

دولت حوزه انرژی را به حال خود رها کرده است

عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه زیرساخت‌های حوزه انرژی در حال مستهلک شدن هستند، گفت: اگرچه بازسازی زیرساخت‌های حوزه انرژی برای کشور در آمد انرژی به دنبال دارد اما دولت حوزه انرژی را به حال خود رها کرده است. مجید ناصری نژاد با بیان اینکه انجام یک سری نوسازی‌ها در نظام مصرف انرژی طی ۵ سال می‌تواند سالانه برای کشور چندین میلیارد دلار درآمد به همراه داشته باشد، گفت: به‌یقین بازسازی و نوسازی وسایلی که انرژی مصرف می‌کنند و نیز بازسازی خطوط تولید همچون پالایشگاه‌ها و نیروگاه‌ها که از آن‌ها انرژی تولید می‌شود، می‌تواند تحول جدی در بحث درآمد انرژی کشور ایجاد کند.



صفحه ۲

اهمال کاری برخی از دستگاه‌ها نسبت به اجرای قانون محرز گردید

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ گزارش این کمیسیون در خصوص سامانه جامع اموال غیرمنقول دستگاه‌های اجرایی را قرائت کرد. علی خضریان در نشست علنی دیروز مجلس در توضیح گزارش کمیسیون اصل ۹۰ گفت: مجلس در بند جامع اموال غیرمنقول دستگاه‌های اجرایی (سامانه) گفت: مجلس در بند تبصره ۱۲ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور تصویب نمود که دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده ۲۹ قانون برنامه ششم توسعه (به استثنای اماکن نیروهای مسلح، وزارت اطلاعات و سازمان انرژی اتمی) آمار و اطلاعات مربوط به ساختمان‌ها، فضاهای انباری و غیرانباری، املاک و سایر اموال و ...



«امروز» در مورد سازوکارهای جلوگیری از معاملات سفته‌بازی گزارش می‌دهد

پایان قیمت‌سازی در بازار مسکن

صفحه ۱۰



کشف بزرگ‌ترین معدن ذخیره مس در ایران

صفحه ۷

ارزش کالاهای وارداتی ۳/۶ برابر کالای ایرانی!

همایون دارابی، کارشناس بورس و بازار سرمایه در گفت و گو با «امروز» مطرح کرد:

لزوم شفاف‌سازی اطلاعات اقتصادی



هزینه رجیستری موبایل افزایش یافت

عضو هیئت رئیسه کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس:

شرکت‌های دولتی نقش موثری در برخی از گرانی‌ها دارند

انعقاد اولین قرارداد پتروشیمی فراسرز مینی

مشارکت ایران برای زنده کردن ۱۲ میلیون تن ظرفیت پتروشیمی ونزولا

مجلس به وزیر پیشنهادی صنعت، معدن و تجارت اعتماد کرد

اعطای تسهیلات
بر مبنای میانگین سپرده
با نرخ ۶٪ درصد در طرح پارسا

اعطای تسهیلات ۲ و ۴ درصدی بر مبنای میانگین سپرده‌های جاری تا ۲ میلیارد ریال

بانک گردشگری با اجرای طرح پارسا بانک گردشگری می‌توان به امکان سپرده‌های جاری تا ۲ میلیارد ریال تسهیلات با نرخ ۲ و ۴ درصدی پرداخت می‌کند. به گزارش روابط عمومی بانک گردشگری، مشتریان می‌توانند با ایجاد میانگین حساب ۴ تا ۱۲ ماهه بین ۲۵ تا ۳۰ درصد سپرده خود تسهیلات با نرخ ۲ و ۴ درصدی تا ۲ میلیارد ریال دریافت کنند.

پایان قیمت‌سازی در بازار مسکن

فناوری اطلاعات و ظرفیت‌های کنش‌های دانش‌بنیان ایجاد می‌شود. نوری با اشاره به دریافت درصدی از قیمت مسکن به عنوان حق کمیسیون مشاوران املاک خاطر نشان کرد: برخی کارشناسان به این موضوع نقد داشتند که وابستگی حق‌الجمعه مشاوران املاک به قیمت ملک می‌تواند تا حدی باعث افزایش قیمت شود. این مدل اصلاح و قرار شد قیمت منطقی‌ای به صورت سالیانه مشخص شود و تعرفه بر اساس نوع خدمات بنگاه‌ها توسط هیات وزیران به تصویب برسد.



به صورت می‌گیرد به عنوان قیمت منصفانه اعلام شود. ابوالفضل نوری اظهار کرد: طرح کنترل و ساماندهی اجاره بهای املاک مسکونی ایجاد مختلفی را شامل می‌شود که یکی از موضوعات این طرح، ساماندهی مشاوران املاک است. بسیاری از افراد شاغل در صنف مشاوران املاک زحمت می‌کنند و خدماتی ارائه می‌دهند اما برخی افراد در این صنف رفتارهای خلاف مقررات و تعزیرات صنف دارند که بعضاً به بحث سوداگری دامن می‌زنند. در این بخش قوانین و مقرراتی به تصویب رسید که اجاره‌های مناسبی برای ساماندهی مشاوران املاک در اختیار دستگاه‌های نظارتی قرار می‌دهد. وی افزود: مقرر شد با بنگاه‌های فاقد مجوز و کسانی که مجوز دارند اما قوانین صنفی را رعایت نمی‌کنند برخورد تعزیراتی صورت گیرد. از جمله این تخلفات می‌توان به عدم ارائه کد رهگیری یا دریافت حق‌الجمعه اضافه اشاره کرد. نکته دیگر بحث تبعیضی مشاوران املاک است که در این قانون لحاظ شد. مشاور وزیر راه و شهرسازی، تعیین قیمت منصفانه برای مسکن را از دیگر موارد طرح ساماندهی بازار مسکن و اجاره بها دانست و گفت: قرار شده وزارت راه و شهرسازی با همکاری معاونت علمی ریاست جمهوری و وزارت کشور، سامانه‌ای ایجاد کنند تا سقف و کف قیمت املاک در مناطق بر اساس عملیاتی که صورت می‌گیرد اعلام شود. با اجرای این طرح از قیمت‌سازی توسط سفته‌بازان و سوداگران جلوگیری می‌شود. زیرساخت این موضوع با استفاده از

«امروز» - لیل‌زمانی
از اوایل ماه جاری، بازار مسکن تحت تاثیر مولفه‌های اقتصادی دچار رکود و کاهش قیمت شده؛ به طوری که نرخ‌های پیشنهادی در تهران بعضاً تا ۲۵ درصد کاهش یافته است. از سوی دیگر دولت اقدامات ویژه‌ای را برای ساماندهی بازار مسکن و اجاره بها در دستور کار دارد. از جمله این اقدامات می‌توان به افزایش عرضه از طریق طرح نهضت ملی مسکن، مالیات خانه‌های خالی که قرار است از ۱۵ شهریور اجرایی شود، امکان ارائه کد رهگیری رایگان برای موجران و مستأجران، افزایش وام ودیعه مسکن تا ۲۰۰ میلیون تومان و برخورد با بنگاه‌های فاقد مجوز و ساماندهی سایت‌های عرضه مسکن اشاره کرد. نمایندگان مجلس نیز در مصوبه‌ای امروز کاری برای جلوگیری از معاملات سفته‌بازی در بازار مسکن تعیین کردند. نمایندگان مجلس در جلسه علنی نوشین به در نامه بررسی جزئیات طرح کنترل و ساماندهی اجاره بهای املاک مسکونی با الحاق یک ماده دیگر به این طرح موافقت کردند. طبق این مصوبه، در راستای کاهش التهابات مسکن و به منظور جلوگیری از معاملات سفته‌بازی، خانه‌های خالی اجاره‌ای در طرح‌های حمایتی تأمین مسکن مانند اقدام ملی یا نهضت ملی مسکن، ثبت تمام معاملات مربوط به انتقال، حق انتقال از اعیان یا امتیاز ثبت‌نام در این طرح‌ها باید از طریق سامانه طرح‌های حمایتی تأمین مسکن، بخش معاملات ثانویه و با تأیید وزارت راه و شهرسازی برای متقاضیان واجد شرایط صورت پذیرد. معاملات و کالتنامه‌هایی که بدون تأیید وزارت راه و شهرسازی و ثبت در سامانه تنظیم گردد، باطل است و در هیچ یک از ادارات و محاکم پذیرفته نخواهد شد. مستخدم‌عامل معاملات ثانویه طرح‌های حمایتی توسط وزارت راه و شهرسازی حداکثر یک ماه بعد از ابلاغ این قانون تعیین و ابلاغ می‌گردد. «تعیین قیمت منصفانه» در بازار مسکن
مشاور وزیر راه و شهرسازی گفت: قرار شده وزارت راه و شهرسازی با همکاری معاونت علمی ریاست جمهوری و وزارت کشور، سامانه‌ای را ایجاد کنند تا سقف و کف قیمت املاک در مناطق بر اساس عملیاتی

بیست و یکمین جشنواره ملی رسانه‌های ایران

The 21st National Media Festival of Iran

معاونت مطبوعاتی و اطلاع‌رسانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با هدف ارج نهادن به تلاش‌ها و فعالیت‌های اصحاب رسانه، بیست و یکمین جشنواره ملی رسانه‌های ایران (جشنواره مطبوعات) را پس از یک وقفه ۱۰ ساله با مشارکت نهادهای تخصصی، صنفی و دانشگاهی فعال در حوزه رسانه برگزار می‌کند. دبیرخانه جشنواره با استعانت از درگاه خداوند، از تمامی اصحاب معزز رسانه برای حضور در این جشنواره دعوت به عمل می‌آورد.

| | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------------|
| گزارش | مقاله | خبر | گزارش |
| تیتراژ | سرمقاله | مصاحبه | تیتراژ |
| عکس | یادداشت | گرافیک | عکس |
| چند رسانه‌ای | چند رسانه‌ای | چند رسانه‌ای | چند رسانه‌ای |
| طنز | طنز | طنز | طنز |
| ترجمه | ترجمه | ترجمه | ترجمه |

آثار تولید و منتشر شده خود از تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ تا ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ را به سامانه Rasaneh.pressfestival.ir ارسال کنید

مهلت ارسال آثار: ۱۴۰۲/۰۴/۰۷

شماره تماس: ۰۲۱-۱۵۱۲۵۰۶

گفت‌وگو امروز

همایون دارابی، کارشناس بورس و بازار سرمایه در گفت و گو با «امروز» مطرح کرد؛ لزوم شفاف‌سازی اطلاعات اقتصادی

همایون دارابی، کارشناس بورس و بازار سرمایه در گفت و گو با روزنامه اقتصادی امروز عنوان کرد: وقتی اطلاعات اقتصادی و اطلاعات مرتبط به شاخص‌های اقتصادی به درستی اعلام نشود، دولت تمایلی به انتشار آمارهای مرتبط نداشته باشد. فعالان اقتصادی در وضعیتی قرار می‌گیرند که از آن می‌توانیم به ناتوانی در اتخاذ تصمیم‌گیری یاد کنیم، ناتوانی‌هایی که تبعات آن فعال اقتصادی و در نهایت اقتصاد و معیشت و رشد اقتصادی کشور را تحت تاثیر قرار می‌دهد. وی در این باره خاطر نشان کرد: هنگامی که سیاست‌گذار علاقه‌ای به شفاف‌سازی اطلاعات اقتصادی و عملکرد خود نداشته باشد و شاخص‌های اقتصادی را به درستی ترسیم نکند به این مناسبت که فعال اقتصادی را در شبی تیره و تاریک در بیابانی بدون چراغ و نوری رها کرده یا اینکه چشم‌های فعالان اقتصادی از آنها گرفته شده و شبیه به نابینایی که در مسیر قدم برمی‌دارد به حال خود رها شده اند. کارشناس و تحلیلگر بورس و بازار سرمایه توضیح داد: فعالان