رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد:

استفاده از همه ابزارها برای مهار تورم

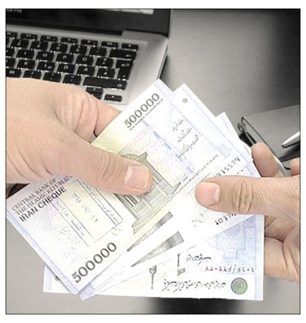
رئیس کل بانک مرکزی گفت: تورم یک موضوع حاکمیتی و مهار آن نیازمند هماهنگی و همکاری دستگاه‌های مختلف است و بانک مرکزی در این زمینه نقش محوری دارد و این بانک از همه ابزارهای موجود برای تحقق منویات رهبر معظم انقلاب استفاده خواهد کرد.

«محمدرضا فرزین» در نخستین جلسه شورای فقهی این بانک در سال جدید، درباره اقدامات لازم برای تحقق شعار سال افزود: انضباط مالی دولت، کنترل اضافه برداشت بانک‌ها، هدایت هدفمند نقدینگی به سمت بازارهای مولد، تامین مالی غیرتورمی تولید بدون فشار به منابع بانکی و اتخاذ سیاست خارجی مناسب ازجمله الزامات تحقق شعار سال است.وی با تاکید بر اجرای پیمان‌های پولی، گفت: با هدف افزایش مبادلات با استفاده از ارزهای محلی، درصدد گسترش پیمان‌های پولی با کشورهای منطقه هستیم و در این زمینه، اتحادیه پایاپای آسیا که در حال حاضر متشکل از ۹ عضو است تقویت خواهد شد و اعضای آن افزایش خواهد یافت. همچنین، در این نشست اصلاحات پیشنهادی درزمینه «دستورالعمل گواهی اعتبار مولد(گام)» بحث و بررسی و دیدگاه‌های فقهی پیرامون این موضوع مطرح شد و اعضای شورای فقهی نظرات خود را در این خصوص مطرح کردند. شورای فقهی بانک مرکزی عالی‌ترین نهاد در زمینه نظارت شرعی و انطباق با شریعت در نظام بانکی کشور محسوب می‌شود که وظیفه پایش اسلامی بودن فعالیت‌های بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی را برعهده دارد. این شورا طبق ماده (۱۶) برنامه ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران تاسیس شده است.

مصوبه‌های جلسات شورای فقهی بانک مرکزی به‌منظور آگاهی مخاطبان در ذیل قسمت «قوانین و مقررات»، زیر منوی «مصوبات شورای فقهی» سایت بانک مرکزی قرار گرفته است.

بانک صادرات ۳۱۸ هزار میلیارد ریال مطالبات غیر جاری وصول کرد

بانک صادرات ایران در سال گذشته بیش از ۳۱۸ هزار میلیارد ریال مطالبات غیر جاری خود را وصول کرد.



وصول مطالبات غیرجاری به عنوان یکی از مهمترین راهبردهای نظام بانکی کشور در هدایت بهینه منابع به سوی تولید، کنترل نقدینگی و همزمان کمک به مهار تورم است و این ماموریت در بانک صادرات ایران با توجه به تلاش‌های صورت‌گرفته منجر به وصول ۳۱۸ هزار میلیارد ریال از مطالبات غیرجاری از طرق غیر قضایی و مسالمت‌آمیز به بانک شده است.

همچنین علاوه بر وصول مطالبات مورد اشاره، بالغ بر ۲۲۸ هزار میلیارد ریال از مطالبات غیر جاری نیز طی سال ۱۴۰۱ تعیین تکلیف شده و از سرفصل‌های مطالبات غیرجاری خارج شده است.

وصول مطالبات غیرجاری در سال ۱۴۰۱ در حالی در بانک صادرات ایران نسبت به سال قبل، ۳۰ درصد رشد داشته که وصول آن به عنوان یکی از پنج شاخص اصلی عملکردی بانک صادرات ایران به طور جدی دنبال می‌شود ضمن اینکه حمایت از بنگاه‌های تولیدی و تعیین تکلیف بدهی آنها با استفاده از ابزارهای مسالمت‌آمیز در دستور کار قرار گرفته که موجب حمایت از استمرار تولید و اشتغال با اولویت استفاده از محصولات اعتباری بانک صادرات ایران شده است.

افزایش نرخ سود بین بانکی تا ۲۳/۴۶ درصد

نرخ سود بین بانکی در هفته منتهی به چهارشنبه ۱٦ فروردین با افزایش نسبت به هفته گذشته به ۲۳.٤٦ درصد رسید.

گزارش جدید بانک مرکزی از نرخ سود بین بانکی نشان میدهد که این نرخ در هفته گذشته هم روند افزایشی را طی کرده و به ۲۳.۴۶ درصد رسیده است. بنابراین، میانگین وزنی نرخ بهره بین بانکی از ۲۳.۳۶ درصد هفته قبل به ۲۳.۴۶ درصد در هفته منتهی به ۱۶ فروردین رسید.

روند صعودی نرخ بهره بین‌بانکی از بهمن ماه سال گذشته آغاز شد؛ از هفته منتهی به ۳۰ آذرماه، نرخ سود بین‌بانکی وارد کانال ۲۱ درصدی شده و تا هفته منتهی به ۱۹ بهمن ماه در همین کانال در نوسان بود، ولی از ۲۶ بهمن ماه این نرخ رکورد جدیدی در کانال ۲۲ درصدی به ثبت رساند و حالا این نرخ در کانال ۲۳ درصدی در نوسان است.

بانک مرکزی در واکنش به افزایش نرخ سود بین‌بانکی، کریدور این نرخ را که پیش از این از ۱۴ تا ۲۲ درصد بود به ۱۷ تا ۲۴ درصد افزایش داد، نرخ بهره بین‌بانکی، اما بار دیگر به سقف کریدور جدید خود نزدیک می‌شود و باید دید که بانک مرکزی اجازه شکسته شدن این سقف را خواهد داد یا نه.

ممکن است بانک‌ها در دوره‌های مالی کوتاه‌مدت روزانه یا هفتگی با کسری یا مازاد نقدینگی روبه‌رو شوند. اگر بانکی دچار کسری نقدینگی شود، باید از طریق وام گرفتن آن را جبران کند تا به حالت تعادل برسد، برای اینکه بانک‌ها برای حل این مشکل به بانک مرکزی نیاز نداشته باشند، بازاری را به‌نام بازار بین بانکی تشکیل داده‌اند که در آن به یکدیگر وام دهند. اکثر وام‌های بین‌بانکی سررسید کوتاه‌مدت یک‌هفته‌ای یا کمتر دارند. وام‌دهی بانک‌ها به یکدیگر بر مبنای یک نرخ سودی است که به آن نرخ سود بین‌بانکی گفته‌می‌شود.

سهم ۹۰ درصدی پرداخت‌های بانک مسکن به بخش مسکن طی سال گذشته

سرپرست بانک مسکن از سهم ۹۰ درصدی آن بانک به بخش مسکن طی سال گذشته خبر داد و گفت: طی سال گذشته بانک در مجموع برای تسهیلات، جعاله، خرید، فروش اقساطی، مرابحه، اجاره به شرط تملیک و سایر موارد، حدود ۱۳۱ هزار و ۲۰۰ میلیاردتومان پرداخت کرد.

علی عسکری سرپرست بانک مسکن در خصوص ارایه تسهیلات بانک مسکن در طی سال ۱۴۰۱ توضیح داد: طی سال گذشته در مجموع ۹۰درصد پرداختی‌های بانک مسکن مستقیم و غیرمستقیم به بخش مسکن مرتبط بود. سرپرست بانک مسکن در بیان جزئیات پرداخت‌های سال گذشته بانک مسکن گفت: طی سال گذشته بانک مسکن در مجموع برای تسهیلات، جعاله، خرید، فروش اقساطی، مرابحه، اجاره به شرط تملیک و سایر موارد، حدود ۱۳۱ هزار و ۲۰۰میلیاردتومان پرداخت کرد. این در حالی است که پرداخت‌های سال ۱۴۰۰ معادل ۷۵هزار و ۸۰۰میلیارد تومان بود.

عسکری ادامه داد: سال گذشته ۷۳هزار ۶۰۰میلیارد تومان در قالب مشارکت مدنی، ۵هزار و ۸۰۰میلیاردتومان قرض‌الحسنه، ۸ هزار و ۹۰۰میلیارد تومان جعاله، ۲۵هزار و ۹۰۰میلیارد تومان قراردادهای فروش اقساطی مسکن، و ۱۶هزار و ۳۰۰ میلیاردتومان قرارداد مرابحه پرداخت شد.

استراتژی بانک دی، جذب منابع برای هدایت به سمت تولید و کاهش تورم است

مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره بانک دی در نشستی با حضور جمعی از معاونان، مدیران ارشد و کارکنان با محور «بازاریابی» و «جذب منابع»، استراتژی سال جاری بانک را به منظور تلاش برای تحقق شعار «مهار تورم، رشد تولید» تبیین کردند.

علیرضا قیطاسی مدیرعامل با تاکید بر این که سال جاری، سال اقدام جهادی برای جذب منابع از سوی بانک خواهد بود، گفت: با اقدامات مثبت و قابل دفاعی که در حوزه وصول مطالبات غیرجاری، رسیدگی به پرونده های قضایی، برگزاری مجامع و ساماندهی صورت های مالی بانک انجام شد، محور فعالیت های بانک در سال جاری، جذب منابع ارزان قیمت برای هدایت به سمت تولید و مهار تورم است.

وی با اشاره به تشکیل کارگروه هایی با هدف تسریع در جذب منابع در بانک، اظهار کرد: افزایش سرمایه بانک طی سال جاری در دستور کار است که با حمایت های صورت گرفته از سوی معاون محترم رییس جمهور و ریاست محترم بنیاد شهید و امور ایثارگران، این موضوع به طور ویژه دنبال خواهد شد.

مدیرعامل بانک دی با توجه به نقش قابل توجه نظام بانکی در تحقق شعار «مهار تورم، رشد تولید» به عنوان شعار سال، خاطرنشان کرد: جذب مشتریان جدید و حفظ مشتریان کنونی با ارائه خدمات با کیفیت، می تواند ضمن جذب منابع، کمک شایانی به تزریق هدفمند منابع به سوی تولید و در نتیجه حفظ منافع همه ذینفعان باشد.

رئیس هیئت مدیره بانک دی نیز در این جلسه با تاکید بر لزوم اقدام جهادی در حوزه بازاریابی، گفت: در یک بنگاه اقتصادی همچون بانک، منافع بنگاه، منافع سهامدار و منافع مشتری به طور همزمان باید تامین شود.

اسماعیل جلیلی با بیان این که تنوع در خدمات، سرعت در نوآوری و مشتری پسند بودن فعالیت ها باید در اولویت اقدامات بانک دی باشد، ادامه داد: بازارسازی، بازارشناسی و اشراف همه کارکنان به خدمات بانک، می تواند سرعت جذب منابع را افزایش داده و اهداف این حوزه را به خوبی محقق کند.

امجد خضری معاون شعب بانک دی نیز در این جلسه با بیان این که تلاش کارکنان شعب در سال جاری برای پیاده سازی اهداف کلان بانک به ویژه در زمینه جذب منابع، مضاعف خواهد بود، اظهار امیدواری کرد با پیاده سازی دقیق استراتژی نفوذ در بازار، سرعت جذب منابع ارزان قیمت افزایش یافته و سهم این منابع در کل دارایی بانک بیشتر شود.

در این جلسه، همچنین «امید امانداد» به عنوان سرپرست حوزه مدیریت بانک معرفی شد.

رونمایی از بازار جذاب آتی شمش طلا در بورس کالا

رئیس اداره نظارت بر بازار بورس‌های کالایی سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: فردا یکشنبه معاملات قراردادهای آتی شمش طلا در بورس کالای ایران راه اندازی می شود.

علیرضا صادقی درباره راه‌اندازی قراردادهای آتی شمش طلا اظهار کرد: معاملات قراردادهای آتی شمش طلا می تواند بسیاری از اشخاصی که در بازارهای خارج از بورس درحوزه طلا فعال هستند را به خود جذب کند. سرمایه گذاران به جای خرید فیزیکی طلا که مشکلات و ریسک های متعددی از جمله به نگهداری و حمل را به همراه دارد، می‌توانند وارد این قراردادها شوند و با توجه به ویژگی اهرمی قراردادهای آتی منفعت بیشتری کسب کنند.وی افزود: یکی از عوامل موفقیت قراردادهای آتی، وجود بازار نقد قوی برای دارایی پایه قراردادها است که در روزهای پایانی سال ۱۴۰۱ راه اندازی معاملات گواهی سپرده شمش طلا در بورس کالای ایران با موفقیت به انجام رسید. بنابراین با وجود ابزار گواهی سپرده شمش طلا و راه اندازی قراردادهای آتی شمش طلا، دست سرمایه گذاران برای تنوع بخشی به پرتفو و سرمایه گذاری در این حوزه بازتر است.به گفته صادقی، با توجه به اندازه قرارداد آتی شمش طلا که معادل یک گرم است، افراد با سرمایه‌های خُرد نیز می‌توانند در این بازار سرمایه‌گذاری کنند و که زمان سررسید نخستین قرارداد آتی نیز ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۲ خواهد بود.رئیس اداره نظارت بر بازار بورس‌های کالایی سازمان بورس به دیگر مزیت قراردادهای آتی اشاره کرد و گفت: افراد زمانی که طلا را به صورت فیزیکی نگهداری می کنند، فقط در زمان صعود قیمت‌ها منتفع می‌شوند، اما یکی دیگر از مزایای ورود به قراردادهای آتی شمش طلا این است که با توجه به ویژگی این قراردادها و امکان اخذ موقعیت های متفاوت، افراد حتی می توانند در زمان نزول قیمت‌ها نیز منتفع شوند.صادقی در پایان گفت: با توجه به اینکه معاملات در بورس کالا به صورت کاملا شفاف و رقابتی صورت می پذیرد، تداوم رشد و توسعه بازارها و ابزارهای مبتنی بر طلا در بورس کالای ایران می‌تواند سرمایه های زیادی را به خود جذب کند و این موضوع پیامدهای مطلوبی را برای تشویق افراد به سرمایه گذاری و هدایت نقدینگی به بازارهای رسمی و امن خواهد داشت.نخستین نماد قرارداد آتی شمش طلا با سررسید ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۲ در تابلوی بازار مشتقه بورس کالای ایران (اینجا) درج شد که این معاملات از یکشنبه ۲۰ فروردین ماه آغاز می شود.وجه تضمین قرارداد آتی شمش طلا که هر قرارداد آن معادل یک گرم طلاست، یک میلیون تومان در نظر گرفته شده است.بورس کالای ایران به منظور آشنایی هر چه بیشتر علاقه‌مندان به معاملات شمش طلا در بازار قراردادهای آتی، در روزهای چهارشنبه ۱۶ و شنبه ۱۹ فروردین از ساعت ۱۰ الی ۱۲ به صورت آنلاین کلاس آموزشی برگزار می کند.

مدیر عامل بانک توسعه تعاون:

تحول دیجیتال و هدایت نقدینگی از مهمترین برنامه های این بانک در سال جدید است

مدیر عامل بانک توسعه تعاون تحول دیجیتال، هدایت نقدینگی در جهت حمایت از واحدهای تولیدی و تعاونی و انضباط مالی و اعتباری را مهمترین برنامه های بانک در سال مهار تورم و رشد تولید اعلام نمود.

محمد شیخ حسینی مدیر عامل بانک توسعه تعاون در نشست حضوری با مدیران ستادی و طی ارتباط ویدئو کنفرانسی با مدیران استانی بانک پس از تبریک سال جدید و آرزوی قبولی طاعات و عبادات همکاران در ماه مبارک رمضان و توصیه به استفاده از فرصت مغتنم بهره مندی از نزول رحمت خداوند و فضیلت های بی نظیر در شب های قدر، اظهار داشت: در سال ۱۴۰۱ تمامی شاخص های عملکردی بانک با رشد مطلوب همراه بوده است و این دستاوردها مرهون تلاش و زحمات مجموعه همکاران است و بررسی عملکرد بانک توسعه تعاون در سال گذشته نشان می دهد تحقق تمامی شاخص ها بالای ۸۰ درصد و در برخی موارد بالای ۱۰۰ درصد برنامه ابلاغی به وقوع پیوسته است.

مقام ارشد بانک توسعه تعاون یادآور شد: در حالی که رشد منابع در نظام بانکی ۲۵ درصد بوده است، رشد منابع در بانک توسعه تعاون بالغ بر ۳۳ درصد و رشد منابع ارزان قیمت ۴۸ درصد بوده است و در وضعیتی که رشد مصارف در سطح نظام بانکی ۲۶ درصد بوده است رشد تسهیلات پرداختی بانک توسعه تعاون از ۵۰ درصد فراتر رفته است.

شیخ حسینی تاکید کرد: یکی از مهمترین دست‌آوردهای بانک توسعه تعاون در اواخر سال ۱۴۰۱ افزایش سرمایه بانک توسعه تعاون بوده که رشد بسیار خوبی در کفایت سرمایه و ارتقای شاخص های بانک داشته و همچنین بار روانی مثبت و روحیه و انرژی مضاعفی را برای مجموعه همکاران این بانک خوشنام شبکه بانکی ایجاد می کند.

وی در ادامه به تصویب سند توسعه بخش تعاون در دولت اشاره کرد و گفت: این سند حاصل تلاش های مداوم و شبانه روزی معاونت تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است و ظرفیت های بسیاری برای توسعه بخش تعاون و تقویت بانک توسعه تعاون فراهم می نماید.

این مقام بانکی تصریح کرد: اعتقاد ویژه مقام معظم رهبری، رییس محترم جمهور و مقامات اقتصادی ارشد دولت سیزدهم به تعاون بارها اثبات گردیده است و این اراده در میان دستگاه های اقتصادی مسئول در دولت وجود دارد تا توجه ویژه ای معطوف تحول در بخش تعاون شود وبرنامه ها به این شکل است که سهم مهمی از فعالیت های اقتصادی از طریق اقتصاد تعاونی، با مشارکت مردم و حمایت از بنگاه های تولیدی دنبال شود.

شیخ حسینی توجه شعارهای ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری به اقتصاد را حائز اهمیت دانست و گفت: طی شعارهای ۱۵ سال اخیر به صورت مستقیم و غیر مستقیم به اقتصاد پرداخته شده است.

وی گفت: تورم به عنوان ام الفساد اقتصاد شناخته می شود و چنانچه مهار تورم به نحو مساعدی صورت پذیرد، بسیاری از مسائل معیشتی مردم و اقشار کم درآمد و مشکلات اقتصادی و اجتماعی کشور مرتفع می شود.

مدیر عامل بانک توسعه تعاون تاکید کرد: چنانچه تولید در کشور تقویت شود و سمت عرضه به نسبت سمت تقاضا در وضعیت بهتری باشد و شبکه بانکی بر هدایت نقدینگی در حمایت از بخش تولید متمرکز شود زمینه های کاهش تورم و رشد اقتصادی فراهم می شود و از این رو افزایش تولید به نوعی در مهار تورم بسیار اثر گذار است.

شیخ حسینی خاطر نشان کرد: بسیار مهم است در نظر داشته باشیم تحقق شعارهای ابلاغی مقام معظم رهبری به خصوص شعار امسال صرفا با راهکارهای موقتی و زودگذر فایده چندانی ندارد، بلکه علاوه بر راه حل های کوتاه مدت در پی گرفتن سیاست‌ها و برنامه های اصولی و راهکارهای اصلاحی در ساختار مالی و پولی که تحقق شعارها را در بلند مدت تضمین می کند ضروری به نظر می رسد.

این مقام بانکی تصریح کرد: افزایش بهره وری سرمایه انسانی و ارتقای سهم بانک از کیک منابع و مصارف بازار پول در شبکه بانکی حائز اهمیت است و تنوع بخشی به خدمات بانکی و توسعه ابزارهای نوین و دیجیتال در ارائه خدمات اعتباری ، مالی و بانکی می تواند در تامین نیازها و خلق ارزش برای مشتریان و بخش تعاون تاثیر گذار باشد.

مدیر عامل بانک توسعه تعاون گفت: تحول دیجیتال و گسترش خدمات بانکداری الکترونیک حائز اهمیت است و در حوزه ارتقای فرهنگ سازمانی بارها تاکید شده است که فرهنگ از بالا به پایین تسری می یابد و به ویژه در این بانک که به عنوان بانک تخصصی بخش تعاون مطرح است، با الهام از ارزشها و فرهنگ متعالی تعاون می توان در ارتقای فرهنگ سازمانی اقدامات مناسبی را صورت داد.

وی در ادامه به چندین اقدام مهم برای سال جاری اشاره نمود و گفت: تحول دیجیتال، تکمیل پروژه فناوری ، ارتقای سطح امنیت شبکه، تحول حوزه ارزی، انضباط مالی و اعتباری، پرهیز از اضافه برداشت بانک مرکزی جهت کمک به کنترل ومهار تورم، هدایت کامل نقدینگی و تمرکز اعتباری بر حمایت از تولید و تعاونی ها، تحول در شرکت های تابعه و در راستای جهاد تبیین حضور پررنگ بانک در رسانه ها و فضای مجازی با هدف امیدآفرینی دربین ذینفعان بانک و جامعه از جمله محورهای مهم در سال پیش رو است.

ایشان چشم انداز بانک توسعه تعاون در افق ۱۴۰۴ را «برترین بانک ایران در ارائه خدمات اعتباری ، مالی و بانکی دیجیتال به تعاونی ها و بنگاهای متوسط و کوچک(SME ها) " تبیین نمود

شایان ذکر است در این مراسم سید باقر فتاحی رئیس هیات مدیره و جعفر ایرانی عضو هیات مدیره به ایراد سخن پرداختند.

رکورد پرداخت وام در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران شکسته شد

تعداد وام‌های پرداخت شده به متقاضیان از سوی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در سال ۱٤۰۱ از مرز ۳ میلیون فقره وام عبور کرد.

این بانک در سال گذشته ۳ میلیون و ۱۲ هزار فقره وام پرداخت کرده است. این رقم نسبت به ۲ میلیون و ۵۰۰هزار فقره وام پرداخت شده در سال ۱۴۰۰ رشدی معادل ۱۷ درصد داشته است.

همچنین مبلغ وام‌های پرداخت شده در سال ۱۴۰۱ به بیش از ۱۱۳۷هزار میلیارد ریال (معادل ۱۱۳ همت) بالغ شده که نسبت به سال پیش از خود با رقم ۵۹۸هزار میلیارد ریال، رشدی ۹۱ درصدی را نشان می‌دهد.

میانگین وام‌های پرداخت شده از سوی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران نیز رشدی ۶۴ درصدی را تجربه کرده و از ۲۳۱ میلیون ریال در سال ۱۴۰۰ به ۳۷۸ میلیون ریال در سال ۱۴۰۱ رسیده است.

تعداد و مبلغ وام‌های پرداخت شده از سوی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در طول سال‌های اخیر با رشد قابل توجهی روبه رو بوده است. به‌طوری که از ۷۵۰هزار فقره در سال ۱۳۹۶ به یک میلیون و ۲۳۰هزار فقره در سال ۱۳۹۷ رسیده و در سه سال بعد بین ۲ تا ۲ میلیون ۵۰۰هزار فقره بوده تا اینکه در نهایت سال گذشته از مرز ۳ میلیون فقره عبور کرد.

مبلغ وام‌های پرداخت شده نیز از ۸۲هزار میلیارد ریال در سال ۱۳۹۶ به بیش از ۱۱۳۷هزار میلیارد ریال در سال ۱۴۰۱ رسیده که معادل رشدی ۱۲۸۶ درصدی است.

چاپ اسکناس‌های جدید با پرتره چارلز سوم آغاز شد

اسکناس‌های شاه چارلز در حال چاپ تا اواسط سال ۲۰۲٤ وارد پول در گردش بریتانیا خواهدشد.

بانک مرکزی انگلستان (BoE) اعلام کرد: اکنون اسکناس‌های پوند استرلینگ با نقش شاه چارلز سوم در حال چاپ هستند و انتظار می‌رود تا اواسط سال ۲۰۲۴ وارد گردش شوند.بانک مرکزی از طرح اسکناس‌های شاه چارلز رونمایی کرد و گفت که پرتره پادشاه روی هر چهار اسکناس پلیمری پنج، ۱۰، ۲۰ و ۵۰ پوندی خواهد بود و هیچ تغییر دیگری در طرح‌های موجود اسکناس‌ها ایجاد نخواهد شد.در این بیانیه آمده است که تصویر چارلز در جلوی اسکناس‌ها همچنین در پنجره امنیتی آن به صورت برجسته وجود دارد.تمام اسکناس‌های پلیمری با پرتره ملکه الیزابت دوم نیز به صورت قانونی باقی خواهند ماند و همچنان مورد استفاده قرار خواهند گرفت.بر اساس راهنمایی‌های خاندان سلطنتی، برای به حداقل رساندن اثرات زیست محیطی و مالی این تغییر، اسکناس‌های جدید فقط برای جایگزینی اسکناس‌های فرسوده و پاسخگویی به هر گونه افزایش کلی تقاضا برای اسکناس چاپ می‌شوند.

اندرو بیلی، رئیس بانک مرکزی انگلستان اظهار کرد: من بسیار مفتخرم که بانک طراحی اسکناس‌های جدید ما با پرتره‌ای از شاه چارلز سوم را منتشر می کند و لحظه مهمی است زیرا تصویر پادشاه، دومین تصویر پادشاهی است که روی اسکناس‌های ما به چاپ می‌رسد.

بیلی گفت که مردم می‌توانند از این اسکناس‌های جدید با شروع به گردش در سال ۲۰۲۴ استفاده کنند.

صدور «کارت هدیه» بانک آینده با «واقعیت افزوده»

بانک آینده در راستای ارائه خدمات نوین بانکداری و بهره‌برداری از فناوری‌های نوین در محصولات بانک، به‌منظور افزایش رضایت مشتریان و نوآوری در محصولات خود با هدف افزایش جذابیت کارت‌های هدیه و تولید کارت‌های هدیه اختصاصی برای مشتریان، «کارت هدیه با امکان واقعیت افزوده» را به سبد محصولات بانک افزود.

کارت هدیه با قابلیت واقعیت افزوده بانک آینده، پیشکشی جذاب و ارزشمند مطابق با فناوری روز دنیا با قابلیت بارگذاری پیام تصویری از سوی هدیه‌دهنده به گیرنده آن است. با خرید این کارت، شما می‌توانید علاوه بر اهدای یک کارت هدیه با خصوصیات عادی کارت‌های هدیه بانک آینده، یک ویدیو به آن‌ها که دوست‌شان دارید و به سلیقه‌شان احترام می گذارید تقدیم کنید.در این شیوه، خریدار کارت با بارگذاری یک ویدیوی کوتاه، می‌تواند پیام خود را در قالب ویدیو به کارت هدیه اضافه کند. دریافت‌کننده کارت نیز پس از اسکن QRCode روی کارت توسط تلفن همراه خود، با استفاده از فیزیک کارت (به‌عنوان نمایشگر) امکان مشاهده ویدیو را دارد.این ابزار، علاوه بر قابلیت استفاده برای تهیه کارت‌های هدیه شخصی، امکان عرضه کارت هدیه به‌صورت عمومی برای تبلیغات مشتریان حقوقی را نیز دارد.این محصول نوین، جذاب، متفاوت و بی‌نظیر بهترین فرصت برای ابراز علاقه، تبریک، سپاس یا معرفی محصولات و خدمات خود، با کارت‌های هدیه واقعیت افزوده بانک آینده است که هم اکنون در تمامی شعب بانک آینده در دسترس مشتریان گرامی و عموم مردم شریف ایران است که علاقه‌مندان با استفاده از این کارت، یادگاری متفاوتی از خود به‌جای بگذارند.

اخبار کوتاه

کاهش قیمت ارز در مرکز مبادله

نرخ انواع ارز شامل دلار، یورو و درهم به صورت اسکناس و حواله و قیمت ربع سکه در مرکز مبادله ایران کشف و اعلام شد که نسبت به روزهای گذشته با کاهش نرخ نسبی مواجه شده است.

قیمت انواع ارز در معاملات دیروز (شنبه ۱۹ فروردین ماه) در مرکز مبادله ایران اعلام شد و بر اساس آخرین نرخ ثبت شده، هر دلار آمریکا به صورت اسکناس و حواله به ترتیب ۴۰ هزار و ۶۳۹ تومان و ۳۶ هزار و ۹۴۵ تومان است.هر یورو نیز به صورت اسکناس ۴۴ هزار و ۳۴۶ تومان و حواله آن ۴۰ هزار و ۳۱۵ تومان قیمت‌گذاری شد.همچنین هر درهم اسکناس نیز ۱۱ هزار و ۶۶ تومان قیمت‌گذاری شد و هر درهم حواله به ۱۰ هزار و ۶۰ تومان رسیده است.آخرین نرخ کشف و اعلام شده ربع سکه نیز در سایت مرکز مبادله ۹ میلیون و ۵۶۸ هزار تومان است.

◆

اتصال بانک کشاورزی به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند

پنجره واحد خدمات هوشمند بانک کشاورزی به پنجره ملی خدمات دولت هوشمندمتصل شد.

این بانک با توجه به الزام قانونی دستگاه های اجرایی مبنی بر راه اندازی «پنجره واحد خدمات هوشمند»، از نیمه اسفندماه سال گذشته به « پنجره ملی خدمات دولت هوشمند» متصل شده و پس از طی مراحل آزمایشی هم اکنون در دسترس متقاضیان استفاده از خدمات این پنجره قرار دارد.

◆

بانک سینا کارشناس فناوری اطلاعات استخدام می‌کند

بانک سینا به منظور تأمین نیروی انسانی و ارائه خدمات بهینه مالی و بانکی به مشتریان، کارشناس فناوری اطلاعات استخدام می کند.

این بانک مطابق با ضوابط و آیین‌نامه استخدامی، از بین متقاضیان واجد شرایط در مقاطع تحصیلی کارشناسی و کارشناسی ارشد فناوری اطلاعات که بومی و ساکن شهر تهران باشند، با انجام مصاحبه‌های تخصصی و عمومی و طی مراحل اداری با رابطه استخدامی قرارداد موقت، دعوت به همکاری می کند. علاقه‌مندان و واجدین شرایط از ۱۶ فروردین تا اول اردیبهشت ۱۴۰۲ مهلت دارند سوابق کاری و مدارک خود را به این بانک ارسال کنند.

◆

سهم ما از میزان سرمایه‌گذاری در جهان

ادامه از صفحه یک– در واکنش به این موضوع، احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی دوم فروردین ماه ۱۴۰۲ در مصاحبه‌ای با خبرگزاری اسپوتنیک تاکید کرد که «دولت ما بر اساس سیاست همسایگی کاملاً آماده نوسازی روابط اقتصادی با تمام کشورهای منطقه است و تحکیم روابط همسایگی را عامل قوی شدن منطقه می‌داند. ما به لحاظ فناوری‌های جدید مثل نانو و بیو می‌توانیم منبع صادرات و سرمایه‌گذاری باشیم و کشورهایی مانند عربستان هم فرصت تعاملات اقتصادی را خواهند داشت.»به نظر می‌رسد در صورت به فرجام رسیدن توافقات و مذاکرات دو کشور، سال ۱۴۰۲ شاهد تحولات مناسبی در روابط تجاری ایران و عربستان و به تبع آن کشورهای عربی باشیم.بر اساس گزارش سال ۲۰۲۲ آنکتاد (کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل) در خصوص وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی جهان، میزان سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران طی سال ۲۰۲۱ به ۱ میلیارد و ۴۲۵ میلیون دلار رسیده است که با افزایش ۸۳ میلیون دلاری نسبت به سال قبل، حدود ۶,۱۸ درصد افزایش داشته است.این در حالی است که سرمایه گذاری خارجی در ایران در سال های ۲۰۲۰ و ۲۰۱۹ و ۲۰۱۸ به ترتیب ۱۱ درصد، ۳۶,۴ درصد و ۳۰ درصد کاهش نشان می دهد. در مجموع روند سرمایه گذاری خارجی در ایران طی یک دهه گذشته نزولی بوده و به یک سوم تقلیل یافته است. این در حالی است که روند مزبور در مدت زمان یاد شده در بین کشورهای در حال توسعه با شیب ملایمی صعودی بوده است.بر اساس گزارشی که موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت منتشر کرده است، سال گذشته میلادی در جهان، ۱,۵۸۲ تریلیون دلار جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی انجام شده که نسبت به سال پیش از آن، ۶۱۹ میلیارد و ۱۷۱ میلیون دلار بیشتر است.سهم ایران از این میزان سرمایه‌گذاری در جهان ۰,۰۹ درصد است. سهم ایران در سال ۲۰۲۰ برابر با ۰,۱۳ درصد و در سال ۲۰۱۹ برابر با ۰,۰۹ درصد بود. بر اساس این گزارش، ایران در سال ۲۰۲۱(۱۴۰۰)در جایگاه هشتادم کشورهای سرمایه پذیر جهان قرار دارد.بررسی‌های مرکز پژوهش‌های اتاق ایران در گزارش «دیپلماسی اقتصادی عربستان» که بهمن ماه سال گذشته منتشر شد حاکی از این است که این کشور بر مبنای چشم‌انداز ۲۰۳۰، دیپلماسی اقتصادی جدیدی را طراحی کرده و به‌تدریج در حال اجرای آن است. عربستان سعودی مهم‌ترین کشور نفتی، مهم‌ترین رقیب منطقه‌ای ایران و مهم‌ترین عضو شورای همکاری خلیج‌فارس است. این کشور در سال‌های اخیر بحران جانشینی پیچیده‌ای را از سر گذرانده و اهداف بلندپروازانه‌ای برای نقش‌آفرینی در قرن ۲۱ در چشم‌انداز ۲۰۳۰ تعریف کرده است. شناخت دیپلماسی اقتصادی عربستان به‌عنوان مهم‌ترین رقیب ایران و کشوری که ممکن است در صورت فرجام یافتن مذاکرات ایران با آن، به بازاری مهم در محیط همسایگی بدل شود ضرورت دارد. بر مبنای آمارهای ارائه شده از سوی بانک جهانی در حوزه تجارت کالایی، در سال ۲۰۲۰ مهم‌ترین شرکای صادراتی عربستان امارات متحده عربی با سهم ۴.۸ درصد، چین با ۴.۴۱ درصد، هند با ۱.۶۷ درصد، سنگاپور با ۱.۵۵ درصد و بحرین با یک درصد هستند.پنج شریک اول وارداتی عربستان نیز شامل چین با سهمی بالغ بر ۲۰.۱۹ درصد، ایالات‌متحده با ۱۰.۷۴ درصد، امارات متحده عربی با ۶.۸۴ درصد، آلمان با ۵.۱۹ درصد و هند با ۴.۸۵ درصد است.در حوزه تجارت خدمات، عربستان سعودی واردکننده خدمات با میانگین کسری سالانه ۶۱ میلیارد دلار طی سال‌های ۲۰۱۵ تا ۲۰۱۹ است. این رقم در سال ۲۰۱۵ بالاترین میزان بوده و به ۷۳.۶ میلیارد دلار رسیده است؛ بااین‌حال، صادرات خدمات عربستان سعودی به‌طور قابل‌توجهی در مدت مشابه افزایش یافته و از ۱۴.۵ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۵ به ۲۴.۲ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۹ رسیده است. عربستان، کشوری کلیدی در گردشگری مذهبی است و میلیون‌ها نفر سالانه به این کشور برای ادای حج سفر می کنند.در بخش واردات، خدمات مرتبط با دولت تقریباً یک‌سوم واردات خدمات را تشکیل می‌دهند و پس‌از آن حمل‌ونقل (۲۲.۵ درصد در سال ۲۰۱۹) و مسافرت (۱۹.۲ درصد در سال ۲۰۱۹) قرار می‌گیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۱۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۸۵ آقای قاسم رمضانی فرزند اسماعیل ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۷۰/۱۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۲/۱۹۴ فرعی از ۲۵۷۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۲۰۵ دفتر ۱۰۹.(م الف ۱۶۴۶۰)

۲ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۱۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۵۴ آقای مجید میرزائی فرزند علی اصغر ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۹/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۸ فرعی از ۲۱۶۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ابوالفضل صالحی و رمضان شعبانی صفحه ۲۴ و ۲۱ دفتر ۶۱۰.(م الف ۱۶۴۶۱)

۳ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۰۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۷۱ آقای محمد حیدریان فرزند آیت اله ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از زهرا و اعظم و احمد و محمد و ابوالقاسم و غلامحسین و علی و فاطمه شهرت همگی شریف زاده. (م الف ۱۶۴۶۲)

۴ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۱۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۸۳ آقای محمد عابد فرزند محمدحسن ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۹۸/۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۵/۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی از وراث محمد حسن عابد طی سند قطعی شماره ۱۹۳۱۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ دفترخانه ۷۰ قم و مورثی از محمد حسن عابد.(م الف ۱۶۴۶۳)

۵ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۱۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۸۶ آقای سجاد بدرخانی فرزند علیرضا ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۱/۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۵/۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی از ورثه محمدحسن عابد طی سند قطعی شماره ۱۹۳۱۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ دفتر خانه ۷۰ قم.(م الف ۱۶۴۶۴)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

عباس پور حسنی حجت آبادی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم ۱۰۰۲

(آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.صادره سنندج

۱- ششدانگ قسمتی از یک باب ساختمان به نام آقای طاهر حوریجانی فرزند علی صادره سنندج تحت پلاک ۳۷۱ فرعی از ۱۳۱۶ اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج به مساحت ششدانگ ۲۶/۴۴ متر مربع خریداری برابر بیع نامه از خانم انیسه شلاوی مورخه ۸۶/۱۱/۱۵ به آدرس سنندج خیابان کوسه هجیج

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رئیس اداره ثبت منطقه ۲ سنندج – هیوا احمدیان ۱۰۰۷

م الف / ۱۴۲۲