ساختار شهرداری کرج نیازمند اصلاح است

دبیر شورای اسلامی شهر کرج گفت: ساختار برخی از معاونت های شهرداری کرج نیازمند اصلاح است.

فاطمه منعمی، دبیر شورای شهر کرج، در نطق پیش از دستور هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر کرج با اشاره به بیاناتی از رهبر معظم انقلاب جمهوری اسلامی که فرمودند «هرجا که قرار گرفتید همان جا را مرکز دنیا بدانید و آگاه باشید که همه کارها به شما متوجه است»، گفت: لذا با ایجاد زیرساخت‌های فناورانه مورد نیاز در تهیه کارت پرسنلی به عنوان راه حل یکپارچه ارائه خدمات مبتنی بر کارت، برای تمامی خدمات از جمله پرداخت هزینه‌های حمل و نقل عمومی، استفاده از اماکن و بوستان‌های شهر، خدمات بانکی مرتبط با دریافت حقوق و دستمزد و غیره در دسترس همکاران شهرداری قرار بگیرد.

دبیر شورای اسلامی شهر کرج به تخلفات اداری کارکنان شهرداری اشاره و خاطرنشان کرد: با کارکنان متخلف شهرداری برخورد قانونی شود و بدون تبعیض به پرونده‌های آنها رسیدگی شود و هیچ فضای امنی برای کارکنان خاطی نباشد.

منعمی بیان کرد: برای تخلفات اداری کارمندان استانداری رسیدگی می کند و مماشاتی وجود ندارد اما کارگری‌ها تخلفی که انجام می‌دهند به واسطه‌هایی که معلوم نیست با وی مماشات می‌شود و شامل رأفت اسلامی یا تذکر بدون درج در پرونده می‌شود. آیا عدم برخورد مناسب با متخلف باعث بی انگیزگی کارکنان و به قول عامیانه وقیح شدن متخلف نمی‌شود؟ اقدام تنبیهی و اصلاحی برای متخلف چه زمانی صورت می گیرد ؟! اگر با دو متخلف جدی برخورد شود بقیه هم حساب کار دستشان می‌آید.

وی به اداره کل سرمایه نیروی انسانی، نحوه حضورو غیاب دستگاه اطلس موبایلی، عدم اطلاع کارکنان از حق و حقوق ،عدم ارزشیابی کارکنان، اضافه کاری کارکنان ، قرعه کشی کارکنان و کارگران نمونه بدون توجه به ارزیابی عملکرد و ... انتقاد کرد و افزود: این مواردی که عنوان شد باعث بی انگیزگی بین کارکنان می‌شود زیراهر پرسنل با لابی، پست و حقوق و مزایای بهتری نسبت به سایرین دریافت خواهد کرد و حتی گروه و رتبه بالاتری بدون ضابطه دارد.

دبیر شورای اسلامی شهر کرج گفت: در حوزه معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی از عملکرد واحد درمان در بحث بیمه‌تکمیلی کارکنان کارمندی و کارگری و خدماتی که آزمایشگاه و بیمارستان‌های طرف قرارداد باید ارائه دهد ضعیف عمل کرده و موجب نارضایتی کارکنان است، انتقاد کرد.

دبیر شورای اسلامی شهر کرج تصریح کرد: بر این اساس بیمه تکمیلی مثلاً آتش نشان با کارمند ساده فرقی ندارد و اگر آتش نشان بخش عملیات دچار سانحه سوختگی شود بیمه عمل زیبایی محاسبه می‌کند و هزینه‌ها بر گردن خود پرسنل می افتد متولی حل این مسئله چه کسی است؟

منعمی ضمن انتقاد از اقدامات اداره رفاه شهرداری در بحث رفاهیات کارکنان اشاره کرد و افزود: مشکلات رفاهی کارکنان به شکل انبوه باقی مانده است و رضایتمندی در این زمینه وجود ندارد. آیا همه رفاهیاتی که برای کارکنان در نظر گرفته شده همین است که باید بن کارتی که بنا به مناسبتی واریز شود؟ یا استفاده هر ۴ سال یکبار از سوئیت‌های نشتارود و یا مشهد است؟

وی در پایان تذکرش به ابطال مصوبه شورا توسط دیوان اشاره کرد و افزود: برای ارسال لایحه به شورای شهر در موضوع پرداخت حقوق و مزایا به صورت عادلانه ۵ ماه است شورای شهر معطل شده و همه هجمه‌ها به سمت شوراست. مصوبه شورا باطل می‌شود بدون مشورت با اعضا شورای شهر مکاتبه‌ای انجام می شود و ۱۳ هزار نیرو رو بر علیه شورا شورانیده می‌شود. تا چه زمانی شورای شهر باید پاسخگوی بی تدبیری هایی باشد که در مدیریت شهری انجام می‌شود.

در پایان دبیر شورای اسلامی شهر خواستار لغو جریان کار مکاتبه فوق شد و از شهردار خواست تا نسبت به بند ۹ تباصر ابلاغی توسط شورای اسلامی شهر در خصوص عدالت توزیعی در پرداخت و همچنین ساماندهی منابع انسانی اقدام ضروری صورت پذیرد.

◆

پویایی و وحدت رویه مبنای فعالیت روابط عمومی ها باشد

مدیر کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری البرز از برگزاری پنجمین دوره هیئت رئیسه شورای هماهنگی روابط عمومی های استان البرز خبر داد و گفت: با برگزاری مجمع عمومی این شورا، اعضای جدید هیئت رئیسه شورای روابط عمومی های استان طی فرایند برگزاری انتخابات، مشخص شدند.

محمدرضا جهانشاهلو با بیان این اظهار داشت: مجمع عمومی این شورا با دستور کار برگزاری انتخابات پنجمین دوره هیئت رئیسه شورای روابط عمومی های استان به ریاست دکتر ولی پوری معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری برگزار شد.

وی با اشاره به اینکه در این دوره از انتخابات، ۱۶ نفر از مدیران روابط عمومی دستگاه های اجرایی استان کاندیداتوری خود را بصورت کتبی به اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری اعلام کرده بودند، افزود: بر اساس ماده ۱۰ اساسنامه این شورا، پس از برگزاری انتخابات و شمارش آراء، به ترتیب؛ علی علی اکبری؛ مدیر روابط عمومی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان با ۳۳ رای، زینب حدادی؛ مدیر روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان با ۲۷ رای، میثم اویسی؛ مدیر روابط عمومی اداره کل بیمه تامین اجتماعی استان، داود علیزاده؛ مدیر روابط عمومی سرپرستی بانک سپه استان و لیلا مقیمی؛ مدیر روابط عمومی سرپرستی بانک ملی استان به صورت مشترک با ۲۴ رای، سیروس خوش سیما؛ مدیر روابط عمومی اداره کل آموزش فنی و حرفه استان با ۱۸ رای و سپیده غفاری؛ مدیر روابط عمومی فرمانداری شهرستان کرج با ۱۷ رای به عنوان عضو اصلی و مهدی کاروند؛ مدیر روابط عمومی شرکت شهرک های صنعتی استان با ۱۵ رای و امیر خدابنده لو؛ مدیر روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان با ۱۳ رای به ترتیب به عنوان اعضای علی البدل اول و دوم به مدت ۲ سال به عنوان اعضای اصلی و علی البدل شورا انتخاب شدند.

جهانشاهلو دبیر شورای هماهنگی روابط عمومی دستگاه های اجرایی استان البرز خاطر نشان کرد: در این انتخابات علاوه بر اعضای هیئت رئیسه، ناصر ترکیان؛ مدیر روابط عمومی اداره کل امور کتابخانه های استان با ۱۶ رای به عنوان خزانه دار شورا و حجت اله آراسته؛ مدیر روابط عمومی اداره کل گمرک استان نیز به عنوان بازرس شورا انتخاب شدند.

دبیر شورای هماهنگی روابط عمومی دستگاه های اجرایی استان البرز در پایان سخنان خود ضمن تقدیر از تلاش و خدمات اعضای هیئت رئیسه چهارمین دوره این شورا، تاکید کرد: پویایی و وحدت رویه باید مهمترین محور فعالیت روابط عمومی دستگاه های اجرایی استان است که امید می رود اعضای منتخب هیئت رئیسه این شورا نیز بتوانند در سایه وفاق و همدلی به اهداف و برنامه های این شورا جامه عمل بپوشانند.

◆

برای اولین بار در کشور برگزار می‌شود:

نشست بنادر استان خوزستان و صنعت نفت با رویکرد توسعه بازار

مدیر کل بنادر و دریانوردی خوزستان از برگزاری نخستین نشست هم‌اندیشی مدیران و فعالان صنایع نفت و پتروشیمی با متولیان حوزه دریایی و بندری استان خوزستان خبر داد.

بهروز آقائی در خصوص این نشست اظهارداشت: با رویکرد افزایش رقابت‌پذیری کالاهای نفتی و شیمیایی و توسعه بازار در منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی(ره) و بررسی راهکارهای توسعه واردات و صادرات صنایع، نفت، گاز و پتروشیمی از مبدأ مجتمع بندری امام خمینی(ره)، نخستین نشست هم‌اندیشی مدیران، فعالان و ذینفعان صنایع نفت، گاز و پتروشیمی با مدیران فعالان حوزه دریایی و بندری استان خوزستان برگزار می‌شود.

مدیر کل بنادر و دریانوردی خوزستان با اشاره به اهمیت برگزاری این نشست که رونق فضای اقتصادی و همچنین تسریع در مبادلات تجاری حوزه‌های تخصصی صنعت نفت و پتروشیمی را در پی دارد، گفت: نشست مذکور روز چهارشنبه ۱۸ آبان ماه جاری در محل سازمان بنادر و دریانوردی برگزار می‌گردد.

آقائی خاطرنشان کرد: از جمله فرصت‌های سرمایه‌گذاری مهم که محور برگزاری این نشست خواهد بود، ایجاد پایانه فله مایع مواد شیمیایی است که می‌تواند در بهبود تجارت محصولات بالادستی و پایین دستی پتروشیمی نقش بسیار مطلوبی داشته باشد.

◆

فرماندار یزد:

نگاه دولت در یزد به مسائل بانوان نمایشی نیست

یزد- صادقی مقدم- فرماندار یزد گفت: نمایندگان دولت سیزدهم در یزد نگاهشان به حوزه مسائل بانوان نمایشی نیست بلکه دغدغه واقعی و از سر تکلیف ملی، مذهبی و قانونی نسبت به این حوزه دارند.

سیدمحمدرضا مدرسی در نشست فعالان حوزه بانوان با موضوع زنان و نشاط اجتماعی افزود: دختران و زنان ایرانی واجد صفاتی همچون پاکی، نشاط، امید به آینده، ایمان، آرامش، مهربانی، تلاش، حسن اخلاق، ادب، مسئولیت پذیری و سرشار از استعداد هستند و در پیشبرد اهداف جامعه و خانواده نقش محوری دارند.

وی اظهار کرد: بانوان سازنده نشاط اجتماعی و محور نشاط در خانواده هستند و به همین دلیل دشمنان کشور سرمایه گذاری سنگینی بر روی مسائل حوزه ی زنان انجام داده اند و می‌بایست با اقناع و روشنگری و تبیین این حربه را بی اثر ساخت. مدرسی ورزش بانوان را از زمینه ساز سلامت بدنی و روانی، افزایش روحیه، نشاط اجتماعی بانوان و کاهش دهنده اثرات کم تحرکی دانست و افزود: به صورت خاص در معرفی الگوهایی از زنان موفق یزدی برای دختران و نسل جوانمان دغدغه به دختران و بانوان اعتماد داریم و نیازمند کمک و نظردهی آنان هستیم.

در این نشست بانوان به بیان دیدگاه های خود در زمینه های مختلف بخصوص نشاط اجتماعی پرداختند و راهکارهای خود را در این زمینه ارایه کردند.

◆

بخشی از کانال آب فردیس ایمن‌سازی می‌شود

شهردار فردیس از آغاز دیوارکشی کانال آب بلوار بهاران به طول ۱۶۰۰ متر خبر داد.

محمدرضا احمدی نژاد در حاشیه بازدید از پروژه‌های عمرانی منطقه یک شهرداری فردیس، با اشاره به پروژه ایمن سازی کانال آب خیابان جهاد واقع در انتهای بلوار بهاران، اظهار کرد: شهرداری برای ایمن سازی کانال آب و پیشگیری از بروز حوادث جانی و مالی، احداث دیوار کشی به طول هزار و ۶۰۰ متر را در دستور کار خود قرار داده است.

وی در ادامه اعتبار این پروژه را یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان اعلام کرد و افزود: عملیات اجرایی پروژه آغاز شده است.

شهردار فردیس در ادامه ضمن بازدید از پروژه جدول گذاری و پیاده راه‌سازی شهرک ناز، تاکید کرد: ۲ هزار و ۴۰۰ متر مربع پیاده راه‌سازی در بلوار سرو ناز انجام شده که همراه با جدولگذاری در معبر مذکور بوده است.

به گفته احمدی نژاد، زیر سازی و جدول‌گذاری معابر مجاور مجتمع‌های بهارستان و هما شهرک ناز در حال انجام است.

وی همچنین با اشاره به اینکه عملیات اجرایی ساختمان نیمه کاره سرای محله شهرک راه آهن آغاز شده است، خاطرنشان کرد: مساحت زیربنا و محوطه سازی این پروژه ۳ هزار متر مربع است. به گفته شهردار فردیس، اعتبار در نظر گرفته شده برای احداث سرای محله شهرک راه آهن ۱۷ میلیارد تومان است.

وی هدف از ساخت سرای‌های محله را توسعه فرهنگی محلات کم برخوردار اعلام کرد و افزود: در سرای‌های محله امکانات متنوعی از جمله کتابخانه، آموزش رشته‌های فنی و حرفه‌ای و ... پیش بینی شده است.

احمدی نژاد با اشاره به اینکه رسیدگی به مناطق کم برخوردار شهر از مهمترین اولویت‌های مدیریت شهری فردیس است، تصریح کرد: درصدد هستیم عملیات اجرایی این پروژه را هرچه سریع‌تر به اتمام برسانیم.وی همچنین به اجرای پروژه چمن مصنوعی پارک خبرنگار فردیس اشاره کرد و گفت: هزار و ۸۰۰ متر مربع در این پروژه چمن مصنوعی به کار رفته است و اعتبار اجرای آن نیز ۸۰۰ میلیون تومان است.

شهردار فردیس با بیان اینکه رویکرد شهرداری افزایش هرچه بیشتر زیرساخت ورزش‌های مختلف در محلات است، خاطرنشان کرد: پروژه چمن مصنوعی پارک خبرنگار به زودی قابل بهره برداری خواهد بود.

◆

برای اولین بار در کشور برگزار می‌شود:

تعیین نرخ آبونمان تلفن‌های ثابت در سمنان

شاهجویی معاون مخابرات منطقه سمنان با اشاره به گلایه‌های مردم از گرانی قبض تلفن، گفت: هزینه آبونمان ماهانه تلفن‌های ثابت تعیین و ابلاغ شده و هرگز شاهد گرانی هزینه مکالمه نیستیم

مرتضی مثبت شاهجویی در گفتگو با خبرنگار بازار درباره افزایش آبونمان تلفن ثابت،بیان کرد: طبق مصوبه ستاد تنظیم بازار، مخابرات مبلغ هزینه مکالمه صوتی برای مرکز استان ۱۵ هزار تومان به همراه سه هزار و ۳۳۳ دقیقه مکالمه رایگان برآورد شده است.وی با بیان اینکه در سایر شهرهای استان سمنان هزینه ماهانه ۱۰ هزار تومان و دو هزار و ۶۶۶ دقیقه مکالمه رایگان ابلاغ و روی قبوض لحاظ شده است، افزود: تعرفه های تلفن افزایش پیدا نکرده است.

تلفن‌های فاقد کارکرد

معاون مخابرات سمنان با بیان اینکه این آبونمان برای مولد کردن تلفن‌هایی است که فاقد کارکرد هستند، تاکید کرد: ۳۰ درصد تلفن‌های استان سمنان امروز فاقد کارکرد هستند و این یک هزینه را بر دوش مخابرت استان سمنان برجای گذارده است.

مثبت شاهجویی با بیان اینکه هزینه نگهداری هر خط تلفن توسط مخابرات پرداخت می شود، ابراز کرد: هزینه نگهداری هر خط تلفن ماهانه ۳۰ هزار تومان محاسبه شده که این هزینه شامل نگهداری، نیروی انسانی، تعمیرات و ... است.

وی با بیان اینکه تمام هزینه های تلفن های ثابت فاقد کارکرد بر دوش مخابرات است و با این آبونمان قصد داریم تا بخش کوچکی از این هزینه ها را جبران کنیم، گفت: هزینه‌های تلفن ثابت همان ۴۵ ریال درون استانی و ۳۲۰ ریال برون استانی است که سابقاً هم وجود داشت و گرانی در این ارتباط صورت نگرفته است.

مردم می توانند خطوط فاقد کارکردشان را مسدود کنند

معاون مخابرات استان سمنان ادامه داد: شهروندانی که خط تلفن فاقد کارکرد دارند اما نمی خواهند که آبونمان ۱۵ هزار تومانی در سمنان و ۱۰ هزار تومانی در دیگر شهرها را بپردازند می توانند به مخابرات و مراکز مشترکان مراجعه و خط خودشان را موقتاً تا هر زمان که بخواهند مسدود کنند.

مثبت شاهجویی با بیان اینکه هدفگذاری این آبونمان برای تلفن هایی است که فاقد کارکرد هستند، تاکید کرد: تلفن‌هایی که بالای ۱۵ هزار تومان ماهانه قبض دارند در طرح لحاظ نخواهد شد. به گزارش بازار، برخی شهروندان استان سمنان در ماه اخیر اذعان دارند که حتی بدون استفاده از تلفن ثابت، قبوض ۱۵ تا ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومانی را پرداخت کرده‌اند که این موضوع سبب نارضایتی مردم والبته تصور گرانی مکالمه تلفن‌ها شده است.

◆

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان جنوبی مطرح کرد؛

زخم خشکسالی بر تن سدهای خراسان جنوبی

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان جنوبی گفت: تنها ۱۵ درصد از حجم مخازن استان آب دارد که یک هشدار محسوب می شود.

سعید سروری در گفت و گو با بازار اظهار کرد: وضعیت سدهای خراسان جنوبی نشان می دهد که مردم ما در باید بیش از قبل در صرف جویی مصرف آب کوشش کنند.

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خراسان جنوبی با اشاره به اینکه حجم سدهای استان ۷۵ میلیون متر مکعب است، ادامه داد: در حال حاضر حجم سدهای خراسان جنوبی ۸ میلیون و ۸۰۰ هزار متر مکعب است.

سروری بیان کرد: این میزان حجم کم آب در سدهای خراسان جنوبی نشان می دهد که تنها ۱۵ درصد از حجم مخازن استان آب دارد که یک هشدار محسوب می شود.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان جنوبی گفت: وضعیت دو- سه سد خراسان جنوبی به هیچ وجه مناسب نیست و از این جهت نیاز به همکاری مردم در مصرف آب داریم.

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خراسان جنوبی اظهار کرد: باران های ۴۸ ساعت گذشته نیز به صورت سیلاب نبوده که در افزایش حجم سدهای خراسان جنوبی تأثیر زیادی داشته باشد.

سروری ادامه داد: شاید حجم سازهای آبخیزداری سایر سازمان ها چون منابع طبیعی تغییر کرده باشد ولی در حجم سدهای ما تغییر چندانی نداشته است.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان جنوبی در پاسخ به این سؤال که مردم کدام شهرها باید در صرفه جویی مصرف آب دقت بیشتری داشته باشند، گفت: با توجه به تأثیر سد نهرین طبس در تأمین آب شرب و وضعیت نامناسب آن از نظر میزان آب در مخزن، به شهروندان طبسی توصیه می کنیم که بیش از دیگر از هم استانی ها مراقب مصرف آب باشند.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان جنوبی یادآور شد: البته همه شهروندان خراسان جنوبی در استان کویری ما باید دقت در استفاده از منابع آبی داشته باشند و مخصوص یک شهر و منطقه نیست.

سروری اظهار کرد: در هر حال امید ما در شرایط فعلی باران های پاییزی و زمستانی است تا هم تن خشکیده خراسان جنوبی سیراب شود و هم منابع آبی ما تقویت شود.

وی بیان کرد: خاطرمان نرود که در همین یکی – دو سال قبل خشک ترین سال در ۶۰ سال گذشته را در خراسان جنوبی طی کردیم که این اقلیم خشک و کم آب باید حساسیت ها را بیشتر کند.

◆

تقاضا برای صدور پروانه و گواهی اکتشاف معدن متوقف شد

در شرایطی که اقبال برای سرمایه گذاری خارجی در بخش صنعت ایران به گواه آمارهای دولت در ٤ ماهه ابتدای سال جاری بیشتر شده، اما این آمارها حکایت از آن دارد که در بخش معدن اقبال نسبت به دریافت پروانه اکتشاف و گواهی کشف به صفر رسیده و هیچ مجوزی از سوی دولت در این دو بخش در ابتدای سال جاری صادر نشده است.

به گزارش خبرنگار اقتصاد آنلاین، اوضاع سرمایه گذاری خارجی در سال ۱۴۰۱ حداقل در بخش معدن کشور به اندازه بخش صنعت نتوانسته مساعد باشد. آنگونه که آمارهای رسمی منتشر شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت نشان می دهد، در ۴ ماهه ابتدای سال جاری، هیچ پروانه اکتشاف و گواهی کشفی در حوزه معدن از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت صادر نشده و سرمایه گذاری خارجی نتوانسته سد ورود به این بخش را بشکند.

بر اساس این آمارها در ۴ ماهه ابتدای سال جاری تنها ۵ فقره پروانه بهره برداری معدن صادر شده که ارزش آن چیزی حدود ۸.۵ میلیون دلار است.البته این روند در مورد فروشگاههای زنجیره ای و کسب و کارهای اینترنتی هم به ثبت رسیده و در ۴ ماهه ابتدای سال جاری که آخرین موعد آمارهای منتشر شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت بوده و به تازگی هم منتشر شده است، فروشگاههای زنجیره ای و کسب و کارهای اینترنتی نتوانسته اند از دولت مجوزی بگیرند و سرمایه ای هم وارد کنند.

در مقابل صنوف تولیدی توانسته اند در حوزه تجارت، سه فقره مجوز از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت دریافت نمایند که ارزش آن ۱۵.۲ میلیون دلارست.به گواه این آمارها، در بخش صنعت، میزان جواز تاسیس ۲۷ فقره بوده که حجم سرمایه گذاری خارجی آن به روایت همین آمارها، ۸۳.۴ میلیون دلار است؛ ضمن اینکه در بخش پروانه بهره برداری نیز برای ۱۷ فقره مجوز صادر شده که ارزش آن ۲۴.۳ میلیون دلار است.

از سوی دیگر، این آمارها نشان می دهد که کشور افغانستان با ۲۳ فقره سرمایه گذاری، امارات با ۷ فقره، ترکیه با ۵ فقره، آلمان با ۴ فقره، عراق با ۴ فقره پنج کشور نخست سرمایه گذار در ایران هستند و استان های خراسان رضوی، هرمزگان، تهران، البرز و قزوین به ترتیب رتبه های اول تا پنجم را از لحاظ حجم سرمایه گذاری خارجی مصوب کرده اند؛ به نحوی که سهم خراسان رضوی ۳۶ درصد کل سرمایه جذب شده، هرمزگان ۳۶ درصد، تهران ۱۵ درصد، البرز ۸ درصد و قزوین ۵ درصد حجم سرمایه گذاری را به خود اختصاص داده اند.

در این میان بیشترین تعداد سرمایه گذاری ها توسط کشور افغانستان با۲۳ مورد و کشورهای امارات، ترکیه، آلمان، عراق رتبه های دوم تا پنجم را به خود اختصاص داده اند. کشور ترکیه ۳۴۸ میلیون دلار، هند ۲۵.۵ میلیون دلار، افغانستان ۲۱۸ میلیون دلار، چین ۱۴.۵ میلیون دلار و آلمان ۱۲.۴ میلیون دلار در ایران سرمایه گذاری داشته اند.

همچنین ساخت ماشین آلات و تجهیزات طبقه بندی نشده در جاهای دیگر، ساخت مبلمان مصنوعات طبقه بندی نشده در جای دیگر، ساخت فلزات اساسی و ساخت مواد و محصولات شیمیایی چهار گروه نخست سرمایه پذیر بر اساس تعداد بوده‌اند؛ اما به لحاظ سرمایه گذاری بیشترین حجم سرمایه گذاری خارجی در دوره مورد بررسی در گروههای ساخت فلزات اساسی، ساخت سایر تجهیزات جابجایی طبقه بندی نشده، ساخت مبلمان مصنوعات طبقه بندی نشده و ساخت مواد و محصولات شیمیایی بوده است.آمارهای وزارت صنعت، معدن و تجارت نشان می دهد که ۱۵ فقره مشارکت خارجی ۱۰۰ درصدی با حجم سرمایه گذاری خارجی ۱۵.۳ میلیون دلار، ۲۹ فقره مشارکت با شرکای خارجی به حجم سرمایه گذاری ۸۶.۵ میلیون دلار و ۸ فقره به روش مشارکت مدنی، بیع متقابل و بی او تی به حجم سرمایه گذاری ۲۹.۷ میلیون دلار صورت گرفته که بیشترین نحوه مشارکت سرمایه گذاری خارجی در ۴ ماهه ابتدای سال جاری را نشان می دهد؛ به این معنا که از ۵۲ مورد سرمایه گذاری خارجی در این بخش، ۱۵ شرکت با ۱۰۰ درصد سهامدار خارجی، ۲۹ شرکت به صورت مشارکتی با شرکای داخلی و ۸ شرکت به صورت مشارکت مدنی، بیع متقابل و بی او تی بوده است. بر اساس این آمارها، سهم بخش صنعت ۸۴ درصد، معدن ۱۰ درصد و تجارت ۶ درصد حجم سرمایه گذاری خارجی مصوب را به خود اختصاص داده است؛ اما در حالت کلی، در ۴ ماهه ابتدای سال جاری ۵۲ مورد سرمایه گذاری خارجی با ارزش ۱۳۱.۵ میلیون دلار در بخش صنعت، معدن و تجارت کشور به تصویب رسیده و سرمایه گذاری خارجی مصوب در این بخش به لحاظ تعداد ۶.۱ درصد رشد و از نظر ارزشی ۶۶ درصد رشد را شاهد هستیم.

◆

چرا سامانه‌های الکترونیکی موفق نبودند؟

ادامه از صفحه یک

در این میان، یکی از بهترین رویکردهای ممکن برای حل چنین مشکلی، مطابق با توصیه سازمان‌های بین‌المللی و تجربه کشورهای توسعه‌یافته و پیشگام در حوزه تجارت جهانی، استقرار یک پنجره واحد است که در چارچوب آن، تجار می‌توانند اطلاعات مرتبط تجاری یا اسناد و مجوزهای قانونی موردنیاز را، تنها یک‌بار و از طریق یک درگاه واحد با تکیه بر قابلیت‌های فناوری اطلاعات به‌شکل الکترونیکی ارائه کنند. نه‌تنها کشورهای توسعه‌یافته، بلکه تمام کشورهایی که بحث تجارت خارجی را جدی گرفته و این موضوع برای آنها از درجه اولویت بالایی برخوردار است، به تمام چارچوب‌های موردنیاز مدیریتی مربوطه، توجه کافی دارند. در این کشورها، سامانه‌هایی مشابه با پنجره واحد تجارت به‌طورجدی موردتوجه و تاکید دولتمردان قرار گرفته و آنها براساس اطلاعات به‌دست‌آمده از این سامانه‌ها، به راهبری و مدیریت فعالیت‌های تجاری بازرگانان می‌پردازند. در ایران باوجود آنکه ضرورت وحدت فرماندهی و سازماندهی فعالیت‌های مهم اقتصادی همچون تجارت خارجی درک شده، اما نحوه مدیریت و قانون‌گذاری در سطح کلان، روندی برخلاف آن را نشان می‌دهد.

در ایران به‌منظور یکپارچه‌سازی اطلاعات، تسریع فعالیت‌های تجاری بازرگانان و هدایت سیاست‌های کلان تجارت خارجی، پنجره واحد تجارت فرامرزی ایجاد شد، اما این پنجره واحد نتوانست آن‌طور که باید و شاید در عمل به اهداف خود موفق عمل کند. در طول یک دهه گذشته، سامانه‌هایی مانند پنجره‌واحد تجارت الکترونیک و فرامرزی، سامانه جامع تجارت و سامانه‌های زیرمجموعه آن شکل گرفتند. تمامی این بسترهای الکترونیک در حوزه تجارت خارجی و به‌منظور تسهیل فعالیت بازرگانان ایجاد شد. هدف اصلی این سامانه‌ها افزایش نظارت و کنترل در فعالیت‌های تجارت داخلی و خارجی است، اما طی سال‌های گذشته در دستیابی و دسترسی به اهداف خود چندان موفق نبودند. مهم‌ترین دلیل نبود موفقیت، پنجره واحد و سامانه جامع تجارت، نبود وحدت برنامه در سیاست‌های کلان تجاری کشور و ساختارهای مدیریتی است. قوانین تجاری به‌طورمداوم تغییر کرده و چارچوب‌های واردات و صادرات کالاها همواره متغیر است. این نابسامانی و نبود ثبات در سیستم‌های برنامه‌ریزی در سطوح بالا، به آن معنا است که هنوز در چارچوب‌های کلی مدیریت کلان تجارت خارجی کشور به ثبات و وحدت سیاست‌گذاری دست نیافته‌ایم. این موضوع مشکلات عدیده‌ای را طی سال‌های اخیر برای بازرگانان به‌وجود آورده است. در فضایی بدون ثبات و متغیر، پنجره واحد، سامانه جامع تجارت و سایر بسترهای الکترونیکی زیرمجموعه آن، نه‌تنها کاربردی نداشته بلکه نمی‌توانند به وظیفه ساماندهی خود نیز عمل کنند. در چنین وضعیتی، پنجره واحد تنها یک سامانه ثبت اطلاعات است و توسط آن، هیچ راهبری استراتژیکی در مباحث تجارت خارجی انجام نگرفته است. همان‌طور که پیش‌تر عنوان شد، هدف اصلی شکل‌گیری سامانه جامع تجارت و پنجره واحد تجارت، تسریع و یکپارچه‌سازی فعالیت‌های تجاری بود. در سال‌های اخیر شاهد تحولاتی عظیم در راستای تسهیل روند تجارت خارجی و همچنین یکپارچه‌سازی فعالیت‌ها در این زمینه نبودیم. نبود زیرساخت‌های مناسب برای اتصال سامانه‌های الکترونیکی به یکدیگر، تکمیل نشدن بانک‌های اطلاعاتی در حوزه تجارت، افزایش مشکلات اداری به‌دلیل ناکارآمدی سامانه‌های الکترونیکی همگی نشان از تحقق نیافتن اهداف پایه‌ای پنجره واحد و سامانه جامع تجارت الکترونیکی دارد. سامانه‌های زیرمجموعه این سامانه‌ها نیز به‌طبع نتوانسته‌اند در بهبود عملکرد فعالیت‌های تجارت داخلی و خارجی موفق باشند.

اخبار کوتاه

مدیرکل دفتر توسعه سامانه‌های مقیاس کوچک ساتبا اعلام کرد؛

احداث ۵ هزار سامانه خورشیدی برای حمایت از خانوارهای مناطق محروم

مدیرکل دفتر توسعه سامانه‌های مقیاس کوچک سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق ایران گفت: طرح احداث ۵ هزار و ۵۰۰ سامانه خورشیدی ۵ کیلوواتی گام مهمی در جهت حمایت از خانوارهای مناطق محروم کشور است.

جعفر محمدنژاد سیگارودی در نخستین همایش نیروگاه‌های خورشیدی حمایتی راهکارهای اجرایی‌شدن آن در اتاق بازرگانی ایران افزود: طرح احداث این نوع نیروگاه‌ها سال گذشته بر اساس مصوبه معاون اول رئیس‌جمهوری در دستور کار قرار گرفت. وی ادامه داد: مقرر شد برای اجرای این طرح نهادهای حمایتی مانند کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی با وزارت نیرو همکاری و هماهنگی لازم را داشته باشند.

مدیرکل دفتر توسعه سامانه‌های مقیاس کوچک ساتبا گفت: گام‌های لازم برای اجرایی‌شدن این طرح از همان سال گذشته برداشته شد و امسال نیز برای اجرایی‌شدن یک تفاهم‌نامه ۵ جانبه بین معاونت توسعه روستایی نهاد ریاست‌جمهوری، کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق ایران و سازمان بهزیستی به امضا رسید و شورای راهبری برای آن شکل گرفت.محمدنژاد سیگارودی ادامه داد: برای اجرای بهتر طرح بخش خصوصی هم به همکاری دعوت شد؛ زیرا معتقدیم هر تصمیمی برای توسعه تجدیدپذیرها باید با کمک و همراهی بخش خصوصی انجام شود.

وی از ابلاغ تعرفه‌های تازه قیمت خرید تضمینی برق تجدیدپذیرها خبر داد و خاطرنشان ساخت: نرخ تعرفه برای نیروگاه‌های با ظرفیت ۰ تا ۲۰ کیلووات به‌ازای هر کیلووات برقی که تولید می‌کنند ۲ هزار ۲۰۰ تومان تعیین شده است.مدیرکل دفتر توسعه سامانه‌های کوچک‌مقیاس ساتبا افزود: این نوع تعرفه برای خانوارهای مناطق محروم است که درآمد خوب و پایداری برای آنها رقم خواهد زد.محمدنژاد سیگارودی به تلاش وزارت نیرو برای توسعه ۱۰ هزار مگاواتی انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور اشاره کرد و گفت: برای این منظور مجوز احداث ۴ هزار مگاوات از شورای اقتصاد کسب شده و اقدام‌های لازم در حال انجام است.وی توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور را ضروری ارزیابی کرد و خاطرنشان ساخت: تغییرات اقلیمی و خشکسالی‌های اخیر ضرورت توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر را دوچندان ساخته است.

مدیرکل دفتر توسعه سامانه‌های مقیاس کوچک ساتبا ادامه داد: توسعه نیروگاه‌های مقیاس کوچک تجدیدپذیر برای خانوارهای مناطق محروم یکی از تصمیم‌های خوبی است که در این سال‌ها برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر گرفته شده است.سیگارودی افزود: این نوع نیروگاه‌ها به دلیل پراکندگی زیاد نیاز به توسعه شبکه توزیع برق را برطرف کرده و تولید در محل مصرف را رقم می‌زند.نایب رئیس انجمن سازندگان و تأمین کنندگان کالا و خدمات انرژی‌های تجدیدپذیر هم در این همایش ابلاغ تعرفه خرید تضمینی برق توسط وزارت نیرو را گرچه دیرهنگام ارزیابی کرد، در عین حال گفت: بهتر می‌توان برای اجرایی‌شدن طرح نیروگاه‌های حمایتی اقدام کرد.

سید محمدجواد موسوی افزود: اگر دولت نرخ خرید تضمینی را به‌درستی تعیین و تسهیلات مناسب در اختیار مالکان خانه‌ها قرار دهد می‌توان به‌راحتی به توسعه نیروگاه‌های پشت‌بامی دست‌یافت.وی خواستار توجه بیشتر دولتمردان به استفاده از توان‌بخش خصوصی برای اجرای طرح‌های تجدیدپذیر شد.

◆

فعالیت ۹ شهرک گلخانه ای دولتی و خصوصی در استان همدان

مدیر شرکت شهرک های کشاورزی استان همدان از افزایش سطح گلخانه‌های این استان خبر داد و گفت: تعداد شهرک‌های گلخانه‌ای فعال استان همدان در بخش دولتی هشت مورد و در بخش خصوصی یک مورد است.

امیرعباس کردیان در گفتگو با بازار با بیان اینکه تغییرات اقلیمی، محدودیت منابع آب و حفظ تولید و منابع موجود ما را به سمت کشت‌های گلخانه‌ای سوق می دهد، گفت: به افراد متقاضی کشت‌های گلخانه‌ای تا ۸۰ درصد تسهیلات سرمایه در گردش پرداخت می‌شود.

وی بابیان اینکه توسعه کشت گلخانه‌ای براساس سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی با توجه به کمبود منابع آبی کشور راهکاری است که اکنون دولت سیزدهم با جدیت برای اجرایی شدن آن گام برداشته افزود: تعداد شهرک‌های گلخانه‌ای فعال استان همدان در بخش دولتی هشت مورد، در بخش خصوصی یک مورد و مجتمع‌های خصوصی در دست اقدام هفت مورد است.

مدیر شرکت شهرک های کشاورزی استان همدان تعداد مجتمع‌های در حال جانمایی در بخش دولتی را یک مورد، ملی را دو مورد و خصوصی را دو مورد ذکر کرد و گفت: مصرف آب در کشت گلخانه‌ای ۹۰ درصد صرفه جویی می‌شود برای همین علت توسعه این بخش یکی از بهترین گزینه‌ها برای مقابله با کم آبی به شمار می‌رود.وی با اشاره به اینکه هفت مورد مجتمع خصوصی در دست اقدام است، گفت: مکاتباتی با شرکت آب‌منطقه‌ای انجام شده تا زمین‌هایی که چاه‌های ۶ دانگ با مالکیت شخصی دارند به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان‌ها معرفی شوند تا جلسه توجیهی و ترویجی با صاحبان چاه‌های شخصی و ترغیب آنها به کشت‌های گلخانه‌ای انجام شود.

دو هزار و ۴۰۰ نفر در گلخانه ها مشغول به کار هستند

وی با بیان اینکه در سفر رئیس جمهور تسهیلات خوبی در توسعه گلخانه‌ها به بخش کشاورزی اختصاص یافت، عنوان کرد:در حال حاضر دو هزار و ۴۰۰ نفر در گلخانه ها مشغول به کار هستند اما این میزان کافی نیست و در تلاش هستیم تا ظرفیت بیشتری را در شهرستان‌های استان برای توسعه گلخانه‌ای فراهم کنیم. کردیان با تاکید بر اینکه تا پایان سال ۳۰۰ هکتار به سطح گلخانه‌های استان همدان افزوده می‌شود متذکر شد: در حال حاضر در حال مکاتبه با معاونت‌های شرکت آب منطقه‌ای در خصوص استفاده از آب‌های سطحی در بخش گلخانه‌ها در شهرستان نهاوند هستیم.

◆

فرآوری تنها ۲۰ درصد گیاهان دارویی در خراسان جنوبی

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان جنوبی گفت: سالانه ۳۶۰ تن معادل ۲۰ درصد گیاهان دارویی تولید شده در استان فرآوری می‌شود.

مهدی جعفری در گفت وگو با بازار بیان کرد: خراسان جنوبی جزو پنج استان برتر کشور از نظر سطح زیرکشت و تولید گیاهان دارویی است که به عنوان یکی از مزیت‌های مهم استان و الگوی کشت نیز محسوب می‌شودوی ادامه داد: گیاهان دارویی از قدیم در خراسان جنوبی وجود داشته و ظرفیت بسیار خوبی محسوب می‌شود که به دلیل خشکسالی سنوات گذشته دچار آسیب شد اما تنوع گیاهان دارویی به عنوان یک قابلیت مهم باید در استان حفظ شود.

جعفری با بیان اینکه سالانه ۳۶۰ تن معادل ۲۰ درصد گیاهان دارویی تولید شده در استان فرآوری می‌شود، افزود: نیاز است صنایع فرآوری این گیاهان برای بهبود اقتصاد بخش کشاورزی، بیش از پیش توسعه یابدوی با بیان اینکه با توجه به کمبود آب، کشت نشایی گیاهان دارویی در دستور کار است، افزود: سالانه ۲.۵ میلیون نشا در خراسان جنوبی تولید می‌شود که ظرفیت خوبی برای استان و هم تامین کننده نشا سایر استان‌ها است.رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان جنوبی با بیان اینکه در حال حاضر ۹ واحد فرآوری گیاهان دارویی با ظرفیت اسمی سالانه سه هزار و ۳۲۷ تن در استان فعال است، اظهار کرد: محصولات دو واحد فرآوری در طبس و قاین علاوه بر مصرف داخل به کشورهای کانادا، ترکیه، پاکستان، عراق، گرجستان، ژاپن و افغانستان نیز صادر می‌شودوی ادامه داد: علاوه بر واحدهای فرآوری، ۱۵ واحد بسته بندی گیاهان دارویی نیز با ظرفیت اسمی سالانه هزار و ۴۵۵ تن در استان فعال است که ۳۰۹ نفر در آن مشغول به کار هستند.

جعفری از تهیه طرح باراناز گیاهان دارویی در استان خبر داد و افزود: به دنبال دریافت مجوز هستیم که در کنار آن بسته‌بندی، اصالت‌دهی و فرآوری گیاهان دارویی مورد تاکید قرار دارد و نیازمند همکاری دستگاه‌های اجرایی هستیم.

اخطاریه دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب: لیا ماری هپاول باتیستا اقامتگاه و آدرس: مجهول المکان

موضوع: خانم لیا ماری هپاول باتیستا در راستای اجرای گواهی عدم امکان سازش شماره بایگانی ۰۱۰۰۲۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ شعبه ۵ رشت در خصوص ثبت طلاق رجعی به درخواست همسر شما اقای محمد رضا پور فولادچی لذا شما پس از رویت اخطار دوم یک هفته مهلت دارید جت ثبت طلاق و اخذ نامه عدم بارداری به دفترخانه شماره ۳۱ طلاق رشت واقع در چهارراه میکائیل کوچه استقامت مراجعه نمائید.

دفترخانه شماره ۳۱ طلاق رشت ۹۰۵۵

اخطاریه دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب: محمود شاد بخت اقامتگاه و آدرس: مجهول المکان

موضوع: اقای محمود شادبخت در راستای اجرای گواهی عدم امکان سازش شماره بایگانی ۰۱۰۰۲۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ شعبه ۵ رشت در خصوص ثبت طلاق به درخواست همسر شما خانم معصومه اسماعیلی لذا شما پس از رویت اخطار دوم یک هفته مهلت دارید جت ثبت طلاق و اخذ نامه عدم بارداری به دفترخانه شماره ۳۱ طلاق رشت واقع در چهارراه میکائیل کوچه استقامت مراجعه نمائید.

دفترخانه شماره ۳۱ طلاق رشت ۹۰۵۶

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین رزاقی برابر وکالتنامه شماره ۷۶۷ مورخ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ دفتر۲۷۵ کمالشهر از طرف مالک آقای سید فرزاد حسینی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول قطعه اول تفکیکی به مساحت ۷۲/۸۳ متر مربع بشماره پلاک ۷۱۴۷ فرعی از ۱۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان ذیل صفحه ۶ دفتر ۱۶۸۵ و ثبت ۶۷۶۳۵۵ بنام یداله شریفان ثبت و سند به شماره چاپی ۲۴۹۵۳۹ صادر و تسلیم شد سپس تمامی مورد ثبت برابر سند انتقال شماره ۷۵۴۳۱ مورخ ۱۳۸۵/۰۸/۱۸ دفتر ۲۹ کرج به متقاضی منتقل که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

مسلم مرز آرا رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج ۹۰۶۵

شماره : ف/۵۰۵