

کسی جرات برخورد با ابردهکاران بانکی را ندارد

استاد اقتصاد دانشگاه الزهرا اظهار داشت: بانک‌هایی که ادغام شدند، کسری‌ها و ناتاری‌هایی داشتند و پرسش این است که این کسری‌ها با چه هزینه‌ای و از کجا تامین خواهد شد. موضوع اصلی این است که چرانه تنها با مدیران متخلف این بانک‌ها برخورد نشد بلکه به این مدیران بر برخی موارد، مسئولیت‌هایی بالاتر واگذار شد و این پرسش‌ها واقعی بودن این اصلاحات را با تردید مواجه می‌کند. حسین راغفر درباره سیاست بانک مرکزی مبنی بر برخورد با بانک‌های ترازومرا و انحلال آنها و اینکه آیا یک بانک می‌تواند ناتاری را تا مهلت داده شده تا شهروین ماه رفیع کند اظهار داشت: نفس این سیاست و این موضوع یعنی رسیدگی به...



صفحه ۲

درآمد باید با کار ارتباط مستقیم داشته باشد

بهمناسبت هفته کار و کارگر، جمعی از کارگران با رهبر انقلاب دیدار کردند. رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح دیروز در دیدار بیش از هزار نفر از کارگران، اعضای تشکلهای کارگری و مسئولان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر لزوم انجام شدن یک حرکت محسوس برای ارتقاء سطح زندگی کارگران، جامعه کارگری و مقابله هوشیارانه کارگران با تحریکات دشمنان را تحسین کرد و فرهنگسازی درباره «ایمانه مستقیم درآمد و ثروت با کار و تلاش» را نیاز حقیقی کشور و جامعه خواند. حضرت آیتالله خامنه‌ای هدف از دیدار سالانه با کارگران را برجسته شدن ارزش کارگر در جامعه برشمردند و افزودند: «کار» به...



صفحه ۲

«امروز» از مبادلات مالی ایران با کشورهای همسایه گزارش می‌دهد

دولت تاجر یا «دولت حامی تجار»؟

چراغ سبز مجلس به تشکیل وزارت بازرگانی

استاندارد دوگانه بهارستان در برخورد با دولت‌ها!

بهروز شهدایی، کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با «امروز» مطرح کرد: لزوم واگذاری مدیریت شرکت‌های دولتی به خریداران سهام

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران خطاب به هوجران

اجاره خانه‌ها با قیمت مناسب مشمول مالیات نمی‌شود

تخصیص ارز به خریداران ارز آزاد ممنوع شد

اخبار کوتاه

نشست صمیمی سرپرست و رئیس هیات‌مدیره بانک آینده با جمعی از سهامداران



نشست صمیمانه سرپرست و رئیس هیات‌مدیره بانک آینده با جمعی از سهامداران امروز در سالن همایش‌های برج آینده برگزار شد. به گزارش «امروز» در این نشست دکتر مراد ضمن ارائه گزارشی از آخرین اقدامات و بی‌گبری‌های انجام شده درباره بازگشایی نماد (وایند) و برگزاری مجمع و نوبت بازگشایی نماد بانک بر لزوم توجه جدی و خدمت‌رسانی شایسته به سهامداران و مشتریان تأکید کرد. ایشان در ادامه این نشست، اجرای درست و مطلوب بانکداری را با استناد از همه ظرفیت‌ها و توانمندی‌ها در سطح بانک آینده الزامی دانست و از موفقیت‌ها و دستاوردهای بسیار خوب این بانک از جمله دریافت مجوزهای مره مله و سوم عملیات ارزی از بانک مرکزی جمهوری اسلامی و سپهبدان خبر داد و ادامه داد: تقصیر همه واحدهای بانک در سال جاری مشخص است و همه باید با کار گروهی و هم‌افزایی به سمت دست‌یابی به آن اهداف حرکت کنیم. گفتنی است پس از توضیحات مبسوط و کامل و پرسش و پاسخ هیات‌مدیره بانک، سهامداران پرسش‌های خود را در خصوص بازگشایی نماد (وایند) و سایر مطالب مرتبط مطرح کردند که ایشان به‌طور کامل پاسخ دادند.

اجاره خانه‌ها با قیمت مناسب مشمول مالیات نمی‌شود



مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران از عزم شورای مسکن استان تهران برای شناسایی واحدهای خالی خرد و گفتمند به صرف و صلاح موجران است که خانه‌هایشان را اجاره بدهند. خلیل محبت خواه مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران خطاب به صاحبان خانه‌های خالی در شهر تهران و ۲۸ شهر استان تهران گفت: دولت مصمم است برای ساماندهی بازار اجاره خانه‌های خالی را شناسایی کند و در این راه از آمار شهرداری‌ها، سامانه جمع‌انبار و اسکان، دستگاههای خدمات رسانی و استفاده می‌کند و پس از شناسایی قانون مالیات بر خانه‌های خالی و مالیات بر خانه‌های لوکس اعمال خواهد شد. به گزارش مهر: وی افزود مقرر است شهرداری‌های استان تهران آمار شهرهای خود را به استناد ارائه کنند و استاندار تهران پای این موضوع ضرب‌الاجل ده روزه در نظر گرفته است. دولت در پودجه سال جاری خود آخذ مالیات از خانه‌های خالی را پیش‌بینی کرده است و موجران به نفعشان است که خانه‌های خود را هرچه سریع‌تر اجاره بدهند.

صفحه ۱۰

سرمقاله امروز

دروازه‌هایی برای صادرات

ایوب‌افضل شامدان

صادرکنندگان می‌دانند که هنوز هم کشور گرفتار تحریم است، اما برای برون رفت از این مشکلات، باید به صادرات غیرنفتی کشور و پتانسیل‌های عظیم آن توجه کرد. بررسی‌ها نشان می‌دهد صادرات غیر نفتی ایران هنوز با خام‌فروشی فاصله قابل ملاحظه‌ای ندارد و از این منظر برنامه‌ریزی برای ایجاد ارزش افزوده در این حوزه ضرورتی انکارناپذیر است. با مسود شدن دروازه تجارت کشورهای اروپای غربی به‌روی کالاهای ایرانی، صادرات ایران برای اینکه بتواند سر روی ریل موفق قرار بگیرد، ظرفیت بازار همسایگان باید مورد توجه سیاست‌گذاران و متولیان تجاری قرار بگیرد.

ادامه در صفحه ۴

یادداشت امروز

دستمزد کارگران ساختمانی کافی نیست

جمشید برزگر - رئیس کانون انبوه‌سازان ایران

موضوع دستمزد و حقوق کارگران ساختمانی موضوعی است که همیشه این قشر زحمتکش را درگیر کرده است، اما بی‌کاری‌های فصلی و مشکل بیمه و نبود قراردادهای دوطرفه مسائل دیگری هستند که جای بحث دارد و باید حل شوند. زیرا اگر صنعت ساخت‌وساز کشور احیا شود، اگر کاری برای فعالیت در کارگاه‌های ساختمانی وجود نداشته باشد، کاری از پیش نمی‌رود. در شرایط فعلی، تولید مسکن در کشور با یک رکود بی‌سابقه مواجهه و در عمل بیشتر کارگاه‌های ساختمانی به...

ادامه در صفحه ۳

طرحی با منابع، مصارف و مدیریت نامشخص بی‌عدالتی در سهام عدالت!



صفحه ۲۰



تراز تجاری ایران با عربستان ۳۴ میلیون و ۷۰۰ هزار دلار مثبت بوده که از کل میزان مبادلات دو کشور سهم واردات ایران معادل ۲۰ میلیون و ۴۰۰ هزار دلار و سهم صادرات برابر ۱۱۵ میلیون و ۱۰۰ هزار دلار است. در سال ۹۲ با کاهش سطح مبادلات کالایی دو کشور میزان واردات ایران از عربستان به حدود ۳۴ میلیون و ۲۰۰ هزار دلار می‌رسد و صادرات نیز به حدود ۹۱ میلیون و ۴۰۰ هزار دلار رسید که با این وجود میزان تراز تجاری ایران در این سال با ۲۷ میلیون و ۲۰۰ هزار دلار از ۹۱ میلیارد هم به نفع ایران مثبت بود. صادرات ایران در عربستان در سال ۹۳، با افزایش اندکی به ۱۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار دلار رسید و در مقابل عربستان تنها حدود ۳۶ میلیون و ۵۰۰ هزار دلار کالا به ایران وارد کرد. بیشترین ارزش دلاری حجم تجارت ایران و عربستان در سال یک با یک بیش از قطع روابط تجاری این دو کشور ثبت شده است. در آن سال ارزش دلاری کل تجارت به ۲۱۲ میلیون دلار رسید که از این میزان ارزش واردات از سمت عربستان برابر با تقریباً ۷۸ میلیارد دلار بوده و صادرات ایران ۱۳۴ میلیون دلار رقم خورد. پس از آن به مدت هفت هجرت مرادمانی میان دو کشور وجود نداشت و آمارها معادل صفر قرار گرفت.

تأسیس می‌کند در برقراری مجدد روابط وجود دارد و در بیش از یک ماه گذشته تلاش‌ها در راستای فراهم کردن شرایط برای توسعه روابط قرار گرفته است. این آمینداری وجود دارد که در سال جاری شاهد جهشی چشمگیر در بخش مبادلات دو کشور رقم بخورد.

این روند نشان می‌دهد که دولت به عهد خود برای توسعه روابط با کشورهای همسایه وفادار بوده تا نایز کشور را به غرب کمتر کند و با استفاده از کشورهای هم‌مرز روابط تجاری خود را گسترش دهد که خود می‌تواند دستمزی به بازارهای کشورهای ثالث فراهم کند. این روند از سوی دیگر وابستگی کشور و اقتصاد ایران به دلار را ارتباطی از زنده‌های مانند دلار و ریورو را کاهش می‌کند. بر همین اساس موفق تجاری با کشورهای همسایه، بهبود اقتصاد را به دنبال خواهد داشت.

«امروز» از مبادلات مالی ایران با کشورهای همسایه گزارش می‌دهد

«دولت تاجر» یا «دولت حامی تجار»؟

عدم تعادل در تجارت دو کشور و تصمیم دولت ایران برای کم کردن تراز منفی تجاری با این کشور منتشر شده بود. برنج، میوه و چای مهم‌ترین کالاهای صادراتی هند به ایران در دو ماهه اسفند بوده است. هند در این دوره ۱۱۴ میلیون دلار برنج، ۱۲ میلیون دلار میوه و ۹ میلیون دلار چای به ایران صادر کرده است. فرآورده‌های نفتی، مواد خام تولید رنگ و انواع میوه نیز مهم‌ترین کالاهای وارداتی هند از ایران در دو ماهه نخست ۲۰۲۳ بوده است. هندوستان ۵۲ میلیون دلار فرآورده نفتی، ۴۰ میلیون دلار مواد خام تولید رنگ و ۲۸ میلیون دلار میوه از ایران در این مدت وارد کرده است.

توسعه تجارت با عربستان

با احیای روابط و توفیق صورت گرفته مبنی بر گسترش روابط ایران و عربستان، مسیر تجاری با یکی دیگر از همسایگان هموار شد که نشان‌دهنده عزم جدی دولت سیزدهم در دستیابی به اهداف تجاری با توسعه تجارت با کشورهای هم‌مرز ایران است که در سال جاری شاهد جهشی چشمگیر در مبادلات تجاری دو کشور خواهیم بود. در روزهای پایانی اسفندماه سال ۱۴۰۱ بود که ناگهان خبری از توافق ایران و عربستان با واسطه‌گری چین برای احیای روابط منتشر شد که زمینه را برای خام و شش جدید در روابط ایران با کشورهای همسایه ایجاد کرد. در سال جدید یکی دیگر از اهداف دولت سیزدهم به‌تدریج پیشرفت دارد. دولت سیزدهم، آیتالله «سید ابراهیم رییسی» رئیس جمهوری در سخنان خود بارها بر این موضوع تأکید کرد که برای توسعه تجارت و به دنبال آن بهبود اقتصاد کشور باید همسایگان را در اولویت قرار دهیم. زیرا کشورهای هم‌مرز با ایران می‌توانند ما را از گردهای سخت عبور دهند.

بر همین اساس «سید رضا فاطمی امین» وزیر صنعت، معدن و تجارت با حضور در این وزارتخانه اقدامات خود را برای توفیق گسترده‌ای از مبادلات مالی فارغ از دلار تا کاهش تعرفه گمرکی تا صفر در صدارت با کشورهای همسایه به امضا رساند و در نتیجه آن نیز در سال ۱۴۰۱ به تجارتی ۱۰۰ میلیارد دلاری دست یافتیم.

اقدام مهم دیگری که در سطح دولت باید به نتیجه می‌رسد مذاکرات با عربستان برای عود از شرایط گذشته بود که با واسطه‌گری چین این اقدام به سرعت به نتیجه رسید و در ۱۹ اسفندماه سال گذشته، تمام رسانه‌ها به صورت گسترده از توافق دو کشور خبر دادند و به تیر اخبار

همسایه تبادل شد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۶ درصد رشد داشته که سهم صادرات ۶۸ میلیون و ۸۰۲ هزار تن کالا به ارزش ۲۷ میلیارد و ۹۲۲ میلیون و ۳۳۳ هزار دلار با رشد ۲۰ درصدی و سهم واردات ۱۹ میلیون و ۲۵۲ هزار تن کالا به ارزش ۲۵ میلیارد و ۳۲۲ میلیون و ۲۳۶ هزار و ۵۹۵ دلار با رشد ۱۲ درصدی بوده است. بیش از ۶۱ درصد وزن و ۵۲ درصد ارزش کل تجارت غیرنفتی ایران در ۱۱ ماهه اسفند با کشورهای همسایه بوده ۵۷ درصد صادرات و ۴۷ درصد واردات کشور نیز به مقصد یا از مبدأ کشورهای همسایه بوده است.

عراق با خرید ۹ میلیارد و ۳۸۱ میلیون دلار، ترکیه با ۶ میلیارد و ۹۰۱ میلیون دلار، امارات با پنج میلیارد و ۲۵۸ میلیون دلار، افغانستان با یک میلیارد و ۲۸۱ میلیون دلار، پاکستان با یک میلیارد و ۳۱۵ میلیون دلار، عمان با ۹۹۵ میلیون دلار و روسیه با ۶۳۳ میلیون دلار هفت کشور نخست مقاصد صادراتی ایران در بین همسایگان بودند و این در حالی است که ایران به تمام ۱۵ کشور همسایه کالا صادر کرده است. امارات با فروش ۱۶۵ میلیارد دلار، ترکیه با پنج میلیارد و ۵۶۰ میلیون دلار، روسیه با یک میلیارد و ۳۰۵ میلیون دلار، پاکستان با ۷۷۵ میلیون دلار، عمان با ۳۲۴ میلیون دلار، عراق با ۲۰۸ میلیون دلار و قرقزستان با ۱۱۹ میلیون دلار هفت مبدأ واردات کالا در یازده ماهه اسفند در بین ۱۴ کشور فروشنده کالا به ایران میان همسایگان بودند.

این آمارها آینده روشنی را برای تجارت و افزایش صادرات ایران به همراه دارد و نشان می‌دهد اولویت همسایگان برای اقتصاد ایران راهگشا خواهد بود. در صورتی که دولت طبق برنامه‌های تدوین شده اجرائی قراردادهای توفیق و در دستور کار خود قرار دهد سال ۱۴۰۲ تر کمنستان، روسیه، قرقزستان، امارات، قطر، بحرین، عمان، عربستان و کویت مرز دریایی دارد که می‌تواند با افزایش تجارت از مزایای همسایگی بهره‌مند شود.

دولت سیزدهم در راستای همین اهداف و تحقق دیپلماسی اقتصادی، در روزهای پایانی سال ۱۴۰۱ طی مذاکراتی، موافق سیاسی برای روابط با عربستان را برداشت و طی توفیقات انجام شده، مقرر شد بار دیگر تجارت و مبادلات کالایی نیز با این کشور، از سر گرفته شود.

توافق دوباره ایران و عربستان بر گسترش تجارت با امارات متحده عربی هم تأثیر گذار است و با افزایش مبادلات با این کشور، زمینه‌ها بر صادرات به کشورهای ثالث به ایران کمک می‌کند. به‌رورد در هم به کشور بر نرخ زان تاگز است و می‌تواند در کاهش آن موثر باشد.

رشد چشمگیر صادرات با کشورهای همسایه

محمد لاوهی، رئیس کنفرانس تجارت ایران در این خصوص با بیان اینکه توسعه تجارت با همسایگان در دولت سیزدهم در اولویت اقتصادی قرار داشته است، تأکید کرد: بیمان شاکت‌های و توفیقات صورت گرفته با کشورهای همسایه، شد صادراتی چشمگیری را نسبت «محمد لاوهی» رئیس کنفرانس تجارت ایران در این خصوص با بیان اینکه توسعه تجارت با همسایگان در دولت سیزدهم در اولویت اقتصادی قرار داشته است، تأکید کرد: بیمان شاکت‌های و توفیقات صورت گرفته با کشورهای همسایه، شد صادراتی چشمگیری را نسبت به مبادلات تجاری ایران و هند در دو ماهه نخست سال جاری قراردهای و توفیقات بسیاری انجامید که برای توسعه روابط راهگشا بوده به همین دلیل نیز در پایان ۱۱ ماهه سال ۱۴۰۱ تراز تجاری ایران با کشورهای همسایه به ۲۸ میلیارد دلار رسید و تراز تجاری نیز برای ایران ۲ میلیارد و ۵۲۰ میلیون دلار مثبت شد.

رشد ۱۶ درصدی تجارت با همسایگان

این اولویت‌دهی دولت سیزدهم در یک سال و نیم گذشته به قراردادهای و توفیقات بسیاری انجامید که برای توسعه روابط راهگشا بوده به همین دلیل نیز در پایان ۱۱ ماهه سال ۱۴۰۱ تراز تجاری ایران با کشورهای همسایه به ۲۸ میلیارد دلار رسید و تراز تجاری نیز برای ایران ۲ میلیارد و ۵۲۰ میلیون دلار مثبت شد.

آگهی فراخوان عمومی

شناسایی، ارزیابی و انتخاب طرح و سرمایه‌گذار

نوبت دوم

شهرداری ارومیه در نظر دارد بااستناد اختیارات حاصله از شورای اسلامی شهر و شیوه نامه سرمایه گذاری نسبت به واگذاری فرصت سرمایه گذاری زیر به اشخاص حقیقی و حقوقی واحد شرایط اقدام نماید. علاقه‌مندان می‌توانند جهت تهیه اسناد فراخوان تا تاریخ ۱۴۰۲/۲/۲۳ به وب سایت سازمان سرمایه گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تحت آدرس www.investment.urmia.ir مراجعه نمایند. ضمناً شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

ردیف	عنوان سرمایه گذاری	آدرس پروژه	مساحت عرصه پروژه(متر مربع)	نوع مشارکت
۱	پروژه سرمایه گذاری واقع بلوار حسنی	بلوار حسنی	۵۷۷۳	مشارکت مدنی

مهرداد ارومیه - شهردار ارومیه