عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام مطرح کرد

ضرورت افزایش اختیارات بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز و کنترل تورم

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: بانک مرکزی با اقتدار و اختیارات بیشتر می‌تواند به خوبی بازار ارز را مدیریت و رشد تورم را کنترل کند.

حجت‌الاسلام غلامرضا مصباحی مقدم، با تاکید بر کارآمدی سیاست‌های تثبیت ارزی بانک مرکزی اظهار داشت: با توجه با اینکه روابط اقتصادی و تجاری ما با کشورهای همسایه رو به افزایش است، طبعا صادرات و تولیدات ما نیز به تناسب افزایش پیدا می‌کند و ارز بیشتری هم وارد کشورمان می‌شود.

وی افزود: خوشبختانه روابط ما با کشورهای همسایه بهبود پیدا کرده و همچنان در حال توسعه است که این روند از نظر روانی هم موجب آرامش جامعه می‌شود و تولیدکنندگان هم احساس مثبتی نسبت به این شرایط خواهند داشت.

به گزارش بازار، این عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام با تاکید بر اهمیت سیاست تثبیت نرخ ارز در شرایط تحریم گفت: پیش بینی می‌شود سیاست‌های اتخاذ شده توسط بانک مرکزی نسبت به ارز موجب تثبیت قیمت آن شود و قطعا با ثبات قیمت ارز دیگر شاهد تکرار آن نوسانات که در گذشته رخ می‌داد نخواهیم بود. همچنین امیدواریم که سیاست‌های مطلوب بانک مرکزی بتواند به ثبات قیمت در بازار کالاها و خدمات هم بیانجامد.

مصباحی مقدم با تاکید بر لزوم پیش‌بینی‌پذیر کردن اقتصاد به ویژه برای فعالان اقتصادی و کسب‌وکارها ادامه داد: هم اکنون شرایط به گونه‌ای است که کسب و کارهای اقتصادی و صاحبان آن‌ها احساس می‌کنند بهتر می‌توانند تصمیم گیری و روی آینده قابل پیش‌بینی خود و بازار حساب باز کنند. در نتیجه از این جهت شاهد بهبود کسب و کار هستیم. همچنین سامانه واحدی که دولت راه‌اندازی کرد به ایجاد و موفقیت کسب و کارها و شرکت‌ها کمک زیادی می‌کند. همچنین با ایجاد سهولت برای دست یافتن به مجوزها نیز شرایط کسب و کار در جامعه ما رو به بهبود است.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام با اشاره به لزوم افزایش اقتدار و اختیارات بانک مرکزی در تصمیمات و سیاست‌گذاری‌ها گفت: هر چقدر بانک مرکزی از اقتدار بیشتری برخوردار باشد، بهتر می‌تواند بازار ارز را مدیریت کرده و جلوی رشد تورم را بگیرد. همچنین اختیارات کافی بانک مرکزی، این توان را به آن خواهد داد تا بانک‌ها را تحت نظارت قرار دهد که اضافه برداشت از بانک مرکزی نداشته باشند و جلوی رشد بی رویه پایه پولی گرفته شود. طبعا دادن اختیارات بیشتر به بانک مرکزی به سود کشور است.

ناترازی‌های شدید صندوق‌های بازنشستگی

رییس سازمان برنامه و بودجه گفت: صندوق‌های بازنشستگی ناترازی‌های شدیدی دارند و منابع و مصارف آن‌ها با هم سازگاری نداشته و دچار کسری هستند؛ اصلاحات سنجه‌ای می‌تواند به افزایش منابع صندوق‌های بازنشستگی کمک کند.

داوود منظور با اشاره به افزایش سن بازنشستگی در لایحه برنامه هفتم گفت: صندوق‌های بازنشستگی ناترازی‌های شدیدی دارند و منابع و مصارف آن‌ها با هم سازگاری نداشته و دچار کسری هستند.

رییس سازمان برنامه و بودجه اضافه کرد: بنابراین باید برخی از اصلاحات، که اصطلاحاً اصلاحات سنجه‌ای نامیده می‌شوند، در ضوابط بازنشستگی اتفاق بیفتد. داوود منظور ادامه داد: در پیش‌نویس لایحه برنامه هفتم، این اصلاحات پیش‌بینی شده که برخی از آن‌ها به سن بازنشستگان برمی‌گردد و تحت تدابیری، سن بازنشستگی تا پایان برنامه هفتم، به تدریج افزایش خواهد داشت.

به گزارش اقتصاد آنلاین، منظور از وجود اصلاحات دیگری در همین زمینه خبر داد و گفت: امیدواریم با مجموعه این اصلاحات، کسانی که در سن کار هستند به اندازه‌ای به افزایش منابع صندوق‌های بازنشستگی کمک کنند که صندوق‌ها بتوانند خدمات شایسته‌ای را به بازنشستگان ارائه کنند.

رییس سازمان برنامه و بودجه تصریح کرد: با توجه به محدودیت منابع صندوق‌های بازنشستگی، خدماتی که بازنشستگان انتظار دارند دریافت کنند، عملا تحقق پیدا نمی‌کند که باعث عدم رضایتمندی می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: بنابراین در طول برنامه هفتم تلاش خواهیم کرد با اصلاحاتی که انجام می‌دهیم، منابع صندوق‌های بازنشستگی بهبود و افزایش پیداکند و ورودی‌ها بیشتر شود تا طبیعتاً صندوق‌ها بتوانند خدمات شایسته و پایداری را به بازنشستگان ارائه دهند.

منظور همچنین درباره تاثیر افزایش سن بازنشستگی در بکارگیری نیروی کار جوان، گفت: باید برای جوانان فرصت‌های شغلی جدید ایجاد شود. اگربخواهیم جوانی را شاغل کنیم، قاعدتاً نباید کسی که هنوز در سن کار است و توانایی کار کردن دارد، از بازار کار خارج کنیم.

رییس سازمان برنامه و بودجه تأکید کرد: حتما باید برای جوانان فکر کنیم، فرصت‌های شغلی جدید ایجاد کنیم. این از هدف‌گذاری‌های دولت است که درهر سال تا ۱ میلیون فرصت شغلی جدید ایجاد شود.

پاکستان از ایران تهاتری نفت و گاز می خرد

وزارت بازرگانی پاکستان دیروز اعلام کرد، اسلام‌آباد دستور ویژه‌ای برای مبادلات تجاری پایاپای با افغانستان، ایران و روسیه برای برخی کالاهای خاص از جمله نفت و گاز طبیعی صادر کرده است.

دولت پاکستان که با کمبود ذخایر ارزی مواجه است و این ذخایر تنها برای واردات یک ماه این کشور کافی است، به شدت تلاش می‌کند تا بحران تراز پرداخت‌ها را مدیریت و نرخ تورم را کنترل کند؛ نرخ تورم این کشور ماه گذشته به رکورد نزدیک به ۳۸ درصد رسید.

به نوشته این گزارش، دستور دولت پاکستان که سازوکار مبادلات تجاری پایاپای در سال (B2B) ۲۰۲۳ نامیده می‌شود، فهرست کالاهایی که از اول ژوئن می‌توانند مبادله شوند را اعلام کرده است. نهادهای دولتی و خصوصی برای مشارکت در این سازوکار نیاز به تایید دارند.

ساجد امین، معاون موسسه سیاست توسعه پایدار گفت، پاکستان می‌تواند به صورت ویژه از واردات نفت و انرژی از ایران و روسیه بدون نیاز بیشتر به دلار، سود ببردوی افزود، با توجه به کمبود دلار که کشورها با آن مواجه هستند، فرصت تهاتر کالا از اهمیت برخوردار است.

امین توضیح داد: «اگرچه ممکن است این اقدام قاچاق ارز به ویژه در مرز افغانستان را حل نکند اما می‌تواند مانع قاچاق کالا (نظیر گازوئیل) از ایران و از افغانستان شود که به اقتصاد آسیب می‌زند.»

به گزارش اقتصاد آنلاین، پس از اینکه پاکستان در ماه آوریل برای اولین بار از روسیه با تخفیف نفت خرید، مسادیک مالک، وزیر نفت این کشور به رویترز گفت، اسلام‌آباد بر اساس این قرارداد فقط نفت خام می‌خرد، نه محصولات پالایش شده.

نحوه پرداخت مشخص نیست اما مالک گفت، اگر اولین معامله بدون مشکل انجام شود، خرید ممکن است به ۱۰۰ هزار بشکه در روز افزایش یابد.

بر اساس آمارهای موسسه کپلر، پاکستان سال گذشته، ۱۵۴ هزار بشکه نفت خام وارد کرده است که کمی با آمار ۲۰۲۱ متفاوت است. انجمن فروشندگان نفت پاکستان در ماه می ابراز ناراحتی کرد که بیش از ۳۵ درصد گازوئیل فروخته شده در پاکستان از ایران قاچاق شده است. از طرفی، دولت پاکستان دستور منع قاچاق آرد، گندم، شکر و کود به افغانستان را نیز صادر کرده است.

جزئیات واگذاری زمین دولتی به خانوارهای دارای ۳ فرزند

دولت سیزدهم در راستای قانون جوانی جمعیت به خانوارهای دارای سه فرزند که فرزند سوم آنها از ۲۴ آبان ۱۴۰۰ به بعد متولد شده، زمین‌هایی با قیمت بسیار پایین و اقساط ۱۰ ساله واگذار می‌کند؛ نکته قابل توجه این است زمین‌ها به کسانی که قبلا مسکن مهر دریافت کرده‌اند نیز تعلق می‌گیرد.

یکی از برنامه‌های دولت برای تامین مسکن اقشار جامعه واگذاری زمین رایگان به خانواده‌های دارای سه فرزند و بیشتر است. همه خانواده‌هایی که تاریخ تولد فرزند سوم آنان همزمان یا پس از زمان ابلاغ قانون جوانی جمعیت یعنی از ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۰ باشد مشمول این تسهیلات هستند.

در روزهای اخیر ۳۰۰۰ قطعه زمین در شهرهای استان یزد به خانوارهای یزدی صاحب سه فرزند و بیشتر اهدا شد. قرار است به زودی خانواده‌های دارای سه فرزند در روستاها و دیگر نقاط کشور نیز مشمول این زمین‌ها شوند.

زمین‌های اهدایی به خانواده‌ها رایگان است و فقط هزینه آماده‌سازی زمین بعد از دو سال تنفس به صورت اقساط هشت ساله از متقاضیان دریافت می‌شود. متقاضیان برای ثبت نام باید به سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن به نشانی saman.mrud.ir مراجعه کنند.

در قالب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مصوب ۱۹ آبان ماه ۱۴۰۰ و ابلاغ ۲۴ آبان همان سال، وزارت راه و شهرسازی مکلف است امکان استفاده مجدد از امکانات دولتی مربوط به تامین مسکن خانوار را برای خانواده‌ها پس از تولد فرزند سوم و بیشتر فراهم آورد و این خانواده‌ها می‌توانند صرفا برای بار دوم از کلیه امکانات دولتی در این خصوص استفاده کنند. بنابراین کسانی که قبلا از تسهیلات و امکانات دولتی در بخش زمین و مسکن همانند مسکن مهر استفاده کرده‌اند نیز مشمول دریافت زمین‌های رایگان خواهند بود.

به گزارش ایسنا، این زمین‌ها در شهرهای کمتر از ۵۰۰ هزار نفر واگذار می‌شود. برای ساکنین شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر، زمین یا واحد مسکونی، بر اساس اعلام ظرفیت توسط دولت مبنی بر وجود زمین یا واحد مسکونی در شهرهای اطراف یا شهرهای جدید یا شهرهای مجاور یا زادگاه پدر یا مادر مشروط به اینکه بالاتر از ۵۰۰ هزار نفر نباشد، به انتخاب پدر و در صورت فوت پدر، به انتخاب مادر، بر اساس آیین‌نامه مذکور در تبصره (۳) قانون جوانی جمعیت اختصاص می‌یابد.

طرح کالابرگ الکترونیک در راستای مهار تورم است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: از ۱۳ خرداد ماه، یارانه مددجویان کمیته امداد و سازمان بهزیستی در صورت خرید اعتباری بیش از ۷۰ درصد مبلغ یارانه، ۲۰ درصد افزایش می‌یابد.

سید صولت مرتضوی صبح دیروز (جمعه ۱۲ خردادماه) در نشست ویدئوکنفرانس با مدیران کل ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی سراسر کشور و مدیران کل بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی (ره)، با تشریح اهداف اجرای مرحله جدید طرح کالابرگ الکترونیک اظهار داشت: اجرای طرح ملّی کالابرگ الکترونیک مصوبه مجلس شورای اسلامی و در راستای سیاست‌های عدالت‌بخش نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران است.

وی افزود: از سال گذشته و با تکمیل سامانه شبکه ملّی اعتبار در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به صورت آزمایشی طرح کالابرگ الکترونیک آغاز و در اسفندماه ۱۴۰۱ نیز به صورت سراسری به مرحله اجرا درآمد.

مرتضوی گفت: به دنبال تأکیدات ریاست محترم جمهوری و به منظور تأمین سبد تغذیه خانوارهای کم‌درآمد، تأمین منابع مالی افزایش ۲۰ درصدی اعتبار یارانه کالابرگ در دستور کار دولت قرار گرفت.

وزیر رفاه اجتماعی با بیان این که اجرای سراسری و فراگیر طرح کالابرگ الکترونیکی به مهار تورّم و ثبات بازار کمک می‌کند، اظهار داشت: اجرای اثربخش این طرح نیازمند همراهی و هماهنگی گسترده در تمامی استان‌های کشور است.

وی تأکید کرد: در مرحله نخست و به منظور حمایت از خانوارهای تحت پوشش سازمان بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی (ره) افزایش ۲۰ درصدی اعتبار یارانه از ۱۳ خردادماه برای آنان اعمال می‌شود و می‌توانند به شرط استفاده بیش از ۷۰ درصدی از سبد ۱۱ قلم کالای طرح کالابرگ مشمول این افزایش شوند.

مرتضوی گفت: دولت در ادامه برای کل خانوارهای دهک‌های اول تا سوم این افزایش را اعمال می‌کند و تلاش دارد برای سایر دهک‌ها نیز این طرح را عملیاتی کند.

به گزارش بازار، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر اطلاع‌رسانی متمرکز و گسترده به مددجویان بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی (ره) برای برخورداری از این طرح و افزایش اعتبار یارانه تأکید کرد و افزود: دولت برنامه‌ریزی گسترده‌ای برای تنظیم بازار، رشد تولید و مهار تورّم داشته و اجرای طرح کالابرگ در همین راستا است.

در ابتدای این نشست «علیرضا عسگریان» معاون رفاه و امور اقتصادی، «مهدی رضوی کیا» رئیس مرکز روابط‌عمومی و امور بین‌الملل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و «هادی کاشف قربانپور» مدیرعامل شرکت خدمات فناوری اطلاعات رفاه ایرانیان (فارا) به سؤالات مدیران کل استانی در خصوص اجرای مرحله جدید طرح ملّی کالابرگ الکترونیک پاسخ دادند.

استفاده از ظرفیت بخش تعاون در واگذاری بنگاه‌ها

عضو هیات رئیسه اتاق تعاون کمک به رشد اقتصادی و توسعه اقتصاد غیردولتی را هدف اصلی ابلاغ سیاست های اصل ٤٤ دانست و گفت: با استفاده از ظرفیت های بخش تعاون بسیاری از امور اقتصادی دولت به ویژه بحث واگذاری بنگاه‌ها می تواند از طریق بخش تعاون مدیریت شود.

علی مطیع جهانی با اشاره به قانون سیاست های کلی اصل ۴۴ اظهار کرد: هدف اصلی از ابلاغ قانون سیاستهای کلی اصل ۴۴ این بود تا به رشد اقتصادی و توسعه اقتصاد غیردولتی کمک شود. معتقدم توسعه در کشور زمانی در مسیر اصلی خود قرار می گیرد که تمام ابعاد آن اعم از توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و سیاسی به رشد واقعی برسد.

وی ادامه داد: در بسیاری از کشورهای توسعه یافته اقتصاد بر محور بخش خصوصی استوار بوده و نقش دولت به عنوان ناظر و حامی اقتصاد خصوصی بسیار پر رنگ است از این رو با ابلاغ قانون سیاست های کلی اصل ۴۴ و تاکیدات مقام معظم رهبری بر ایجاد اقتصاد مردمی و واگذاری امور به بخش خصوصی و همچنین توجه ریاست جمهوری در دولت سیزدهم به جایگاه واقعی بخش تعاونی و خصوصی می توان امیدوار بود که جایگاه اقتصاد غیردولتی را به سهم قابل توجهی از تولید ناخالص داخلی رساند.

عضو شورای عالی سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی شتاب بخشیدن به رشد اقتصاد ملی، گسترش مالکیت در سطح عموم به منظور تأمین عدالت اجتماعی، ارتقای کارایی بنگاه‌های اقتصادی و بهره‌وری منابع مادی و انسانی و فناوری، افزایش رقابت‌پذیری در اقتصاد ملی، افزایش سهم بخش‌های خصوصی و تعاونی در اقتصاد ملی، کاستن از بار مالی و مدیریتی دولت در تصدی فعالیت‌های اقتصادی، افزایش سطح عمومی اشتغال، تشویق اقشار مردم به پس‌انداز و سرمایه گذاری و بهبود درآمد خانوارها را هشت هدف مشخص شده در متن سیاست های کلی اصل ۴۴ عنوان کرد.

مطیع جهان درعین حال اقتصاد تعاونی را رکن دوم اقتصاد دانست و گفت: با توجه به حضور مستقیم مردم و نقش مدیریتی آن توسط آنها اقتصاد تعاونی می‌تواند به عنوان اصلی ترین نوع اقتصاد مردمی در اجرایی شدن سیاست ها مورد توجه قرار گیرد.

ویدر گفت وگو با ایسنا، ادامه داد: تعیین سهم ۲۵ درصدی بخش تعاون از تولید ناخالص داخلی بهترین گواه است که با استفاده از ظرفیت های بخش تعاون بسیاری از امور اقتصادی دولت به ویژه بحث واگذاری بنگاه‌ها می‌تواند از طریق بخش تعاون مدیریت شود. به گفته عضو هیات رئیسه اتاق تعاون، در سنوات گذشته به دلیل عدم اعتقاد و باور به بخش تعاون خصوصا عدم اجرای سند توسعه بخش تعاون، سهم بخش تعاون به حدود هفت درصد از تولید ناخالص داخلی رسیده است، در حالی که می توانست به رشد بیشتری دست پیدا کند.

وزیر راه و شهرسازی مطرح کرد

را یزنی برای کاهش نرخ سود تسهیلات بانکی نهضت ملی مسکن و بافت‌های فرسوده

وزیر راه وشهرسازی گفت: دولت بر ارائه تسهیلات بانکی تأکید دارد و در جلسه بعدی شورای پول و اعتبار به جمع‌بندی خواهیم رسید تا یکی از بانک‌های کشور را به‌عنوان بانک معین تسهیلات بافت فرسوده معرفی کنیم.

مهرداد بذرپاش وزیر راه وشهرسازی با بیان اینکه سیاست تولید مسکن در بافت‌های فرسوده از سیاست‌های قطعی دولت است و رهبر معظم انقلاب نیز بر آن تأکید دارد، گفت: یکی از اهداف مهمی که ما نیز در وزارت راه و شهرسازی دنبال می‌کنیم سیاست تولید مسکن در بافت فرسوده است. با این کار در کنار تولید مسکن برای مردم، امنیت افرادی که در بافت‌های فرسوده و سازه‌های نامناسب ساکن هستند تامین خواهد شد.وزیر راه وشهرسازی با اشاره به اینکه در شهرهای سراسر کشور حدود ۹ درصد بافت‌های ناکارآمد وجود دارد که حدود ۳۰ درصد جمعیت در آن‌ها ساکن هستند، افزود: با تمام کارهای خوبی که در گذشته صورت گرفته هنوز باید اقدامات مهمی انجام شود و سرعت و حجم کارها افزایش یابد.

بذرپاش افزود: در پایان سال گذشته یک بسته ۱۹ بندی به سراسر کشور ابلاغ شد که رشد و شکوفایی برای صدور پروانه در بافت فرسوده را به همراه داشت و همین امر باعث شد که در فروردین – اردیبهشت رشد ۳۰۰ درصدی صدور پروانه را نسبت به زمان مشابه در سال گذشته در بافت فرسوده شهر تهران

داشتیم و در برخی دیگر شهرها رشد ۱۰۰ تا ۱۵۰ درصدی را نیز شاهد بودیم.

وی تصریح کرد: در حال حاضر فصل کار است و از تمام شهرداری‌های سراسر کشور می‌خواهم تا صدور پروانه و اجرای مشوق‌های شهرداری را تسریع کنند.وزیر راه وشهرسازی با بیان اینکه یکی از عوامل رونق تولید مسکن تسهیلات بانکی است گفت: دولت سیزدهم بر ارائه تسهیلات بانکی تأکید دارد و در جلسه بعدی شورای پول و اعتبار به جمع‌بندی خواهیم رسید تا یکی از بانک‌های کشور را به‌عنوان بانک معین شعب بافت فرسوده معرفی کنیم.

وی گفت: یکی از مشکلات دیگر این است که ساکنان خانه‌های فرسوده در مدت‌زمان یک تا ۲ سال که واحدهای آنها ساخته می شود باید در جایی ساکن شوند که همین مسئله نیاز به حمایت دولت دارد. که در این باره با همکاری صندوق کار آفرینی امید ودیعه اسکان موقت در تهران و کلان‌شهرها حدود ۱۰۰ درصد افزایش پیدا کرد به که زودی ابلاغ می‌شود.

به گفته او، در برنامه هفتم طرح کلید به کلید برنامه‌ریزی شده که به‌واسطه آن وزارت راه و شهرسازی و شهرداری‌ها این اجازه را خواهند یافت تا خانه‌هایی که خود می‌سازند را جهت اسکان موقت به این افراد دهند.

بذرپاش با بیان مقابله با احتکار زمین در محدوده شهری است، افزود: فرصت ۶ماهه مشخص شده تا پروانه مربوط به ساخت در پهنه‌های مسکونی که شورای عالی معماری و شهرسازی در گذشته تصویب کرده؛ اما برای ساخت آن پروانه‌ای صادر نشده، به‌سرعت صادر شود تا زمین از یک کالای احتکار شده خارج شود.به گزارش بازار، بذرپاش با بیان اینکه هدف‌گذاری سال ۱۴۰۲ تولید ۲۰۰ هزار واحد در حوزه بافت فرسوده در سراسر کشور است، درباره افزایش وام نوسازی گفت: در نهضت ملی وام ۵۵۰ میلیون تومان تصویب و ابلاغ شد. هدف‌گذاری بعدی ما کاهش نرخ سود و پلکانی کردن آن است که اکنون از سوی بانک مرکزی پذیرفته شده؛ اما هنوز ناکافی است و باید نرخ را کم کنیم. در حوزه بافت فرسوده همین مبلغ در نظر گرفته شده اما سعی داریم از منابع موجود، سرمایه صندوق ملی مسکن را افزایش دهیم تا آن پشتوانه‌ای شود که بتوانیم یارانه سود بافت‌های فرسوده را تأمین کنیم. این کاری است که در حوزه روستایی نیز انجام داده‌ایم.وی درباره استقبال ساکنین بافت‌های فرسوده هم گفت: استقبال بسیار خوب بوده است همه علاقه‌مند هستند که خانه آنها در یک مکان امن با بافت جدید ساخته شود. اما گاهی شرایط برای این کار فراهم نبوده است که سعی داریم تمام موانع را رفع کنیم که این مشکل رفع شود.

بذرپاش در خصوص ساماندهی بازار اجاره و تمهیدات دولت برای مستاجران گفت: گشت های تعزیراتی در حوزه مسکن به ویژه برای رسیدگی به تخلفات بنگاه های مشاوران املاک فعال شده و بنگاه های معاملات ملکی که اقدام به ثبت کد رهگیری نکنند و یا فاقد کد رهگیری باشند جریمه می شوند.

وی گفت: تعدادی از بنگاه های مشاور املاک به دلیل رعایت نکردن سقف اجاره ها و یا ثبت نکردن کد رهگیری مشمول جریمه های تعزیراتی شدند. هیچ معاملات مسکنی نباید مصون از گرفتن کد رهگیری باشد وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: عدم گرفتن کد رهگیری تخلف بزرگی محسوب می شود و اثرات عدم رعایت مقررات از جمله کد رهگیری به مردم باز می گردد. بنابراین ما به عنوان دولت وظیفه داریم ان را رصد و با تخلف آن برخورد کنیم.

وی گفت: اقدامات و همکاری زیادی با دستگاه های مختلف در این بخش از جمله تعزیرات، سازمان امور مالیاتی و بخش های مختلف انجام داده ایم.

اخبار کوتاه

عضو اتاق بازرگانی ایران خبر داد

تا دوشنبه ۲ میلیارد دلار ارز جدید در راه است

عضو اتاق بازرگانی ایران گفت: در دوشنبه پیش رو، از محل پول‌های بلوکه شده ایران، دو میلیارد دلار ارز جدید برای خرید کالای اساسی تخصیص داده می‌شود.

به گزارش ایسنا، علی شریعتی در صفحه شخصی خود در توییتر ضمن اعلام این خبر، تاکید کرده که این پول‌ها ارتباطی به منابع مالی ایران در کره جنوبی ندارد و از محل آزادسازی پول‌های ایران در دیگر نقاط تزریق خواهد شد.او همچنین درباره صحبت‌های اخیر رییس کل بانک مرکزی درباره استفاده از منابع پولی ایران در صندوق بین المللی پول نیز گفته که این منابع ماهیت کمک بلاعوض دارد و منابع بلوکه شده نیست و باید در حوزه فقرزدایی و توسعه پایدار مصرف شود.

شریعتی روز قبل نیز خبر داده بود که از منابع آزاد شده ایران در بانک تی بی آی عراق نیز ۱۶ میلیارد دلاری بدهی گازی به ترکمنستان پرداخت شده است.همچنین ۶۰۰ میلیون دلار پول حجاج امسال نیز از همین محل پرداخت شده است. او پیش بینی کرده که با وجود تلاش دلال‌های برای بالا نگه داشتن قیمت دلار، با ورود منابع جدید، بازار آرامش جدیدی را تجربه کند

اوپک به عهدش وفا کرد

نظرسنجی رویترز نشان داد تولید نفت اوپک در ماه مه، پس از این که عربستان سعودی و اعضای دیگر گروه اوپک پلاس کاهش تولید داوطلبانه را برای حمایت از بازار انجام دادند، کاهش پیدا کرد.

نظرسنجی رویترز نشان داد سازمان کشورهای صادر کننده نفت (اوپک) در ماه مه، ۲۸.۰۱ میلیون بشکه در روز نفت تولید کرد که ۴۶۰ هزار بشکه در روز در مقایسه با آوریل کاهش داشت. تولید این گروه بیش از ۱.۵ میلیون بشکه در روز از سپتامبر کاهش پیدا کرده است.اعضای متعدد اوپک پلاس که شامل اوپک و متحدانش نظیر روسیه هستند، علاوه بر کاهشی که اواخر سال ۲۰۲۲ توافق کرده بودند، به دنبال تیره شدن دورنمای اقتصادی، در آوریل با دور جدید کاهش تولید داوطلبانه موافقت کردند. قیمت نفت در ابتدا افزایش پیدا کرد اما با استمرار نگرانی های اقتصادی، دوباره روند نزولی پیدا کرد.

شش عضو اوپک در ماه مه، توافق کردند تولیدشان را به میزان ۱.۰۴ میلیون بشکه در روز کاهش دهند و به حدود ۱.۲۷ میلیون بشکه در روز کاهش تولیدی که از اواخر سال گذشته در جریان بود، اضافه کردند.طبق نظرسنجی رویترز، تولید کشورهای اوپک که ملزم به محدود کردن تولید بودند، بر مبنای ماه به ماه به میزان ۵۴۰ هزار بشکه در روز کاهش پیدا کرد.

بر اساس یافته‌های این نظرسنجی، نرخ پایبندی به محدودیت عرضه از ۱۹۴ درصد در آوریل، به ۱۳۷ درصد در مه کاهش پیدا کرد اما تولید همچنان بسیار کمتر از سطح هدف‌گذاری شده مانده است زیرا نیجریه و آنگولا فاقد ظرفیت لازم برای تولید به میزان توافق شده هستند.

به گزارش ایسنا،نشست وزیران اوپک پلاس برای تصمیم گیری درباره سیاست تولید، روز یکشنبه در وین برگزار می شود.یافته‌های نظرسنجی رویترز نشان داد بزرگترین کاهش تولید از سوی عربستان سعودی، کویت و امارات متحده عربی انجام گرفت که کاهش تولید داوطلبانه را تا حد زیادی اجرا کردند. تولید عراق به دلیل صادرات بالاتر از جنوب این کشور افزایش یافت اما صادرات از شمال این کشور همچنان متوقف مانده و تولید عراق بسیار پایین تر از سطح مجاز طبق توافق اوپک پلاس است.

در میان کشورهایی که تولید بالاتری داشتند، تولید نیجریه و آنگولا افزایش پیدا کرد. شرکت اکسون در اواخر آوریل، فعالیت پایگاه‌های نیجریه خود را پس از حل اختلاف کارگری، از سر گرفت.لیبی، ایران و ونزوئلا از مشارکت در کاهش تولید اوپک معاف هستند. تولید هر سه کشور در ماه مه افزایش یافت و صادرات ایران به خصوص افزایش داشت.این نظرسنجی با هدف رصد عرضه به بازار انجام می شود و بر مبنای آمار نقل و انتقال است که از سوی منابع خارجی، آمار رفینیتیو آیکان، اطلاعات شرکت هایی که جریان نفت را دنبال می کنند مانند پترو لجستیک و کپلر و اطلاعات ارائه شده از سوی منابع در شرکت های نفتی، اوپک و شرکت های مشاوره تهیه می شود.

طالبان: به معاهده آب هیرمند متعهدیم

سرپرست وزارت انرژی و آب طالبان بر حل مساله‌ی حقابه ایران از راه گفت‌وگو و طبق معاهده سال ۱۳۵۱ تاکید کرد.

عبدالطیف منصور طی گفت‌وگویی با این شبکه خبری گفت: مساله آب نباید سیاسی شود و نیاز است از هر گونه سخنان تحریک‌آمیز خودداری شود.عبداللطیف منصور ابراز عقیده کرد؛ معاهده آب هیرمند راه‌حل هر گونه تنش بر سر حق‌آبه ایران است.وی همچنین گفت: ما بر اساس تعهدنامه‌ای که صورت گرفته است، متعهد هستیم. زمانی که خشکسالی می‌آید یا مساله ای پیش می آید، باید به معاهده مراجعه شود که تمامی موارد در آن ذکر شده است. وقتی چنین چالش‌هایی به میان می‌آید ، باید به معاهده مراجعه شود. تمام مواد آن دیده شود. پس مشکلی وجود نداشته است. در آن (معاهده) خشکسالی و شرایط غیرنرمال همه به وضوح مشخص شده است.به گزارش ایسنا، وی با تاکید براین که «گفت‌وگو تنها راه‌حل می‌تواند باشد»، افزود: پیش از این نیز گفته‌ایم که ما دو کشور اسلامی همجوار هستیم و با یکدیگر روابط داریم، روابط دینی و فرهنگی داریم. بسیاری از مهاجرین ما آن‌جا هستند. پس ما با احترام به تمامی این موارد، نمی‌خواهیم که یک موضوع فنی و تکنیکی تا این اندازه سیاسی شود که تبلیغات منفی آن دو ملت را از هم دور کند. این گونه اظهارات نه به نفع ما است، نه به نفع آنان. راه‌حل گفت‌وگو است. سفارت ایران در افغانستان و سفارت ما در ایران است. ما وزارت خارجه داریم و آنان نیز دارند. بنشینیم و در این مورد گفت‌وگو کنیم.

در چهارمین ماه میلادی

تولید نفت ایران به ۲ میلیون و ۷۵۰ هزار بشکه در روز رسید

براساس اعلام آژانس بین‌المللی انرژی تولید روزانه نفت ایران در چهارمین ماه سال جاری میلادی ۶۰ هزار بشکه افزایش یافت و ایران چهارمین تولیدکننده اوپک در این ماه شد.

آژانس بین‌المللی انرژی در جدیدترین گزارش ماهانه خود از بازار نفت جهان، کل تولید نفت اوپک در چهارمین ماه سال میلادی جاری را ۲۸ میلیون و ۸۵۰ هزار بشکه در روز اعلام کرده است.مجموع تولید نفت ۱۳ عضو اوپک در آوریل ۲۰۲۳ نسبت به ماه قبل از آن ۳۱۰ هزار بشکه در روز کاهش داشته است.بر اساس این گزارش ۵ عضو اوپک از جمله ایران در آوریل امسال تولید نفت خود را افزایش داده‌اند. تولید روزانه نفت خام ایران در آوریل ۲۰۲۳ نسبت به ماه قبل از آن ۶۰ هزار بشکه افزایش یافته و به ۲ میلیون و ۷۵۰ هزار بشکه در روز رسیده است. ایران در ماه مارس ۲ میلیون و ۶۹۰ هزار بشکه در روز نفت تولید کرده بود.به گزارش مهر،ایران با این افزایش تولید توانسته فاصله خود با کویت را افزایش دهد و در جایگاه چهارمین تولیدکننده نفت در میان اعضای اوپک قرار بگیرد. کویت در این ماه ۲ میلیون و ۶۸۰ هزار بشکه در روز نفت تولید کرده و پس از ایران رتبه پنجم را به خود اختصاص داده است. عربستان با تولید ۱۰ میلیون و ۴۸۰ هزار بشکه در روز نفت بزرگترین تولید کننده اوپک در ماه آوریل بوده و عراق با ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار بشکه در روز در رتبه دوم و امارات با ۳ میلیون و ۳۲۰ هزار بشکه در روز در رتبه سوم قرار گرفته‌اند.

سازمان دامپزشکی: تمامی مرغ‌های موجود در بازار سالم هستند

سازمان دامپزشکی کشور با صدور اطلاعیه ای به شایعات فضای مجازی واکنش نشان داد و اعلام کرد: تمامی مرغ‌های موجود در بازار از نظر بهداشتی سالم بوده و در موعد خود به کشتارگاه ارسال می‌شوند.

به گزارش مهر، سازمان دامپزشکی کشور با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: تمامی مرغ‌های موجود در بازار از نظر بهداشتی سالم بوده و در موعد خود به کشتارگاه ارسال می‌شوند.در این اطلاعیه آمده است: به دنبال درج شایعاتی تأسف بار به نقل از مشاور معاون وزیر و مدیر کل روابط عمومی سازمان دامپزشکی کشور، ضمن تکذیب ادعای شایعه شده به نقل از وی اعلام می‌شود که چنین اظهار نظری انجام نشده و از اساس کذب است.هر گونه اقدام غیر بهداشتی توسط دامپزشک مسئول فنی بهداشتی گزارش و از ورود آن به بازار جلوگیری خواهد شد، بنابراین تمامی محصولات پروتئینی که به بازار عرضه می‌شوند، کاملا تحت نظارت بهداشتی هستند و مردم با خیالی آسوده مصرف کنند.سازمان دامپزشکی کشور بر خود لازم می‌داند، برای ایجاد آرامش و صیانت از سلامت مردم، ناشران و برهم زنندگان نظم عمومی جامعه را بابت نشر اکاذیب و تشویش اذهان عمومی به مراجع ذیصلاح قضائی معرفی و مورد پیگرد قانونی قرار دهد.

آخرین اخبار و تحلیل روز اقتصادی را در پایگاه اینترنتی روزنامه امروز بخوانید WWW.TODAYONLINE.IR