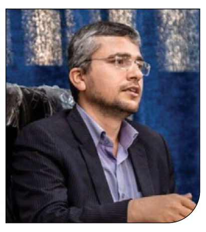
## اخبار کوتاه

عضو کمیسیون امنیت‌ملی؛

### مرزبانان سال‌هاست آب شرب ندارند



**رضایی نماینده دشتستان در مجلس با بیان اینکه انتقال آب خلیج فارس به کویر، ظلم به مردم جنوب است گفت: مرزبانان خلیج فارس سال‌هاست که آب شرب سالم ندارند.**

ابراهیم رضایی در گفت‌وگو با بازار اظهار داشت: خدمت‌رسانی به مناطق محروم و کمتربرخوردار باید اولویت نخست مدیران در کشور باشد و اگر اهمال صورت گیرد، نابخشودنی است.وی افزود: عدالت در اجرای پروژه‌ها و طرح‌های عمرانی و اقتصادی و توجه بیشتر به مناطق محروم، وظیفه تک‌تک مدیران است و متاسفانه در برخی موارد شاهد تبعیض و عدم مدیریت صحیح و عادلانه هستیم. نماینده دشتستان در مجلس با اشاره به آغاز عملیات اجرایی خط انتقال آب خلیج فارس به کویر خاطر نشان کرد: این مساله یک ظلم بزرگ به مردم جنوب بویژه استان بوشهر است که سالها با مشکل بی‌آبی دست و پنجه نرم می کنند.رضایی تصریح کرد: بدون تردید این مساله ظلم آشکار است که در اوج بی آبی مرزبانان خلیج فارس و مردم جنوب و در شرایطی که صدها روستای استان بوشهر آب آشامیدنی سالم ندارند، آب را با هزینه‌های دهها هزار میلیارد تومانی به کویر ببرند. وی اضافه کرد: انتظار می‌رود نگاه بهتر و عادلانه‌تری به جنوب کشور و استان بوشهر داشته باشند تا رضایت خاطر مردم شریف استان بوشهر فراهم شود. رضایی گفت: سر کشی به مناطق مختلف دشتستان به منظور شناخت مشکلات و دغدغه های مردم در دستور کار قرار دارد و امیدوارم با تلاش دسته جمعی بتوانیم گره گشای مشکلات مردم باشیم.

◆

عضو هیات رییسه مجلس؛

### شاید بررسی بودجه ۱۴۰۲ تا پایان سال تمام نشود

**عضو هیات رییسه مجلس با اشاره به زمان بندی صورت گرفته برای بررسی کلیات و جزییات لایحه بودجه ۱۴۰۲ در مجلس گفت که احتمال تمام نشدن بررسی بودجه تا پایان سال وجود دارد و در این شرایط بودجه به صورت چند دوازدهم خواهد شد.**

به گزارش اقتصاد آنلاین، حسینعلی حاجی دلیگانی درباره روند بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۲ در مجلس گفت: طبق زمان بندی صورت گرفته، جلسات کمیسیون تلفیق از امروز شروع شد و این کمیسیون ظرف ۵ روز آینده به بررسی کلیات لایحه بودجه می پردازد.

وی ادامه داد: با اتمام این مهلت، مجلس در روز یکشنبه دوم بهمن به بررسی کلیات بودجه ۱۴۰۲ می پردازد؛ در صورت تصویب کلیات در صحن علنی لایحه به کمیسیون تلفیق برای بررسی جزئیات ارجاع می شود که کمیسیون تلفیق ۱۵ روز فرصت دارد.این عضو هیات رییسه مجلس اضافه کرد: در این فاصله نمایندگان ۱۰ روز فرصت ارائه پیشنهادات داشته و ۱۵ روز نیز فرصت ارائه گزارش کمیسیون های تخصصی است که این دو زمان با یکدیگر همپوشانی دارند.

وی ادامه داد: بعد از اتمام بررسی جزییات لایحه بودجه در تلفیق، نمایندگان مهلت ۱۰ روزه ای برای ارائه پیشنهادات بر روی گزارش تلفیق دارند؛ با فرض بررسی جزییات لایحه بودجه طی ۱۰ روز در صحن علنی و همچنین بررسی مصوبات مجلس در شورای نگهبان به مدت ۱۰ روز، رسیدگی به لایحه بودجه و رفع ایرادات احتمالی در شورای نگهبان در ۵۶ روز و پیش از پایان سال جاری به اتمام می رسد.حاجی دلیگانی در عین حال گفت: در حالت دیگر، کمیسیون تلفیق می تواند زمان بررسی جزئیات لایحه بودجه را ۱۵ روز دیگر تمدید کند یعنی زمان بررسی لایحه در کمیسیون تلفیق ۳۰ روز شود، همچنین احتمال اینکه شورای نگهبان زمان بیشتری برای بررسی مصوبات مجلس احتیاج داشته باشد هم وجود دارد؛ علاوه بر این در صورت رد شدن کلیات بودجه هم زمان دیگری به این جدول زمان بندی اضافه خواهد شد بنابراین در مجموع بررسی بودجه ۱۰۶ روز طول می کشد که این یعنی نهایی شدن لایحه بودجه به سال جدید موکول می شود و لازم است لایحه چند دوازدهم بودجه را داشته باشیم.وی ادامه داد: پیش بینی من این است که اگر کار فوق العاده ای انجام شود یعنی بررسی بودجه به صورت سه شیفت در کمیسیون تلفیق و سپس در صحن علنی صورت گیرد و موارد تمدیدی رخ ندهد، بررسی بودجه تا پایان سال به اتمام می رسد اما در غیر این صورت احتمالا رسیدگی به بودجه تا آخر سال تمام نمی شود لذا همچنان احتمال بررسی بودجه به صورت چند دوازدهم وجود دارد.

◆

### دولت در جهت پشتیبانی از نیروی انتظامی آمادگی دارد

**فرمانده کل انتظامی جمهوری اسلامی ایران با حضور در دفتر رئیس جمهور با آیت‌الله رئیسی دیدار و گفتگو کرد.**

به گزارش ایسنا، سید ابراهیم رئیسی صبح دیروز شنبه در دیدار سردار احمدرضا رادان ضمن تبریک انتصاب وی به فرماندهی کل انتظامی کشور، این انتصاب را بیانگر تعهد، کارآمدی و تجارب ارزشمند ایشان در مدیریت و هدایت نیروهای خدوم انتظامی دانست.رئیس جمهور اظهار امیدواری کرد که مجموعه فراجا در دوره جدید با توجهات الهی، اتکا به روحیه جهادی، بهره گیری مطلوب از توان و ظرفیت نیروهای فداکار انتظامی و تعامل نزدیک‌تر با مردم و افکار عمومی، در مسیر تقویت و استحکام بیش از پیش امنیت اجتماعی، پیشگیری از وقوع جرم، استقرار نظم و انضباط عمومی، گسترش عدالت و اعتمادسازی در سراسر کشور حرکت کند.

رئیسی همچنین از درگاه خداوند دوام توفیقات سردار احمدرضا رادان را در انجام این وظیفه خطیر و خدمت به نظام جمهوری اسلامی ایران مسألت کرد و آمادگی دولت را در جهت پشتیبانی از نیروهای خدوم انتظامی کشور اعلام نمود.سردار احمدرضا رادان فرمانده کل انتظامی کشور نیز در این دیدار با ارائه گزارشی از آخرین وضعیت نیروی انتظامی کشور، توضیحاتی درباره برنامه‌ها و اهداف این مجموعه در دوره جدید ارائه کرد.

◆

### افزایش سن بازنشستگی مشروط به رضایت کارمندان است

**نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس توضیحاتی درباره پیشنهاد بودجه‌ای دولت برای افزایش سن بازنشستگی داد.**

حجت‌الاسلام سید جواد حسینی کیا در گفتگو با مهر، با اشاره به یکی از تبصره‌های لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ مبنی بر اینکه سنوات خدمت مورد قبول برای بازنشستگی تمام مستخدمین مرد و زن دارای حداقل مدرک کارشناسی معتبر در مشاغل اختصاصی در تمام صندوق های بازنشستگی اعم از لشگری و کشوری که در سال ۱۴۰۲ بازنشسته می‌شوند، در صورت اعلام نیاز دستگاه و رضایت مستخدم بدون رعایت شرط سنی به مدت دو سال افزایش می‌یابد، اظهار داشت: دولت به دنبال آن است که سن بازنشستگی را دو سال افزایش دهد.وی بیان کرد: دولت در توضیح دلیل خود برای افزایش سن بازنشستگی می گوید که برخی از صندوق‌های بازنشستگی در آستانه ورشکستگی هستند و بنابراین هر چقدر سن کار بیشتر باشد، بهتر است. نماینده مردم سنقر و کلیایی در مجلس تصریح کرد: قبلاً قاعده‌ای وجود داشت مبنی بر اینکه ۲۷ نفر کار می کردند و ۳ نفر بازنشسته می‌شدند، اما الان این رابطه معکوس شده است و به جایی رسیدیم که ۲۷ نفر بازنشسته می‌شوند و ۳ نفر کار می کنند.وی ادامه داد: این وضعیت سایه مالی سنگینی را روی صندوق های بازنشستگی انداخته است. بر این اساس دولت پیشنهاد داده است که سن بازنشستگی دو سال افزایش یابد. حسینی کیا با اشاره به اینکه در پیشنهاد دولت قید شده است که رضایت مستخدم هم باید برای افزایش سن بازنشستگی مدنظر قرار گیرد، گفت: البته دولت سال گذشته به صورت تکلیفی این موضوع را در لایحه بودجه آورده بود و به همین دلیل ما آن را حذف کردیم. از آنجایی که امسال رضایت کارکنان مورد توجه قرار گرفته و این پیشنهاد دولت تکلیفی نیست، به نظرم در مجلس رأی مثبت می‌آورد.وی با تاکید بر اینکه افزایش سن بازنشستگی کار خوب و مثبتی است تا در صورت رضایت افراد بتوانند دو سال دیگر مشغول به کار باشند، گفت: این موضوع هم به نفع کارکنان است و هم برای دستگاه‌ها خوب است. از این لحاظ برای کارکنان خوب است که دو سال دیگر مشغول به کار می‌مانند و با حقوق دو سال بعد خود بازنشسته می‌شوند و سنوات آنان افزایش می‌یابد.

◆

### هیچ نرخ ارزی در لایحه بودجه محاسبه نمی‌شود

**سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۲ گفت: هیچ نرخ ارزی در لایحه بودجه محاسبه نمی‌شود و مبنای آن، تعرفه ورودی کالاهای مورد نیاز مردم است.**

به گزارش بازار، رحیم زارع افزود: اینکه در رسانه‌ها نرخ ارز ۲۳ هزار تومان اعلام شده، همان مبنای محاسبه برای تبدیل نرخ ارز حاصل از فروش نفت به ریال، برای خود دولت است.

در نشست دیروز عصر کمیسیون تلفیق با حضور رئیس سازمان برنامه و بودجه، اثرهای کلان اقتصادی و پرسش‌های نمایندگان درباره منابع و مصارف، واگذاری‌های دارایی‌های مالی و سرمایه‌ای و تبصره مربوط به هدفمندی یارانه‌ها در لایحه بودجه بررسی شد.در حالیکه منابع پیش بینی شده در تبصره ۱۴ قانون بودجه امسال، نزدیک ۴۷۰ هزار میلیارد تومان بوده و برای لایحه بودجه ۱۴۰۲ حدود ۶۳۶ هزار میلیارد تومان پیش بینی شده، سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۲ گفت «برای نمایندگان سؤال ایجاد شده بود دولت که امسال نتوانسته منابع این تبصره را محقق کند، امسال با پیش بینی مبلغ بیشتر، چگونه می‌تواند ۶۳۶ هزار میلیارد تومان را محقق کند؟» آقای زارع دیروز پیش بینی کرده کمیسیون تلفیق تا سه شنبه این هفته در مورد کلیات لایحه بودجه سال آینده اظهار نظر خواهد کرد، با این حال احتمال دارد رأی گیری برای کلیات به روز چهارشنبه برسد

---

مگر درآمدهای نفتی امسال محقق شد که بودجه ۱۴۰۲ هم به آن وابسته است؟!

# وابستگی ۴۷ درصدی بودجه سال آینده به نفت

**بدون در نظر گرفتن منابع تبصره ١٤، وابستگی لایحه بودجه ١٤٠٢ به درآمدهای نفتی حدود ٣٠.٤ درصد است. این درحالی است که با محاسبه منابع ٦٦٠ هزار میلیارد تومانی تبصره ١٤، وابستگی بودجه سال آینده به درآمدهای نفتی به بیش از ٤٧ درصد افزایش خواهد یافت.**

به گزارش اقتصادآنلاین، بر اساس لایحه بودجه ۱۴۰۲ که هفته گذشته از سوی دولت به مجلس ارائه شد، منابع عمومی بودجه سال آینده برابر با ۱۹۸۴ هزار میلیارد تومان پیش بینی شده که ۶۰۴ همت از آن مربوط به درآمدهای نفتی است که حکایت از وابستگی ۳۰.۴ درصدی بودجه به درآمدهای نفتی دارد.

علی‌رغم اینکه برای اولین بار بخشی از منابع تخصیص یافته به تبصره ۱۴ در لایحه بودجه ۱۴۰۲ پیش‌بینی شده است، اما با در نظر گرفتن تمام منابع تبصره ۱۴، وابستگی بودجه دولت به درآمدهای نفتی افزایش می‌یابد.

در خصوص بودجه ۱۴۰۱، با احتساب تبصره ۱۴ در محاسبات، نسبت وابستگی بودجه به درآمدهای نفتی از ۳۵ درصد به ۵۵ درصد افزایش می‌یابد.

در لایحه بودجه ۱۴۰۲ نیز منابع تبصره ۱۴ برابر ۶۶۰ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده است که با اضافه کردن آن به ۶۰۴ همت (درآمدهای نفتی پیش‌بینی شده در لایحه بودجه) حاکی از وابستگی ۴۷.۷ درصدی لایحه بودجه سال آینده به درآمدهای نفتی است.

این در حالی است که میانگین وابستگی بودجه به درآمدهای نفتی با احتساب تبصره ۱۴ در یک دهه گذشته ۴۳ درصد بوده است. بودجه ۱۴۰۰ هم که آخرین بودجه دولت روحانی بود و تدوین آن انتقادات بسیار زیادی را از منظر تکیه بر درآمدهای نفتی برانگیخت، با لحاظ منابع تبصره ۱۴ وابستگی ۴۳ درصدی به منابع نفتی داشت.بنابراین علی‌رغم اینکه وابستگی بودجه ۱۴۰۲ به درآمدهای نفتی در مقایسه با بودجه سال جاری با کاهش ۷.۳ واحد درصدی به ۴۷.۷ درصد رسیده، اما در مقایسه با میانگین سال‌های گذشته افزایش یافته است.

از سوی دیگر و علی‌رغم افزایش قیمت نفت جهانی، بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس تنها ۵۶ درصد از منابع حاصل از نفت و گاز و میعانات مصوب شش ماهه بودجه عمومی ۱۴۰۱ در ۱۸۶ روز ابتدای سال محقق شده است.

بنابراین با توجه به میزان تحقق منابع حاصل از نفت و گاز و میعانات در شش ماهه ابتدایی سال جاری و همچنین عدم وجود چشم اندازی روشن برای رفع تحریم‌های بین‌المللی و افزایش درآمدهای ارزی کشور، می‌توان از همین حالا انتظار عدم تحقق کامل این منابع و ایجاد کسری بودجه برای دولت را پیش‌بینی کرد.

---

قانونی که تولید آپارتمان را هر روز کاهش داد

## پیش فروش مسکن در بن بست؛ بازار ملک قفل شد

**در حالی از عمر قانون پیش فروش مسکن بیشتر از ۱۳ سال می گذرد که انبوه سازان و تحلیلگران این قانون را در بن بست دانسته و اعلام می کنند که تاکید بر ادامه این روند بازار مسکن را قفل کرده است.**

مشکلات قضایی به وجود آمده در پیش فروش مسکن در دهه ۸۰ و وجود پرونده های عدیده در این زمینه در سیستم قضایی باعث شد تا مجلس شورای اسلامی قانونی را تصویب کند که بر اساس آن پیش فروش مسکن تا حدودی نظام مند شود. به همین دلیل در این قانون بدون توجه به سایر روش ها و بستن ایرادها و احتمالات کلاهبرداری در پیش فروش مسکن، تمام مشاوران املاک را از ورود به پیش فروش ساختمان منع کرد و مقرر شد این اقدام در دفاتر اسناد رسمی ثبت و اجرایی شود.اگر چه این قانون توانست تعداد پرونده‌های شکایت در دادگاه‌ها را کاهش دهد اما به اعتقاد اکثر کارشناسان و انبوه سازان این قانون به نوعی گردش سرمایه در بازار مسکن را مختل کرد. پس اینکه این قانون توانسته تعداد پرونده ها را کاهش دهد به معنی موفقیت آن نیست.

پس اگر قانون فعلی پیش فروش مسکن تسهیل نشود بدون شک نبود گردش سرمایه و نقدینگی دست انبوه سازان را در زمینه تامین مالی از مردم بسته و فاصله تقاضا و عرضه مسکن را بیشتر از بیش افزایش خواهد داد.

هر چند کشور در شناسایی متقاضیان مسکن و میزان نیاز آنها به مسکن ضعف و مشکلات زیادی دارد و دلیل اجرایی نشدن قانون پیش فروش مسکن هم در این ۱۳ تا ۱۴ سال گذشته دقیقا همین مسئله است اما باید اذعان داشت که روش های استفاده از مسکن در این سالها مبتنی بر روش های حمایتی دولت با حذف قیمت زمین و متمرکز بر دهک های یک تا چهار بوده و دهک های متوسط را شامل نشده است.

حال باید به این نکته تاکید کرد که طبق برآوردها اگر سیستم پیش فروش در این سال ها که مجلس آن را تصویب کرد به خوبی راه اندازی و اجرایی می شد، متقاضیان مسکن می توانستند حدود ۸۰۰ هزار تا یک میلیون واحد مسکونی را توسط خود بازار تهیه کنند. موضوعی که سالهاست متأسفانه به دلیل همین بی توجهی به نوعی به بن بست رسیده و متوقف شده است.

قانون پیش فروش ساختمان سال ۸۹ مصوب شده و آیین‌نامه‌های اجرایی آن از سال ۹۳ برای اجرا ابلاغ شد اما به دلایل مختلف اجرای این قانون با اقبال عمومی روبه‌رو نشد. پیش از این پیش فروش مسکن در بنگاه‌های املاک و در قالب قرارداد عادی، قولنامه‌ای و مبایعه‌نامه انجام می‌شد که تخلفات گسترده باعث شد تا مجلس پیش فروش مسکن را به دفاتر اسناد رسمی منتقل کند. پس با توجه به گستردگی تخلفات و اینکه ۳۰ درصد پرونده‌های حقوقی و کیفری دستگاه قضا مربوط به تخلفات پیش فروش واحدهای مسکونی است، این امر مورد توجه قرار گرفته است.

املاکی ها معتقد هستند که قانون همان امکاناتی را که امروزه در خصوص اطلاعات مالک و خریدار و حتی ممنوع المعامله شدن و ممنوع الخروجی افراد به دفاتر اسناد داده است به املاکی ها می داد بودن شک روند پیش فروش مسکن تا این حد تخلف صورت نمی گرفت و امروز تولید مسکن به بهترین وجه ممکن رونق گرفته بود.

«داوود بیگی نژاد» تحلیلگر و پژوهشگر حوزه مسکن در گفتگو با «بازار» در خصوص وضعیت فعلی بازار مسکن و نبود سرمایه لازم برای تولید مسکن می گوید: قفل شدن بازار مسکن یعنی اینکه گردش سرمایه در بازار مسکن وجود ندارد. این نبود گردش سرمایه را اگر بخواهیم مثالی برای آن بزنیم می توان به موضوع پیش فروش مسکن اشاره کرد.وی ادامه می دهد: مادامی که پیش فروش مسکن توسط مشاوران املاک صورت می گرفت سرمایه ولو اندک به سمت تولیدکننده هدایت می شد. اما امروز می بینیم که بازار مسکن قفل شده است و سازنده، واحد مسکونی خود را نمی تواند به فروش برساند و به همان نسبت نمی تواند تولید کند. به نظر می رسد این عدم تولید در نهایت قیمت مسکن را افزایش و به ضرر قشر مستاجر تمام خواهد شد. اما به هر حال این عدم ورود املاکی ها به پیش فروش ساختمان که قانون مجلس هست باعث شده تا تولید مسکن از یک عقب افتادگی قابل توجهی رنج ببرد.

«فرشید پورحاجت» عضو هیات مدیره کانون انبوه سازان نیز در گفتگو با «بازار» می گوید: یکی از ابزارهای تقویت قدرت نقدینگی تولیدکنندگان مسکن که باید مورد توجه قرار بگیرد پیش فروش ساختمان است که متاسفانه قانونی که در مجلس شورای اسلامی مصوب شده است می توان گفت که در این ۱۲ یا ۱۳ سال گذشته مسیر پیش فروش ساختمان را با بن بست مواجه کرده است.او می گوید: سازندگان مسکن رغبت چندانی به استفاده از پیش فروش و ظرفیت مناسب تقویت نقدینگی ندارند. ادامه این روند را می بینیم که عملا پیش فروش ساختمان به عنوان یک مکانیزم تامین نقدینگی، کاربری خود را از دست داده است.

«ایرج رهبر» دبیر کانون سراسری انبوه سازان نیز معتقد است که یک تولیدکننده باید بتواند از روش‌های متنوع تامین مالی بهره مند شود و استفاده از نقدینگی های موجود در سطح جامعه باید کمک کننده به تسهیلات بانکی باشد.او می گوید: برای اینکه ببینیم عملکرد قانون پیش فروش مسکن در این ۱۳ سال گذشته چقدر خوب بوده، باید ببینیم در عمل چقدر توانسته به حل مشکل قانونگذار کمک کند؟ در دوره ای ۴ هزار پرونده برای کلاهبرداری در زمینه پیش فروش داشتیم و می خواستیم این را حل کنیم. اما آیا با مصوب کردن این قانون و حل کردن این مشکل آیا یک مشکل دیگر را به وجود نیاوردیم و مانع یک پیشران اقتصادی یعنی حوزه مسکن نشدیم؟

وی افزود: تامین مالی در حوزه ساختمان موضوع دقیق و پیچیده‌ای است و باید برای این مهم با مدیریت مواجه شویم. یک تولیدکننده باید بتواند از روش‌های متنوع تامین مالی بهره مند شود و استفاده از نقدینگی های موجود در سطح جامعه باید کمک کننده به تسهیلات بانکی باشد. چرا راه‌های مردمی را ببندیم و فشار را روی تسهیلات بانکی وارد کنیم؟ یکی از کارهای خوب این بود که افراد انبوه ساز را از طرف وزارت راه و شهرسازی اعتبارسنجی و صلاحیت بندی کردیم. می توانستیم در حوزه پیش فروش هم همین صلاحیت سنجی را اجرا کنیم و جلو پرونده ها را بگیریم. هر قانونی که مصوب می کنید باید ببینید آیا زمینه اجرایی شدن آن وجود دارد یا ندارد؟

رهبر ادامه داد: در این قانون شناسنامه فنی ملکی پیش بینی شده است که تا پیش از تصویب آن سابقه نداشت و هیچ دستگاهی اجرای آن را برعهده نمی گرفت. همچنین وظیفه‌ای را برای ناظر فنی تعیین کردیم که باید به دفترخانه گزارش حقوقی بدهد، در حالیکه در مقابل این مسئولیت حق الزحمه‌ای نگرفته و مسئولیت او نیست. این مشکلاتی در قانون است که می توانستیم از راهکارهای بسیار بهتری استفاده کنیم. یکی از بهترین راهکارها ایجاد سامانه برای ارتباطات برخط است که ملک پیش فروش شده را نتوان مجددا فروخت. اما به جای این ما یک قانون بسیار پیچیده و مانع آفرین را تصویب کردیم که اجرای آن موجب قفل شدن فرایندها می شود.به نظر می رسد تا زمانی که مشکلات و دست اندازهای قانون پیش فروش مسکن برطرف نشود و اصلاحاتی صورت نگیرد استقبالی از سوی سازندگان از این قانون صورت نخواهد گرفت و مشکلات کمبود و تامین نقدینگی که بزرگترین مشکل رونق بخش مسکن است برطرف نخواهد شد.

---

بدری : اراده حل مسائل در تیم اقتصادی دولت جای بحث است

## اکثر دولتمردان فکر می کنند همه چیز را می دانند

**نماینده مردم اردبیل در مجلس گفت: اکثر دولتمردان فکر می کنند که هرچه این‌ها فکر می کنند بهتر است و همه چیز را این‌ها می‌دانند، این مشکل اساسی است. اگر این‌ها بفهمند و متوجه شوند که غیر از خودشان هم کسانی هستند که مشکلات را می‌شناسند و راهکار آن را می‌دانند، آن وقت اتفاق خوبی رقم می‌خورد و قادر خواهیم بود به سمت حل مسائل و مشکلات گام برداریم.**

صدیف بدری نماینده مردم اردبیل در مجلس در گفت‌وگو با یلنا، درخصوص استیضاح‌های متعدد که در مجلس مطرح است، گفت: بله، تعدادی از همکاران ما در حال جمع‌آوری امضاء برای استیضاح‌های مختلف هستند. تعدادی از همکاران برای وزیر بهداشت، تعدادی برای وزیر اقتصاد و تعدادی هم برای وزارت ورزش و جوانان پیگیر جمع‌آوری امضاء هستند، اما اینکه به چه سرانجامی می‌رسد را نمی‌دانم.وی ادامه داد: ما که در موضوع استیضاح وزیر صنعت، معدن و تجارت خیلی تلاش کردیم و در این راستا اتفاقاتی رخ داد که امیدواریم ان‌شاءالله به صلاح کشور باشد.نماینده مردم اردبیل افزود: استیضاح، در کنار تذکر و سوال ابزارهای نظارتی مجلس هستند که اگر این اقدام اولیه موثر و کارساز واقع نشود، آخرین راهکار استیضاح است. البته امیدواریم که دولت هم خود یک بررسی و سنجشی نسبت به کارآمدی و عملکرد وزرا داشته باشد و در تغییر برخی اقدام کند تا مسیر به سمت استیضاح نرود.وی تصریح کرد: در واقع خود دولت هم باید نسبت به حل مشکلات و مسائل عنایت داشته باشد نه اینکه هرچه عمل می کنند را فکر کنند که درست است. اوضاع معیشت مردم شرایط مناسبی ندارد و آن هماهنگی لازمی که تیم اقتصادی دولت باید داشته باشد، مشاهده نمی‌شود و به نوعی یکصدایی در برنامه‌ریزی‌های اقتصادی دولت نمی‌بینیم.

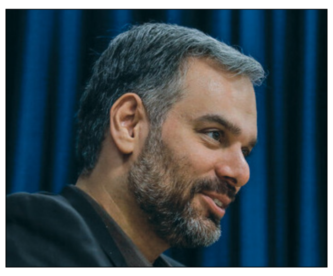
وی تصریح کرد: پیشنهاد من این است که دولت به جای بحث‌های حاشیه‌ای و جلسات بی‌حاصل ۱۰ یا ۲۰ نفر از اقتصاددانان خبره و دلسوز کشور را دعوت و کنار هم جمع کند و از آن‌ها راهکار بخواهد که مثلا راهکار توقف این چرخه افزایش قیمت‌ها چیست، این مساله حتما راهکار دارد. دنیا چه کار کرده است؟ کشورهای توسعه یافته یا کشورهای در حال توسعه چه کار کرده‌اند.وی افزود: ما باید این روند را یک جایی متوقف کنیم و بعد از آن برنامه ۵ ساله بنویسیم و به سمت دست یافتن به نقطه مطلوب حرکت کنیم. من فکر می کنم اراده حل مسائل در تیم اقتصادی دولت جای بحث است.بدری در رابطه با استفاده از الگوهای اقتصادی جهانی، ابراز داشت: الگوی اقتصاد ما حتما باید اقتصاد اسلامی باشد منتها از تجارب کشورهای پیشرفته هم باید استفاده کنیم. حتما باید از تجارب دنیا استفاده کنیم که با اقتصاد اسلامی ما همخوانی دارد و با فرهنگ ما قابلیت بومی سازی دارد، این مساله شدنی است منتها من فکر می کنم اراده لازم نیست.وی خاطرنشان کرد: اکثر دولتمردان فکر می کنند که هرچه این‌ها فکر می کنند بهتر است و همه چیز را این‌ها می‌دانند، این مشکل اساسی است. اگر این‌ها بفهمند و متوجه شوند که غیر از خودشان هم کسانی هستند که مشکلات را می‌شناسند و راهکار آن را می‌دانند، آن وقت اتفاق خوبی رقم می‌خورد و قادر خواهیم بود به سمت حل مسائل و مشکلات گام برداریم.

---

رشیدی‌کوچی:

## فیلترینگ کنونی همان باتون فضای مجازی است

**عضو کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس گفت: بنده معتقدم که راهگشاترین مسیر پیش روی ما تبیین مسائل است و بهترین بستر برای انجام این کار فضای مجازی است.**



جلال رشیدی کوچی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به وضعیت اینترنت در سطح کشور، بیان کرد: در شورای عالی امنیت ملی تصمیم گرفته شد که تا آرام شدن فضای جامعه دو پلتفرم مسدود شود؛ از نظر من اکنون زمان آن رسیده است که رفع مسدودیت شود چرا که فضای جامعه آرام است.وی ادامه داد: در دیداری که مقام معظم رهبری در سالروز قیام ۱۹ دی با جمعی از این مردم داشتند به این نکته تاکید کردند که ما باید مسائل را تبیین کنیم، یعنی جوانی که وسوسه شده است با باتون اقناع نمی شود.

وی در ادامه اظهار کرد: این تبیین باید کجا صورت گیرد؟ از نظر بنده مهم ترین فضا برای تبیین مسائل جامعه، بسترهایی است که در فضای مجازی شکل می گیرد. بنده موافقم که امروز فضای مجازی نوعی فضای جنگی است اما ما باید در آنجا حضور داشته باشیم. مهم ترین و راهگشاترین راه پیش روی ما فرمایش حضرت آقا است، یعنی ما باید مسائل را تبیین کنیم.

نماینده مردم مرودشت در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: بنده در خیلی موارد زمانی که با افراد معترض صحبت می کنیم، متوجه می شویم که نقاط مشترک زیادی داشته و زبان یکدیگر را به خوبی می فهمیم، این تبیین کردن است. ما باید اقدامات را بگوییم و اصلاحاتی که باید انجام دهیم را مطرح کنیم، خطاهای موجود را بپذیریم، راهکار ارائه دهیم.

رشیدی کوچی در ادامه تاکید کرد: تعبیر بنده این است که فیلترینگ به شیوه کنونی، همان باتون در فضای مجازی است. اینکه ما می گوییم شبکه های اجتماعی خارجی را فیلتر کرده و در پلتفرم های داخلی تبیین انجام می دهیم، خوب است اما در پلتفرم های داخلی برای چه کسی می خواهیم تبیین انجام دهیم؟

این عضو کمیسیون امورداخلی کشور و شوراها افزود: آیا افرادی که انتقاد و نقد دارند در پلتفرم های داخلی هستند یا اگر ما در فضای بین الملل حرفی برای گفتن داریم می توانیم در پلتفرم های داخلی بیان کنیم که حرف ما به خارج کشور برسد؟ این سوالات کلیدی است.

وی گفت: نگاه بنده این است که باید به این مسئله نگاه دقیق مبتنی بر اقتضاهای امروز جامعه داشته باشیم. گذشته و عقبه فیلترینگ به این شیوه نشان داده که موفق نبوده است و جز نارضایتی چیزی به دنبال ندارد. ما باید مسیر خود را اصلاح کنیم. الان که شرایط آرام شده علی رغم اینکه عده ای فکر می کنند بهترین فرصت برای بستن شبکه های اجتماعی خارجی است بنده معتقدم بهترین فرصت برای سامان دادن درست و دقیق است.

رشیدی کوچی در پایان تصریح کرد: حتی بنده معتقدم که توییتر و یوتیوب نیز باید رفع فیلتر شود، وقتی این پلتفرم ها رفع فیلتر شود جمعیتی که در اینستاگرام تجمیع شده است سرشکن می شود. از نظر بنده ما باید به این سمت برویم و این اراده باید در بین خیلی از مسئولان شکل بگیرد.

---

## نادری: ملت را قربانی ناکارآمدی ایران خودرو و سایپا کرده‌ایم

**عضو هیات رییسه مجلس وجود نهاد اعتراضی در کشور را امری ضروری و لازم دانست و گفت: ما در جمهوری اسلامی ایران به نهاد اعتراض نیاز داریم؛ نهاد اعتراض شامل فراهم کردن شرایط کنش اعتراضی برای شهروندان معترضی است که می‌خواهند در چارچوب نظام اعتراض خود را بیان کنند.**

نماینده تهران در مجلس همچنین با انتقاد از کیفیت خودروهای تولید داخل گفت: ملت را قربانی ناکارآمدی دو شرکت خودروسازی ایران خودرو و سایپا کرده ایم که زیان انباشته وحشتناکی ناشی از سوءمدیریت نسل های متمادی مدیران این دوشرکت داشته و همواره مورد حمایت بی‌جای حاکمیتی و دولتی بوده‌اند؛ چرا باید ۸۵ میلیون ایرانی را گروگان دو خودرو ساز بی کیفیت، ضعیف و ناکارآمد کنیم؟ آیا فردای قیامت می توان پاسخی داد؟این عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس همچنین درباره معضل فرار نخبگان گفت که این موضوع تابعی از وضعیت اقتصادی است؛ تا زمانی که ثبات اقتصادی در کشور فراهم نشود بسیاری از کارها در حوزه سیاست گذاری و حکمرانی عقیم می ماند؛ حداکثر حقوق استاد دانشگاهی ۵۰۰ دلار است حال اینکه همان فرد می تواند در کشور دیگری تا ۱۰ هزار دلار حقوق دریافت کند که این خود مشوقی برای مهاجرت استاد دانشگاه است.احمد نادری نماینده تهران در مجلس با حضور در ایسنا به سوالات ایسنا پاسخ داد که در زیر می خوانید:

**در چندماه اخیر بعد از فوت «مهسا امینی» اعتراضات و ناآرامی‌هایی در کشور شکل گرفت؛ با توجه به آرام شدن فضای کشور، چگونه مردم می‌توانند انتقاد، گلایه و اعتراض خود را در موضوعی بیان کنند؟**

ما در جمهوری اسلامی ایران به نهاد اعتراض نیاز داریم و باید هر چه سریعتر به این سمت حرکت کنیم؛ نهاد اعتراض شامل فراهم کردن شرایط کنش اعتراضی برای شهروندان معترضی است که می‌خواهند در چارچوب نظام جمهوری اسلامی اعتراض خود را بیان کنند. آنها ولو به غلط به موضوعی معترضند که باید برای آنها ساز و کاری تعریف کرد. بخشی از این ساز و کار به تعریف مکانی برمی‌گردد که مردم بتوانند در آنجا اعتراض خود را بیان کنند پس باید در وهله اول امنیت جانی معترضین حفظ شود همچنین حفظ امنیت و آزادی‌بیان آنها نیز ضروری است؛ البته که باید اعتراضات در چارچوب قانون باشد.می‌توان در این راه از تجربه موفق بیان اعتراضات مقابل مجلس در دو سال و نیم گذشته استفاده کرد؛ در این دوران بیش از چند صد تجمع اقشار مختلف شکل گرفت، در ابتدای تشکیل مجلس یازدهم ما چند نفر از نمایندگان برخلاف توصیه نیروی انتظامی بین تجمع کنندگان حضور پیدا می کردیم که این کم کم تبدیل به الگویی شد؛ به طوری که بعد از مدتی از ما مشورت می‌گرفتند که به فراخور موضوع تجمع، کدام نماینده بین معترضین حضور پیدا کرده و با آنها گفت‌وگو کنند، سپس موضوع در کمیسیون مربوطه دنبال شده و گزارش آن به هیات رییسه داده می شد تا برای حل مشکل چاره اندیشی شود؛ با استفاده از این الگو می‌توان موضوع تجمعات را پیگیری کرد. متاسفانه اقشار مختلف مردم به خصوص فرودست در حاکمیت صدا ندارند که این در درجه اول خطرناک است؛ باید کسانی این اقشار را در حاکمیت نمایندگی کرده و صدای آنها شنیده شود لذا وجود نهاد اعتراضی در کشور امری ضروری و لازم است؛ در اعتراضات اخیر هم این مساله را دیدیم.اعتراضات اخیر در دو فاز قابل بررسی است، یکی جنبش اجتماعی و دیگری ترور، وحشت و ارعاب؛ در فاز اول شاهد حضور نوجوانان و جوانان و بخشی از مردم در کف خیابان بودیم کسانی که حرفی برای گفتن داشتند و کف خواسته‌شان داشتن زندگی متفاوت بود؛ باید حرف معترضان به خصوص جوانان را شنید و با آنها گفت و گو کرد و به یک فهم مشترک رسید تا بتوان سیاستگذاری درستی داشت. فراموش نکنیم نسل جدید تحت تاثیر فضای رسانه‌ای و به طور خاص رسانه ها و شبکه های اجتماعی جدید اعم از توییتر، اینستاگرام، واتساپ و تلگرام است و سبک زندگی آنها با سبک زندگی رسمی با قرائت جمهوری اسلامی و حتی نسل سوم انقلاب یعنی همان دهه شصتی ها همخوانی ندارد. در فاز دوم دیگر شاهد جنبش اجتماعی نبودیم بلکه وارد فاز امنیتی، ترور و ارعاب با همکاری سرویس‌های خارجی و رسانه‌های بیگانه شدیم که جنگ تمام‌عیار شناختی و هیبریدی علیه جمهوری اسلامی ایران راه افتاد. در مقابله با این وضعیت عملکرد خوبی در حوزه امنیتی داشته و در سایر حوزه ها به خصوص رسانه ای عملکرد ضعیفی داشتیم و آنچنان که باید بروز و ظهور نداشتیم.

**یکی از انتقادات و حتی اعتراضات این روزهای مردم به خصوص جوانان به کندی سرعت اینترنت و فیلترینگ است؛ مردم برای بیان این اعتراض باید به کجا مراجعه کنند؟**

ما بارها در مجلس موضع خود را درباره فیلترینگ بیان کردیم مبنی بر اینکه باید تحولات جدی در سیاست فیلترینگ به وجود آید؛ تلاشمان هم نمایندگی کسانی است که به سیاست فیلترینگ اعتراض دارند امیدواریم نهادهای مربوطه به سمت تجدیدنظر در این سیاست حرکت کنند در همین راستا هم باید اجازه بیان اعتراض به مخالفان سیاست فیلترینگ را داد.

**برخی معتقدند کندی اینترنت و فیلترینگ گسترده در راستای اجرای طرح صیانت و یا طرح هایی همچون اینترنت طبقاتی است؛ چقدر این موضوع را قبول دارید؟**

چیزی به اسم طرح صیانت از فضای مجازی در مجلس وجود ندارد؛ با توجه به اختلاف نظر در مجلس ترجیح داده شد که این طرح کنار گذاشته شود لذا به شورای عالی فضای مجازی ارجاع داده شد. بخش‌هایی از این طرح در این شورا به تصویب رسید و قاعدتا وارد مرحله اجرا می شود. بخش‌هایی باقی مانده که در حال بررسی هستند ولی در نهایت ما چیزی به نام «صیانت» نداریم. البته ما به حکمرانی مجازی نیاز داریم. در تمامی دنیا حکمرانی مجازی اعمال می شود که نمونه آن را می توان در اروپا، آمریکا، چین و روسیه دید بدین شکل که قواعدی برای استفاده از فضای مجازی در نظر گرفته شده اما در ایران نه تنها هیچ قاعده ای، بلکه سیاست گذاری درباره اینترنت نیز وجود ندارد؛ اینکه چه طور باید حکمرانی درباره فضای مجازی را اجرایی کرد، موضوع قابل بحثی است. باید فضای جامعه را آماده کرد و از نظرات متخصصان نیز بهره برد تا به اجماعی رسید؛ نکته مهم دیگر در این مورد اینکه حکمرانی صرفا به معنای اعمال محدودیت و بگیر و ببند نیست حتی باید در موارد مختلف تسهیلات و مشوق هایی نیز، داده شود پس حکمرانی دو جنبه سلبی و ایجابی دارد. ما حکمرانی فضای مجازی نداریم که باید به آن سمت حرکت کنیم. بخشی از آن قانون گذاری برای فضای مجازی است تا همه کنشگران و فعالان فضای مجازی بدانند که مثلا اگر علیه کسی موضعی به دروغ گرفتند و اظهارنظری کردند، باید هزینه آن را پرداخت کنند.

**این توضیحات شما بدان معناست که فیلترینگ گسترده فعلی در کشور ربطی به طرح صیانت ندارد؟**

فیلترینگ فعلی ربطی به صیانت ندارد؛ در چند ماه اخیر در بستر فضای مجازی تحرکاتی رخ داد که به واسطه آن شرایط کشور خاص شد پس در چنین وضعیتی نباید کسی انتظار داشته باشد که دسترسی به فضای مجازی همچون شرایط عادی باشد. سیاست فیلترینگ فعلی ادامه فضای چند ماهه اخیر در کشور است منتها با توجه به آرام شدن فضا باید منتظر تصمیم مسئولان در نهادهای مربوطه بود.

**یکی دیگر از مشکلات این روزها کشور، گرانی مسکن واجاره بهاست؛ مجلس برای حل این مشکل قانون جهش تولید مسکن را به تصویب رساند که بر اساس آن باید سالانه یک میلیون مسکن ساخته شود منتها مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی در جلسه رای اعتماد اعلام کرد که انجام چنین مصوبه ای به ۲.۸ هزار همت یعنی بیش از دو برابر بودجه عمومی کشور نیاز دارد؛ با این وضعیت چقدر این قانون قابلیت اجرایی دارد؟** در قانون جهش تولید مسکن الزامی برای ساخت مسکن وجود دارد منتها این وظیفه بر عهده دولت گذاشته نشده بلکه دولت باید شرایط آن را مهیا کند؛ دولت آقای رییسی اشتباه برداشتی درباره این قانون داشت. وقتی در قانون موضوع ساخت یک میلیون مسکن در سال آمده به این معنا نیست که دولت از صفر تا صد مسکن را ساخته به متقاضیان پرداخت کند بلکه باید شرایط ساخت تسهیل شود؛ برای این مهم هم راه هایی همچون پرداخت تسهیلات به مردم، استفاده از ظرفیت سرمایه گذاران خارجی و بخش خصوصی وجود دارد. اشتباه کلاسیک دولت آقای رییسی این بود که فکر می کرد برای ساخت یک میلیون مسکن باید دولت پای کار آمده و با دادن زمین، مسکن بسازد و تحویل دهد لذا بحث آقای بذرپاش درست بود که ساخت مسکن توسط دولت به بودجه ای بیش از دو برابر بودجه عمومی کشور نیاز دارد. ما از آقای بذرپاش خواسته ایم که برای ساخت سالانه یک میلیون مسکن از راه‌های جایگزین، آلترناتیو و جدید استفاده کند.

**با توجه به اینکه شما نماینده تهران هستید، راهکار شما برای حل مشکل معضل آلودگی هوا چیست؟**

قصه آلودگی هوای تهران قصه قدیمی و پرغصه‌ای است که به نظر می رسد همچنان ادامه خواهد داشت چون تاکنون حکمرانی در حوزه آلودگی هوای تهران کارآمد نبوده است. هیچ نهاد و ارگانی همچون شهرداری تهران، سازمان محیط زیست و وزارت صمت و سایر وزارت خانه های مربوطه حاضر به پذیرش مسئولیت خود در حوزه آلودگی هوا نیستند و همه از قبول مسئولیت شانه خالی می کنند. آنها فقط می گویند که باید آلودگی هوا رفع شود اما چه کسی باید اجرا کند؟ لذا در تهران احتیاج به ایجاد سازوکاری بسیار سخت و محکم برای حکمرانی محیط زیست هستیم. البته بخشی از آلودگی هوا با جمعیت حدود ۹ میلیونی تهران طبیعی است همان طور که کم و بیش چنین وضعیتی در تمام کلانشهرهای دنیا دیده می‌شود اما باید سیاست‌گذاری و قوانین درستی داشت و دولت ها هم عمل کنند بارزترین آن تاکید مجلس بر خارج کردن خودروها و موتورسیکلت های اسقاطی از چرخه است که دولت با آن مخالف بود؛ حدود ۸ میلیون موتورسیکلت و خودروی سواری در تهران وجود دارد که از چرخه خارج نمی شوند.در همین شرایط هم شاهد اصرار بر ادامه تولید خودروهای داخلی با مصرف سوخت بالا و آلودگی زیاد هستیم. مصوبه مجلس برای واردات خودرو هم به درستی اجرا نشد؛ به طوری که آیین‌نامه واردات هم چیز دیگری مخالف با مصوبه نوشته شد که نتیجه آن را می توان در واردات تنها ۲۲ خودروی خارجی دید که توهینی به ملت ایران است حال اینکه واردات خودرو به صرفه است. ما ملت را قربانی ناکارآمدی دو شرکت خودروسازی ایران خودرو و سایپا کرده ایم که زیان انباشته وحشتناکی ناشی از سوء مدیریت نسل های متمادی مدیران این دوشرکت داشته و همواره مورد حمایت بی‌جای حاکمیتی و دولتی برخوردار بودند؛ چرا باید ۸۵ میلیون ایرانی را گروگان دو خودروساز بی کیفیت، ضعیف و ناکارآمد کنیم؟ آیا فردای قیامت می توان پاسخی داد؟

**راهکارهای شما را می توان در دسته برنامه بلند مدت تقسیم بندی کرد اما به عنوان راهکار کوتاه مدت چه پیشنهادی دارید؟**

بخشی از راهکار کوتاه مدت تعطیل کردن مدارس و دانشگاه‌هاست که آن هم یک مُسکن موقتی است چون تجربه تعطیلی مدارس و آموزش مجازی در ایام کرونا تربیت نسلی بی سواد بود که خوب آموزش ندید؛ آموزش و سیاست گذاری ما در دوران کرونا اشتباه بود و اصرارهای بی‌جا هم برای ادامه آن صورت گرفت اما به هر حال در شرایط اضطراری آلودگی هوا در کنار استفاده از ظرفیت آموزش مجازی در مدارس و دانشگاه ها می توان کارمندان را دورکار کرد و اعمال محدودیت هایی برای تردد خودروها و موتورسیکلت ها در نظر گرفت.