای تعیین خط فقر به کار روند.خط فقر، آستانه‌ای است که حد فقر، حداقل سطح درآمدی است که در یک کشور خاص، کافی تلقی می‌شود.خط فقر معمولاً یا بافتن هزینه کل تمام منابع ضروری، که یک انسان بالغ متوسط، در یک سال مصرف می‌کند محاسبه می‌شود.بزرگ‌ترین این هزینه‌ها معمولاً جاره‌های مسکن است،به همین دلیل از گذشته اقتصاددانان توجه خاصی به-

ادامه در صفحه ۲

یادداشت امروز

سهمداران سیگنال دلار ۳۵ هزار تومانی را باور کنند؟

؛حامد شایگان

دلار ۳۵ هزار تومانی نماندهای صلاتاری را لاینر بورس کرد در شرایطی که موضوع برجام قطعی نیست و خروج پول از بازار هم ادامه دارد نوسان محسوب می‌شود اما احتمال تصاحب قلک یک میلیون و هفتصد هزار واحد جدی است. بازار سرمایه حالا بعد از شش ماه افت ادامه دار گفته می‌شود. در هفته گذشته رکورد ۶ ماهه گذشته را برای ثبت بالاترین صعود در یک هفته را ثبت کرده است اما همچنان شاهد بیشترین خروج پول حقیقی از بازار هم هستیم.

ادامه در صفحه ۶

اخبار کوتاه

امکان بازدید گروهی مدارس از جشنواره «ایران آینده» فراهم شد

سمازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران جشنواره «ایران آینده» را به مناسبت هفته ملی نوجوان در باغ کتاب تهران برگزار می‌کند. علاوه بر امکان بازدید فردی نوجوانان از این رویداد، مدارس نیز می‌توانند به صورت گروهی در جشنواره «ایران آینده» حاضر شوند.

به گزارش پایگاه‌خبری تحلیلی فرهنگ و هنر، همزمان با هفته ملی نوجوان، سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران جشنواره «ایران آینده» را از ۱۱ تا ۲۰ آبان هر روز از ساعت ۱۵ تا ۲۲ با برنامه‌های متنوع در باغ کتاب تهران برگزار می‌کند.علاوه‌بر امکان حضور نوجوانان خانواده‌هایشان در جشنواره ساعت ۱۵ تا ۲۲، مدارس مقطع متوسطه اول و دوم نیز می‌توانند برای حضور گروهی در «ایران آینده» اقدام کنند. ساعت حضور دانش آموزان به صورت گروهی از ۹ تا ۱۳ در نظر گرفته شده است که روزهای چهارم به نوجوانان و پسر و روزهای فرد به نوجوانان دختر اختصاص دارد. دانش آموزان در ابتدا با ارائه مشخصات فردی خود کارت دریافت می‌کنند و با شرکت در بازی‌های مختلف و جمع‌آوری امتیاز، می‌توانند از کارت هدیه خرید از باغ کتاب بهره‌مند شوند.چام بازی‌های روزمری، بازی‌های دیجیتال مانند لیگ فیفا و ولقیت مجازی، لیزرگت فوتبال دستی و شانس‌های قوبالی، مسابقه سرعتی بازی‌های چندگانه، مسابقه بیدل‌کبازی و استیج، ایتهایی است که برای مراجعه کنندگان مدارس در نظر گرفته شده است. همچنین امکان بازدید رایگان از باغ علم نوجوان و باغ علم کودک نیز فراهم شده است.

مسئولان مدارس برای هماهنگی بازدید گروهی از جشنواره «ایران آینده» می‌توانند درخواست خود را از سامانه ۱۳۷۳ ثبت کنند یا به نزدیک‌ترین فرهنگسرا مراجعه کنند. همچنین با هماهنگی‌ای که با اداره آموزش و پرورش مناطق تهران انجام شده، مدارس می‌توانند به اداره آموزش و پرورش منطقه خود مراجعه کنند.

مردم به جای دلار رمزارز می‌خرند

افزایش‌های بی در بی قیمت دلار طی روزهای اخیر، همچنین کمبود عرضه آن توسط صرافی‌ها، باعث شده است که بسیاری از مردم به سمت خرید استیبل‌کوین‌هایی مانند تتر بروند. رمزارزی که قیمت آن تقریباً معادل یک دلار است و دسترسی خرید آن به مراتب ساده‌تر از دلار کاغذی است.

به گزارش تجارت‌نیوز، با گسترش بازار رمزارزها در ایران و حضور بیش از ۱۵ میلیون ایرانی در صرافی‌های متعدد رمزارزی فعل در ایران، بسیاری از سرمایه‌گذاران برای گریز از مشکلات دلار در صرافی‌ها، به سمت خرید استیبل‌کوین‌هایی مانند تتر یا بیت‌کوین با سرمایه‌های کم اقدام کرده‌اند. این رمزارز تنها با افتتاح یک حساب و احراز هویت آن در صرافی‌های داخلی ممکن است و همچنین کاربران محدودیتی در مقدار خرید این رمزارز ندارند. تتر تنها استیبل‌کوین باارز نیست. در دنیا ی ازهای دیجیتال، استیبل‌کوین‌های زیادی وجود دارد اما همه آن‌ها به اندازه این رمزارز در بین فعالان بازار محبوب نیستند البته با وجود تفاوت‌هایی بین این استیبل‌کوین‌ها، تمامی آن‌ها در ارزش گذاری دلار خود پشتوانه می‌گیرند.

«امروز» در مورد ادعاهای یک فعال کارگری گزارش می‌دهد

اعلام محتاطانه خط فقر



که خط فقر نسبی خانواده‌ها در ایران از ۱۸ میلیون تومان عبور کرده به ۱۸ میلیون و ۳۹۰ هزار تومان رسیده است. این اظهارنظر که بدون استناد به منابع آماری از جمله مرکز آمار ایران و یا وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بوده است موجی از انتقادها را علیه کشور، به بار آورد و به تیرت اول رسانه‌های آنلاین تبدیل شد. این حالت است که کارشناسان می‌گویند با خط فقر ۱۸ میلیون تومانی، تقریباً اکثر جامعه ایران را باید زیر خط فقر لحاظ کرد، بنابراین محاسبه مذکور، قطعاً ایراد دارد و انراغی است.

این در حالی است که سال گذشته نیز که برخی خط فقر را ۱۰ میلیون تومانی عنوان کرده بودند، درپوش لوجزم معلول رزاف وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی خط فقر را حدود ۳ میلیون تومان اعلام کرد.

علون با رفاه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تصریح کرد: خط فقر بر مبنای حداقل کاری مورد نیاز افراد در ماه بر اساس یک استاندارد بین‌المللی تعریف می‌شود که ۲ هزار و ۱۰۰ کارگری در جمعیت ۸۵ میلیونی ایران زیر خط فقر زندگی می‌کنند و با تورمی که برای همه کالاها به ۴۰ درصد رسیده است دسته و پنجه نرم می‌کنند. این تورم بالاترین میزان از سال ۱۹۹۴ است.

انواع خط فقر

کسانی زیر خط فقر در نظر گرفته می‌شوند که قادر به فراهم نمودن نیازهای اساسی خود، خصوصاً اولین نیاز که سلامت جسم و تغذیه مناسب است نباشند.

گام اول در تشخیص فقیر از غیر فقیر معیاری است که بر اساس آن بتوان تعیین نمود چه کسی فقیر است و چه کسی فقیر نیست. این معیار در مطالعات خط فقر نامیده می‌شود. مارتین راولین خط فقر را (به صورت مخارجی که یک فرد در یک زمان و مکان معین برای دسترسی به یک سطح رفاه مرجع متحمل می‌شود، تعریف می‌کند. افرادی که به آن سطح رفاه دسترسی ندارند، فقیر و کسانی که به این سطح رفاه دسترسی دارند، غیر فقیر تلقی می‌شوند. «سطح مرجع» یا «حد قابل قبول» در تعریف خط فقر منجر به ایجاد دو مفهوم فقر مطلق و فقر نسبی می‌شود. برآیند به این‌گونه فقر در مفهوم مطلق یا نسبی آن بررسی می‌شود. خط فقر نیز به دو روش مطلق و نسبی محاسبه می‌شود. انتخاب هر یک از این روش حائز اهمیت است، چرا که شاخص‌های فقر مبتنی بر هر یک، حساسیت‌های متفاوتی در مقابل تغییرات اقتصادی-اجتماعی از خود نشان می‌دهند.

خط فقر خشن: خط فقر خشن یا گرسنگی، پایین‌ترین رده‌های درآمدی یک جامعه را شامل می‌شود. خط فقر خشن هنگامی کاربرد دارد که معیارهای خط فقر نسبی و حتی فقر مطلق پاسخگو نباشد.

خط فقر مطلق و شدید: عبارت است از مقدار درآمدی که برای تأمین حداقل نیازهای فردی در یک جامعه لازم است و عدم تأمین آن موجب فقر مود بررسی به عنوان فقر در نظر گرفته می‌شود. افرادی که زیر این خط فقر قرار می‌گیرند فقیر مطلق نیستند، بلکه در مقایسه با دیگران فقیر محسوب می‌شوند.

برای ارزیابی فقر بهتر است فقر مطلق مینا قرار بگیرد چراکه فقر نسبی بیشتر با توزیع برابر درآمد مرتبط است(۱۷) طبقه‌بندی‌های متعدد و گوناگون دیگری (مانند دهک‌های درآمد یا خط گفاف به‌منتهی حد میانی بین اغنیاء و فقرا) نیز در این رابطه وجود دارند.

ادعای یک فعال کارگری

ادعای یک فعال کارگری درباره رسیدن خط فقر به ۱۸ میلیون تومان که به‌عور از مبنای کارشناسی و بدون استناد به منابع مستند آماری است باعث موج‌سواری ضدانقلاب شده است. چندی پیش «فرامرز یوفیقی»، رئیس کمیته مزد باغت عالی شوراهای کار ایران اعلام کرد



ارزش و وزن واردات کم شد

صفحه ۷

فقر و حتی سبب معیشت باید تعداد اعضای خانواده، نوع کالاها، سطح رفاه، هزینه‌های مسکن و اجاره‌بها و سایر موارد به‌دقت بررسی شود.

بغزبان عنوان کرد امکان دارد هزینه زندگی، نوع خوراک، پوشاک و هزینه اجاره‌بهای مسکن برای یک خانواده سه‌فردی در شمال تهران با یک خانواده دیگر در مرکز تهران و حتی با سایر نقاط استان‌ها متفاوت باشد. این رو باید یک نسخه برای کل کشور بچسبید.

خط فقر از اصطلاحاتی است که در رسانه‌ها به‌وفور وجود دارد اما ارائه تعریف دقیق می‌تواند ابهامات آن را برطرف کند یکی از دلایل توجه به خط فقر، مساله بلام تولی کشور است که موجب شده خانواده‌های ایرانی سال به سال قدرت خرید کمتری داشته باشند. خط فقر به صورت کلی به سطحی از درآمد گفته می‌شود که حداقل درآمد یک خانوار برای زندگی را شامل می‌شود. این میزان از درآمد یا یافتن میزان کل تمام منابع ضروری، که یک انسان بالغ به صورت متوسط به آن نیاز داشته و مصرف می‌کند محاسبه می‌شود. درآمد آمین‌تری از خط فقر، فقر مطلق است، وضعیتی که در آن افراد از منابع ضروری برای ادامه زندگی به‌کلی محروم هستند.

این افراد در تلاموز زندگی دچار مشکل می‌شوند و در تأمین نیازهایی مانند خوراک، پوشاک و مسکن ناچارند اقدام به بافتن یا یافتن منابع درآمدی کل تمام منابع ضروری، که هر فرد برای زندگی روزانه نیاز دارد در کنار این موضوع خط فقر نسبی نیز تعریف می‌شود. در خط فقر نسبی، میزان درآمد هر فرد برهه نسبت به سایر گروه‌ها در نظر گرفته می‌شود و می‌تواند به عنوان معیاری برای سنجش برابری جامعه در نظر گرفته شود. به عنوان نشانه آگنومیست در گزارشی عنوان کرده بود در ۲۰۰۰ حدود نیمی از جمعیت چین در فقر مطلق قرار داشتند. این رقم در سال‌های اخیر به رقم صفر رسیده است. سیاست‌های توسعه اقتصادی و افزایش رشد اقتصادی یکی باعث شد جمعیت قابل‌توجهی از خط فقر مطلق خارج شوند.

خط فقر خانوار تهرانی: ۱۲ میلیون تومان
آخرین گزارش منتشرشده وزارت رفه در سال ۱۳۹۶ در کشور برای یک خانوار چهارنفره عدد ۱۲ میلیون و ۳۸۵ هزار تومان بوده است. به‌بهی است با وجود بالا رفتن تورم در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، خط فقر نیز بالاتر رفته باشد. مطابق گزارش‌ها، این رقم به طور متوسط برای خانوار ۴ نفره در سال ۱۴۰۱ در سطح ۴ میلیون و ۲۶۰ هزار تومان برآورد شده است. البته این رقم برای استان‌ها و شهرها متفاوت است. آخرین برآورد‌ها نشان می‌دهد بیشترین خط فقر مطلق در سال جاری برای خانوار ۴ نفره در شهر تهران بوده که این مبلغ حدود ۱۲ میلیون تومان است. خط فقر سرانه در شهر تهران نیز ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بوده است.

یکی از دلایل بالا بودن میزان خط فقر در تهران یا لا‌بوهن مسکن در این شهر است و به همین خاطر می‌توان گفت در شهرهای دیگر و در نقاط روستایی خط فقر پایین‌تر از عدد مذکور است. پایین‌ترین میزان خط فقر نیز در استان سیستان و بلوچستان برای خانوار ۴ نفره در حدود ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برآورد شده است. بنابراین خط فقر در کل نواحی ایران عددی در برابز عددی ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان ۱۲ میلیون تومان است. بنابراین خط فقر یک رقم برای خط فقر کل کشور کمی گمراه‌کننده است. برآوردها حاکی از این است که در سال ۱۴۰۱ حدود یک‌سوم از جمعیت کشور زیر خط فقر مطلق قرار داشته باشند. به بیان دیگر این افراد نیاز به سیاست‌های حمایتی دارند که از فقر مطلق رهایی پیدا کنند. افزایش رشد اقتصادی در سال‌های متوالی که منجر به رشد درآمد سرانه می‌شود و بهبود سیاست‌های حمایتی می‌تواند جمعیت قابل‌توجهی را از فقر مطلق رهایی یابد اما سوالی که پیش می‌آید این است که چرا چیزی آمار از خط فقر، بیش از حد منعکس شده است. از نگاه کارشناسان، برخی خطاها ممکن است باعث بیش‌نمایی خط فقر شده باشد.

یکسان انگاشتن تمام شهرها

یکی از راه‌های محاسبه خط فقر استفاده از ضریب انگل است. در این روش برای محاسبه میزان خط فقر ابتدا تغییرات مخارج کل با توجه به تغییرات مخارج مواد غذایی سنجیده و سپس هزینه مواد غذایی در محکوس ضریبی تحت عنوان ضریب انگل، ضرب می‌شود و خط فقر دست می‌آید. نکته قابل‌توجه در محاسبه آخر این است که ضریب انگل در همه نقاط کشور یکسان نیست. برای مثال این ضریب در شهر تهران ۲/۴ و در سیستان و بلوچستان حدود ۲ است. بنابراین طبیعی است که خط فقر در سیستان و بلوچستان کمتر از شهر تهران باشد و نمی‌توان با یک عدد کلی، خط فقر تمام کشور را تعیین کرد. یکی از دلایل به وجود آمدن چنین مسأله‌ای را می‌توان چگونگی تعیین حتمال دستمزدها جستجو کرد. در شرایطی که حداقل دستمزدها در تمام نقاط کشور یکسان تعیین می‌شود، خط فقر نیز با همان شیوه سنجیده می‌شود. این در حالی است که حداقل دستمزدها در بسیاری از شهرها هزینه زندگی خانواده‌ها را پوشش می‌دهد، در حالی که در کلان‌شهرها این چنین نیست.