سخنگوی ارزی بانک مرکزی:

ارز ۹۹ درصد از واردات را تامین کرده‌ایم

سخنگوی ارزی بانک مرکزی ضمن اعلام اینکه این بانک مرکزی با فروش ارز خارج از سامانه‌های مجاز مقابله می‌کند، تصریح کرد: ۹۵ تا ۹۹ درصد از نیازهای تجاری کشـــور با دو نـــرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان و حدود ۳۶ هزار و ۶۰۰ تومان تامین می‌شود که این مستلزم گذر زمان است تا مردم اثرات آن را درک کننـــد و در کنار این باید فضای انتظارات تورمی مدیریت شود.

نظری در یک گفت و گوی رادیویی به بررســی مقابله بانک مرکزی با فروش ارز خارج از سامانه های مجاز پرداخت و درباره اینکه بانک مرکزی چگونه با فروش ارز خارج از سامانه‌های مجاز مقابله می‌کند در شرایطی که هم می‌خواهیم بازار متعادل باشد و هم تامین صورت بگیرد و هم اینکه همه چیز تحت تاثیر قیمت بازار آزاد است، گفت: البته بانک مرکزی در میدان بوده و وظایفی را که داشته تا به حال به نحو احسن انجام داده است.

نظری در پاسخ به اینکه قیمت ارز هم از نظر روانی با همه چیز و با همه کس بازی می‌کند، شما آن را مباح و مجاز دانستید و این هم حتما طبیعی توصیف می‌شود، درست است؟ اظهار کرد: چون موضوع صحبت‌مان سامانه‌های ارزی است، راجع به سامانه‌ها صحبت می‌کنم. بانک مرکزی به هر حال برای تامین نیازهای تجاری کشور که تامین کالا و خدمات است، بسترهایی را فراهم کرده که برای مثال صادرکنندگان و واردکنندگان وارد بشوند و آنجا نیازهای ارزی که واردکننده‌ها دارند را از طریق فروشی که صادر کننده‌ها آنجا انجام می‌دهند، تامین کنند.

سخنگوی ارزی بانک مرکزی افزود: موضوع قیمت گذاری که در این ســامانه ها انجام می‌شود، عمدتا از دید باز واردکننده بر اســاس قدرت خرید مردم و کشش قیمت‌ها بر اساس شرایط اقتصادی است و عمدتا اگر بازرگانی بیاید در این سامانه نیمای ما یا تالار دوم ما اقدام به فروش ارز کند و وارد کننده‌ها هم بیایند متقابلا از این خرید انجام بدهند، این فرآیند از سال ۱۳۹۷ در حال انجام بوده و آنجا مشوق‌هایی برای صادرکننده‌ها در نظر گرفته شده، بحث تعهد ارز حاصل از صادرات است که صادر کننده‌های ما موظف هستند بر اساس قوانین و مقررات از جمله مثلا قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، این ارز را به چرخه اقتصاد برگردانند. واردکنندگان ما موظفند از طریق بانک و صرافی از سامانه نیما خرید کنند و عمده نیازهای تجاری کشور در حال انجام است به خصوص با تغییراتی که اخیرا در نحوه نرخ گذاری در سامانی نیما انجام شـد، این موضوع تا حدود زیادی حل شده است و عمده صادر کننده‌های ما دارند با رغبت نسبت به عرضه ارزشان اقدام می‌کنند و آن طرف هم نیازهای تجاری ما بر همین اســاس تامین می‌شود.

او آخرین قیمت دلار را حدود ۳۶ هزار و ۶۰۰ تومان عنوان کرد و افزود: قیمت ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان هم قیمت پرتال ارزی برای واردات کالاهای اساسی است، آن قسمت برای کالای اساسی، چون نیاز اساسی مردم است، توجه ویژه‌ای روی این مسئله است که این کالا حتما بهای تمام شده اش برای تجار به شکل معقول و قابل قبولی باشد به همین شکل هم به شکل معقولی در آن پروسه قیمت گذاری که وزارتخانه‌هایی که متصدی آن هستند بتوانند مدیریت کنند و با قیمت مناسبی این کالاها در دسترس مردم قرار گیرد.

نظری درباره اینکه نسبت به عدم اطمینان برای دسترسی کافی همه به نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی انتقاد مطرح اســت، گفت: اکنون ما نه تنها برای کالای اساسی بلکه برای سایر کالاها هم طی چند ماه گذشته ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی در سامانه تامین کرده‌ایم، چون از لحاظ بحث مدیریت سبد ارزی و دارایی‌های بانک مرکزی فروش ارز به شکلی انجام شده که نیازها به طور کامل برآورده شده، حالا برای یکسری از صادر کننده‌هایی که تمایل داشتند که نرخ متفاوت از این فروش داشته باشند، ما آمدیم سامانه نیما را به شکلی تعبیه کردیم که فروش ارز را بتوانند با نرخ متفاوت تری انجام بدهند. وی درباره اینکه قیمت بالا روی توزیع ارز اثرات منفی خودش را دارد، نیز گفت: کل نیاز کالای اساسی ما با همان ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان انجام می‌شود و به خوبی هم انجام می‌شود، چه از طریق خط اعتباری که بانک مرکزی برای کالای اساسی تخصیص داده، چه از طریق سایر منابعی که در اختیار است این کار انجام شده است.

همچنین از دید صرافی‌هایی کـــه نهاد تحت نظارت بانک مرکزی هم هستند عرض کنم که حوزه نظارت ما حضور فعال در این زمینه دارند. شـبکه صرافی ما در کنار بانک‌ها در دوران تحریم کمک شـــایانی به نقل و انتقالات ارزی و تسهیل امور تجاری کشور کردند که این موضوع مدنظر بانک مرکزی بوده و عمده صرافی‌ها در همان چارچوبی که دستورالعمل نظارت بر صرافی‌هاست، اقدام می‌کنند.

سخنگوی ارزی بانک مرکزی همچنین در توضیح مقابله با فروش ارز خارج از سامانه تصریح کرد: اولا مقابله ما ابزارهای نظارتی بانک مرکزی بوده و اساسا مقابله‌ای که شما می‌فرمایید در چارچوب قوانین و مقررات و همین طور نظارت حضوری بانک مرکزی در حال انجام است، بخشی هم نظارت پسینی بانک مرکزی است که اگر گزارشی در این زمینه باشد، چون تا جایی که ما مطلع هستیم و گزارش‌های میدانی داریم عمده کسب و کار تجاری و صرافی‌ها در آن چارچوب عمل می‌کنند. اگر هم موردی خارج از چارچوب است در قالب آن نظارت پسینی و آن اطلاعیه‌هایی که حوزه نظارت ما منتشر کرده است، حتما بررسی و رسیدگی خواهد شد.

طبق اعلام صدا و سیما، وی درباره اینکه اعداد بازار، اعدادی که گفته شـــده در فضای مجازی اســت که مطرح می‌شود و ۱۰ - ۱۲ هزار تومان و گاهی هم بیشـــتر از نرخ واقعی عنوان می‌شود، گفت: این اعداد اعدادی نیست که با آن تامین تجاری انجام شود. ارز کالای اساسی ۲۸ هزار و ۵۰۰ است.

نظری در مورد اینکه سازنده‌های مسکن با این عدد روانی خانه‌ها را قیمت می‌گذارند، خودروسازان با این وضعیتی که دارند یک چیزی اظهار می‌کنند، ولی بازار به این گرایش دارد، بخش زیادی از خدمات، در تعویض روغنی با ارز ۵۰ هزار تومانی با مشتری حساب و کتاب می‌کنند، اظهار کرد: این بخش شاید به دلیل انتظارات تورمی بوده که در جامعه شکل گرفته است.

او در پاسـخ به اینکه این انتظارات پوست مردم را می‌کند و از نظر سیاسی بیانش خوب است هم آقای رئیس کل و هم بقیه هم می‌آیند و می‌گویند، ولی واقعیت میدان چیز دیگری به ما می‌گوید، تصریح کرد: واقعیت میدان بحث قیمت گذاری در بعضی از خدمات خرد و بعضی از کسبه ما ممکن است بر اساس آن نقطه نظراتی که دارند قیمت گذاری را انجام دهند. ما از دید بانک مرکزی به عنوان تامین کننده ارز برای مصارف تجاری و اصلی مردم، دو نرخ وجود دارد و ارز با این دو نرخ در حال تامین است. بالای ۹۵ درصد شاید ۹۹ درصد نیازهای تجاری کشور با این دو نرخ انجام می‌شود که این مستلزم گذر زمان است تا مردم اثرات این سیاست‌های ارزی بانک مرکزی را بتوانند به شکلی درک کننـــد و در کنار این آن فضای انتظارات تورمی مدیریت بشود و کم کم ما برویم به این سمت که واقعا آن کالا و خدماتی که مردم می‌خواهند در دسترس قرار بگیرد.

اصلاح نرخ خوراک حاشیه سود پتروشیمی‌ها را افزایش می‌دهد

اصلاح دستورالعمل نرخ خوراک پتروشیمی‌ها موجب خواهد شد تا شرکت‌های پتروشـــیمی بهای تمام شده را کنترل و حاشیه سود بهتری کسب کنند.

سمانه معدن نژاد، کارشناس بازار سرمایه، گفت: بازار سرمایه در سال ۱۴۰۲ در مقایسه با سایر بازارهای موازی رقیب بسیار سرسختی خواهد بود.

معدن نژاد تصریح کرد: در ســال ۱۴۰۲ به خصوص ســهام شرکت‌های فولادی توانایی رشد را دارند، زیرا پس از گشایش‌ها و افزایش تقاضا در چین قیمت جهانی فولاد در هفته‌های اخیر در حال افزایش است و این در حالی است که در سال گذشته تقریبا قیمت جهانی فولاد رشد نکرده بود. از عوامل دیگر انتظار افزایش بازدهی شرکت‌های فولادی، فروش محصولات فولادی صادراتی با نرخ مرکز مبادله ارز و طلا اســت که با تسعیر نرخ ارز بیشتری محصولات خود را به فروش می‌رسانند.

این تحلیل گر بازارهای مالی تصریح کرد: اتفاقات اخیر، که به کاهش تولید نفت توسط کشورهای اوپک پلاس تا پایان سال ۲۰۲۳ بر می‌گردد، موجب خواهد شد تا نمادهای گروه پالایشی نیز بازدهی مناسبی داشته باشند.

وی افزود: همچنین پیش‌بینی می‌شـود بازدهی گروه پتروشیمی به دلیل برخورداری از نرخ خوراک با ارز نیمایی و کاهش نرخ گاز جهانی و همچنین امکان فروش محصول با ارز ترجیحی در سال جاری، افزایش خواهد یافت.

این تحلیلگر بازارهای مالی ابراز داشت: به دلیل جنگی که بین اوکراین و روسیه شکل گرفت، نرخ گاز در سال گذشته افزایش یافت، اما در عمل مشاهده کردیم که اروپا با ذخیره‌سازی‌هایی که در پیش گرفت و همچنین با صرفه جویی منجر به کاهش نرخ جهانی گاز به محدوده ۲ دلار در هر میلیون بی تی یو شد. وی افزود: اصلاح دستورالعمل نرخ خوراک پتروشیمی‌ها موجب خواهد شد تا شرکت‌های پتروشیمی و همچنین تمام شرکت‌هایی که از گاز استفاده می‌کنند، بهای تمام شده را کنترل و حاشیه سود بهتری کسب کنند.

معدن نژاد در پایان با اشـاره به این که ارز صادر کنندگان پتروشـیمی‌ها و فرآورده‌های نفتی، روغنی و قیر در مرکز مبادله ارز و طلای ایران و بر اساس نرخ کشف شده مبتنی بر عرضه و تقاضاست، تاکید کرد: اصلاح نرخ تسعیر ارز صادر کنندگان هرچند هنوز ردی از اقتصاد دستوری را دارد، اما برای سهامداران بازار سرمایه در سال جدید می‌تونه امید بخش باشد.

بورس کالا، بهترین بازار برای از بین بردن حباب‌های قیمتی

امیر سیدی گفت: روش «حراج» منجر به کشف مناسب‌ترین و بهترین قیمت و از بین بردن حباب قیمت‌ها می‌شود و تنها بازاری که در کشور ما می‌توان در آن حراج برگزار کرد، بورس کالاست.

امیر سیدی، کارشناس بازار سرمایه با اشاره به شعار سال «مهار تورم و رشد تولید» بیان کرد: در بحث تورم باید عوامل موثر بر تورم را دسته‌بندی کرد و با توجه به آنکه قیمت کلیه کالاها و خدمات در کشور ما مشمول تورم شده، باید گفت عوامل متعددی در شکل‌گیری این تورم نقش داشته و به منظور مهار تورم، باید هر عامل را جداگانه بررسی و کنترل کرد. وی اضافه کرد: به عنوان مثال یکی از عوامل اثرگذار بر افزایش قیمت‌ها، افزایش انتظارات تورمی است و آنچه بر انتظارات تورمی می‌تواند موثر باشد، چشم انداز اقتصادی و سیاسی کشور؛ وضعیت صادرات و واردات؛ رویدادهای جهانی و... است.

این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: بازارها به تنهایی در شکل‌گیری تورم موثر نیستند؛ اما تجربه کشورهای مختلف نشان داده تجمیع بازارها در یک بازار شفاف و حذف واسطه‌ها در کنترل و واقعی شدن قیمت‌ها تاثیر گذار خواهد بود.

سیدی در ادامه بیان کرد: عرضه کالاها، خودرو و مسکن در بورس کالا یکی از روش‌هایی است که می‌تواند به واقعی شدن قیمت‌ها در بازارهای کالایی کمک کند. روش «حراج» منجر به کشف مناسب‌ترین و بهترین قیمت و از بین بردن حباب‌های قیمتی می‌شود و تنها بازاری که در کشور ما می‌توان در آن حراج برگزار کرد، بورس کالاست. حراج کالاهای مختلف، مسکن و خودرو روش مناسبی برای افزایش شفافیت و کاهش قیمت بوده و تجربه عرضه کالاهای مختلف در چند سال گذشته در بورس کالا نیز گواه این ادعا است.

وی ضمـــن تاکید بر مزیت‌های بورس کالا گفت: می‌توان از ظرفیت‌های بـــورس کالا برای افزایش عرضه‌ها و ورود محصولات جدید بهره گرفت تا قیمت‌های متعادل‌تری را شـــاهد باشیم. کما اینکه اواخر سال ۱۴۰۱، در پی چند مرحله عرضه خودرو، شاهد کشف قیمت پایین‌تر از بازار آزاد در بورس کالا، افزایش رضایت تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان و همین‌طور افت قیمت خودرو در بازار آزاد بودیم و با توقف عرضه خودرو در بورس کالا، مجددا بازار خودرو شیب صعودی به خود گرفت و همین اتفاقات نشان می‌دهد بورس کالا با حذف دلالان تا چه حد در از بین بردن حباب قیمت‌ها موثر است.

رشد ۵۰ درصدی ارزش معاملات خرد فرابورس در هفته گذشته

دادوستدهای بازار فرابورس ایران در چهار روز معاملاتی هفته گذشـــته با ثبت رشد ۵۱ و ۲۰ درصدی در متغیرهای حجم و ارزش معاملات همراه بود.

به گزارش فرابورس ایران، در هفته گذشته ارزش معاملات خرد سهام و اختیار سهام فرابورس با تجربه رشد ۵۰ درصدی به بیش از ۱۸ هزار میلیارد تومان رسید و هم‌زمان شاخص کل فرابورس با ۵.۸ درصد رشد توانست با ورود به کانال جدید، در ارتفاع ۲۷ هزار و ۷۰۰ واحدی قرار گیرد.

در هفته سبز بازار سهام، بیشـــترین ارزش معاملات این بازار در روز شنبه ۱۹ فروردین به ثبت رسید که در این روز به دنبال تغییر مالکیت ۱۰ میلیارد برگه سهم، ارزش دادوستدهای بازار سهام بر ۶ هزار میلیارد تومان افزون شد.

بازار اول صدرنشین بازار سهام

در هفته منتهی به ۲۵ فروردین ماه، بالاترین ارزش معاملات بازار ســـهام فرابورس در بازار اول رقم خورد. طی این مدت ۱۱.۷ میلیارد برگه ســـهم به ارزش ۸ هزار و ۶۴۵ میلیارد تومان در این بازار مبادله شد که به ترتیب از رشد ۶۵ و ۶۸ درصدی دو متغیر حجم و ارزش مبادلات حکایت دارد.

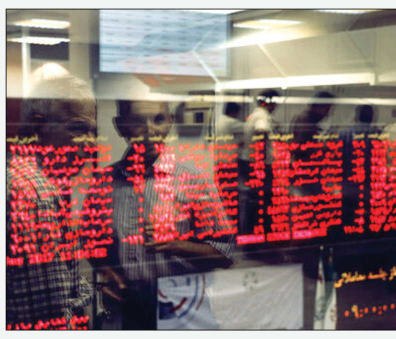
در بازار دوم نیز در این مدت، حجم معاملات با ۲۴ درصد رشد به ۱۰.۹ میلیارد برگه رسـید و ارزش معاملات نیز با تجربه رشـد ۳۷ درصدی، بر ۵ هزار و ۲۱۰ میلیارد تومان بالغ شـد. ارزش و حجم معاملات بازار پایه نیز در هفته معاملاتی اخیر بیـش از ۹۰ درصد افزایش یافته و بـه ترتیب به ۶ هزار و ۷۴۱ میلیارد تومان و ۱۲.۸ میلیارد برگه رسید.

بازار ابزارهای مشتقه در هفته گذشته تغییر چندانی را نسبت به هفته پیش از آن نشان نداد و در پی دادوستد ۱.۷ میلیون برگه دارایی مالی، ارزش معاملات این بازار به ۵۳ میلیارد تومان رسید.

از سوی دیگر رصد معاملات خرد فرابورس نشانگر آن است که «محصولات شیمیایی» با سهم ۱۰ درصدی صدرنشین معاملات خرد سهام و اختیار سهام هفته منتهی به ۲۵ فروردین بود و گروه‌های «سرمایه‌گذاری‌ها»، «محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر»، «فلزات اساسی» و «خودرو و ساخت قطعات» روی‌هم‌رفته سهم ۳۰ درصدی را به خود اختصاص دادند.

رونق گرفتن معاملات اوراق تسهیلات مسکن

در ســومین هفته کاری فروردین ماه، حجم معاملات بازار ابزارهای نوین مالی ۳۸ درصد افزایش یافت و به ۱۴ میلیارد برگه رسـید. ارزش معاملات ایـن بازار نیز با تجربه بیش از ۱۸ درصد رشـد، به ۳۸۰ هزار میلیارد تومان نزدیک شد.



بررسی آمار معاملات این بازار به تفکیک ابزار بیانگر این است که معاملات اوراق گواهی تسهیلات مسکن در هفته اخیر با رشد بیش از ۴۵ درصدی در متغیرهای حجم و ارزش همراه بوده است به نحوی که در این مدت به دنبال دادوستد ۴۰۰ هزار ورقه تسه و تملی ارزش این معاملات به ۳۴ میلیارد تومان رسیده است.

با توجه به رشد معاملات این اوراق به نظر می‌رسد معاملات مسکن در سال جدید که به دلیل تعطیلی‌های ابتدای فروردین در فاز اســتراحت بود، از این هفته کلید خورده است.

معاملات صندوق‌های ســرمایه‌گذاری قابل معامله نیز در هفته منتهی به ۲۵ فروردین با رونق همراه بود و ارزش تبادلات با ۳۸ درصد و حجم آن‌ها با ۵۰ درصد رشد به ترتیب به ۱۳ هزار میلیارد تومان و ۹.۸ میلیارد ورقه رسید.

همچنین در هفته‌ای که گذشت ۳۶۴ هزار میلیارد تومان اوراق مالی اسلامی در قالب ۴.۱ میلیارد ورقه در بازار ابزارهای نوین مالی مورد دادوستد قرار گرفت که حاکی از رشد ۱۸ درصدی در ارزش و ۱۶ درصدی در حجم بود.

گفتنی اســت ارزش بازار فرابورس در ســومین هفته کاری فروردین‌ماه ۴.۲ درصد افزایش یافته و به ۲.۵ میلیون میلیارد تومان رسید.

بهبود تجربه مشتری در اکوسیستم بانکداری دیجیتال

با ورود فناوری های نو در نهادهای مالی، بانک ها بیش از گذشته به تجربه دیجیتال مشتری در بانک خود توجه کردند.

طبق ســنت بانکداری توجه به تجربه مشتری با ورود بانک های خصوصی و ارائه خدمات بهتر در شعب فیزیکی تقویت شد و در تجربه کاربری مدرن هم می توان گفت که بانک های خصوصی در ایران پیشــرو بودند. بانک ایران زمین یکی از بنگاه‌های اقتصادی است که در سال های اخیر در زمینه تجربه مشتری اقدامات فراوانی را انجام داده است.

عبدالمجید پورسعید مدیرعامل بانک ایران زمین یکی از اقدامات مهم در این بانک را بررسی و افزایش میزان رضایت مشتری و ایجاد یک تجربه مطلوب بیان کرد و گفت: همکاران من در بانک با بررسی نیازهای مشتریان، خصوصاً در حوزه بانکداری دیجیتال تلاش می کنند تا خدمات منحصر به فرد و خاصی را برای هر یک از مشتریان طراحی و ارائه کنند. پورسعید با اشاره به اینکه در سال های اخیر تجربه دیجیتال مشتریان در بانک، ارائه خدمات بانکی بدون درخواست جابجایی فیزیکی بوده است، افزود: رویکرد بانک ایران زمین در این حوزه توسعه سامانه ها و پلتفرم ها برای انجام خدمات بدون نیاز به حضور فیزیکی مشتریان در شعب بود. این استراتژی حالا منجر به توسعه خدمات بسیاری در بانک شده است. خدماتی که کمک‌های زیادی را به مشتریان در تجربه جدیدی از بانکداری می کند. مدیرعامل بانک ایران زمین خاطر نشان کرد: با ایجاد هلدینگ فناوری اطلاعات بانک، شــرکت های زیر مجموعه و فین تک ها، یک اکوسیستم در حوزه دیجیتال طراحی و ایجاد شـــده است، که مشتریان در زمان ورود به این اکوسیستم با مجموعه بزرگی از خدمات و سرویس های متنوع بانکی روبرو می شوند.

پورســعید با بیان اینکه با مهندســی پلتفرم های دیجیتالی امکان شخصی سازی سرویس ها در بانک ایران زمین فراهم شده است، گفت: با تقویت پلتفرم های همراه بانک فراز و همراه پلاس فراز، این بستر برای مشتریان ایجاد شده است که از خدمات شخصی سازی شده همچون افتتاح حساب آنلاین و غیر حضوری بدون نیاز به حضور در شعبه استفاده کنند.

مدیرعامل بانک ایران زمین طراحی شخصی کارت هدیه را از دیگر خدمات در این حوزه دانست و افزود: مشتریان به راحتی می توانند با ورود به بخش کارت هدیه در همراه بانـــک فراز، کارت هدیه دلخواه خود را با طرح و عکس دلخواه و متن مورد نظر خود طراحی کنند و آن را درب منزل تحویل بگیرند.

پورسعید از ایجاد زیرساخت های جدید در حوزه بانکداری دیجیتال خبر داد و خاطر نشان کرد: همکاران من در بانک ایران زمین در تلاش هستند تا بیش از پیش در جهت توسعه ارائه خدمات شـــخصی سازی شده برای مشتریان اقدام کنند و در جهت ایجاد تجربه دیجیتال مطلوب برای مشتریان گام بردارند.

روند صعودی شاخص بورس تا کجا ادامه دارد؟

یک کارشـــناس بازار سرمایه گفت: بازار سهام در وضعیت ارزنده قرار دارد و به نظر می‌رسد سهم‌های بنیادی تا فصل مجامع روزهای سبزی را پشت سر بگذارند؛ همچنین اگر سهامداران از رفتارهای هیجانی خودداری و از فروش سهام در صف‌های فروش و خرید سهم جلوگیری کنند، می توانند سود خوبی را از این بازار کسب کنند.

«علی جبل‌عاملی» ، روند معاملات بورس در سال جاری را مورد ارزیابی قرار داد و اظهار کرد: شاید مهم‌ترین عامل برای تداوم رونق و ورود نقدینگی به بازار در ســال ۱۴۰۲، بحث بازگشت و حفظ اعتماد سهامداران و ایجاد ثبات باشد که تاکنون تلاش‌های خوبی پیرامون این مساله صورت گرفته است.وی خاطرنشان کرد: تداوم اخبار مثبت در خصوص روابط بین‌المللی، منطقه‌ای و نیز توافقات انجام شده در زمینه مسائل هسته‌ای در سال ۱۴۰۲ می‌تواند توجه سرمایه‌گذاران را از بازارهای رقیب به سمت بازار سرمایه جلب کند؛ چراکه جذابیت شرکت‌ها بر اساس صادرات بیشتر، تسهیل واردات و ارتباط بین‌المللی آسان‌تر مورد بررسی قرار می‌گیرد.این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه عواملی دیگر نیز بر بازار سال جاری تأثیرگذار خواهند بود که وزن کمتری را نسبت به تحولات کلان دارند، اما در جای خود مهم و تأثیرگذار خواهند بود، گفت: در این زمینه می‌توان نخستین مورد را به تداوم عرضه محصولات مختلف با قیمت‌های غیردستوری در بورس کالا و در رینگ صادراتی دانست.جبل‌عاملی با اشاره به اینکه رونق معاملات در بورس کالا با قیمت‌های نزدیک به واقعیت‌های اقتصاد ایران و جهان می‌تواند تاثیر گذار بر شرکت‌های تولیدکننده باشد، ادامه داد: تداوم عرضه با قیمت‌های منصفانه اثرات شگرفی را در صورت‌های مالی شرکت‌های تولیدی خواهد گذاشت و فرصت سوءاستفاده را در بازار کالاها از دلالان و واسطه‌ها خواهد گرفت.

افزایش نرخ بهره، درمان موقت تورم

وی مساله دیگر تاثیرگذار بر معاملات بورس را در سال ۱۴۰۲ مربوط به نرخ بهره بدون ریسک در سیستم بانکی و اوراق قابل معامله در بورس دانست و گفت: گرچه افزایش نرخ بهره به عنوان درمان موقت تورم استفاده می‌شود، اما نباید به عنوان رقیب بازار سهام وارد میدان شود. در سال ۱۴۰۱ افزایش نرخ بهره بانکی و نیز اوراق گام باعث ایجاد ضربه به معاملات بورس شد که خوشبختانه این مساله از طریق مسوولان مورد مدیریت و کنترل قرار گرفت.

این کارشناس بازار سرمایه اعلام کرد: مساله دیگر که می‌تواند تاثیر گذار بر معاملات بورس در سال جاری باشد، موضوع مربوط به نرخ تسعیر رسمی ارز در شرکت‌ها است که امیدواریم به کمک مرکز مبادلات در سال جاری شرایط بهتر از سال گذشته باشد.وی معتقد است که مدیریت شناور نرخ ارز و البته ثبات در تصمیم‌گیری‌ها در کنار قوانینی که شرکت‌ها به راحتی بتوانند ارز ناشی از صادرات محصولات خود را با نرخ واقعی تسعیر کنند؛ اثر مهمی در صورت‌های مالی آنها خواهد گذاشت.جبل‌عاملی تاکید کرد: مدیریت مصرف انرژی به خصوص در برق و گاز برای سال ۱۴۰۲ و جلوگیری از قطع آنها در فصول تابستان و زمستان نیز کمک کننده به شرکت‌های گروه‌های مختلف خواهد بود که بدون وقفه تولیدات خود را انجام داده و با بحران‌های کمتری مواجه شده‌اند.این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: مدیریت نرخ سوخت و خوراک بخصوص برای پتروشیمی‌ها، فولادی‌ها، نیروگاه‌ها و سیمانی‌ها که درصد زیادی از ارزش بازار را به خود اختصاص داده‌اند؛ مســأله دیگری است که در سال جاری باید مورد توجه قرار گیرد.وی اظهار داشت: بر اساس ارزیابی‌های صورت گرفته به نظر می‌رسد که افزایش نرخ رشد بخش واقعی اقتصاد در سال ۱۴۰۲ بهتر از ۱۴۰۱ باشد که این موضوع می‌تواند ضامن رشد بازار باشد؛ همچنین در این راستا بر اساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول، نرخ رشد بخش واقعی اقتصاد در سال جاری مثبت خواهد بود.

کنترل و هدایت نقدینگی؛ مهم‌ترین عامل اثر گذار بر بازار سرمایه در سال ۱۴۰۲

جبل‌عاملی کنترل و هدایت نقدینگی برای سال ۱۴۰۲ را یکی از مهم‌ترین عوامل اثرگذار بر بازار سرمایه دانست و گفت: بر اساس آمارها نرخ رشد پول از سال ۹۶ تاکنون از ۱۹ درصد به ۴۶ درصد رسیده و رشد نقدینگی تشدید شده است.این کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: نقدینگی شامل ۲ عامل پول و شبه‌پول است که اکنون به نظر می‌رسد رشد پول شتاب بیشتری گرفته و رشد شبه پول که در اصل همان سپرده‌گذاری در بانک‌ها است کند شده است. در این رابطه برخی مردم با توجه به نوسانات ارزی در ماه‌های اخیر با انگیزه حفظ ارزش دارایی‌ها یا سفته بازی به‌جای سپرده‌گذاری در بانک‌ها یا سرمایه‌گذاری در ابزارهای مالی بازار سرمایه به سمت خرید خودرو، سکه و ارز روی آورده‌اند.وی اظهار داشت: ایجاد ثبات در نرخ ارز، کنترل نرخ بهره در کنار سایر سیاست‌های پولی و انضباط مالی می‌تواند رشد نقدینگی را کند کرده و آن را به جای هدایت به سمت بازارهای غیر مولد رقیب مانند ارزهای دیجیتال یا خودرو به سمت بازار سرمایه هدایت کند.

پیش‌بینی روند معاملات بازار تا پایان سال ۱۴۰۲

جبل‌عاملی روند معاملات بازار سهام تا پایان سال ۱۴۰۲ را پیش‌بینی کرد و گفت: به صورت کلی بازار در وضعیت ارزنده قرار دارد و به نظر می‌رســد ســهم‌های بنیادی تا فصل مجامع روزهای سبزی را پشت سر بگذارند؛ همچنین در صورتی که ســهامداران از رفتارهای هیجانی خودداری و از فروش سهام در صف‌های فروش و خرید سهم در صف‌های خرید و فروش جلوگیری کنند، می‌توانند سود خوبی را از این بازار کسب کنند.

این کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: در این خصوص اقدامات خوبی در حوزه بازارگردانی و نیز افزایش محدوده نوسان صورت گرفته تا بازار روان‌تر و شفاف‌تری را شاهد باشیم که این موضوع قابل تقدیر خواهد بود.

ارزیابی فراز و نشیب‌های بازار سرمایه در سال گذشته

وی به فراز و نشـــیب‌های بازار سرمایه در سال ۱۴۰۱ اشاره کرد و افزود: احتیاط ناشی از تجربیات گذشته و همچنین موضوعاتی چون وضع عوارض صادراتی، قطعی برق برخی صنایع، کاهش عرضه‌های اولیه و بسیاری از عوامل دیگر از جمله مســـایلی بودند که باعث شد تا معاملات بورس در نیمه نخست ســـال ۱۴۰۱ با اقبال چندانی از ســـوی سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری همراه نشود.جبل‌عاملی تاکید کرد: گرچه اکثریت فعالان بازار از ماه‌های ابتدایی سال جاری معتقد بودند که بازار در قله ارزندگی قرار دارد، اما تلاش‌ها برای جذاب نشان دادن بازار سهام و تشویق سرمایه‌گذاران برای ورود سرمایه‌هایشان به این بازار با نتیجه مثبت همراه نشد.

تقویت امیدها به بورس با طرح مسأله عرضه خودرو در بورس کالا

این کارشناس بازار سرمایه به تاثیر مثبت عرضه خودرو در بورس بر سهام شـــرکت‌های خودروسازی اشاره کرد و اظهار داشت: با طرح مسأله عرضه خودرو در بورس کالا امیدها اندکی تقویت شد و بازاری که منتظر بهانه برای صعود بود با افزایش نرخ ارز در نیمه پاییز حرکت صعودی خود را آغاز کرد و توانست مقاومت‌های پیش‌روی خود را در محدوده‌های کانال یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد تا یک میلیون و ۸۰۰ هزار واحد از بردارد.وی خاطرنشان کرد: با توجه به کاهش قیمت ارز طی روزهای پایانی سال ۱۴۰۱ تحت تاثیر گشایش‌های به وجود آمده در فضای سیاسی، بین‌المللی و منطقه‌ای، برخی انتظار داشتند که بازار واکنش منفی نشان دهد اما بر خلاف انتظار، ارزندگی بازار مانع از افت شدید شاخص بورس شد و با وجود نقش پررنگ اخبار مثبت و منفی بر معاملات بازار، شـــاخص بورس توانست مسیر صعودی خود را حفظ کند.جبل‌عاملی ادامه داد: افت شدید بازارهای رقیب بخصوص سکه و ارز در روزهای پایانی سال ۱۴۰۱ و واکنش مثبت بورس نشان داد که نرخ ارز تنها محرک صعود بورس نبوده و شاید بورس تنها بازاری باشد که بتواند بازدهی معقولی را برای سرمایه‌گذاران خود از جمله سهامدارانی که اقدام به سرمایه‌گذاری در صندوق‌های با درآمد ثابت و معاملات آپشن سرمایه‌گذاری کرده‌اند، به ارمغان آورد.این کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: نکته دیگر اینکه با وجود تورم بالای ۴۰ درصد اعلامی از ســـوی بانک مرکزی، بازار ســـرمایه در سال ۱۴۰۱ کماکان نتوانست تورم را پشت سر بگذارد و از این منظر بازار در سال گذشته از تورم عقب ماند و پتانسیل رشد خود را حفظ کرد.

اخبار کوتاه

تهیه ارزهای مسافرتی از بانک‌های ملی و ملت امکان‌پذیر است

امکان تهیه ارز مسافرتی برای متقاضیان از این پس علاوه بر بانک ملی، در بانک ملت هم با حساب ارزی فراهم شد.

بر اســاس اعلام معاون مرکز مبادله ایران، فروش ارز مســافرتی از این پس علاوه بر شعب منتخب ارزی بانک ملی، در شعب منتخب ارزی بانک ملت هم انجام می‌شود.بنا بر اظهارات مسعود توکلیان، متقاضیان خرید ارز مسافرتی با مراجعه به شعب ارزی معرفی شده از سوی این دو بانک می‌توانند در ازای پرداخت معادل ریالی ارز مسافرتی، رسید دریافت می کنند که با ارائه آن در باجه‌های ارزی فرودگاه می‌توانند اسکناس مورد نظر را تهیه کنند.بر اساس تصمیم جدید، بانک مرکزی برای مســافرت‌های دریایی و ریلی ۳۰۰ یورو و مسافرت‌های هوایی ۵۰۰ یورو اختصاص داده است.نرخ این ارزها مطابق نرخ‌های اعلامی در بازار متشکل ارزی است و افراد تنها یک بار در سال می‌توانند از این ارز استفاده کنند.گام نخست برای دریافت ارز مسافرتی، مراجعه به یکی از شعب ارزی بانک ملی و ملت با در دست داشتن مدارک است.مدارک مورد نیاز شامل بلیط مسافرت هوایی، زمینی، دریایی و ریلی، گذرنامه معتبر، ویزای کشور مقصد و در صورت نیاز عوارض خروج از کشور است.پس از تایید مدارک، معادل ریالی ارز توسط بانک دریافت و رسید ارز به مسافر ارائه می‌شود و فرد باید پس از عبور از گیت فرودگاه‌های بین‌المللی و یا مراجعه به باجه ارزی یا خودپردازهای بانکی، رسید خود را ارائه و اسکناس مربوطه را دریافت کنند.

در سال ۱۴۰۱ محقق شد:

آغاز زندگی مشترک ۱۲۴ هزار جوان ایرانی با تسهیلات بانک تجارت

بانک تجارت در سال گذشـــته، با اعطای ۱۲۴ هزار و ۱۲۷ فقره وام ازدواج و ۸۹ هزار و ۹۵۴ فقره تسهیلات فرزندآوری از جوانان ایرانی حمایت کرد.

به نقل از مدیریت روابط‌عمومی و ارتقا سرمایه اجتماعی بانک تجارت، با پرداخت ۳۲۰۶ فقره تسهیلات وام ازدواج به متقاضیان در اسفندماه سال گذشته از سوی شعب بانک تجارت، این بانک در مجموع ۱۲۴ هزار و ۱۲۷ فقره تســهیلات ازدواج در سال ۱۴۰۱ اعطا کرد تا گام بزرگی در حمایت از امر مقدس ازدواج برداشته باشد.همچنین در این ماه، ۱۴ هزار و ۸۷۱ زوج برای دریافت تســهیلات از این بانک تشکیل پرونده داده‌اند که پس از تکمیل مدارک و معرفی ضامنین بر اساس قوانین، تسهیلات خود را دریافت خواهند کرد.بانک تجارت علاوه بر این با هدف اجرای قانون حمایت از فرزندآوری تعداد ۲۲۴ فقره تسهیلات در بازه زمانی اسفندماه به افراد مشمول این طرح پرداخت کرد و این در حالی است که چهار هزار و ۲۳۲ متقاضی نیز در نوبت دریافت این تسهیلات قرار دارند.

مدیریت هزینه و درآمد فردی با سامانه هدف بانک آینده

سامانه «هدف»، خدمتی کاربردی از بانکداری الکترونیکی بانک آینده است که به‌منظور تحلیل، پالایش و دسته‌بندی هزینه و درآمدهای روزانه افراد، طراحی شده است.

سامانه هدف، این امکان را برای مشتریان فراهم می‌سازد که به‌طور مداوم و روزانه داده‌های تراکنش‌های مالی خود را از ســامانه‌های مختلف بانک آینده دریافت کرده و پس از پالایش و مرتب‌سازی، آن‌ها را به شکل هوشمند و با به کارگیری الگوهایی که خودِ مشتری بازسازی می‌کند، دسته‌بندی کرده و وضعیت مالی خود را به‌صورت لحظه‌ای، مشاهده و مدیریت کنند.امکاناتی نظیر: «زدن برچسب» برای هر تراکنش، ارائه «نمودارهای تحلیلی»، «بودجه‌بندی» (سالانه، فصلی یا ماهانه)، ارائه «صورت‌حساب پیشرفته»، «افزودن تراکنش دستی» (برای تراکنش‌های غیربانکی یا مربوط به بانک‌های دیگر) و «شکســتن تراکنش» به چند زیرتراکنش، برخی از قابلیت‌های این سامانه برای مدیریت هزینه و درآمد کاربران است.مشتریان برای بهره‌مندی از «سامانه هدف»، باید نخست در «پیشخوان‌مجازی» بانک آینده عضو شده و پس از دریافت «کلمه عبور پیشخوان»، از امکانات سامانه هدف استفاده کنند.

امکان افتتاح حساب غیرحضوری در بانک سینا

در پلتفرم بانکداری دیجیتال بانک سینا، امکان افتتاح حساب غیرحضوری مهیا شد.

به نقل از روابط عمومی بانک ســـینا، اپلیکیشن سیبانک به منظور ارائه خدمات مطلوب‌تر به مشتریان راه‌اندازی شده که از جمله مهم‌ترین خدمات و قابلیت‌های آن، امکان افتتاح حساب غیرحضوری است.بر اساس این گزارش، مشتریان می‌توانند با مراجعه به وب‌سایت https://sibank.sinabank.ir یا مارکت‌های معتبر، اپلیکیشـــن سیبانک را دانلود و نصب کرده و از امکانات آن بهرمند شوند.نحوه افتتاح حساب در این اپلیکیشن فرآیندی ساده دارد. مشتریان می‌توانند پس از دانلود و نصب «سیبانک»، ابتدا فرآیند احراز هویت را بدون مراجعه حضوری به شعبه در این اپلیکیشن انجام داده و سپس با کلیک بر روی افتتاح حساب غیرحضوری، تأیید اطلاعات هویتی و اقامتی و انتخاب نوع حساب و نوع شعبه، نسبت به افتتاح حساب و درخواست کارت اقدام کنند. همچنین این امکان مهیا شده است که پس از افتتاح حساب، از طریق منوی اطلاعات سپرده در کارپوشه، با فعال کردن گزینه صدور کارت، کارت حساب افتتاح‌شده را در آدرس پستی مد نظر خود دریافت کنند.گفتنی است استفاده از خدمات اپلیکیشن سیبانک، به هیچ‌وجه به حضور در شعب بانک سینا نیاز ندارد و هر کاربر با داشتن کارت ملی و یک خط تلفن همراه به نام خود، می‌تواند بدون محدودیت زمانی و مکانی از خدمات این اپلیکیشن بهره‌مند شود

تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی

ادامه از صفحه یک- البته عوامل مختلفی در تورم تاثیرگذار است. اگر این نقدینگی به سمت تولید ســرازیر شود می‌تواند اثر ضد تورمی داشته باشد.امروزه بر کسی پوشیده نیست که تورم توامان یک پدیده اقتصاد کلان و پولی است و طبیعتاً مساله حجم نقدینگی در چارچوب اقتصاد کلان و با ابزار سیاست پولی قابل مدیریت کردن است. بدین مفهوم، اگر مسالهٔ هدایت نقدینگی به صورت مدیریت نقدینگی در مفهوم عام بازنویسی شود، شاید بتوان به بازدارندگی تورمی از این سیاست رسید، در غیر این صورت سیاست هدایت نقدینگی در چارچوب فعلی به هیچ عنوان امکان جلوگیری از ایجاد تورم را آن هم به دلیل اختصاص آن به بخش تولیدی ندارد. اول، نگاهی به حجم نقدینگی از سمت اجزای تشکیل‌دهنده آن به ما یادآور می‌شود که بخش عمده پول و شبه‌پول در سمت بدهی شبکه بانکی (سپرده‌ها) قرار می‌گیرد و با مفهوم مورد بررسی در هدایت اعتبار تفاوت اساسی دارد. دوم آنکه در حوزه خلق نقدینگی، آنچه باعث خلق تورم می‌شود پیشی گرفتن رشد این متغیر از رشد ظرفیت‌های واقعی اقتصاد است و در چارچوب نظریه مقداری پول انتظار می‌رود که این شکاف بین بخش واقعی و اسمی اقتصاد به صورت سریز در سطح قیمت‌ها خود را نشان دهد. در چنین چارچوبی حضور نقدینگی در بخش خاصی از اقتصاد از موضوعیت خارج می‌شود. در نتیجه، نه‌تنها هدایت نقدینگی به بخش تولید از نظر عملی ممکن نیست، بلکه در صورت امکان انجام آن نیز چیزی از تورم‌زا بودن مازاد رشد نقدینگی به رشد اقتصادی کم نخواهد کرد. تجربه اقتصاد ایران که برای سال‌های زیادی رشد بسیار بالای حجم نقدینگی و فراتر از رشد اقتصادی را تجربه کرده است نیز تورم‌زا بودن حجم نقدینگی را تایید می‌کند، اقتصادی که با وجود حل شدن مساله تورم برای شمار زیادی از کشورها، برای سال‌های زیادی درگیر تورم دورقمی و پرنوسان بوده است.سیاست‌گذار برای مهار تورم کالاها، می‌تواند از ابزارهایی برای هدایت نقدینگی به سمت بازار سرمایه استفاده کند تا خود به خود با کاهش تقاضا در بازارهای کالایی، قیمت‌ها هم کنترل شود.با این اقدام و هدایت نقدینگی به سمت تولید از طریق بازار سرمایه، شرکت‌های تولیدی هم توان بیشتری برای افزایش ظرفیت و عرضه بیشتر خواهند داشت از این رو هدایت نقدینگی به سمت بازار سرمایه در بلندمدت هم به نفع بازار سرمایه و هم به نفع اقتصاد کشور خواهد بود.از این رو هدایت نقدینگی به سمت بازار سرمایه در بلندمدت هم به نفع بازار سرمایه و هم به نفع اقتصاد کشور خواهد بود. بهترین مسیر برای کنترل تورم، بازار سرمایه خواهد بود. البته که افزایش قیمت کالاهای مختلف از جمله خودرو و مسکن و محصولات غذایی و . . . منجر به افزایش درآمد شرکت‌های تولیدی فعال در بازار سرمایه هم خواهد بود؛ اما نمی توان فعلاً در رابطه با امکان کاهش نسبت P/E بازار تحت تاثیر این موضوع اظهار نظر کرد. به هر حال مواردی مثل افزایش هزینه‌های انرژی و حقوق و دستمزد و . . . هم در حاشیه سود شرکت‌ها تاثیرگذار است و باید دید حاشیه سود شرکت‌ها و صنایع مختلف چقدر تغییر خواهد کرد.طبیعتاً تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی از جمله موضوعات مهمی است که در نظام تصمیم گیری ما باید مجدانه به آن پرداخته شود، چرا که توسعه‌یافتگی این نظام به صورت مثبت در ایجاد رشد اقتصادی اثر گذار خواهد بود و متقابلاً از توسعه‌یافتگی اقتصادی ایجادشده بهره‌مند خواهد شد. اما مساله اصلی در اینجا ۱- عدم تفکیک دو موضوع کاملاً متفاوت در سطح خرد و کلان و ۲- مفروض گرفتن هدایت نقدینگی برای امری که به آن ارتباطی ندارد (کنترل تورم) و انجام امری غیرممکن (پیگیری مقصد پول) است که دولت را در مسیر تکرار مکرر یک ایده اشتباه از منظر روش‌شناسی قرار می‌دهد.

آگهی حصر وراثت

خانم نرگس مهرزاد سلاکجانی به شماره شناسنامه ۳۰ فرزند محمد از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بلقیس مرادی گیل ملک فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ در شهرستان رودسر -کلاچای-سلاکجان فوت نموده است و ورثه آن مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند:۱ _ غلامرضا مهرزاد سلاکجانی شماره شناسنامه۲۲۹ نام پدر محمد فرزند پسر متوفی ۲- علی مهرزاد سلاکجانی شماره شناسنامه۲۲ نام پدر محمد فرزند پسر متوفی ۳-ایرج مهرزاد سلاکجانی شماره شناسنامه۲۰۸ نام پدر محمد فرزند پسر متوفی ۴-سیروس مهرزاد سلاکجانی شماره شناسنامه۱۶۳نام پدر محمد فرزند پسر متوفی ۵-پروین مهرزاد سلاکجانی شماره شناسنامه۲۳۱ نام پدر محمد فرزند دختر متوفی ۶- نرگس سلاکجانی شماره شناسنامه۳۰ نام پدر محمد فرزند دختر متوفی

و به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد. اینک پس از ملاحظه دادخواست و انجام تشریفات قانونی و ثبت آن به شماره ۷-۱۴۰۲/۱/۲۲ مفاد درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید چنانچه هر شخص اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شعبه شورای حل اختلاف واجارگاه تسلیم نماید. در غیر اینصورت گواهی حصروراثت برابر درخواست صادر خواهد شد.

رئیس شورای حل اختلاف شهر واجارگاه_محمدپور ۱۱۵۷