رییس سازمان بورس اعلام کرد:

قیمت‌گذاری دستوری، تولید را زمین می‌زند

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: ادامه سیاست قیمت‌گذاری دستوری نتیجه‌ای جز توزیع گسترده رانت و آسیب تولیدی ندارد و دولت در یک سال اخیر با عرضه زنجیره فولاد، سیمان و در ادامه عرضه خودرو در بورس کالا اثبات کرد که نگاه دستوری به قیمت‌ها ندارد و برای شفافیت و حذف رانت برنامه دارد.

«مجید عشقی» در خصوص دیدگاهی که عنوان می‌کند قیمت کالاها باید بدون احتساب نرخ دلار و به صورت ریالی به تولیدکنندگان پایین دست برسد، اظهار داشت: این نگاه سال‌های متمادی بر صنعت کشور حاکم بوده و عدم سرمایه‌گذاری و توسعه در بخش تولید نیز حاصل همین نگاه در سال‌های قبل بود. وی به راه‌اندازی بورس کالای ایران برای حل همین معضل بزرگ اشاره کرد و گفت: قبل از تاسیس بورس فلزات در سال ۱۳۸۲ و قبل از تاسیس بورس کالا از سال ۱۳۸۶، رویکرد دستوری به بازار و قیمت‌ها برای محصولات مختلف صنعتی و پتروشیمی حاکم بود و نتیجه آن نیز، توزیع گسترده رانت و زمین خوردن شرکت‌های تولیدی بود.

عشقی اضافه کرد: یعنی شرکت‌های تولیدکننده با زحمات زیاد کالا تولید می‌کنند و با قیمت پایین تحویل شرکت‌های دیگر می‌دهند، ولی منافع آن در نهایت به مردم نمی‌رسد و در لایه وسط و با سازوکار نامشخص توزیع می‌شود و مردم باید قیمت نهایـی و بالایی را برای کالا پرداخت کنند که بدون مکانیزم دستوری بود.

رییس سازمان بورس با بیان اینکه بورس کالا، گزارشگر روند بازار و قیمت‌ها است، ادامه داد: نتایج این دیدگاه‌های دستوری به معاملات کالاها قبلاً دیده شده است و باید جای دیگر دنبال مقصر گرانی باشیم. همچنین باید توجه شود که بورس کالا اساساً قیمت‌گذاری نمی‌کند، بلکه قیمت را نشان می‌دهد و این قیمت متاثر از عوامل مختلفی از جمله تورم یا افزایش قیمت دلار است که اگر آن عوامل مختلف را بتوانیم کنترل کنیم قطعاً قیمت‌ها افزایش پیدا نمی‌کند.

به گفته وی، حبس کردن قیمت‌ها نتیجه‌ای جز توزیع رانت ندارد و در ادامه باعث کاهش عرضه به شـیوه‌های مختلف از سوی عرضه‌کنندگان شده و مشکلات دوچندان می‌شود؛ لذا در کالایی که می‌توانستیم به افزایش تولید برسیم و نیاز داخل را تامین کنیم اگر بحث قیمت‌گذاری دسـتوری ادامه داشته باشد نتیجه آن از بین رفتن تولید می‌شود و بعد از چند سال به واردکننده آن کالا تبدیل می‌شویم؛ بنابراین وجود چنین نگاهی در اقتصاد کشور درست نیست.

عشقی عنوان کرد: در بحث قیمت‌گذاری دستوری نگاه دولت این است که از توزیع رانت جلوگیری کنیم؛ به طوری که عرضه خودرو، سیمان و زنجیره کامل فولاد در بورس کالا طی یک سال و نیم اخیر نشـان داد که نگاه‌ها به این سمت است که از قیمت‌گذاری دسـتوری فاصله بگیریم و به افزایش تولید و سرمایه‌گذاری بپردازیم تا بتوانیم عرضه کالاها را چنان افزایش دهیم که افزایش قیمتی بابت کسـری عرضه در بازار نداشته باشیم که این در بلندمدت به تعادل بازار هم کمک می‌کند.

◆

پرداخت ۴۰۰ هزار میلیارد ریال وام قرض الحسنه در بانک ملی

بانک ملی ایران به عنوان یکی از سیاست های اعتباری مهم خود پرداخت تسهیلات قرض الحسنه به نیازمندان، اقشار ضعیف، افراد آسیب پذیر، کم برخوردار و گروه های هدف سازمان های حمایتی را همواره در دست اقدام دارد.

به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، ایـن بانک طی دوازده ماه ۱۴۰۱ در مجمـوع تعداد ۶۵۹ هزار و ۲۶۹ فقره وام قرض الحسـنه به ارزش حدود ۴۰۰ هزار میلیارد ریال با کمترین کارمزد به مشتریان و متقاضیان واجد شرایط پرداخت کرده است.

بانک ملی ایران تسهیلات قرض الحسنه ازدواج را از ابتدای فروردین تا پایان اسفند ماه سال گذشته به ۱۷۷ هزار و ۱۳۰ متقاضی به ارزش بیش از ۲۴۶ هزار و ۱۸ میلیارد ریال پرداخت کرده اسـت که به طور متوسط روزانه در این مدت ۴۹۳ جوان ایرانی با وام ازدواج بانک ملی ایران به خانه بخت رفتند.

همچنین در شعب بانک ملی ایران پرداخت تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری طی این مدت نیز از رقم ۵۶ هزار و ۳۰۶ میلیارد ریال فراتر رفته است.

بر این اساس، شعب بانک ملی ایران نسبت به تعداد فقره تسهیلات اعطایی در مجموع ۱۲ ماه، به طور متوسط بیش از ۳۸۰ فقره وام قرض‌الحسنه فرزندآوری در هر روز به جوانان و واجدین شرایط پرداخت کرده است که این پرداخت ها طی این مدت نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش داشته است.

این بانک افزون بر این در این مدت، تعداد ۷۵ هزار و ۷۸۳ فقره تسهیلات خود اشتغالی و مشاغل خانگی به ارزش ۶۳ هزار و ۴۱۹ میلیارد ریال به شرکت های دانش بنیان و افراد تحت پوشـش و گروه های هدف سازمان های حمایتی و صاحبان مشاغل مورد حمایت وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی نظیر کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی، بنیاد برکت، بنیاد شهید، بنیاد مستضعفان، سربازان نیروهای مسلح، زندانیان و . . . پرداخت کرده است.

شرایط خرید استقلال و پرسپولیس آسان‌تر شد

رئیس سازمان خصوصی‌سازی از آسان‌تر شدن شرایط مزایده دوم دو باشگاه محبوب پایتخت خبر داد.

حسین قربان‌زاده دوشنبه شب گذشته در صفحه شخصی خود در اینستاگرام اعـلام کرد که: «امروز در هیات واگذاری مصوب شـد: مزایده دوم بلوک ۵۱ درصدی باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس با شرایط آسان‌تر از مزایده اول.»

بر اساس این گزارش، یکی از مهم‌ترین مشکلات سرخابی‌ها که باعث شد مجوز حرفه‌ای این دو باشـگاه صادر نشـود و پرسپولیس و استقلال از لیگ قهرمانان آسیا در سال ۲۰۲۲ حذف شوند، مالکیت مشترک این دو باشگاه و البته دولتی بودن آنهاست. بر اساس قوانین، هیچ شخص حقیقی و حقوقی نمی‌تواند در یک تورنمنت، مالکیت دو باشگاه را در اختیار داشته باشد تا شائبه هرگونه تبانی از بین برود. با این حال، در سال‌های اخیر با وجود اینکه دولت مالکیت دو باشگاه استقلال و پرسپولیس را در اختیار داشت اما مسئولان ورزش ایران با سندسازی طوری وانمود می‌کردند که مجمع دو باشگاه متفاوت است تا به این ترتیب مجوز حرفه‌ای آنها صادر شود اما در سال ۲۰۲۲، AFC دیگر زیر بار نرفت و مجوز حرفه‌ای این دو باشگاه را صادر نکرد تا به این ترتیب مسئولان ورزش ایران به سمت واگذاری دو باشگاه استقلال و پرسپولیس قدم‌های موثری بردارند.

بر این اسـاس، قرار بود مزایده بلوک‌های ۵۱ درصدی سـهام دو باشـگاه پرسپولیس و استقلال به ترتیب در روزهای ۷ و ۱۰ اسفند امسال انجام شود.

شـرایط واگذاری ۵۱ درصدی سهام دو باشگاه اینطور به تصویب رسیده بود که قیمت ۵۱ درصد از سهام استقلال ۲۳۸۶ میلیارد تومان و قیمت ۵۱ درصد از سـهام پرسپولیس ۲۷۳۶ میلیارد تومان بود. طبق تصمیم قبلی، خریدار باید ۲۰ درصد قیمت را حدود ۲۰ روز کاری بعد از تاریخ معامله به شرکت سپرده‌گذاری مرکزی پرداخت میکرد. مدت اقساط شش سال و فاصله اقساط نیز شش ماهه در نظر گرفته شده بود.

◆

چگونه حساب ارزی باز کنیم؟

شرایط و نحوه دریافت ارز با کارت ملی تغییر کرد

شـرایط و نحوه دریافت ارز با کارت ملی در سال جدید تغییر کرده است، اما در اولین گام اخذ این سهمیه ارزی باید حساب جدید ارزی در بانک ایجاد کنیم

براساس سیاسـت جدید ارزی بانک مرکزی از ۱۴ فروردین ۱۴۰۲، فـروش ارز دولتی با کارت ملـی از روش «پرداخت اسکناس به خریدار» به روش «واریز به حساب ارزی خریدار» تغییر کرده است؛ به این معنا که متقاضیان خرید ارز با کارت ملی حتما باید ابتدا حساب ارزی در بانک باز کنند چراکه سهمیه ۲۰۰۰ یورویی به حسـاب ارزی خریداران واریز خواهد شد و متقاضی نمی‌تواند ارز را به صورت اسکناس و در لحظه دریافت کند. بانک مرکزی ضمن ابلاغ شرایط جدید فروش ارز با کارت ملی اعلام کرد که برداشت اسکناس از حساب ارزی خریداران ارز با کارت ملی، فقط پس از گذشت ۵ روز کاری پس از زمان واریز به حسـاب ارزی متقاضی آن هم در بانک مورد نظر که حساب ارزی دارند امکان پذیر است. شرایط فروش ارز با کارت ملی در سال جدید تغییر کرده است و بانک مرکزی ابلاغیه آن را در روز چهاردهم فروردین منتشر کرد.

اگر متقاضی ۲ هزار یورو با کارت ملی هستید ابتدا باید در شعب ارزی یکی از بانک ها، نسبت به افتتاح حساب ارزی اقدام کنید. البته باید بدانید که ۵ روز پس از افتتاح حساب امکان برداشت اسکناسی از حساب خود را دارید و اینکه حساب‌های قبلی ارزی

مورد قبول نیست و باید افتتاح جدید برای حساب قرض‌الحسنه پس انداز ارزی انجام شود. به گزارش خبرآنلاین، این تغییرات در حالی به گفته برخی سختگیری محسوب می‌شود که بانک مرکزی هدف کوتاه شدن دسـت دلالان از بازار ارز را دنبال می‌کند و ساماندهی بازار را در دستور کار قرار داده است.

متقاضیان خرید ارز سهمیه‌ای برای افتتاح حساب ارزی باید اصل شناسنامه و کارت ملی یا شماره ملی خود را ارائه دهند و شرایط خاص دیگری ندارد.

در ضمن این حسـاب ارزی باید تـا ۶ ماه باز بماند و معادل ۱۰۰ دلار نیز در حساب باشد. براساس بخشنامه بانک مرکزی، متقاضی دریافت ارز با کارت ملی و افتتاح حسـاب ارزی باید شخصا به بانک مراجعه کرده و اقدام لازم را انجام دهد چرا که افتتاح حساب به درخواست وکیل متقاضی مجاز نیست. ضمن اینکه پرداخت به صورت اسکناس از محل حساب ارزی فقط به صاحب حساب امکان‌پذیر خواهد بود. این حساب‌های ارزی فقط به ارزهای دلار یا یورو و با منشاء اسکناس و جهت استفاده برای واریز اسکناس موضوع سرفصل تأمین نیازهای ضروری (کد ۵۶) خواهد بود.

کارمزد برداشت اسکناس چقدر است؟

براسـاس اعلام بانک مرکزی، کارمزد برداشت به صورت اسکناس از حسـاب ارزی معادل ۵ درصد معادل ریالی مقدار برداشت خواهد بود. نرخ تسعیر نیز برابر با نرخ فروش اسکناس دلار یا یورو سامانه معاملات الکترونیکی ارز به اضافه یک درصد در روز برداشت خواهد بود.

◆

با مصوبه سازمان بورس؛

حداکثر زمان واریز سود نقدی شرکت‌های بورسی به ٤ ماه کاهش یافت

سـازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد: با اصلاح اساسنامه ناشران ثبت شـده نزد سازمان بورس، حداکثر زمان واریز سود نقدی شرکت‌های بورسی پس از تصمیم مجمـع عمومی به چهار ماه کاهش یافت.

به گزارش سـازمان بورس، هیئت مدیره سازمان بورس طی ابلاغیه‌ای اعلام کرد:

۱- مطابق مصوبه به تاریخ ۱۰ بهمن ماه ۱۴۰۱ هیئت مدیره سـازمان بورس و اوراق بهادار، مقرر شـد عبارت ذیل به عنوان «تبصره ۲ به ماده ۱۸ اساسنامه نمونه شرکت‌های سهامی عام ثبت شده نزد سازمان به استثنای نهادهای مالی و پولی، ماده ۲۰ اساسنامه نمونه شرکت‌های مادر/هلدینگ (سهامی عام)، ماده ۲۰ اساسنامه نمونه شـرکت‌های سرمایه‌گذاری (سهامی عام)، ماده ۲۱ اساسنامه نمونه شرکت‌های تامین سرمایه (سهامی عام) «، تبصره ۹ به ماده ۲۱ اساسنامه شرکت بورس اوراق بهادار تهران، تبصره ۹ به ماده ۲۱ اساسنامه شرکت فرابورس ایران، تبصره ۸ به ماده ۲۴ اساسنامه شرکت بورس کالای ایران، تبصره ۸ به ماده ۲۴ اساسنامه شـرکت بورس انرژی ایران» و تبصره ۶ به ماده ۲۶ اساسنامه شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه الحاق شود.

پرداخت کامل سود به صاحبان سهام باید حداکثر ظرف چهار ماه پس از تصمیم مجمع عمومی راجع به تقسیم سود انجام پذیرد.

همچنین در بخش دیگری از این ابلاغیه، آمده است:

۲ – مطابـق مصوبه به تاریخ ۲۹ تیـر ماه ۱۴۰۱ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار، ماده ۲۸ اساسنامه نمونه شرکت‌های سـهامی عام ثبت شده نزد سازمان به استثنای نهادهای مالی و پولی، ماده ۳۲ اساسنامه نمونه شرکت‌های مادر/هلدینگ (سهامی عام)، ماده ۳۲ اساسنامه شرکت‌های سرمایه‌گذاری (سهامی عام) و ماده ۳۴ اساسنامه نمونه شرکت‌های تامین سرمایه (سهامی عام) به شرح ذیل اصلاح شد:

در صورتی که بنا به هر دلیل عده اعضای هیات مدیره کمتر از حد نصاب مقرر شود و عضو علی‌البدل تعیین نشده یا وجود نداشته باشد، هیئت مدیره موظف است بلافاصله مجمع عمومی عادی شرکت را جهت تکمیل اعضا هیئت مدیره دعوت کند.

۳ – پیرو ابلاغیه به تاریخ ۲۰ اردیبهشـت ماه ۱۴۰۱ مدیریت نظارت بر ناشـران مبنـی بر اصلاح ماده ۱۹ اساسـنامه نمونه شرکت‌های سـهامی عام ثبت شده نزد سـازمان به استثنای نهادهای مالی و پولی (پیوسـت ۱) و ابلاغیه به تاریخ ۱۸ بهمن ماه ۱۴۰۱ مدیریت نظارت بر بازار اولیه در خصوص نحوه ارسال و پذیرەنویسی الکترونیک حق تقدم‌های ناشی از افزایش سرمایه جهت اعمال در تبصره مفاد ماده ۱۴ اساسنامه نمونه (یا ماده متناظر در اساسنامه نمونه سایر ناشران ثبت شده نزد سازمان) (پیوست ۲)، ضروری است ناشران محترم در اسرع وقت نسبت به انجام اقدامات لازم جهت اصلاح اساسنامه خود اقدام کنند.

لازم به ذکر اسـت آخرین نسخه اساسنامه نمونه شرکت‌های سـهامی عام ثبت شده نزد سازمان به استثنای نهادهای مالی و پولی به پیوست ارائه می‌شود (پیوست ۳). همچنین آخرین نسخه اساسنامه نمونه سایر شرکت‌های سهامی عام ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار بر روی سامانه پایگاه قوانین و مقررات بازار سرمایه ایران به نشانی cmr.seo.ir موجود است.

شایان ذکر است اصلاحات مورد نیاز جهت اعمال در اساسنامه نمونه بانک‌های تجاری غیردولتی، شرکت‌های لیزینگ (واسپاری) و شـرکت‌های بیمه پس از هماهنگی بـا مراجع نظارتی آن‌ها مشخص و متعاقباً به اطلاع عموم خواهد رسید.

مخصوص اعضای باشگاه مشتریان بانک سامان؛

۲ میلیارد جایزه نقدی در سور بهارانه سامانیوم

دور جدیـد از قرعه‌کشـی سورسـامانی مخصوص اعضای باشـگاه مشتریان بانک سامان (سـامانیوم) با ۱۵۱ جایزه نقدی به ارزش ۲ میلیارد ریال برگزار می‌شود.

دور جدید از قرعه‌کشی سورسامانی ویژه اعضای باشگاه مشتریان بانک سامان (سامانیوم) ویژه فصل بهار برگزار که در این قرعه‌کشی ۱ جایزه ۵۰۰ میلیون ریالی و ۱۵۰ جایزه ۱۰ میلیون ریالی جمعا به ارزش ۲ میلیارد ریال به برندگان اهدا خواهد شد.

بر این اسـاس، تمامی کاربران باشگاه مشتریان بانک سامان (سامانیوم) می‌توانند با صرف حداقل ۱۰۰ امتیاز، یک شانس برای شرکت در قرعه‌کشی کسب کنند و در صورت داشتن امتیاز لازم، هیچ محدودیتی از نظر تعداد برای خرید شانس قرعه‌کشی وجود ندارد.

همچنین لازم به ذکر است که در این دور از جشنواره رده وفاداری مشـتریان در شانس آن‌ها برای شرکت در قرعه‌کشی تأثیرگذار است، به‌طوری که مشتریان رده آبی ضریب یک، رده برنزی ضریب دو، رده نقره‌ای ضریب پنج و رده طلایی ضریب ۱۰ برای هر شـانس خواهند داشت. به طور مثال چنانچه مشتریان برنزی ۵ شانس بخرند، در هنگام قرعه‌کشـی این افراد دارای ۱۰ شانس شرکت در قرعه‌کشی خواهند داشت.

دوره شـرکت در سـور بهار به مدت ۲ مـاه از یک اردیبهشت تا سـاعت ۲۳:۵۹ دقیقه روز چهارشنبه ۳۱ خرداد ۱۴۰۲ خواهد بود. همچنین قرعه‌کشی این دوره از سورسامانی در نیمه اول تیرماه برگزار و اسامی برندگان از طریق سایت بانک اعلام می‌شوند و به برندگان نیز پیامک ارسال خواهد شد. تمامی اعضای باشگاه مشتریان بانک سامان (سامانیوم) که حساب و کارت بانک سامان دارند، می‌توانند با انجام هریک از عملیات کارت به کارت، خرید شارژ از درگاه‌های سامان، دریافت موجودی، خرید کالا و خدمات و پرداخت قبض از درگاه‌های سامان و انتقال ساتنا و پایا می‌توانند امتیاز سامانی کسب کنند. همچنین برای عضویت در سامانیوم کافی است از طریق اپلیکیشن موبایلت وارد صفحه پروفایل شوید و از بخش سامانیوم به عضویت باشگاه مشتریان بانک سامان در بیایید.

◆

مهلت ۵۴ روزه سازمان بورس به کارگزاری‌ها برای تأمین حداقل سرمایه

سرپرست اداره امور کارگزاران سازمان بورس از مهلت ٥٤ روزه سـازمان بورس به کارگزاری‌ها برای تأمین حداقل سرمایه خبر داد.

نوید خالقی درباره ضرورت تطبیق شرایط کارگزاران با دستورالعمل صدور مجوز تأسـیس و فعالیت کارگزاری اظهار کرد: همانگونه که در اطلاعیه شـماره ۱۱۰۳۰۰۱۴۱ مورخ ۲۶ فروردین ماه اعلام شده است، شرکت‌های کارگزاری تا ۱۹ خرداد ماه ۱۴۰۲ مهلت دارند که شرایط خود را با دستورالعمل صدور مجوز تأسیس و فعالیت کارگزاری مصوب خرداد ماه ۱۴۰۰ هیئت مدیره سازمان بورس تطبیق دهند. با عنایت به اینکه در سال ۱۴۰۱ مهلت تطبیق شرایط کارگزاران به مدت یکسال تمدید شده است؛ بنابراین مهلت مزبور قابل تمدید مجدد نبوده و فرصت نهایی شرکت‌های کارگزاری جهت تطبیق شرایط خود با دستورالعمل مزبور، همان تاریخ نامبرده ۱۴۰۲/۰۳/۱۹ خواهد بود.

سرپرست اداره امور کارگزاران سازمان بورس با استناد به دستورالعمل سـازمان بورس گفت: حداقل سرمایه شـرکت‌های کارگزاری باید ۱۰۰ میلیارد تومان باشد. شرکت‌های کارگزاری که در مهلت تعیین شده نتوانند سرمایه ثبت و پرداخت شده خود را به ۱۰۰ میلیارد تومان برسانند، محدودیت‌های مشـخصی از همان تاریخ تا زمان انطباق شرایط خود با دستورالعمل صدور مجوز تأسیس و فعالیت کارگزاری، بر فعالیت آن‌ها اعمال می‌شود. جزئیات این محدودیت به این صورت است که از زمان شروع اعمال محدودیت تا ۶ ماه، ممنوعیت پذیرش مشتری جدید، ممنوعیت اخذ مجوز شعبه، نمایندگی، دفتر پذیرش، تالار اختصاصی و اتاق معاملات جدید؛ ممنوعیت اخذ مجوز ایستگاه معاملاتی نامک و برخط گروهی جدید؛ در دستور کار خواهد بود.

خالقی ادامه داد: از زمان اتمام موضوع بند (الف) علاوه بر اسـتمرار اعمال محدودیت‌های موضوع بند (الـف) محدودیت‌هایی اعمال خواهد شد که عبارتند از: کاهش حد اعتباری کارگزاری توسط کمیته پایش ریسک بازار و انتقال مشتریان غیر بدهکار شرکت کارگزاری به کارگزاری کفیل. سرپرسـت اداره امور کارگزاران سازمان بورس همچنین درباره شرایط فعلی شرکت‌های کارگزاری از نظر انطباق با الزامات دستورالعمل گفت: حدود ۵۵ درصد از شرکت‌های کارگزاری حداقل سرمایه لازم را احراز کرده‌اند. حدود ۲۵ درصد از شرکت‌های کارگزاری اقدامات اولیه برای افزایش سرمایه را انجام داده‌اند که باید تا مهلت تعیین شده اقدامات خود را نهایی نمایند و تأییدهای لازم را از سازمان دریافت کنند. حدود ۲۰ درصد از شرکت‌های کارگزاری نیز اقدام خاصی برای افزایش سرمایه انجام نداده‌اند. وی افزود: ضروری است کلیه شرکت‌های کارگزاری جهت انطباق شرایط خود با الزامات دستورالعمل مذکور از جمله افزایش سرمایه تا مبلغ حداقل ۱۰۰ میلیارد تومان طی مهلت باقیمانده اهتمام ورزند. تأکید می‌شود که پس از تاریخ ۱۹ خرداد ماه امسـال محدودیت‌های یاد شده، برای کارگزارانی که شرایط خود را با دستورالعمل صدور مجوز تأسیس و فعالیت کارگزاری تطبیق نداده‌اند، اعمال خواهد شد.

◆

ضرورت ورود دولت به توسعه تجدیدپذیرها

ادامه از صفحه یک– باتوجه به ضرورت توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر باید در یک نگاه بلندمدت اقدام به توسـعه سرمایه‌گذاری در این بخش توسط دولت کرد، گرچه نگاه دولت و اقتصاد ایران هیچ‌گاه بلندمدت نبوده و چنین انتظاری شاید غیرواقع‌بینانه باشد. بهانه‌ها برای بودجه برای ورود و سـرمایه‌گذاری در این بخش قانع‌کننده است، اما اگر از دریچه ساختاری اقتصادی ایران به آن نگاه کنیم که متکی بر اقتصاد سوخت‌های فسیلی و سـودآوری کوتاه‌مدت آن بوده است و از اساس کلیت ساختار اقتصادی وقعی برای جلوگیری از تخریب محیط‌زیست نمی‌گذارد، وگرنه اگر قصدی برای تغییر مسیر وجود داشت، بسیاری از بودجه‌هایی که از جیب مردم در بخش‌های فرهنگی و تبلیغاتی صرف می‌شـود که یا اولویتی ندارند یا در اولویت بسیار پایین‌تری هستند، صرف توسعه در انرژی‌های تجدیدپذیر می‌شد. از طرفی، اگر برنامه‌ای جامع برای گذار به انرژی‌های تجدیدپذیر بود، بخشی از سـودهای نیروگاه‌های سوخت‌های فسیلی به این بخش منتقل می‌شـد و برنامه‌های دیگر گذار انرژی اجرایی می‌شـد، اما برای نادیده گرفتن توسـعه جدی انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور این امر را به بخش خصوصی حواله کرده‌اند که بخش خصوصی هم باتوجه به شرایط اقتصادی و موانع مختلف، امکان ورود گسترده به آن را ندارد، اما حتی اگر این امکان را داشت، واگذاری انرژی به بخش خصوصی سیاستی ناکارآمد است. ادعا می‌شود بخش خصوصی از بخش دولتی «کارآمدتر» است و به همین دلیل حضور آن در یک «بازار رقابتی» و در راستای «حداکثری کردن سود» منجر به توسعه بخش تولیدی خواهد شد. احمد سیف، اقتصاددان و استاد دانشـگاه استافوردشر و دانشگاه رجنتس لندن در مقاله‌ای با عنوان «بلای خصوصی‌سازی» معتقد اسـت که این ادعا بی‌اساس است. وی درباره خصوصی‌سازی انرژی به نخستین بررسی در این زمینه می‌پردازد که در سـال ۱۹۹۵ منتشر شد و در آن پولیت به بررسی بیش از ۱۰ مورد خصوصی‌سازی برق پرداخت و نتیجه گرفت که هیچ اختلافی بین بخش خصوصی و دولتی در پیوند بـا کارآیی وجود ندارد. درباره نرخ برق پس از خصوصی‌سازی در کشـورهای عضو سازمان همکاری‌های اقتصادی و توسعه OECD، بررسی منتشرشده در ۲۰۱۰ نشان داد که قیمت‌ها پس از واگذاری افزایش یافته و به‌طور متوسط هم ۲۳.۱ از زمانی که مالکیت در بخش دولتی بود، بیش‌تر شده است. بررسی دیگری از نرخ برق در ۱۵ کشور اروپایی غربی در ۲۰۱۳ نتیجه گرفت که شاهد افزایش نرخ بوده‌ایم. پژوهشی که در ۲۰۰۷ منتشر شد و خصوصی‌سازی برق در ۸۳ کشور را بررسی کرد، نتیجه گرفت که اگرچه بهای برق برای مصرف‌کنندگان صنعتی کاهش داشته است، اما برای خانوارها «شاهد افزایش نرخ بوده‌ایم». بررسی دیگر در ۲۰۰۸ به خصوصی‌سازی برق در افریقا پرداخت و نتیجه گرفت که میزان کارآیی هیچ رابطه‌ای با وجود بخش خصوصی ندارد. بانک جهانی در ۲۰۰۵ در یک بررسی از خصوصی‌سازی برق در جهان نتیجه گرفت که پیامد شیوه مالکیت بر کارآیی «برخلاف ادعایی که اغلب می‌شود اهمیت چندانی ندارد و در بیشتر بررسی‌ها هیچ رابطه معناداری بین کارآیی و مالکیت خصوصی آنها وجود ندارد». در ۲۰۰۹ بررسی مفصل‌تری از سوی بانک جهانی منتشر شد که در آن نشان داده شد که واحدهای واگذارشده به بخش خصوصی تمایل بیشتری به بیکار کردن کارگران دارند ـ که در نهایت موجب افزایش کارآیی می‌شود ـ اما در پیوند با بهبود سرمایه‌گذاری هیچ شاهدی وجود ندارد. در ضمن، در این واحدها شاهد افزایش نرخ برق و کاهش شمار خانوارهایی که به برق دسترسی داشته‌اند، هم بوده‌ایم. به عبارت دیگر، بهبود بازدهی به‌صورت سود بیشتر نصیب سرمایه شده است. بنابراین، نه‌تنها می‌توان توجیه ناکارآمدی را رد کرد، بلکه با اشـاره به تجربه‌ها می‌توان واگذاری به بخش خصوصـی را به ضرر مصرف‌کننده دید. با این حال این بدان معنا نیست که بخش دولتی به‌ویژه در ایران که اقتصاد آن با بریز و بپاش رانت و انحصار معنا می‌گیرد، کارآمد و باکفایت است. توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر نیازمند ارائه سوبسید و سیاست‌گذاری‌های حمایتگرانه است. اگر از کارآمدی و ناکارآمدی بخش خصوصی هم بگذریم، در شرایطی که سوبسیدهای وزارت نیرو به بخش خصوصی در راستای سرمایه‌گذاری انرژی‌های تجدیدپذیر هم نمی‌تواند منجر به توسعه گسترده و قابل‌انتظار این بخش شود، پس باید فرمان را چرخاند و مسـیر دیگری در پیش گرفت، اما این صحبت‌ها در شرایطی مطرح می‌شود که ایران هیچ پایبندی به توافقات اقلیمی ندارد و تشکل‌های محیط‌زیستی و نهادهای مردمی از قدرت کافی برای فشار بر دولت بهره‌مند نیستند.

اخبار کوتاه

با رشد ۳٦ هزار واحدی رخ داد؛

تداوم روند صعودی شاخص بورس و ورود به کانال جدید

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات دیروز (سه‌شنبه، ۲۹ فروردین) با ۳٦ هزار و ۱٤۷ واحد افزایش و ورود به کانال ۲.۳ میلیون واحدی، در ارتفاع ۲ میلیون و ۳۲۵ هزار واحدی ایستاد.

شاخص هم‌وزن با ۱۶ هزار و چهار واحد افزایش به ۷۵۶ هزار و ۶۶۴ واحد و شاخص قیمت با ۹ هزار و ۴۴۷ واحد رشد به ۴۴۶ هزار و ۶۴۹ واحد رسید. دیروز در معاملات بورس تهران، بیش از ۲۴ میلیارد و ۱۶۶ میلیون سـهم، حق‌تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۱۶۷ هزار و ۱۸۶ میلیارد ریال معامله شد. همچنین شرکت سرمایه گذاری غدیر (وغدیر) با ۲ هزار ۸۹۷ واحد، بانک ملت (وبملت) با ۲ هزار و ۹۷ واحد، توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه (میدکو) با یک هزار و ۸۹۰ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا) با یک هزار و ۴۵۸ واحد، ایران‌خودرو (خودرو) با یک هزار و ۳۴۴ واحد، کشـتیرانی جمهوری اسلامی ایران (حکشتی) با یک هزار و ۲۹۳ واحد و نفت و گاز و پتروشـیمی تامین (تاپیکو) با یک هزار و ۹۶ واحد تاثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند. پتروشیمی پارس (پارس) با ۷۰۷ واحد، پتروشیمی بوعلی سینا (بوعلی) با ۲۷۱ واحد، خدمات انفورماتیک (رانفور) با ۲۴۳ واحد و پلی پروپیلن جم (جم پیلن) با ۲۰۳ واحد تاثیر منفی بر شاخص بورس داشتند.

بر پایه این گزارش، دیروز نماد ایران خودرو (خودرو)، سایپا (خساپا)، شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا)، گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو (خگستر)، فولاد مبارکه اصفهان (فولاد)، بانک ملت (وبملت) و ملی صنایع مس ایران (فملی) در نمادهای پُرتراکنش قرار داشتند.

گروه خودرو هم در معاملات دیروز صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه پنج میلیارد و ۴۳۸ میلیون برگه سهم به ارزش ۲۵ هزار و ۴۶۱ میلیارد ریال دادوستد شد.

شاخص فرابورس نیز دیروز بیش از ۳۵۶ واحد افزایش داشت و به ۲۹ هزار و ۳۰۸ واحد رسید. در این بازار بیش از ۱۰ میلیارد و ۲۰۲ میلیون برگه سهم و اوراق مالی دادوستد شد و تعداد دفعات معاملات دیروز فرابورس بیش از ۵۶۸ هزار و ۶۴۳ نوبت بود.

مجتمع جهان فولاد سیرجان (فجهان)، پالایش نفت لاوان (شاوان)، نفت ایرانول (شرانل)، بانک دی (دی)، تولید نیروی برق دماوند (دماوند) و بهمن دیزل (خدیزل) تاثیر مثبت بر شاخص فرابورس داشتند. همچنین پتروشیمی مارون (مارون)، ایران خودرو دیزل (خاور)، گروه انتخاب الکترونیک آرمان (انتخاب)، حمل و نقل گهرترابر سیرجان (حگهر) و شرکت سرمایه‌گذاری مالی سپهر صادرات (وسپهر) با تاثیر منفی بر این شاخص همراه بودند.

◆

رویکرد عدالت‌محوری مالیاتی

ادامه از صفحه یک

به‌طور خلاصه می‌توان این‌گونه گفت تمامی چیزهایی که خریدوفروش آن‌ها به‌نوعی دلالی محسوب می‌شود، شامل مالیات بر عایدی سرمایه می‌شوند. اصلی‌ترین منابع مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات بر عایدی مسکن و مالیات بر عایدی سهام است.

مالیات CGT در ظاهر شباهت زیادی با مالیات بر ارزش افزوده دارد اما ماهیت آن‌ها کاملا متفاوت است. در درجه اول مالیات بر ارزش افزوده نوعی مالیات غیر مستقیم است اما CGT نوعی مالیات مستقیم به‌شمار می‌آید. از سوی دیگر همانطور که از نام مالیات بر ارزش افزوده مشخص است، این مالیات تنها زمانی محاسبه می‌شود که شما با هدف افزایش ارزش، تغییری را در دارایی خود ایجاد کرده باشید. برای مثال زمانی که ملکی را نوسازی می‌کنید، خدماتی را گسترش می‌دهید یا محصولی را توسعه می‌دهید. اما مالیات بر عایدی سرمایه تنها زمانی محاسبه می‌شود که هیچ تغییری در دارایی مورد نظر ایجاد نشده باشد.

تصور کنید که شما زمینی را به مبلغ ۶۰۰ میلیون تومان خریداری کرده‌اید و دو سال بعد آن را به مبلغ ۷۰۰ میلیون تومان می‌فروشید، بدون آن که تغییری در زمین ایجاد کرده باشید. بنابراین برای ۱۰۰ میلیون سود حاصل شده، مالیات بر عایدی سرمایه محاسبه می‌شود.

مالیات بر عایدی سرمایه از جمله طرح‌هایی است که با هدف کاهش سوداگری و کاهش التهاب بازارها در بخش‌های مختلف از مسـکن گرفته تا ارز و خودرو و برای سوق‌دادن سرمایه‌ها به بخش مولد، چند سال است که مطرح شده اما تصویب آن در مجلس شورای اسلامی همچنان بلاتکلیف مانده است. این طرح در سوم تیرماه سال ۱۳۹۹ از سوی هیئت‌رئیسه مجلس اعلام وصول و آخرین اصلاحات کمیسیون اقتصادی مجلس نیز در دی‌ماه سال ۱۴۰۰ در آن طرح انجام شد اما در سال ۱۴۰۱ به صحن علنی مجلس راه یافت. طرح مالیات بر عایدی سرمایه در اواخر دی ماه و بهمن ماه سال گذشته در صحن علنی مجلس مورد بررسی قرار گرفت که نام آن به طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی تغییر کرد.

نمایندگان مجلس بررسی مواد ۲۷گانه طرح مالیات بر عایدی سرمایه را در روز ۱۷ بهمن ماه سال گذشته و پس از برگزاری چند جلسه به پایان رساندند، اما ۴ ماده از این طرح به کمیسیون اقتصادی مجلس ارجاع شد که باید منتظر بررسی مواد ارجاع شده به کمیسیون و بازگشت آن به صحن علنی مجلس باشیم تا پس از بررسی و تصویب آن مواد جهت تایید به شورای نگهبان ارسال شود؛ اما همچنان برای تصویب نهایی معطل مانده است.

بر اساس این طرح قرار است تا مازاد ارزش دارایی در زمان فروش آن نسبت به ارزش تملکش، مالیات بر عایدی سرمایه محسوب شود و همنوع نقل‌وانتقال دارایی‌های املاک با انواع کاربری و حق واگذاری محل، انواع وسـایل نقلیه موتوری زمینی، طلا، شمش طلا، طلای آب شده، زیورآلات از جنس طلا، پلاتین و جواهرآلات و انواع ارز خارجی در زمان انتقال در تمامی مناطق کشور از جمله مناطق آزاد تجاری اقتصادی و ویژه اقتصادی مشمول مالیات می‌شود.

این طرح طبق اعلام مسـئولان سازمان امور مالیاتی و کارشناسان تنها آن دسته از افرادی را شامل شود که کالاهای فوق را به جهت سرمایه‌گذاری و نه مصرف خریداری و نگهداری می‌کنند. کسانی که خودرو را برای استفاده شخصی می‌خرند یا منزلی مسکونی برای سکونت خوددارند، نیازی نیست مالیات پرداخت کنند. به‌عقیده کارشناسان، تصویب طرح مالیات بر عایدی سرمایه نه‌تنها موجب کوتاه‌شدن دست سوداگران از بازارهای اقتصادی می‌شود؛ بلکه وقتی عموم مردم برای خرید مسـکن، خودرو، طلا و ارز مراجعه می‌کنند دیگر با قیمت‌های سرسام‌آوری مواجه نخواهند شد. دولت سیزدهم از همان ابتدا پیگیر تصویب طرح مالیات بر عایدی سرمایه با رویکرد عدالت‌محوری در دریافت مالیات‌ها، مقابله با عملیات سفته‌بازی و تمرکز بر کنترل بی‌ثباتی قیمت‌ها است تا سرمایه‌ها و نقدینگی‌های سرگردان را به سمت تولید سوق می‌دهد.

آگهی شرکت در مزایده عمومی
اجاره اماکن ورزشی استان بوشهر (نوبت دوم)
اداره کل ورزش وجوانان استان بوشهر

جمهوری اسلامی ایران
وزارت ورزش و جوانان
اداره کل ورزش و جوانان استان بوشهر

ردیف	شهرستان	شماره ثبت در سامانه
۱	اماکن ورزشی شهرستان تنگستان	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۰۱
۲	اماکن ورزشی شهرستان بوشهر	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۰۲
۳	اماکن ورزشی شهرستان کنگان	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۰۳
۴	اماکن ورزشی شهرستان عسلویه	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۰۴
۵	اماکن ورزشی شهرستان دیلم	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۰۵
۶	اماکن ورزشی شهرستان دشتستان	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۰۶
۷	اماکن ورزشی شهرستان دیر	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۰۷
۸	اماکن ورزشی شهرستان جم	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۰۸
۹	اماکن ورزشی شهرستان گناوه	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۰۹
۱۰	اماکن ورزشی شهرستان دشتی	۵۰۰۲۰۰۴۰۶۹۰۰۰۰۱۰

مدارک لازم جهت دریافت اسناد :
۱- فیش واریزی به مبلغ ۱۰,۰۰۰ ریال بصورت الکترونیکی
* هزینه درج اگهی در نشریات به عهده برنده مزایده میباشد
* تمامی مزایده ها در سامانه ستاد ثبت شده و تمام مراحل فروش، تحویل و بازگشایی اسناد به صورت تمام الکترونیکی انجام خواهد شد.
مهلت دریافت اسناد : ساعت ۱۵:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱/۳۱ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷
مهلت ارائه پیشنهادها: تا ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۲/۲/۱۸
زمان بازگشایی پیشنهادات :ساعت ۰۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۸
مکان بازگشایی پاکات : بوشهر - خیابان ولیعصر - جنب استادیوم شهید بهشتی - اداره کل ورزش و جوانان استان بوشهر
شناسه آگهی:۱۴۸۲۶۳۷
نوت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۹ نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۱/۳۰

۱۲۱۵