

عضو کمیسیون عمران مجلس تشریح کرد:

عضو کمیسیون عمران مجلس از دوراهکار دولت برای رونق بخشی به ساخت مسکن یا مشارکت مردم خداد و گفت: در این برنامه دولت به دنبال واگذاری زمین به مردم و مشارکت با سازندگان به جای پرداخت تسهیلات بانکی است.

رئیس جمهور در این روز کارگر با تأکید بر اهمیت تأمین مسکن برای کارگران ساخت سالانه یک میلیون مسکن را نیاز کشور دانست و با تأکید بر اینکه نیازهای آبراشته سالهای گذشته مسکن مشکل امروز را تشدید کرده است، خواستار آن شد که شرکت های تولیدی یا همکاری تعاونی های مسکن و ادوات راه و شهرسازی این مشکل را در جامعه کاری حل کنند.

آیت الله سید ابراهیم رئیسی اظهار داشت در کشور زمین کم مساعمت لازم را خواهد داشت تا مشکل افراد فاقد مسکن و کسانی که مدفعه مسکن را درنظر بگیرند.

در همین ارتباط اقبال شاکری عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: وگو یا خبرنگار ایرنا جزئیات بیشتری از برنامه دولت را ارائه کرد و با اشاره به حضور مهرداد بندرپاش وزیر راه و شهرسازی و معاونان این وزارتخانه در کمیسیون عمران در روزهای گذشته اظهار داشت: برنامه‌های ارائه شده سوی وزیر راه به اجرای پروژه‌های مسکن‌بوژه مسکن حمایتی که دولت

وعده آن را داده است، کمک شایانی کرده و این پروژه‌ها در هر مرحله پیشرفت می‌باشند، سرعت بیشتری خواهند گرفت. وی بیان اینکه هم مردم هم کمیسیون عمران از برنامه‌های حوزه مسکن حمایت می‌کنند: توضیح داد: «واگذاری راضی به سازندگان به جای تسهیلات از بانک‌ها» دو برنامه‌ای است که دولت در دستور کار قرار داده است.

عضو کمیسیون عمران مجلس درباره جزئیات این دو برنامه مسکنی گفت: نخستین کاری که وزارت راه و شهرسازی باید انجام دهد، مردمی سازی پروژه های مسکن است و با این کار سرعت ساخت طرح‌ها افزایش می‌یابد البته قطار حرکت مسکن وزارت راه و شهرسازی هم به سمت همین ریل حرکت کرده اما با مقاومت هایی روبرو هست.

وی یادآور شد: با واگذاری زمین به خود متقاضیان نهضت ملی مسکن در همه شهرها علاوه بر آنکه مردم می‌توانند هزینه های کمتر در ساعت بالاتر، پروژه‌ها را به پیش برند، دولت هم می‌تواند در سال «بهار تورم» رشد تولید» به این دو مهم دست یافت و عوامل تورم را زمین بزیند. این نماینده مجلس یادآور شد که بخش زیادی از فعالیت‌های تولیدی در کشور دنباله روی بخش مسکن هستند و با رونق ساخت و ساز در کشور، تولید نیز فعال می‌شود.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران اعلام کرد؛

مجوز بانک مرکزی برای واردات کالا با رمز ارز

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران گفت:بانک مرکزی مجوز واردات با رمز ارزها را صادر کرده است و منتظر تأیید نهایی وزارت اقتصاد هستیم. علیرضا قیامت گفت: واردات کالاهای باستانی و بسترهای بلاکچین تعریف شد. هم مباحث B2B را پوشش دهد و هم پلتفرم‌های ایرانی با کشورهای اطراف ارتباط برقرار کند. بر پایه رمز ارز قابلیت مبادله داشته است.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران ادامه داد: این امر نیازمند یک سامانه جدا که سیستمی که براساس آن صادرکننده رمز ارز بگیرد و به واردکننده منتقل کند، به فرآیندهای فنی نیاز دارد و مهمتر از آن اینکه باید به سامانه جامع تجارت و سامانه‌های تخصصی ارز بانک مرکزی هم متصل باشد.

پیمان یارک تصریح کرد: با کمک اتاق بازرگانی ایران سامانه‌ها طراحی کردیم و هم در ابتدای سال گذشته نیز بهایی و بر بسترهای مرتبط نیز منطبق شد. مشکلی که داشتیم موضوع حساب واسط ریالی بود که تعیین تکلیف و این حساب واسط طراحی شد.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با تأکید بر اینکه بانک مرکزی مجوز مربوطه را صادر کرده و فقط منتظر تأیید نهایی وزارت اقتصاد هستیم، گفت: بنا بر این بود که اواخر پاییز سال گذشته واردات با استفاده از رمز ارز اجراء شد اما راه اندازی سامانه و سازگار قانونی، عملیاتی شدن آن را به تعویق انداخت. ضمن اینکه با تغییرات در بانک مرکزی مواجه بودیم، اما در حال حاضر کار تقریباً تمام است و به زودی این فرآیند عملیاتی خواهد شد.

معاون وزیر صمت اظهار داشت: براساس آمار و اطلاعات وزارت صمت و بانک مرکزی، برخی از واحدهای تولیدکننده رمز ارز مجاز در داخل کشور، واردات در ازای رمز ارز خودشان انجام دادند که البته عدد بالایی نیست و در چند دهه میلیون دلار است. اما برآن اساس فرآیند کار آرا آزمایش کردیم که عمومیت موضوع و راه اندازی سامانه آن از اسامل اجراء خواهد شد.

حل ریشه‌ای قراردادهای موقت کار

این فعال کاری افزود: امنیت شغلی برای شاعان بون و دریافت دستمزد برای اداره معیشت خانواده لازم است و اگر این مساله تحت شراع قرار بگیرد، در حقوق و دستمزد و امنیت روانی و اجتماعی و معیشت خانواده اثر می‌گذارد. گفته می‌سارمه، هر زمان که برای فرد اشتغال ایجاد کردیم و امنیت شغلی او به وجود آمد و بنگرانی و دلچسپی ایجاد آن داشت، می‌توانیم از امنیت شغلی کارگر سخن بگوییم. ضمنی امنیت شغلی کارکنان انجمن‌های صنفی استان قزوین با بیان اینکه قراردادهای موقت تیشه به ریشه امنیت شغلی زده است. اظهار کرد اگر درصدد اصلاح قانون کار هستیم باید ریشه‌ای به حل مساله قراردادهای کار ورود و ماده ۲۰ قانون کار از اصلاح کنیم. شایسته‌نیست کارگران با ۲۰ سال کار در کارخانه همچنان با قراردادهای موقت مشغول کار باشند. قرارداد موقت تعریف دارد و ما آن را رعایت نکردیم.

وی بر لزوم ایجاد تشکلات کاری در مجموعه‌ها تأکید کرد و گفت: تشکلات کاری در پیگیری امور و

دوراهکار دولت برای ساخت مسکن؛ از واگذاری زمین تا مشارکت با سازندگان



نیز برای اعطای اشتغال‌های آب و برق، وزارت نفت برای اشتباف گاز و سایر دستگاه‌های مرتبط با این فرآیند همکاری کنند.

وی خاطرنشان کرد: موضوع دومی که می‌تواند به تسریع در اجرای برنامه نهضت ملی مسکن کمک کند، مشارکت وزارت راه و شهرسازی با انبوه سازان و سرمایه‌گذاران در پروژه‌هایی است که می‌خواهد، سیازمشاکی اظهار داشت: در این شیوه اگر بانک‌ها تسهیلات به ساخت مسکن نماندند، دولت با انبوه سازان مشارکت کند و در پایان پروژه، هر کلمه به اندازه آورده خود را سهم واحدهای ساخته شده بردارد.

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: با استفاده از این روش، هم سرعت ساخت بالا می‌رود و هم سازنده مطمئن است به سرمایه‌خود از محل فروش واحدهای ساخته شده می‌رسد این روش به خصوص برای نوسازی بافت فرسوده بسیار مناسب است. به گفته شاکری، بانک‌ها قرار است ۲۵۰ میلیون تومان تسهیلات ساخت مسکن در تهران و ۲۵۰ میلیون تومان در مراکز استان‌ها به متقاضیان بپردازند.

وی تأکید کرد وزیر راه و شهرسازی خود عزم دارد از چرم کرد تا واحدهای باقی مانده مسکن مهر و مسکن ملی را که از دولت های قبل به این دولت رسیده‌ا را تکمیل کند. رسانه‌ها هم باید کمک کنند تا این خدمت خوب دولت در بخش مسکن از سوی مردم کرد شود.

بیشتر تولید در کشور به حرکت در آید

وی ادامه داد: در این شیوه وزارت راه و شهرسازی مردم را برای دریافت تسهیلات به بانک‌ها معرفی کند تا خودشان با هر سزانه‌ای که خواستند قرارداد ببندند. وزارت راه و شهرسازی هم بر اجرای ضوابط شهرسازی نظارت داشته باشد. وزارت نیرو

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس

صدور پروانه‌های ساختمانی در شهرهای کوچک متوقف شده است

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: انتظار می‌رود طرح فوری‌تی که برای رفع مشکل ایجاد شده در صدور پروانه‌های ساختمانی طراحی شده در اسرع وقت و با قید فوریت در مجلس شورای اسلامی بررسی شود. محمدرضا پورابراهیمی در تذکری شفاهی در جلسه علنی دیروز مجلس شورای اسلامی بیان کرد: بحث به موضوعی که دیروز صبح در مجلس مطرح شد.

مشکلی که برای صدور پروانه‌های ساختمانی در شهرهای کوچک ایجاد شده است طرحی آماده شده و در نوبت اعلام وصول است و به صورت دوگانه در مجلس شورای اسلامی بررسی شود. مردم در سراسر کشور به دلیل یک اشتباهی که در متن نهایی پروموت نحوه محاسبه مبلغی که سازمان تأمین اجتماعی بابت صدور پروانه ساختمانی در شهرهای کوچک باید دریافت کنند دچار مشکل شده‌اند. یکی بی‌عالتی در این حوزه رقم خورده است و در ادامه اظهار کرد: انتظار می‌رود دیروز با نظر هیات رتبه‌ای این طرح اعلام وصول شود تا مشکل پیش آمده در صدور پروانه‌های ساختمانی با بحث آخر قییمه کارگران ساختمانی از سوی سازمان تأمین اجتماعی حل شود. در کاتشهرها نیز چنانچه ایجاد شده است، اما در شهرهای کوچک مبلغی که بابت صدور پروانه باید پرداخت شود رشد چشمگیری داشته است.

علی نیکزاد که ریاست جلسه علنی مجلس را بر عهده داشت در پاسخ به این تذکر بیان کرد: این موضوع اهمیت بسیار زیادی دارد و قطعا در زمانی که نمایندگان به هززه انداخته‌اند رفته‌اند با آنها بی‌رحمون این موضوع را میسر خواهد است. در مجلس شورای اسلامی طرحی ارائه شد که چهار لی است. در صد قیمت منطقه‌ای برای صدور پروانه ساختمانی به عنوان قییمه کارگران ساختمانی به تأمین اجتماعی پرداخت شود اما منظور ما در قانون چهار لی شش درصد قیمت منطقه‌ای بود اما نهایت چهار لی شش درصد حداقل حقوق و دستمزد لحاظ گردیده است. یعنی اگر برای ۱۰۰ متر مربع بخوانند پروژه بگیرند حدود ۲۰ تا ۲۵ میلیون باید پرداخت کنند در حالی که قبلاً این مبلغ دو الی سه میلیون تومان بود.

مطالبات صنفی و حقوقی کارگران و رفع برخی مسایل میان کارگر و کارفرما مشخص سازی دارند و با زوآن اجرائی وزارت کار هستند؛ بنابراین همچنان که حضور نمایندگان در کارگری در شوراهای مجامع ضروری است و اهمیت دارد، باید از ظرفیت تشکل‌های کارگری هم استفاده شود.

این فعال کارگری با طرح این پرسش که چرا در برخی بنگلها از حضور نمایندگان کارگر و ایجاد تشکل کارگری در مجموعه‌های کوچک می‌شود؛ تأکید کرد: مسائله بعضی‌امینیم که عملی از کارفرمایان تا نمایندة کارگر نیت و رسمیت وجود از اجرائی کار می‌گیرد، به دلیل دیگری با وی برخورد می‌کنند. در حالی که نمایندة کارگر یکی از وظایفش استفاهی حقوق کارگر در چارچوب قوانین است.

سیاسی‌رمه در بیان با تأکید بر تقویت تشکلات کاری و افزایش نمایندگان کارگر در واحدهای اقتصادی و مجموعه‌ها گفت: اگر دستگاه‌های ذیربط و متولی نظارت خود را برای ایجاد تشکلات کاری و حضور نمایندگان کارگر، درصدهای صنفی یا اعتباری اعمال کرد، در شکل دقیق‌تری رسیدگی، بسیاری از مجموعه‌ها از وجود تشکلات کاری‌گری بهره‌مند می‌شوند و مشکلات به حداقل می‌رسد.

تخصیص ارز ارزان؛ به اسم کاغذ به نفع دیگران

رئیس سندیکای کاغذ و مقوا با بیان اینکه مصرف کاغذ تحریر ۲۸۰ تا ۳۸۰ هزار تن اعلام می‌شود، گفت: اما به نظر من رقم کمتری است؛ زیرا به دلیل تخصیص ارز ارزان تر به واردات این محصول، برای مصارف دیگر مثل کاغذ ساتنوج، چسب شیرینی و بستنی‌های مجدد و صادرات به کشورهای همسایه استفاده می‌شود.

به گزارش ایسنا، ابوالفضل روغنی کیلیگانی در نشست خبری با بیان اینکه کاغذ و کاغذهای صنعتی همواره سهمیه بافتگی یکی از موارد مهم است، اظهار کرد: چون اولین تولیدکننده کاغذ در دنیا است و به نفع دلالان مابین سازی هم وضعیت مناسبی دارد، همچنین سرانه مصرف کاغذ در ایران ۱۲ کیلوگرم، در اروپا ۵۸ کیلوگرم و در آمریکا ۱۰۸ کیلوگرم است. همچنین کل تولید کاغذ در دنیا ۲۸۰ میلیون تن است و در ایران آنکه در حال حاضر مجوز تولید وی ۴۰۰ هزار تن کاغذ (به جز تیشوا) در کشور وجود دارد که بندی کیلیگانی ۶۰۰ هزار تن تولید می‌شود، گفت: مصرف سالانه کاغذ بسته بندی ۹۰۰ هزار تن است. مصرف کاغذ تحریر نیز ۱۸۰ تا ۲۸۰ هزار تن اعلام می‌شود. اما نظر من رقم کمتری است. در سال‌های اخیر به این میزان واردات انجام شده‌ما به دلیل تخصیص ارز ارزان تر به واردات این محصول، برای مصارف دیگر مثل کاغذ ساتنوج، چسب شیرینی و بستنی‌های مجدد و صادرات به کشورهای همسایه استفاده می‌شود. رئیس سندیکای کاغذ و مقوا با بیان اینکه کاغذ تحریر در دولت به دنبال خودکفایی است، گفت: تاکنون ظرفیت تولید کاغذ تحریر در کشور ایجاد شده اما تولید کاغذ ۵۰ تا ۶۰ هزار تن در شرکت مزین‌ران که با آموزش و پرورش قرارداد تولید کاغذ کتابهای درسی را دارد انجام می‌شود. در اصل دولت با بالا رفتن نرخ ارز و مشکلات مربوطه به واردات کمک کرد این واحد به چرخه تولید برگردد. حدود تا ۲۰۰ تن نیز در سایر شرکت‌ها تولید می‌شود. تولید کاغذ تحریر در سال ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۳ بالای ۱۰۰ میلیون، معادل ۶۰ تا ۸۰ هزار تن بود. اما بعد از آن افت شدید داشت و در نهایت سال قبل با قرارداد واحد مزین‌ران با آموزش و پرورش دوباره تولید به ۴۰ تا ۵۰ هزار تن افزایش یافت. وی افزود: اما روی موضوع خودکفایی در همه محصولات مسئله وجود دارد، چرا که به لحاظ اقتصادی درست نیست برای خودکفایی در هر بخش باید به منابع و مزیت‌ها نگاه کرد که در کاغذ تحریر صاحب مزیت نیستیم، چون باید خمیر وارد کنیم و به طور کلی با واردات کاغذ تحریر برای تنظیم بازار مقوم‌ها باید تا وقتی به کاغذ تحریر بدون تاثیر از رات و فشار سیاسی مشخص شود پیشنها داد. با توجه به اینکه از تیر ۱۴۰۰ هیچ افزایش قیمتی در نرخ ثبت پروژهای داخلی نداشته‌ایم. رشد ۱۰۰ درصدی در نرخ بلیت پروژها اعمال شود و از شورای عالی هواپیمایی بررسی شد و هنوز به نتیجه نرسیده است. در این باره تا ۱۰ ژوئن زده شورای اختصاص بدیمت دولانی نوسازی شود.

محمدرضا پورابراهیمی بررسی‌ها انجام خواهد شد. پس از آنکه به نتیجه برسیم این موضوع برای مردم به ستاد تنظیم بازار می‌رود و پس از بررسی ستاد نرخ جدید بلیت هواپیمای در پروژهای داخلی ابلاغ می‌شود.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری تأکید کرد: همه بخش‌های صنعت در این موضوع کار کارشناسی انجام می‌دهند. ما در موضوع ایمنی پرواز با هیچکس تعارف نداریم.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری خبر داد:

اضافه شدن بیش از ۵۰ فرزند هواپیما و هلی کوپتر به ناوگان هوایی در ۱۸ ماه گذشته

در کارخانه هواپیماسازی اسفهان با بن سازه‌های جدید و قبلی این کار انجام می‌شود. هسا در این باره مجوز سازمان هواپیمایی را دارد و با همکاری وزارت صمت کارگروه ساخت هواپیمای در حال پیشرفت است. وی اضافه کرد: پیش بینی می‌شود متوسط سن ناوگان هوایی کشور به ۲۰ سال کاهش یابد.

نرخ بلیت هواپیما هنوز در شورای عالی هواپیمایی نهایی نشده است

وی گفت: هنوز در شورای عالی هواپیمایی میزان افزایش نرخ بلیت هواپیما نهایی نشده است. پیش‌بینی می‌کیند تا ۱۰ ژوئن آینده این موضوع در شورای عالی هواپیمایی نهایی و برای بررسی و تأیید به ستاد تنظیم بازار برود.

محمدرضا پورابراهیمی اظهار داشت: در بحث قیمت بلیت هواپیما وقتی گذار تکلیف‌ار مشخص کرده است قبل از برنامه پنجم تعیین نرخ خدمت بر عهده سازمان هواپیمایی کشوری است و در سال ۹۵ طبق قانون برنامه متنوع‌سازی نرخ بلیت مطرح شد تا سال ۹۹ جاری و ساری بود و نرخ‌ها در پروژهای داخلی طبق عرضه و تقاضا بود.

این موضوع در شورای عالی هواپیمایی نهایی و برای بررسی و تأیید به ستاد تنظیم بازار برود. محمدرضا پورابراهیمی اظهار داشت: در بحث قیمت بلیت هواپیما وقتی گذار تکلیف‌ار مشخص کرده است قبل از برنامه پنجم تعیین نرخ خدمت بر عهده سازمان هواپیمایی کشوری است و در سال ۹۵ طبق قانون برنامه متنوع‌سازی نرخ بلیت مطرح شد تا سال ۹۹ جاری و ساری بود و نرخ‌ها در پروژهای داخلی طبق عرضه و تقاضا بود.

این موضوع در شورای عالی هواپیمایی نهایی و برای بررسی و تأیید به ستاد تنظیم بازار برود. محمدرضا پورابراهیمی اظهار داشت: در بحث قیمت بلیت هواپیما وقتی گذار تکلیف‌ار مشخص کرده است قبل از برنامه پنجم تعیین نرخ خدمت بر عهده سازمان هواپیمایی کشوری است و در سال ۹۵ طبق قانون برنامه متنوع‌سازی نرخ بلیت مطرح شد تا سال ۹۹ جاری و ساری بود و نرخ‌ها در پروژهای داخلی طبق عرضه و تقاضا بود.

این موضوع در شورای عالی هواپیمایی نهایی و برای بررسی و تأیید به ستاد تنظیم بازار برود. محمدرضا پورابراهیمی اظهار داشت: در بحث قیمت بلیت هواپیما وقتی گذار تکلیف‌ار مشخص کرده است قبل از برنامه پنجم تعیین نرخ خدمت بر عهده سازمان هواپیمایی کشوری است و در سال ۹۵ طبق قانون برنامه متنوع‌سازی نرخ بلیت مطرح شد تا سال ۹۹ جاری و ساری بود و نرخ‌ها در پروژهای داخلی طبق عرضه و تقاضا بود.

این موضوع در شورای عالی هواپیمایی نهایی و برای بررسی و تأیید به ستاد تنظیم بازار برود. محمدرضا پورابراهیمی اظهار داشت: در بحث قیمت بلیت هواپیما وقتی گذار تکلیف‌ار مشخص کرده است قبل از برنامه پنجم تعیین نرخ خدمت بر عهده سازمان هواپیمایی کشوری است و در سال ۹۵ طبق قانون برنامه متنوع‌سازی نرخ بلیت مطرح شد تا سال ۹۹ جاری و ساری بود و نرخ‌ها در پروژهای داخلی طبق عرضه و تقاضا بود.

اخبار کوتاه

صادرات ۱۲٫۲ میلیارد دلاری زنجیره معدن و صنایع معدنی در سال ۱۴۰۱

شترت‌های بخش معدن و صنایع معدنی در ۱۲ ماهه سال گذشته، ۴٫۸ میلیارد و ۸۸۹ هزار و ۸۰۰ تن محصول به ارزش ۱۲ میلیارد و ۳۳۹ میلیون دلار به خارج صادر کردند. صادرات زنجیره بخش معدن و صنایع معدنی در سال ۱۴۰۱ به بیش از ۱۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار رسید که در مقایسه با پیش از آن، از نظر وزنی ۳٫۴ درصد رشد نشان می‌دهد. بنا بر اعلام سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران، شرکت‌های بخش معدن و صنایع معدنی در ۱۲ ماهه سال گذشته، ۲۸ میلیون و ۶۸۹ هزار و ۸۰۰ تن محصول به ارزش ۱۲ میلیارد و ۳۳۹ میلیون دلار به خارج صادر کردند. این میزان صادرات از نظر ارزشی ۲۶ درصد کاهش نشان می‌دهد. محدودیت‌های انرژی (گاز و برق) در سال گذشته، از جمله عوامل مربوطه به کاهش زنجیره تولید و صادرات برخی محصولات بوده است. در این میان، میزان صادرات زنجیره فولاد پنج میلیارد و ۱۷۰ میلیون دلار، زنجیره مس یک میلیارد و ۵۷۷ میلیون دلار، زنجیره آلومینیم ۹۷۳٫۲ میلیون دلار، گندله ۴۶۲٫۳ میلیون دلار، زنجیره روی ۵۷۷ میلیون دلار، زغال سنگ و کک ۲۵۲٫۷ میلیون دلار، زنجیره سیسمن ۳۳۳٫۲ میلیون دلار، آهن سفنجی ۲۰۶٫۱ میلیون دلار، انواع سنگ و محصولات مرتبط ۱۹۹٫۲ میلیون دلار، زنجیره مولیبدن (۱۱۱٫۱ میلیون دلار، گنشتخته آهن ۸۰ میلیون دلار، انواع فرو ۸۱٫۶ میلیون دلار و زنجیره سرب ۸۰٫۲ میلیون دلار) بود. همچنین سال ۱۴۰۱، محصولات دیگری در بخش معدن و صنایع معدنی همچون کروم، آنتیموان، میکا، تیتان، کربن، فلزات گرانبها، نیکل و غیره صادر شد. نتایج این در سال ۱۴۰۱، نزدیک به چهار میلیون و ۲۸۴ هزار و ۸۰۰ تن انواع گنشتخته آهن به ارزش چهار میلیارد و ۹۴۵ میلیون و ۲۰۰ هزار دلار برای تأمین نیاز کارخانه‌های داخلی وارد کشور شد که در مقایسه با سال ۱۴۰۰، از نظر ارزشی ۳۷۵ درصد و از نظر وزنی ۲۹ درصد رشد داشت.

قطار مستقیم کر بلا به ابن بعین امسال نمی‌سد

به گفته مدیر روابط عمومی راه‌آهن، با این فرض که طرف غربی خط می‌عده‌باشد در خصوص خط ریلی شلمچه – بصره عمل کند، ساخت این پروژه حداقل ۱۸ ماه زمان می‌برد. بنابراین قطعاً قطار مستقیم کر بلا به ابن بعین امسال نمی‌رسد.

جلال مختاری درباره راه‌آهن مستقیم کر بلا به ابن بعین اظهار کرد: اگر همه چیز به درستی در ایران و عراق پیش برود، با این فرض که طرف عراقی به وعده‌هایش عمل کند، ساخت این پروژه حداقل ۱۸ ماه زمان می‌برد. بنابراین قطعاً قطار مستقیم کر بلا به ابن بعین امسال نمی‌رسد. مختاری افزود: در صورتی که مسافران یا قطار تا شلمچه می‌روند و از تهران به کر بلا، از سال گذشته هم وجود داشته؛ به این ترتیب که مسافران یا قطار تا شلمچه می‌روند و از آنجا یک مسیر ۲۰ کیلومتری را با اتوبوس تا بصره رفته و از بصره هم با قطار به کر بلا می‌روند. اما اگر بنا باشد قطار مستقیم به کر بلا ساخته شود، حدود ۱۸ ماه‌شدنی نیست. مدیر روابط عمومی راه‌آهن درباره ساختن ساختن این پروژه راه‌آهن شلمچه – بصره توضیح داد: این پروژه ۲۰ کیلومتر روی زمین پیش می‌رود. بعد به یک بیل‌روی رولوندر و شالعمیر می‌رسد که به لحاظ فنی پیچیدگی‌های دارد. هزینه این زمین برای ایران است و بیل را هم قرار است ایران بسازد. اما هزینه ساخت مسیر با عراق خواهد بود و اعلام کرده که ۲۱۵ میلیارد دلار عراقی هم برای این پروژه هزینه کند. متخاری در پاسخ به اینکه قرار بود تا پایان ماه رمضان وضعیت تحویل زمین‌ها به ایران برای بررسی می‌شود، افزود: این موضوع به کجا رسیده بیان کرد: اینکه چه اتفاقی جدیدی می‌افتد، هنوز مشخص نیست. شته هنوز وزیر راه به همراه مدیرعامل راه‌آهن به سوریه رفته بودند و بعد سفر استثنای آقای وزیر و مدیرعامل راه‌آهن به خوزستان بود و وقتی در این زمینه برنامه‌ها مشخص شد، اما احتمالاً هزینه‌های مهندسی‌هایی طرف عراقی صورت می‌گیرد که در اولین فرصت این کار انجام شود.

ضعف قانون گذاری در بازار مسکن

اماهه از صحتجه یک – در ایران یک هم قیمت‌گذاری و تعدیل درآمد بازار مسکن را اگر ملک و مستاجر می‌باشد یک میلیون دلار هم اعلام کند، نه کارفرموشی به حساب می‌آید. نه خریدن و مستاجر می‌توانند به جایی شکایت کنند. حتی استهلاک هم در ساختن‌های ایران سفر در نظر گرفته نمی‌شود و هر چیزی، حتی اگر ۱۰ سال از عمر میدان گذشته باشد، باید توسط مستاجر اجلی تمام و کمال تعمیر و جایگزین شود. سهم املاک‌ها در تعیین نرخ اجاره و زمانبندیانگن مجلس سبت است و املاک‌ها فراتر از نمایندگان قانون‌گذاری می‌کنند و کمیسیون قراردادها اجازه مستاجران حقیقی مالیات بر ارزش افزوده می‌گیرند. باید با این مامرضان وضعیت تحویل زمین‌ها به ایران برای بررسی می‌شود. این موضوع به کجا رسیده بیان کرد: اینکه چه اتفاقی جدیدی می‌افتد، هنوز مشخص نیست. شته هنوز وزیر راه به همراه مدیرعامل راه‌آهن به سوریه رفته بودند و بعد سفر استثنای آقای وزیر و مدیرعامل راه‌آهن به خوزستان بود و وقتی در این زمینه برنامه‌ها مشخص شد، اما احتمالاً هزینه‌های مهندسی‌هایی طرف عراقی صورت می‌گیرد که در اولین فرصت این کار انجام شود.

در ایران به ازادیه مستاجر، در یک ظلم آشکار به‌صورت قرض‌الحسنه و با ارزش زانی سفر می‌تواند اقدام کند. اما نرخ ملک جاری است. در یک نامتعامل و ۵ الی ۱۵ سال تکوین، ودیعه مستاجران ۹۲ صد قدرت خرید خود را از دست دادند و مستاجران در این نامتعامل، مسئول جبران کاهش ارزش پول ملی در نظر گرفته شدند. بخش دیگر ماجرا به تورم اسراف‌گسیخته مسکن برمی‌گردد که باز هم مستاجر مجبور به جبران کارهای مسئولان هستند و وجه مسوم ماجرا وام‌های ودیعه‌ای است که برای کلانپوگویی کارهای قیسمت‌دار این بازار صوبیه، اما مندرت پرداخت می‌شود. ضمن جلی مالیات بر خانه‌های لوکس و خانه‌های خالی، یکی دیگر نهمین عاملی که باعث کاهش حقوقی بود، چرا که تا زمانی که قیمت‌گذاری کنترل نشود، هر گونه اجاره با عوارض گزافی و قیمت‌های فزود و باعث تشنج بیشتر در بازار مسکن می‌شود. باید مسکن سرمایه‌ای و مسکن مصرفی تفکیک شود. هرمن مستاجر تنها باید بافتار ۳ تا ۴ اجازه باشد. به برای جبران خسارت‌های احتمالی به کمک با تعمیر و نداشت اجاره باشد و در پایان دوره اجاره با سود متعلقه به مستاجر برآورد شده. (مراصل کشور ایران) ارزش زمانی ودیعه مستاجران در یک عرف غلط صفر منظور شده چرا که ودیعه قرض‌الحسنه، یک اقدام نارس است.

اینفوگراف

TebyanOnline

علائم روتاویروس در کودکان

تخریب پرزهای روده

سنگی شدید

تب بالا و استفراغ

کم‌آبی شدید بدن

درد شکم

ایجاد صدمات پوستی

راه‌های انتقال

لوس اشیا آلوده

قراردادن دست‌های آلوده در دهان

خوردن غذای آلوده

راه‌های انتقال این ویروس از طریق کودکان دهان و مدفوع است

تیبان