اخبار کوتاه

نائب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

چک الکترونیک گامی مهم در مسیر کاهش هزینه‌ها

نماینده مردم شیروان در مجلس گفت: چک الکترونیک گامی مهم در مسیر غیرحضوری‌شدن خدمات بانکی و کاهش هزینه‌ها در این حوزه است.

به گزارش بازار، علی جدی؛ نماینده مردم شیروان در مجلس با اشاره به راه اندازی چک الکترونیک در سیستم بانکی اظهار کرد: اجرایی شدن این موضوع گامی مهم در زمینه خدمات غیر حضوری بانک‌ها و کاهش مراجعات به شعب است.وی افزود: چک الکترونیک اقدامی بزرگ در مسیر تسهیل کارها برای صاحب و گیرنده چک است و موجب تسریع در داد و ستد در این حوزه می‌شود.نماینده مردم شیروان در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: اجرایی شدن چک الکترونیک همچنین باعث کاهش هزینه‌ها چه برای افراد و چه برای بانک‌ها خواهد شد که این موضوع از ابعاد مختلف قابل توجه است.جدی خاطرنشان کرد: باید سعی و تلاش ما در این راستا باشد که خدمات بانکی با سهولت بیشتر و امنیت بالاتر به مردم ارائه شود.

وی افزود: امروزه بسیاری از خدمات بانکی به صورت غیر حضوری انجام می‌شود و اجرای چک الکترونیک نیز اقدام مهمی در گسترش خدمات غیر حضوری بانک‌ها به شمار می‌رود.

◆

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مطرح کرد

درخواست از رهبری برای برداشت از صندوق توسعه ملی جهت امور عمرانی

کوچکی نژاد نماینده مردم رشت در مجلس بیان کرد: سازمان برنامه و بودجه درخواستی از مقام معظم رهبری در زمینه برداشت از صندوق توسعه ملی جهت هزینه کرد در امور عمرانی کشور داشته است.

جبار کوچکی نژاد در گفت و گو با بازار، با اشاره به تخصیص بودجه عمرانی با گذشت هشت ماه از سال بیان کرد: متاسفانه این بودجه به درستی به استان ها تخصیص داده نشد.

وی تاکید کرد: در بخش عمرانی کمتر از ۱۰ درصد بودجه ها اختصاص یافته است و آن هم برای یکسری از پروژه های خاص بوده است.نماینده مردم رشت در مجلس تاکید کرد: به طور کل فعالیت های عمرانی در کل کشور توقف پیدا کرده است و این امر به بخش اقتصاد ایران آسیب هایی را وارد کرده است.عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس بیان کرد: البته سازمان برنامه و بودجه درخواستی از مقام معظم رهبری در زمینه برداشت از صندوق توسعه ملی جهت هزینه کرد در امور عمرانی کشور داشته است که این رقم ۴۰ الی ۵۰ هزار میلیارد می شود که می تواند تحرکی را در امور عمرانی ایجاد کند.کوچکی نژاد در ادامه با اشاره به تدوین بودجه سال ۱۴۰۲ و الزامات آن بیان کرد: دولت در تدوین بودجه ۱۴۰۲ باید واقعیات را مدنظر قرار داده و واقعیات را در تدوین این بودجه درج کند.این نماینده مجلس بیان کرد: البته مجلس هم باید در تدوین بودجه ۱۴۰۲ دقت عمل داشته باشد تا بودجه هایی نظیر بودجه عمرانی و جاری واقعی دیده شـــود.عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس تاکید کرد: دولت باید روی موضوع درآمد مالیاتی در بودجه ۱۴۰۲ بیشتر کار کند.

◆

نفس در سینه مردم تهران حبس شد

اداره کل هواشناسی استان تهران نسبت به کاهش کیفیت هوا و افزایش غلظت آلاینده‌ها به‌ویژه ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون هشدار داد.

به گزارش گسترش نیوز، اداره کل هواشناسی استان تهران با صدور هشدار نارنجی‌رنگ از پایداری جو، افزایش غلظت آلاینده‌ها، کاهش کیفیت هوا، عدم وزش باد قابل ملاحظه و افزایش آلاینده‌هـــای جوی به‌ویژه ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون خبر داد.این وضعیت جوی از روز دوشنبه تا چهارشنبه (۳۰ آبان تا ۲ آذر) در مناطق مرکزی، جنوبی و غربی استان تهران مورد انتظار است که احتمال انباشت آلاینده‌ها، افزایش شاخص‌های آلودگی جو و کاهش کیفیت هوا در حد ناسالم برای تمام گروه‌ها را در پی دارد.این اداره مدیریت جهت کاهش تردد خودروها و در صورت نیاز کنترل فعالیت واحدهای صنعتی، اجتناب از تردد غیرضروری برای تمامی گروه‌ها و پرهیز از فعالیت‌های فیزیکی و ورزشی در فضای باز را توصیه می کند.

◆

افزایش خریداران ایرانی مسکن در قبرس

برخی از کارشناسان اقتصاد مســـکن می گویند خریداران ایرانی در بازار مسکن قبرس شمالی افزایش داشته‌اند.

نمی‌توان آینده بازارهای اقتصادی را در شرایط کنونی پیش بینی کرد. این سخنان برخی از کارشناسان اقتصادی اســـت در برابر این پرســـش که آینده بازار مسکن در ماههای پیش رو چگونه خواهد بود.به گزارش خبرآنلاین، به گفته این گروه از کارشناسان اقتصاد مسکن به‌دلیل شرایط سیاسی کشور هیچ پیش‌بینی اقتصادی قاطعی را نمی‌توانند بیان کرد و در شرایط فعلی به‌دلیل ریسک‌های مختلف سیاسی و دخالت‌های نابه‌جای مدیریت در سطح اقتصاد پیش‌بینی‌ها با عدم قطعیت زیادی همراه است. به گفته برخی از کارشناسان این حوزه بسیاری از سرمایه‌های بازار مسکن به سمت کشورهای دیگر رفته از جمله قبرس شمالی که نیمی از خریداران پیش‌فروش ملک برای سال‌های ۲۰۲۵ تا ۲۰۲۶ ایرانی هستند.این افزایش خرید مسکن در قبرس شمالی در حالی است که هنوز هم بازار مسکن کشورهای ترکیه و امارات را ایرانی ها داغ می کنند.برخی از فعالان بازار مسکن معتقدند قیمت مسکن تا پایان سال افزایشی کم تر از تورم داشته باشد اما به دلیل کاهش تولید مسکن طی چند سال گذشته به دلیل کمبود عرضه اثرات قیمتی کاهش تولید مشخص شود. البته تمام این موارد در حالی است که اتفاق خاصی در عرصه سیاسی رخ ندهد.اما چرا بازار مسکن در قبرس شمالی برای ایرانی ها جذاب شده است؟ یکی از سایت های ایرانی فروش مسکن در این کشور نوشته است که در حال حاضر بازار املاک و مستغلات در قبرس شمالی ارائه دهنده بهترین قیمت ها در میان کشورهای مدیترانه ای است. قیمت املاک قابل خرید در مناطق ساحلی از ۴۰ هزار پوند برای آپارتمان و ۱۰۰ هزار پوند برای ویلا آغاز می شود. آپارتمان ها و پنت هاوس های مجلل با بهترین شرایط با قیمت حدود ۲۰۰ هزار پوند انگلیس و ویلاهای بسیار شیک تا ۲۵۰ هزار پوند که در مقایسه با قیمت های املاک مشابه در سایر نقاط جهان بسیار کمتر است.

◆

اظهارات ضد و نقیض وزیر نفت و معاون رییس‌جمهوری در حوزه بنزین

ابهامات عجیب در موجودی باک خودروها

هر چند رییس سازمان برنامه و بودجه صراحتا اعلام کرده است که دولت در سال جاری و سال آینده قصدی برای افزایش قیمت بنزین ندارد، اما پرونده بنزین در فضای اقتصادی و سیاسی ایران باز مانده است.

به گزارش خبرآنلاین،–بنزین، این سیاسی‌ترین کالا در سبد هزینه‌ای ایران بار دیگر خبرساز شده است. هر چند در فروردین ماه وزیر نفت اعلام کرده بود که مصرف و تولید بنزین سر به سر شده است اما در ششمین روز از شهریور ماه، جواد اوجی صراحتا با اشاره به فعال بودن ۴۴۰۰ جایگاه سوخت‌رسانی در کشور اعلام کرد: مصرف بنزین با کنترل کرونا و افزایش مسافرت‌ها از تولید پیشی گرفت.تابستان امسال در حالی که هنوز موج تورمی ناشی از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی در اقتصاد ایران تخلیه نشده و تورم‌های بالای چهل درصد اقتصاد را نشانه گرفته بود، گزینه افزایش قیمت بنزین نیز مطرح گردید. برخی به استناد سخنان رییس‌جمهوری مبنی بر اینکه بخشی از افزایش قیمت‌ها را برای سال آینده گذاشتیم، بالا رفتن قیمت بنزین را در سال آینده محتمل می‌دانستند.این در حالی است که رییس سازمان برنامه، پس از بالا گرفتن حرف و حدیث‌ها اعلام کرد نه امسال و نه سال آینده، قیمت بنزین افزایش نخواهد یافت .افزایش مصرف بنزین در شرایط کنونی، می‌تواند ایران را به واردکننده بنزین تبدیل کند. این در حالی است که بسیاری معتقدند واردات بنزین در شرایط کنونی فشاری مضاعف بر منابع ارزی ایران ایجاد خواهد کرد. از سوی دیگر برخی نیز بر این عقیده‌اند که دولت قصد دارد قیمت بنزین را افزایش دهد. در چنین شرایطی بسیاری از کارشناسان هشدار داده‌اند رشد قیمت بنزین می‌تواند فشار مضاعفی در اقتصاد تورم زده بر ایران وارد کند.اظهارات مقامات دولتی نیز نشان می‌دهد این گزینه از دستور کار خارج است. این چنین است که گزینه سوم یعنی تولید بنزین در پتروشیمی‌ها قوت گرفته است و حالا اظهارات ضد و نقیض در این خصوص به گوش می‌رسد. شهریور ماه بود که وزیر نفت اعلام کرد برنامه‌ای برای تولید بنزین پتروشیمی وجود ندارد اما با این حال در مهرماه، رییس سازمان استاندارد که معاون رییس‌جمهوری است، تاکید کرده: تولید بنزین در واحدهای پتروشیمی را تایید می کنم اما بر کیفیت و استاندارد این سوخت نظارت می کنیم. حالا معصومه ابتکار، رییس اسبق سازمان محیط زیست نیز در توییتی اعلام کرده است: «باز هوا سرد شد و آلودگی هوای کلانشهرها افزایش یافت، گرچه تابستان خوبی هم نبود. گزارش‌ها حاکی از کاهش تعداد روزهای سالم، توقف نوسازی خودروهای فرسوده، کم‌توجهی به معاینه فنی و محورهای دیگر برنامه کاهش آلودگی هواست و خبر بازگشت «بنزین پتروشیمی» آلوده به چرخه توزیع. با مردم صادق باشید».همچنان خبرگزاری‌های همسو با دولت پرونده حمایت از بنزین پتروشیمی را در دستور کار قرار داده‌اند در حالی که پیش از این تجربه استفاده از این بنزین در ایران وجود داشت و بسیاری این نوع بنزین را عامل بروز سرطان و بیماری‌های متعددی می‌دانستند . ادعایی که هیچ گاه رد نشده و حتی مجری طرح بنزین پتروشیمیایی نیز این را تایید می کند.پیش‌تر نیز بنزین در اواخر دوره ریاست جمهوری محمود احمدی‌نژاد و در زمان وزارت مسعود میر کاظمی، مشمول تحریم شد و در نتیجه ایران برای غلبه بر کمبود موجود نسبت به تولید بنزین در واحدها پتروشیمی روی آورد.تولید بنزین در پتروشیمی‌ها در قالب طرحی تحت عنوان طرح ضربتی افزایش تولید بنزین در سال ۱۳۸۹ آغاز شد و تولید بنزین در ۶ مجتمع پتروشیمی شازند اراک، جم، برزویه (نوری)، امیر کبیر، واحد آروماتیک بندر امام و بوعلی سینا با ظرفیت روزانه ۱۵ تا ۱۷ میلیون لیتر بنزین و ۹ میلیون لیتر گازوئیل آغاز شد.استاندارد بودن یا نبودن بنزین پتروشیمیایی همواره و هنوز محل بحث موافقان و مخالفان بوده است.فریبرز پناهی، مجری طرح بنزین پتروشیمیایی درباره کیفت بنزین تولیدی در واحدهای پتروشیمی در سال ۱۳۹۳ درباره این طرح گفته بود: در زمان تحریم و فشارهای بین‌المللی و کمبود بنزین در کشور طرح تولید بنزین در مجتمع‌های پتروشیمی را ارائه دادم این در حالی بود که قرار بود این طرح فقط در زمان تحریم مورد استفاده قرار بگیرد به همین منظور هم به طرح ضربتی تولید بنزین در مجتمع‌های پتروشیمی معروف شد.پناهی در پاسخ به این سئوال که آیا شما از سمی و سرطان‌زا بودن مواد پتروشیمی در محصول خروجی آگاه بودید؟ تاکید کرد: بنده به عنوان مبدع روش تولید بنزین از خطوط فرآیندی پتروشیمی‌ها، از سمی و سرطان‌زا بودن مواد پتروشیمی همچون بنزن و LBTX آگاه بودم و به همین دلیل در طرح اولیه بنده به این نکات کاملا توجه شده بود.وی یک سال پس از اجرای بنزین پتروشیمی صراحتا گفته بود: روند اجرایی تولید بنزین در مجتمع‌های پتروشیمی بدون استفاده از روند اصلاح و بهسازی بود. طرح بنده این نبود که استفاده کردند. در واقع همان چیزی که در پتروشیمی‌ها تولید می‌شد را بدون هیچگونه روند اصلاحی و رساندن آن به استانداردهای روز تحویل پالایشگاه‌ها می‌دادند.بیم آن می‌رود در سایه ابهامات مطرح در این حوزه، بار دیگر بنزین‌های غیراستاندارد سر از باک خودروها درآورند. نکته اینجاست که سخنان ضد و نقیض وزیر نفت و معاون رییس‌جمهوری بی‌اعتمادی در این حوزه را افزایش می دهد و شفافیت موضوع راهگشاست.

آیت الله نوری همدانی:

باید کنار مردم بود و به صحبت های آنها با تواضع گوش داد

آیت‌الله العظمی نوری همدانی گفتند: نباید بین شما و مردم هیچ حجابی باشد، مردم همیشه به علماء و روحانیون به عنوان تکیه گاه و پناهگاه خود نگاه می کنند از این رو باید با تواضع و مهربانی با مردم ارتباط برقرار کنید و ســـعی کنید مشکلات آنها را برطرف کنید.

به گزارش خبرآنلاین از پایگاه اطلاع رسانی دفتر حضرت آیت الله نوری همدانی، مرجع تقلید شیعیان پیش از ظهر دیروز در دیدار با نماینده ولی فقیه و امام جمعه کاشان به سابقه منطقه کاشان در گرایش به تشیع و پرورش عالمان برجسته‌ای همچون فیض کاشانی، ملا احمد و ملا محمد نراقی اشاره و خاطرنشان کردند: منطقه کاشان از دیرباز کانون مردمانی متدین و جویای علم بوده اســـت از این رو دارای ســـابقه ای برجسته در علم و فرهنگ می باشد.ایشـــان در ادامه برگزاری مجالس با شکوه دوســـتداران اهل بیت (علیهم السلام) را نشانه محبت و ارادت مردمان آن منطقه توصیف کرده و افزودند: برگزاری این مجالس نشـــانه اخلاص، علاقه و محبت مردم آن مناطق به معارف اسلامی و فرهنگ اصیل اهل بیت (علیهم السلام) می باشد. ایشـــان در ادامه به حضور مردم متدین کاشان در صحنه های گوناگون انقلاب اسلامی اشاره و خاطرنشان کردند: امروز اولین کار شما خدمت به مردم است. امروز یکی از مهم ترین وظایف روحانیون ارتباط مستقیم با مردم است، باید در کنار مردم بود و به صحبت های آنها با تواضع گوش داد. مردم باید شما را در کنار خود و غمخوار خود ببینند.آیت الله نوری همدانی با مهم خواندن جایگاه تبلیغ و انجام امور فرهنگی از سوی روحانیت و مبلغان دینی گفتند: باید در کنار تبلیغ و کارهای فرهنگی به درد دلهای مردم و مشکلات آنها گوش کرد. حضور شما در کنار مردم و حل مشکلات آنها سبب دلگرمی آنها می شود. نباید بین شما و مردم هیچ حجابی باشد، مردم همیشه به علماء و روحانیون به عنوان تکیه گاه و پناهگاه خود نگاه می کنند از این رو باید با تواضع و مهربانی با مردم ارتباط برقرار کنید و سعی کنید مشکلات آنها را برطرف کنید.ایشـــان آگاهی نسبت به مسائل روز و شناخت حوادث زمان را بسیار مهم دانسته و اظهار داشتند: متاسفانه ما در زمانی به سر می بریم که استکبار جهانی با فتنه انگیزی و ایجاد اختلاف بین ملت های محروم و مسلمانان به استثمار و چپاول مستضعفان می پردازد و تنها راه مقابله با این نقشه های شوم بیداری و آگاهی ملت ها می باشد. امروز باید مردم را بیدار و از نقشه های دشمنان آگاه کنیم امروز باید خدمات انقلاب را برای مردم بیان نموده و با اتحاد و همبستگی در مقابل دشمنان بایستیم. ایشان در ادامه بیان خدمات صورت گرفته از سوی نظام جمهوری اســـلامی را یکی از وظایف دلسوزان نظام دانسته و گفتند: این انقلاب برای ریشـــه کنی فقر و از بین بردن جهل و نادانی و آگاه کردن مردم و ایجاد رفاه و عدالت در جامعه بر پا شده است. اینها آرمان های امام راحل است و ایشان فرمودند: حفظ نظام از تمام واجبات واجب تر است. ایشان همیشه به مردم عنایت و توجه ویژه ای داشتند و به مشکلات آنان رسیدگی می کردند چرا که سپر در مقابل دشمنان همین مردم هستند و همواره در خط مقدم دفاع از اسلام و انقلاب بوده و هستند.

رئیس جمهور:

اقتصاد کشور باید از انحصار دلار خارج شود

رئیس جمهور گفت: بانک مرکزی با تسریع در تسهیل روابط پولی و بانکی با دیگر کشـــورها، خارج کردن اقتصاد کشور از انحصار دلار را با جدیت دنبال کند.

به گزارش تجارت‌نیوز، شـــصت و دومین اجلاس مجمع عادی و فوق‌العـــاده بانک مرکزی صبح دیروز با حضور «ســـید ابراهیم رئیسی» رئیس جمهور برگزار شد.در این جلسه علی صالح‌آبادی رئیس کل بانک مرکزی گزارشـــی از عملکرد مالی سال ۱۴۰۰ و همچنین شاخص‌های مالی سال ۱۴۰۱ ارائه کرد. رئیس جمهور پس از اســـتماع این گزارش به برخی موارد ذکر شده از جمله روند کاهشی نرخ تورم، افزایش صادرات، وصول درآمدهای ارزی کشور، روند کاهشـــی نوســـانات نرخ دلار، روند کاهشی رشد نقدینگی، افزایش خالص دارایی‌هـــای خارجی و همچنین حفظ و تقویت ذخایر ارزی کشور اشاره کرد و گفت : استمرار این اقدامات موجب اطمینان‌بخشی به مردم و همچنین فعالین اقتصادی است. در این جلسه همچنین بانک مرکزی مکلف شد موضوع اضافه برداشت برخی بانک‌ها که انضباط مالی و پولی شبکه بانکی کشور را تحت تأثیر قرار داده با جدیت پیگیری کند.

حل موضوع تکالیف به جا مانده از سال‌های قبل در گزارش‌های مالی، عملیاتی کردن نظر ناظران در گزارش‌های مالی بانک‌مرکزی، تأکید بر کنترل تورم و رشـــد نقدینگی، کنترل و نظارت جدی بر بانک‌ها بویژه بانک‌های خصوصی و هدایت اعتبارات به ســـمت فعالیت‌های مولد، کنترل ترازنامه‌های بانک‌ها و تسهیل دسترسی مردم به تسهیلات بانکی از دیگر مسائلی بود که رئیس جمهور بانک مرکزی را به اجرا و پیگیری دقیق آنها مکلف کرد.

رئیس جمهور همچنین از بانک مرکزی خواســـت با تسریع در تسهیل روابط پولی و بانکی با دیگر کشورها، خارج کردن اقتصاد کشـــور از انحصار دلار را با جدیت دنبال کند.رئیسی تأکید کرد: خروجی اقدامات و عملکرد بانک مرکزی و سایر نهادهای اقتصادی دولت باید در جهت ثبات اقتصادی، امنیت سرمایه‌گذاری و حمایت از تولید و اشتغال باشد و با هرگونه یأس‌آفرینی با هدف برهم زدن نظام اقتصادی کشور و یا تشویش اذهان عمومی با جدیت برخورد شود. رئیس جمهور گفت: ثبات اقتصادی، امنیت سرمایه‌گذاری و حمایت از تولید و اشتغال با بخشنامه اتفاق نخواهد افتاد و مردم باید آن را در عمل احساس کنند.

تولید سالانه ٦.٥ میلیون تُن قیر در کشور

رییس انجمن قیر ایران گفت: سالانه ٦ و نیم میلیون تُن قیر در کشور تولید می‌شود که از این میزان ۲ و نیم میلیون تُن در داخل کشور مصرف و ٤ میلیون تن مابقی صادر می‌شود.

به گزارش بازار، داود محمدی در حاشیه افتتاح سیزدهمین نمایشگاه قیر، آسفالت و صنایع وابسته، افزود: ۸۰ شرکت فعال در حوزه تولید قیر داریم و در حال حاضر به ۲۲ کشـــور جهان صادرات قیر انجام می‌شود که سالانه حدود یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار ارز آوری دارد.وی ادامه داد: فروش مواد اولیه به روش حراج باز در بورس کالا باعث شده که قیمت مواد اولیه افزایش یابد و تولیدکنندگان مجبور شوند با قیمت بیشتری، مواد اولیه را تهیه کنند. در حال حاضر این اتفاق باعث شده که ۲۰ الی ۳۰ شرکت تولید کننده قیر نتوانند مواد اولیه را تامین کنند، زیرا هم از نظر قیمت و هم کمیت عرضه مواد اولیه دچار مشکل هستیم.رییس انجمن قیر ایران گفت: اصلی‌ترین ماده اولیه مورد نیاز ما «وکیوم باتوم» است که در فروش به روش حراج باز با قیمت بسیار بالاتری بدست تولید کننده می‌رسد و باعث می‌شود قیمت قیر تولیدی افزایش یابد و رقابت در سطح جهانی دشوارتر شود.

رییس کمیسیون کسب و کار اتاق بازرگانی:

رشد نقدینگی عامل گرانی است نه بهای دلار

نجفی منش رییس کمیسیون تسهیل کسب و کار اتاق بازرگانی تهران با بیان اینکه دولت باید ارز پاشی در بازار را متوقف کند، گفت: رشد نقدینگی باعث افزایش قیمت ها در کشور می شود نه بهای دلار.

به دنبال انتشار اوراق سکه، بانک مرکزی تصمیم گرفته اوراق جدیدی منتشر کند که دارایی پایه آن دلار آمریکاست. قرار است این اوراق ریالی مبتنی بر ارز از امروز شنبه منتشر شود. این اقدامات بعد از آن آغاز شده که ظرف چند هفته گذشته قیمت طلا و ارز با نوسان های زیادی مواجه و جهش زیادی داشته است. بانک مرکزی امیدوار است از این طریق بازار دلار را که قیمتش تا ۳۵ هزار و ۳۵۰ تومان رشد کرده، به به تعادل برساند. اما سوال اینجاست که دخالت های دولت در بازار ارز تا کجا قرار است ادامه پیدا کنند. فعالین بخش خصوصی که مخالف قیمت گذاری اسکناس آمریکایی هستند، مدام تاکید می کنند که دولت باید اجازه دهد که بهای اسکناس آمریکایی بر اساس نظام عرضه و تقاضا در بازار تعیین شود.

محمدرضا نجفی منش رییس کمیسیون تسهیل کسب و کار اتاق بازرگانی تهران که قیمت گذاری دستوری و سرکوب بهای دلار را سیاستی فساد زا می داند، در اینباره به بازار می گوید: دولت باید دست از ارز پاشی برداشته و اجازه دهد که بهای دلار بر اساس عرضه و تقاضا در یک بازار آزاد تعیین شود. او همچنین در پاسخ به این سوال که نوسانات قیمت دلار تا چه اندازه می تواند منجر به گرانی در بازار کالا و خدمات شود، گفت: آنچه موجب گرانی کالا در کشور ما می شود، رشد نقدینگی است. متن کامل گفتگوی بازار با محمدرضا نجفی منش رییس کمیسیون تسهیل کسب و کار اتاق بازرگانی تهران را در ادامه می خوانید:

قیمت دلار در هفته های گذشته افزایش یافته و نوسانات شدیدی را تجربه کرده است. این نوسانات تا چه اندازه کار را برای فعالین اقتصادی سخت کرده است؟

متاسفانه نوسانات و نبود ثبات در بازار ارز قدرت برنامه ریزی را از فعالین اقتصادی گرفته است. این در حالی است که برای یک تولیدکننده مهم تر از ارزانی، مساله ثبات است. بسیاری گمان می کنند که دولت به هر قیمتی که شده باید بهای دلار را پایین نگه دارد. اما به اعتقاد من قیمت ارز باید شناور بوده و قیمت آن توسط بازار تعیین شود و به صورت تک نرخی باشد. ولی دولت از سر دل سوزی نرخ را سرکوب کرده و مدام سعی دارد که با تزریق و پاشیدن ارز در بازار قیمت ها را پایین نگه دارد. اما این سیاست های غلطی است که نتیجه اجرای آن در طول سال های گذشته هم دیده ایم.

اما بسیاری معتقدند که با آزاد سازی قیمت دلار، با جهش بی سابقه ای در قیمت کالاها و هزینه های زندگی مردم مواجه می شویم که خارج از توان بسیاری از خانوارهاست. در چنین شرایطی چطور می توان به سمت ارز تک نرخی رفت؟

راه کاری بسیاری برای حمایت از اقشار آسیب پذیر در بسیاری از کشورها در حال اجرایی شدن است. به عنوان مثال دولت می تواند هزینه های زندگی ناشی از این تغییر را محاسبه و ما به التفاوت آن را سطح درآمدی خانوار های آسیب پذیر را در قالب یارانه پرداخت کند. اینکه بخواهیم قیمت ها کالاها و خدمات مختلف را به صورت دستوری پایین نگه داریم، نتیجه عکس داده و تنها موجب شکل گیری رانت و فساد می شود. خواهش ما از دولت

این است که یک تجدید نظر اساسی داشته باشد و اجازه دهد نرخ ارز را بازار تعیین کرده و در کل کشور تک نرخی شود.

با توجه به رشد قیمت ارز، بسیاری از فعالین اقتصادی از احتمال شکل گیری موج تورمی در ماه های آینده خبر می دهند. به نظر شما گرانی های اخیر ارز تا چه اندازه می تواند روی قیمت تولیدات تاثیر بگذارد و موجب افزایش قیمت ها شود؟

رشد قیمت ها در بازار بیشتر از هر چیزی به حجم نقدینگی بستگی دارد. در ابتدای دولت احمدی نژاد مقدار نقدینگی موجود در جامعه حدود ۶۳ همت بود. در ابتدای دولت روحانی با رشد ۷ برابری نقدینگی به ۴۵۰ همت رسی. در ابتدای دولت رییسی هم با رشد ۷ برابری به ۴ هزار همت اعلام شد. حالا هم بر اساس آمار موجود حجم نقدینگی از ۵۶۰۰ همت عبور کرده است. به عبارت دیگر در چند سال گذشته ما جهش بی سابقه نقدینگی مواجه بودیم که بخش زیادی از آن حاصل سیاست های پولی و مالی و استقراض از بانک مرکزی و خلق پول توسط بانک ها بوده است.

بسیاری گمان می کنند که گرانی ها و نرخ تورم بالای موجود در جامعه حاصل اتفاقاتی همچون رشد قیمت دلار است در حالیکه ۱۱۲ سال پیش اقتصاد دان ها کشف کردند که تعداد کالا ضرب در قیمت کالا برابری می کند با حجم نقدینگی در تعداد گردش پول. این فرمول به خوبی نشان می دهد که اگر حجم نقدینگی بالا رود اما تعداد کالا تغییری نکند، قیمت کالاها هم افزایش پیدا می کند. این یک حساب کتاب ساده اقتصادی است که اگر می خواهیم قیمت کالا افزایش نیابد باید مانع رشـــد حجم نقدینگی در کشور و افزایش تولیدباشیم.

فضای کسب و کار در یک سال گذشته چه تغییراتی را تجربه کرده است؟

مقدار تولید در کشور طی یک سال گذشته افزایش یافته و رشد حدود ۶ الی ۷ درصدی را تجربه کرده است. اما مشکلات ما هم در این مدت افزایش یافته و شرایط تولید برای بسیاری از بنگاه های اقتصادی سخت شده است. البته بیشترین صدمه از ناحیه قیمت گذاری دستوری و افزایش مستمر نقدینگی به بخش تولید وارد شده است، به نظر می رسد دولت باید در مسیر عدم دخالت در قیمت گذاری و کنترل نقدینگی حرکت کند. از سوی دیگر سرمایه کل بانک‌ها را برای ارائه تسهیلات آسان به بخش تولید افزایش دهد.

رئیس انجمن انبوه‌سازان تهران تاکید کرد:

مسکن ملی «فعلا» متری ۸ میلیون تومان!

در حالـــی کـــه ســـازندگان و دســـت‌اندرکاران صنعت ساختمان‌سازی بیان می کنند هزینه ساخت هر متر مربع از واحد مسکونی در تابستان سال جاری به ۱۳ تا ١٤ میلیون تومان رسیده است، یک عضو شورای عالی مسکن اعلام کرده است که این شورا هزینه ساخت هر متر مربع واحد مسکونی نهضت ملی مسکن را ۸٫۱ میلیون تومان تخمین زده است. سرچشمه این تفاوت‌قیمت‌ها چیست؟

به گزارش تجارت‌نیوز، نهضت ملی مسکن در حالی سال گذشته کلید خورد که دولت پولی برای عملیاتی کردن این پروژه عظیم نداشت و بر همین اساس طی یک سال گذشته به کلنگ‌زنی پروژه‌ها بسنده کرده است. این تعلل موجب شـــده است طی همین بازه زمانی، هزینه ساخت مسکن در بهترین حالت تا ۵۰ درصد افزایش داشته باشد. این به معنای تنگنایی جدی برای دولت در زمینه تحقق برنامه مسکنی خود است.

دولت در آغاز پروژه، هزینه ســـاخت هر متـــر مربع را ۴٫۵ میلیون تومان به سازندگان پیشنهاد داده بود اما اکنون گفته می‌شود این هزینه به شدت افزایش یافته و از ۱۰ میلیون تومان هم گذشته است. روند افزایش قیمت‌ها به گونه‌ای

شدت یافته که طی روزهای اخیر صدای اعتراض سازندگان بخش خصوصی را هم درآورده است.طی روزهای اخیر به ویژه قیمت یونولیت سقفی مورد توجه قرار گرفته بود که نرخ آن هفته به هفته در حال افزایش بود و از ۷۰ هزار تومان در مهرماه به ۴۰۰ هزار تومان در آبان‌ماه رسیده بود. این روند افزایشی با شدت کمتر در دیگر مصالح ساختمانی هم قابل مشاهده است؛ روندی که تازه‌ترین داده‌های مرکز آمار را زیر سوال برده است.

در این میان احمد دنیامالی عضو شورای عالی مسکن اعلام کرده است که این شورا هزینه ساخت هر واحد مسکونی برای نهضت ملی مسکن را ۸٫۱ میلیون تومان (بدون احتساب هزینه زمین) برآورد کرده است که می‌تواند نسبت به ساخت شهری یا روستایی متفاوت باشد. این اظهارات دو سوال اساسی را ایجاد می کند؛ نخست اینکه تخمین شورای عالی مسکن تا چه میزان درست است؟ و سوال دوم این است که چرا هزینه ساخت در شهر با ساخت در روستا متفاوت است؟ به ویژه آنکه فاکتور زمین از این میان حذف شده است.

ایرج رهبر رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز به این سوالات پاسخ داده است. وی درباره هزینه ساخت مسکن اظهار کرد: ما نیز به همین نتیجه رسیده‌ایم که در حال حاضر قیمت ساخت هر متر مربع، حدود ۸ میلیون تومان در متر مربع است؛ با این حال اما برای پوشش افزایش هزینه‌ها، باید شاخص‌های تعدیلی که سازمان برنامه و بودجه اعلام می کند حتما اعمال شود. رهبر با اشاره به رشد ادامه‌دار قیمت‌ها بیان کرد: یعنی اگر قیمت‌ها افزایش پیدا کرد، در شاخص‌های تعدیل هم دیده شود و شاخص تعدیل به قیمتی که اکنون برای شروع کار ۸ میلیون تومان تخمین زده می‌شود تعلق گیرد.

رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران همچنین درباره تفاوت هزینه ساخت مسکن در شهر و روستا بدون در نظر گرفتن قیمت زمین بیان کرد: یک مساله، مصالحی است که در ساخت مصرف می‌شود؛ اینکه چه نوع مصالحی برای ساختمان انتخاب شود مهم است. رهبر افزود: نکته دیگر، دستمزدهاست. ممکن است در روستاها دستمزدها پایین‌تر باشد و از کارگران محلی استفاده شود که هزینه کمتری نسبت به شهرها خواهد داشت. وی اضافه کرد: تفاوت دیگر این است که نوع ساختمان‌ها متفاوت خواهد بود. در روستاها ساختمان‌ها یک طبقه می‌شوند که از همین رو ضریب سختی کار را کاهش می‌دهد. فضای روستا هم از لحاظ نبود ترفیک و راحتی در رساندن مصالح مناسب تر است و همین امر هزینه حمل و نقل را کاهش می‌دهد. مگر آنکه قرار باشد مصالح از محلی دیگر و از شهری دیگر تامین شود. بر اساس اظهارات انجمن انبوه‌سازان استان تهران می‌توان نتیجه گرفت که هزینه ساخت تنها بدون در نظر گرفتن قیمت زمین ۸ میلیون تومان است و در صورتی که هزینه زمین هم به آن اضافه شود، هزینه‌ها به تخمین سازندگان نزدیک خواهد شد. در همین حال باید در نظر گرفت که این هزینه تنها در حال حاضر صادق است و با توجه به روند صعودی تورم ممکن است در ماه‌ها یا حتی هفته‌های آینده مجددا افزایش یابد.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس:

قانون ترمیم حقوق شامل «اضافه کار» نمی‌شود

یک عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت که قانون ترمیم حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان کشوری و لشگری شامل اضافه کار نخواهد شد و تنها یک میلیون تومان به حقوق دریافتی کارکنان دولت در پایان هر ماه اضافه می‌شود.

به گزارش گســـترش نیوز، احسان ارکانی عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس درباره اینکه آیا افزایش حقوق کارمندان دولت شـــامل ســـایر مزایا همچون اضافه کار خواهد شد؟ گفت: در حکم کارگزینی برای محاسبه اضافه کار فرمول مشخصی وجود دارد.

این فرمول بدین گونه اســـت که جمع سه آیتم حق شغل و حق شاغل و فوق‌العاده مدیریت، تقســـیم بر ۱۷۶ می‌شود و عدد به دست آمده به عنوان یک ساعت اضافه کار محاسبه می‌شود. کارمند دولت تا سقف ۱۷۵ ساعت در ماه می‌تواند اضافه کار داشـــته باشد که محاسبه آن بر اساس این فرمول است.

احسان ارکانی عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس ادامه داد: در قانون مربـــوط به افزایش حقوق‌ها، ۳۰۰۰ امتیاز در احکام کارگزینی و قراردادهای کارکنان در قالب ترمیم حقوق مصوب شـــد که برای آن هم مقرر شده در ردیف جداگانه‌ای در حکم کارگزینی به نام ترمیم حقوق اضافه شـــود. لذا با توجه به اینکه این موضوع در هیچ کدام از سه آیتم مربوط به محاسبه اضافه کار یعنی حق شغل، حق شاغل و فوق‌العاده مدیریت نیامده است، این قانون شامل اضافه کار نخواهد شد و صرفا یک میلیون تومان در حکم کارگزینی قیدمی‌شود.

این نماینده مجلس توضیح داد: بر این اســـاس حقوق آبان ماه یک فرد در مقایسه با مهر ماه تنها یک میلیون تومان افزایش پیدا کرده است که اگر این فرد مرد متاهل و دارای فرزند باشـــد شامل افزایش حق عائله مندی و حق اولاد هم خواهد شد.

ارکانی عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس مجددا در جمع بندی گفت: افزایش حقوق‌ها شامل اضافه کار و سایر مزایای پرداختی نخواهد شد و به آنها تسری پیدا نمی کند. این موضوع هم بخاطر تاکید سازمان برنامه و بودجه بود که پرداختی بیشتری نداشته باشد. از این رو موضوع ترمیم حقوق در ردیف جداگانه‌ای در حکم کارگزینی اضافه می‌شود.

رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

نباید به خودروسازان اختیار داد که قیمت‌ها را سلیقه‌ای افزایش دهند

رئیس کمیســـیون صنایع و معادن مجلس گفت: من موافق حذف قیمت‌گذاری دســـتوری به گونه‌ای کـــه بهای خودرو سلیقه‌ای تعیین شود، نیستم اما در مقابل سرکوب قیمت را نیز قبول ندارم.

مصطفی طاهری در گفت‌وگو با خانه ملت درباره قیمت خودرو، گفت: در حوزه قیمت خودرو ۲ رویکرد وجود دارد؛ نخست آنکه عده‌ای معتقدند، قیمت کالایی مانند خودرو به هیچ وجه نباید تغییر کند، تحقق این سیاست مستلزم جبران هزینه‌های خودروســـاز است. نماینده مردم زنجان و طارم در مجلس افزود: اگر به عنوان حاکمیت و دولت اصرار داریم که قیمت خودرو ثابت باقی بماند باید منابع آن جبران شود. وی با اشاره به ایده برخی افراد مبنی بر آزادسازی قیمت خودرو، اضافه کرد: با توجه به اینکه عرضه و تقاضای خودرو با یکدیگر همخوانی ندارد نباید به خودروسازان اختیار داد که قیمت‌ها را سلیقه‌ای افزایش دهند، باید نظارت و تنظیم‌گری دولت در آنالیز قیمت و سود واقعی به گونه‌ای باشد که از مصرف‌کننده و از تولیدکننده به خوبی حمایت شود.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم تصریح کرد: افزایش قیمت خودرو را با توجه به تحریم‌ها و شرایط موجود باید براساس منطق و استدلال باشد.

رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس در پاسخ به اینکه عده‌ای معتقدند افزایش قیمت خودرو در بازار ناشی از کافی نبودن تیراژ تولید است، نظر شما چیست؟ توضیح داد: حتما یکی از دلایل این است تا زمانی که عرضه و تقاضا در هر صنعتی با یکدیگر همخوانی نداشته باشد، قیمت کالا افزایش می‌یابد.

موافق حذف قیمت‌گذاری دستوری در شرایط فعلی نیستم

طاهری ادامه داد: من موافق حذف قیمت‌گذاری دســـتوری به گونه‌ای که بهای خودرو سلیقه‌ای تعیین شود، نیستم اما در مقابل سرکوب قیمت را نیز قبول ندارم، زیرا در شرایطی که کالا انحصاری است و تولید آن کمتر از میزان تقاضا است، باید تنظیم گری عادلانه و صادقانه در این حوزه انجام شود.

رئیس کمیســـیون صنایع و معادن مجلس درباره اینکه با افزایش قیمت کارخانه‌ای خودرو، بهای این کالا در بازار به همان میزان گران می‌شود، توضیح داد: از آنجاکه تقاضا از عرضه بیشتر است، هر اقدامی که انجام دهیم اختلاف قیمت خودرو در کارخانه و بازار به دنبال افزایش است؛ بنابراین برای رفع این مشکل باید عرضه از طریق واردات یا رشد تولید افزایش یابد.