آبرسانی به ۶۰ روستای غرب استان در قالب قرارداد دوم طرح جهاد آبرسانی

در سفر یک روزه حسین اکبریان مدیر عامل شرکت آبفای اصفهان به شهرها و روستاهای غرب استان به همراه کامران اسـماعیلی مدیر کل دفتر برنامه ریزی طرح های شـرکت مهندسی ابفای کشور، پروژه های آب و فاضلاب بازدید و روند پیشرفت اجرای آنهامورد بررسی و تحلیل قرار گرفت.

در ادامه این بازدید،در نشسـت مشترکی که با حضور معاون بودجه سازمان مدیریت و برنامه ریزی، معاونین شرکتهای آبفا و آب منطقه ای و فرمانداران شهرستانهای چادگان و فریدونشهر برگزار شد مدیر عامل آبفا گفت :اقدامات لازم جهت تامین آب پایدار شهرها و روستاهای غرب استان بصورت مستمر در حال پیگیری اسـت و علاوه بر روستاهایی که در قرارداد اول طرح جهادآبرسانی عملیات اجرایی آنها در حال انجام است ، آبرسانی به تعداد ۶۰روستای دیگر نیز در شهرستانهای فریدونشهر،بوئین و میاندشـت ، فریدن و چادگان در قالب قـرارداد دوم در حال برنامه‌ریزی است.

وی افزود:به رغم چالش های زیادی که در تامین منابع مالی ایجاد تاسیسات فاضلاب وجود دارد اما فرایند ایجاد، تکمیل و اصلاح این تاسیسات در سطح استان همچنان ادامه دارد ویکی از طرح های مهم استان در بخش فاضلاب تکمیل تصفیه خانه فاضلاب چادگان است و امیدواریم در صورت تامین اعتبار لازم این پروژه تا پایان سال ۱۴۰۳ در مدار بهره برداری قرار گیرد .

وی افزود: در صدد هستیم ایجاد تاسیسات فاضلاب را در دیگر شهر ها و روستاهای استان با همکاری و مشارکت مسولان و سرمایه گذاران بخش خصوصی عملیاتی نماییم بطوریکه هم اکنون طرح مطالعاتی ایجاد تاسیسـات فاضلاب ۶۵ روستای استان در دست اقدام میباشد

اکبریـان ادامه داد : در خصوص اخذ مجوز ماده ۲۳ فاضلاب شهرستان فریدونشهربا توجه به قول مساعد نماینده سازمان مدیریت اسـتان و مدیرکل برنامه ریزی طرح های شـرکت مهندسی آبفای کشور، مقررگردید، تامین اعتبار لازم از محل اعتبارات ملی، استانی، شهرستانی، مشارکت شهرداری و شورای شهر ومشارکت مردمی در کنار منابع داخلی شرکت آبفا به کار گرفته شود و ردیف اعتباری لازم برای این طرح ایجادگردد.

درادامه این نشست کامران اسماعیلی بر همکاری دستگاههای مربوطه برای برخورداری گسترده تر مردم در شهرها و روستاهای اسـتان اصفهان از خدمات ابفا تاکید کرد و اظهار داشت: طرح مطالعاتی ابرسانی پایدار به شهرهای چادگان، بویین و میاندشت، فریدونشهر و داران باید مورد بررسی قرار گیرد اما فاز اضطراری ابرسانی به شهر چادگان و روستاهای سینه کوه باید در کمترین زمان ممکن تکمیل و مورد بهره برداری قرارگیرد.

وی اعلام کرد: ابفای اسـتان اصفهان باید روستاهایی که در تامین اب شرب دارای محدودیت هستند را در فاز دوم طرح جهاد ابرسانی به وزارت نیرو معرفی نماید تا بستر برخورداری تامین پایدار اب شرب این روستاها نیزمهیا شود.

مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان شازند خبرداد:

آب سد کمال صالح در مسیر شهرستان شازند

اراک- خبرنگار امروز- سید محسن موسـوی: حمید طاهری مدیر امور آب و فاضلاب شهرسـتان شازند از پیشـرفت ۹۵ درصدی ساخت تصفیه خانه آب شهید سلیمانی و بهره مندی شهر های شازند واستانه و ۹ روستای شهرستان شازند از آب سد کمال صالح در آینده ای نزدیک خبر داد.

طاهری گفت: با بهره برداری از این پروژه ۱۲۰ لیتر در ثانیه بر ظرفیت بر تولید آب شرب شهرستان شازند افزوده خواهد شد.

وی افزود: این میزان آب از طریق ۳۵ کیلومتر خط انتقال که در حال اجرا می باشد وارد مدار بهره برداری خواهد شد.

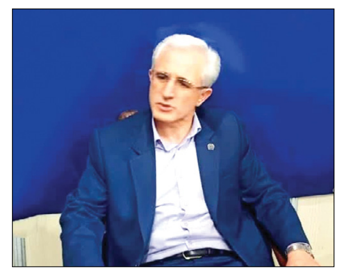
طاهری به نصب تجهیزات این تصفیه‌خانه اشـاره کرد و ادامه داد: با نصب سه دستگاه فیلتراسیون شنی با ظرفیت تصفیه ۱۲۰ لیتر بر ثانیه ، سیستم تزریق مواد شیمیایی، نصب تجهیزات آنلاین پایش کیفیت و سـامانه تله متری، بـه زودی امکان بهره برداری از تصفیه‌خانه آب شهید سلیمانی شهرستان شازند فراهم خواهد شد.

مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان شازند ادامه داد : اجرای تصفیه خانه آب شهید سلیمانی تا کنون با اعتباری بالغ بر ۷۰۰ میلیارد ریال در مراحل نهایی می باشـد که با بهره برداری از آن بیش از ۱۵ هزار مشترک ساکن در شهر های شازند و آستانه و ۹ روستای شهرستان شازند از آب سد کمال صالح بهره مند خواهند شد.

مدیر امور شعب بانک تجارت آذربایجان شرقی:

حمایت از صنایع آذربایجان شرقی مهمترین رویکرد بانک تجارت است

آذربایجان شـرقی –مسـلمی : مدیر امور شعب بانک تجارت آذربایجان شرقی گفت: این بانک از تعداد ۳۰ شـرکت دانش بنیان استان در راستای تقویت علمی و اقتصادی آنها حمایت مالی کرده است.



سـعید فلاح افزود: حمایت و تقویت پایه های مالی شرکت های دانش بنیان یکی از مهمترین اولویت های بانک تجارت اسـتان است که با معرفی پارک علمی و فناوری تسهیلات لازم را در اختیار آنها قرار می دهیم.

وی حمایت از صنایع آذربایجان شـرقی را مهمترین رویکرد بانک تجارت اعلام و اظهار کرد: ایـن بانک در اعطای ضمانت نامه های بانکی رتبه اول را در بین تمام بانک های دولتی و غیردولتی اسـتان دارد که این امر نشان دهنده توجه به موضوع توسعه‌اقتصادی منطقه‌است.

فلاح ادامه داد: بانک تجارت در ارایه تسهیلات مربوط به تبصره ۱۸ بودجه نیز پیشتاز بوده و تاکنون افزون بر سه هزار میلیارد ریال از این محل به صاحبان صنایع و تولیدکنندگان استان پرداخت شـده است.وی بازدید از واحدهای بزرگ و کوچک تولیدی آذربایجان شرقی را از مهمترین برنامه های مدیریت امور شعب بانک تجارت اعلام و اضافه کرد: با احصای مسایل و مشکلات این واحدها تلاش می کنیم در کنار صنعت استان باشیم.فلاح با اشاره به فعالیت های فرهنگی و اجتماعی بانک تجارت، از پرداخت ۶ تا هشت هزار میلیارد ریال تسهیلات ازدواج و فرزندآوری در آذربایجان شرقی خبر داد.

به گفته وی در حال حاضر تعداد ۵۷ شعبه بانک تجارت در آذربایجان شرقی با تعداد ۵۸۰ کارمند فعال است که تعداد ۳۵ شعبه در کلانشهر تبریز استقرار دارد.

مدیرمنطقه۸عملیات‌انتقال‌گاز:

تغییرات‌مثبت‌درساختارچابك‌سازی‌سازمان‌رابدنبال‌دارد

آذربایجان شرقی –مسلمی: مدیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز، تغییرات مثبت در ساختار را عامل اصلی چابک سازی سازمان عنوان کرد.

فیروز خدائی، در جلسـه بررسی ساختار سـازمان واحد تعمیرات اساسی و اضطراری مناطق عملیات انتقال گاز، با اعلام این مطلب اظهار کرد: مهندسی ساختار شرکت ملی گاز با همه توان مدیریتی و کارشناسی خود در تلاش است با همفکری و تعامل سایر کارکنان به سمت و سوی چابک سازی و بروزرسانی ساختار سازمان حرکت کند.

خدائی با اشاره به مشکلات ساختاری این منطقه عملیاتی افزود: اهمیت و حساسیت کار عملیاتی ایجاب می نماید نیروی انسانی نسبت به شرح وظایف تعریف و مشکلات ساختاری منطقه بخصوص تاسیساتی که در نقاط محروم واقع شده است برطرف شده و انگیزه فعالیت در محل های دور افتاده بیشتر شـود. وی پایین بودن پایه سمت های سازمانی را از عمده ترین مشکلات ساختاری منطقه اعلام کرد و تاکید نمود: عدم تناسب وظایف محوله با ساختار سازمانی، ضمن ایجاد رکود در انجام وظایف، می تواند مشکلات عدیده ای را در روند فعالیتها بوجود آورد.همچنین در این جلسه، زینب سلیمانی، رئیس بررسی سازمان و روش های مهندسی ساختار شرکت ملی گاز ایران، با بیان اینکه در سـاختار جدید الگوهای چابک سازی و افزایش ضریب بهره وری مورد توجه قرار گرفته، گفت: استارت این بازنگری و ارتقای ساختار از مناطق عملیاتی شروع شده تا با این اصلاح تا حدودی از فشارهای کاری همکاران مناطق عملیاتی کاسته و امید به ادامه فعالیت در این نیروها تقویت گردد.

وی بحث خبرگی را از معیارهای اصلی در سـاختار دانست و اظهار داشت: کارگروه سـاختار مهندسی شرکت، مکلف شدند با حضور در جلسه بررسی ساختار سازمان واحد تعمیرات اساسی و اضطراری مناطق عملیات انتقال گاز که به میزبانی منطقه ۸ عملیات در تبریز برگزار شد، در جریان فعالیتها قرار گرفتـه تا با همفکری و همدلی همکاران مناطق عملیاتی به این ماموریت عظیم‌تسریع‌بخشند.

برگزاری جلسه قرارگاه سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی در شهرکرد

شهرکردمحمودمولوی‌مسئول‌بسیج‌جامعه‌پزشکی استان چهارمحال و بختیاری از برگزاری جلسه هم اندیشی اعضای قرارگاه سپهبدپاسدار شهید حاج قاسم سلیمانی با موضوع جوانی جمعیت و پایداری خانواده‌خبرداد.

سردار علی افضلی جانشین فرماندهی سپاه حضرت قمربنی هاشم علیه السلام در این جلسه با تقدیر از فعالیت اعضای قرارگاه گفت: بایستی مشکلات مختلف اعم در مسیر جوانی جمعیت و پایداری خانواده احصاء، مورد بررسی و برای حل آنها راهکارهای لازم اندیشـیده شود.سـردار افضلی افزود: باید برای حمایت از زنان خانه دار نیز تمهیدات لازم اندیشـیده شود و برای کاهش آمار طـلاق، افزایش ازدواج و پایین آوردن سـن ازدواج به زیر ۲۵ سال بیش از پیش تلاش گردد.مسئول سازمان بسیج جامعه پزشکی استان چهارمحال و بختیاری نیز در حاشیه این جلسه گفت: قرارگاه سپهبد پاسدار شهید حاج قاسم سلیمانی در استان چهارمحال و بختیاری تشکیل شده تا وضعیت کارگروه جوانی جمعیت و پایداری خانواده را بررسی کند.کاظم کبیری افزود: در این قرارگاه، میزان اجرای قانون جوانی جمعیت و فعالیت ها و اقدامات دستگاه های مختلف سنجیده می شود و کم و کاستی ها بررسی می گردد.مسئول بسیج جامعه پزشکی استان چهارمحال و بختیاری گفت: امروز سـومین جلسه قرارگاه شهید سلیمانی در اسـتان تشکیل شده تا ان شاءالله بتوانیم در راستای افزایش جمعیت استانمان اقدام خوبی انجام دهیم.دکتر علی احمدی معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد و رئیس مرکز بهداشت استان هم در حاشیه این جلسه گفت: در قرارگاه پایداری خانواده و حمایت از جوانی جمعیت، برنامه های مختلفی تدارک دیده شده، یکی از برنامه ها غربال گری افراد ناباور هست که ما توانستیم در سطح استان چهارمحال و بختیاری سه هزار و ۶۰۲ زوج ناباور را شناسایی و آنها را برای درمان ارجاع دهیم.

احمدی با اشـاره به بروز بحران جمعیت در سـالهای آینده و حرکت به سمت ساختار سنی سالمندی در کشور، افزود: حمایت و پشتیبانی خوب قانون به تنهایی کفایت حل بحران جمعیت را نمی دهد، ما بایستی با اقناع سازی مردم، فرهنگ سازی، آگاهی بخشی و همچنین با استفاده از ظرفیت سازمان های مردم نهاد و ایفای نقش توسط دستگاه های اجرایی بتوانیم با این مشکل مقابله کنیم .وی گفت: اگر به همین وضع پیش برویم، در سنوات آتی مراقبی برای افراد سالمند در خانواده ها نخواهد بود و سالمندان با مشکل جدی مواجه می شوند و این است که ما بایستی همه با هم مشارکت کنیم تا این بحران شود.این جلسه به صورت ارتباط تصویری با شهرستان های مختلف استان چهارمحال و بختیاری در سالن جلسات ستاد فرماندهی سپاه حضرت قمربنی هاشم علیه السلام برگزار شد.

رئیس جمهور باید صدای اقشار مختلف مردم چهارمحال و بختیاری را بشنود

شهرکردمحمودمولوی دبیر حزب موتلفه چهارمحال و بختیاری گفت: رئیس جمهور باید فرصت کافی برای شنیدن صدای قشرهای مختلف را داشته باشند، ما راضی نیستیم رئیس جمهور تنها یک صدا را بشنود.

نورالله حیدری صبح یک شـنبه در نشسـت خبری با اصحاب رسانه اظهار کرد: جایگاه و نقش رسانه بسیار برجسته و مؤثر است، اما متأسفانه مسؤولین ما نسبت به این امر کم توجه و بی اهمیت هستند و اگر نقدی صورت گیرد جبهه می گیرند و از ظرفیت رسانه خود را مأیوس می کنند.وی تصریح کرد: اگر مسـؤولین به کارکرد رسانه توجه کنند می‌دانند که خبرنگاران چشم‌های بینا و انسان‌های با غیرت در جامعه هستند که می‌خواهند به جامعه خدمت کنند. حیدری ادامه داد: اصحاب رسانه باید با دقت و تخصص نقات قوت را مطرح و نقاط ضعف و چالش‌ها را بیان و برای برطرف کردن آن پیگیر باشند.وی در بخش دیگر از صحبت‌های خود به سفر پیش رو رئیس جمهور به استان چهارمحال و بختیاری اشاره کرد و گفت: سفر ریاست جمهور به این استان بسیار مهم است و باید در این سفر به مطالباتی که از افکار عمومی به دست آورده‌ایم به سمع و نظر رئیس جمهور برسانیم.

حیدری با اشاره به اینکه در مقوله سفر دو مطلب کلی مطرح می‌شود گفت: باید دید سفرها چه ضرورت و دستاورد و برکاتی داشته و نکته دوم اینکه این سفرها چه آسیب و چالشی را به همراه دارد.وی اذعان داشت: سفر رئیس جمهور به این استان برکت آمیز است چراکه در حد فرصت زمانی مسائل مردم را بشناسند و پیگیری کنند.حیدری افزود: این سفرها پربرکت اگر آسیب شناسی نشود و چالش‌ها برطرف نگردد به نتایج عینی و اثر گذاری دست پیدا نخواهیم کرد، در این سفرها کمتر به مسائل کلیدی و اساسی مردم توجه می‌شود.وی با بیان اینکه پرداختن به مسائل اساسی استان که در قبل آن دیگر مسائل هم حل می‌شود گفت: سفرها باید دوره به دوره با تخصیص امکانات و یک سری امتیازات فاصله استان کم برخوردار با استان‌های برخوردار را کم کند.حیدری خاطر نشان کرد: مصوباتی که در استان‌ها صورت می‌گیرد باید واقع بینانه باشد و بر اساس یک سری آرمان‌ها نباشد، در مصوبات دقت کنیم که بعد دچار چالش نشویم.وی با تاکید بر اینکه عنصر پیگیری نیز از اهمیت بالایی برخوردار است گفت: باید گروه ارزیاب سفرها مصوبات در استان‌ها را پیگیری و رصد کنند و نگذارند به دوره بعد موکول شود.دبیر حزب موتلفه چهارمحال و بختیاری گفت: رئیس جمهور باید فرصت کافی برای شنیدن صدای قشرهای مختلف را داشته باشند، ما راضی نیستیم رئیس جمهور تنها یک صدا را بشنود.حیدری با تاکید بر اینکه مطالبات باید ثبت شود بیان داشت: بازخورد مردم در بالا بردن محبوبیت رئیس جمهور و دولت مردمی بسیار مهم است.

وی به وضع اشتغال در این استان نیز اشاره کرد و گفت: وضع اشتغال در استان اصلاً خوب نیست و این عوارض بیکاری برای همه آشکار است، ۲ راه بیشتر برای این مسئله وجود ندارد یا استخدام یا ایجاد مشاغل آزاد.حیدری با بیان اینکه برای رفع بیکاری حزب موتلفه استان چند پیشنهاد عملی دارد گفت: اگر بخواهیم مثل استان‌های برخوردار شرایط مساوی را برقرار کنیم، در بودجه کل کشور سهم مجزایی داشته باشیم، باید اعتبار ویژه ای برای استان‌های کم برخوردار در نظر گرفته شود تا توسعه یافتگی صورت گیرد.

وی همچنین به مسئله آب استان اشاره کرد و گفت: در موضوع آب منطق ما شرعی، قانونی و عقلانی است، نگاه ما به مسئله آب یک نگاه اشتغال است به این صورت که اگر آب مازاد به استان دیگر می‌رود باید سود آوری برای این استان هم داشته باشد.حیدری با تاکید بر اینکه حزب موتلفه چند مطالبه در راستای مسئله آب دارد گفت: قانون استدلال آب استان‌ها را در استان ما نیز اجرا شود و این دست پلید ما فیا آب فولاد را از سرما کم کند.وی خاطر نشان کرد: دولت اگر بخواهد محبوبیت خود را در بین مردم افزایش دهد و آنها را از خود راضی نگه دارد باید در مبحث آب درست تصمیم بگیرد.

گردشگری‌کشاورزی‌مزیت‌ناشناخته‌اقتصادروستا یی؛ ازکویر سوزان تا قاف‌کوهستان

گردشگری کشـاورزی صنعتی نوظهور اسـت که می‌تواند در ایجاد تنوع در فعالیت‌های گردشگری و رونق اقتصاد کشاورزان و همچنین ارتقای جایگاه روستائیان نقش آفرین باشد.

قم همیشه با کمبود منابع آبی روبرو بوده است و جزء استان‌های کویری کشور به شمار می‌رود اما این چالش باعث نشده محدودیتی برای کشاورزان سخت‌کوش قمی و همچنین بهره‌برداران باشد، چرا که در کنار این اقلیم خشنی که قم با آن دست و پنجه نرم می‌کند بخش کشاورزی این استان امروز حرفی برای گفتن دارد.

در کنار سخت‌کوشی و فعالیت کارشناسی شده کشاورزان قم به لحاظ زراعی و باغی جایگاه مطلوبی دارد و همچنین در زمینه تولید محصولات زراعی و باغی و تولید دام و طیور و شیلات رتبه خوبی در کشور دارد و توانسته نیازهای غذایی مردم استان و حتی کشور را تأمین کنداین همه ماجرا نیست، همین قمی که ما آن را به یک اقلیم کویری می‌شناسیم روستاهایی خوش آب و هوا و با اقلیم کوهستانی و آب و هوایی معتدل دارد و این نکته بیانگر تفاوت و تقارن اقلیم کویری و کوهستانی در قم است که می‌تواند جدای از این که ظرفیتی برای گردشگری روستایی و یا طبیعی باشد صنعتی ناشناخته مانند گردشگری کشاورزی را در این استان هموار سازد.طبق نظر کارشناسان در دنیای امروزی اگر بخش کشـاورزی همچنان به فعالیت سنتی خود ادامه دهد نمی‌تواند جوابگوی مردم محلی و جوامع روستایی باشد آن هم در استان قم که بیشتر روستاها مشکل آب دارند. لذا یکی از راه‌های رسیدن به توسعه پایدار و درآمدزایی روستائیان توسعه صنعت گردشگری در روستاهاست؛ حال با کشاورزی و یا با بهره‌گیری از این ظرفیت می‌توان اقتصاد و درآمدزایی را برای ساکنان روستاها به ارمغان آورد و با این راهبرد جلوی مهاجرت‌ها را هم گرفت.رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان قم در گفتگو با خبرنگار بازار با اشاره به لزوم جذب سرمایه‌گذار در بخش کشاورزی در قم می‌گوید: کشاورزی قم برای توسعه نیاز به سرمایه‌گذاری دارد و گردشگری کشاورزی یکی از بهترین راهکارهای جذب سرمایه در این بخش اسـت. به منظور معرفی هرچه بیشتر ظرفیت‌های کشاورزی قم در حوزه‌های مختلف از جمله تولید محصولات باغی و جذب سرمایه‌گذار برای توسعه این بخش‌ها، گردشگری کشاورزی در قم فعال می‌شود.محمدرضا حاجی رضا با بیان اینکه به دلیل موقعیت زیارتی و همچنین جایگاه دینی که قم در جهان اسـلام دارد، علاوه بر هم‌وطنانمان، سالانه پذیرای جمعیت میلیونی از زائران کشورهای دیگر به خصوص کشورهای اسلامی منطقه هستیم که در صورت معرفی ظرفیت‌های کشاورزی قم و تشویق آنان به سرمایه‌گذاری در این بخش می‌توانیم شاهد تحولی چشمگیری در حوزه کشاورزی استان باشیم، اظهار می کند: سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی علاوه بر دستاوردهای اقتصادی موجب تأمین امنیت غذایی مردم است و اگر این موضوع مهم به خوبی تبیین شود، فعالان اقتصادی به جای بخش‌های غیر مولد دیگر، به طور حتم در این موضوع مشارکت خواهند کردوی می‌افزاید: گردشگری کشاورزی یکی از بهترین راهکارهای جذب سرمایه در این بخش است، در این حالت فرصتی فراهم می‌شود تا فعالان اقتصادی و اقشار مختلف مردم از نزدیک با حضور در مزارع و باغات با ظرفیت‌های کشاورزی این استان آشنا شوند و در صورت تمایل در این بخش سرمایه‌گذاری کنند.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان قم نیز به خبرنگار بازار می‌گوید: گردشگری و کشاورزی می‌توانند در خدمت هم باشند بدین معنی که جذابیت گردشگری کشاورزی خیلی بالا است و باعث جذب گردشگران می‌شود و از طرف دیگر ورود گردشگران باعث شناخت بیشتر بخش کشاورزی و طبعاً سرمایه‌گذاری سرمایه‌گذاران و رونق کشاورزی و اجرای خوب برنامه الگوی کشت می‌شود.محمدعلی سلامی می‌افزاید: استان قم به خاطر موقعیت مکانی و زیارتی بودن و نیز تردد انبوه مسافران از یک طرف و از طرف دیگر تفاوت شدید آب و هوایی از مناطق کویری و دشت و کوهپایه و کوهستانی سرد می‌تواند در زمینه گردشگری کشاورزی بسیار موفق عمل کند. با توجه به مقدار منابع آبی و با برنامه‌ریزی انجام شده در استان مقدار کشت زراعی ۴۵ هزار هکتار و باغات ۲۴ هزار هکتار در الگوی کشت انجام می‌شود و عمده مشکل بخش کشاورزی عدم ورود سرمایه‌گذاران است که به دو دلیل یکی ریسک بالای بخش کشاورزی و دیگری عدم شناخت این بخش است.وی عنوان می کند: این سازمان با ورود به این مقوله و تشکیل جلسات هماهنگی دو کار عمده انجام داده که شامل بازدیدهای آموزشی برای تبیین توانمندی‌های بخش کشاورزی و آشنا کردن سرمایه‌گذاران با این موضوع و همچنین انجام جشنواره‌های متعدد، تسهیل و برنامه‌ریزی لازم برای تسریع در صدور مجوزها و سند دار کردن اراضی کشاورزی در راستای رفع ورود سرمایه‌گذاران است.

یک کارشناس حوزه گردشگری نیز به خبرنگار بازار می گوید: گردشگری کشاورزی از جمله راهبردهایی است که در چند دهه اخیر برای متنوع ساختن اقتصاد روستایی و توسعه پایدار روستایی مطرح شده است. اکثر کشورهای جهان نیز این نوع گردشگری را به‌عنوان راهبردی نوین برای توسعه اجتماعی –اقتصادی، احیاء و بازسازی نواحی روستایی مدنظر قرار داده‌اند.رضا عسکریان می‌افزاید: قم در شاهراه مواصلاتی ۱۷ استان کشور قرار دارد از سویی در همه فصول سال میزبان گردشگران داخلی و خارجی است که اگر دست اندرکاران بخش گردشگری این صنعت را به گردشگری مذهبی و زیارت محدود نکنند می‌توان از گردشگری کشاورزی برای توسعه پایدار روستاها و معرفی ظرفیت‌های کشاورزی و روستایی در قالب جشنواره‌های متنوع و هم‌چنین درآمدزایی برای مردم محلی نقش مهمی داشته باشد.

وی عنوان می کند: با توجه به چالش‌هایی که کشاورزان با منابع آبی دارند و یک سری مشکلات دیگر بسیاری از آنها اقدام به فروش مزارع و مهاجرت به شهرها کرده‌اند که با توسعه گردشگری روستایی و از سویی گردشگری کشاورزی می‌توان درآمدی را برای کشـاورزان و همچنین اقتصاد خانواده آنها را افزایش داد و این امر عاملی برای شناسـایی روستاهای مقصد گردشگری و رشد طبیعت‌گردی و از سویی تخصصی شدن کشاورزی می‌شود.

تجربه جهانی صنعتی سازی

ادامه از صفحه یک

دلیل آن را باید در این موضوع جستـجو کرد که با وارد کردن چند کارخانه تولیدی، که از نظر فناوری تا حد زیادی وابسـته به کشورهای صنعتی است و مقررات و دانش فنی متناسب با آن در کشور وجود ندارد، نمی‌توان به اهداف صنعتی شدن دست یافت. صنعتی شدن باید با بررسی دقیق سیستم‌ها و فناوری‌های مطرح روز دنیا و امکان‌سنجی برای بومی‌سازی آن و حصول اطمینان از امکان پاسخگویی به نیازهای فرهنگی، محیطی و اقلیمی و نیز قابلیت انطباق آن با الگوهای ساخت در کشور آغاز شود و با فرهنگ‌سازی و تقویت صنایع مرتبط و ارائه آموزش‌های لازم، در جهت تضمین کیفیت تولید ساختمان و اجرای فناوری‌های مناسب و منطبق با شرایط و ویژگی‌های جامعه و کشور گسترش یابد.

صنعتی سازی یعنی این که در طی یک فرآیند موجب افزایش کیفیت، کاهش زمان ساخت، افزایش بهره وری از منابع انسانی، تجهیزات، تکنولوژی و تسهیلات شویم.در فرآیند صنعتی سازی یک محصول یا خدمات، اولین نکته ای که باید در نظر گرفت این است که نسبت هزینه هایی که در فرآیند تحقیق و توسعه صنعتی شـدن محصول یا خدمات مورد نظر صرف می شود، با میزان خروجی محصول یا خدمات (درآمد، میزان فروش) نسبتی مقرون به صرفه و منطقی دارد یا نه.نکته بعدی این است که سنجش شود که آیا نسبت پرسنل متخصص شامل متخصص های علوم شناختی و کاربردی، مهندس ها و . . . به نسبت کل پرسنل درگیر در این پروژه صنعتی سـازی با خروجی (درآمد یا مقدار فروش) نسبتی مقرون به صرفه و منطقی دارد یا نه.

صنعتی سازی ساختمان به طور کلی به فناوری اتلاق می شود که در آن المان های ساختمانی در یک محیط کنترل شده (معمولاً کارخانه) ساخته شده و پس از انتقال به سایت پروژه، با حداقل کار کارگاهی به یکدیگر مونتاژ می شوند.با تقسیم یک سازه بزرگ به المان های کوچک مدولار و مونتاژ آن ها در کارگاه ساختمانی، سرعت اجرا و هزینه ساخت کاهش یافته و کیفیت بهتری ارائه خواهد شد. اما این تعریف تنها به بخش کوچکی از صنعتی سازی ساختمان می پردازد.از سال ۲۰۰۵ با توجه به روند صنعتی سازی ساختمان در کشورهای مختلف، پنج سطح مختلف برای ساخت صنعتی سـاختمان ها تعریف شده است. هر کدام از این سطوح نیازمند مقادیر قابل توجهی از سرمایه گذاری در زیرساخت ها بوده و مقدار متفاوتی از اهداف صنعتی سازی را محقق می سازد.

در شـیوه‌های صنعتی این دسـتگاه‌های با دقت هستند که جایگزین نیروی انسانی شده‌اند.

به‌این‌ترتیب سـرعت کار تا حد زیادی افزایش یافته و احتمال خطا نیز به صفر رسـیده است. به‌علاوه حذف نیروهای انسانی غیرضروری در کنار رام کردن وقایع طبیعی، باعث شده که قرعه کاملا به نفع شیوه صنعتی ساختمان سازی بچرخد. جایی که دیگر خبری از تعطیلی پروژه به دلیل شرایط آب‌وهوایی یا دیگر عوامل تاثیرگذار نیست.

در کنـار این‌ها افزایش زمان در پروژه‌های سـنتی با توجه به تغییر لحظه‌ای قیمت مصالح مختلف ساختمانی، باعث می‌شود که هزینه انجام این کارها با درصد خطای زیادی محاسبه شود. این در حالی است که پیش‌بینی هزینه در روش‌های صنعتی به لطف مشـخص بودن فرایندهای طی شده و پیش رفتن پروژه در تطابق با برنامه زمانی چیده شده، با دقت بسیار بالایی انجام می‌شود. همین موضوع باعث شده که استفاده از شیوه‌های صنعتی در پروژه‌های بزرگ، انتخاب عاقلانه‌تری باشد.

تجربه جهانی نشان داده است که در زمان‌هایی که نیاز به ساخت تعداد زیادی ساختمان و مسکن وجود دارد، برنامه‌ریزی، مدیریت و رشد هماهنگ صنایع وابسته، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

اخبار کوتاه

سامانه آوای هوشمند مخابرات در مخابرات منطقه مرکزی آماده بهره برداری شد

اراک- خبرنگار امروز -سید محسن موسوی: نشستی با حضور مهندس لطفی و مدیران مخابرات منطقه جهت آشنایی با سامانه جدید آوای هوشمند برگزار گردید.

رئیس اداره فناوری از راه اندازی سـامانه جدید جهت بهبود عملکرد و افزایش کیفیت ارائه خدمات به مشتریان خبر داد .بادکوبه رئیس اداره فناوری ضمن ارائه گزارشی از سامانه جدید ،تصریح کرد : این سامانه بعنوان پل رابط بین مخابرات و مشتریان می تواند بغیر از تماس تلفنی ، کلیه روش هابی ارتباطی از طریق ایمیل، پیامک ، شبکه های اجتماعی ، پیام رسان ها و . . . را مدیریت کند. وی بیان نمود ایجاد یک مرکز ویژه مخابراتی به منظور پاسخگویی در زمینه تمام سرویس ها و خدمات این شرکت نقش مهـم و موثری در بهره مندی مردم از این خدمات دارد . رئیس اداره فناوری مخابرات منطقه مرکزی گفت :انشاءالله با حضور مدیران تجاری و فناوری اطلاعات شرکت مخابرات ایران بزودی این سامانه راه اندازی و فعال خواهد شد .

◆

نشست نماینده ولی فقیه جهاد کشاورزی استان مرکزی با مدیر کل دفتر امور زنان و خانواده پیرامون اقدامات حوزه جوانی جمعیت

اراک- خبرنـگار امروز - سـید محسـن موسوی: به گزارش روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی ، جلسه هم اندیشی بهمراه رئیس اداره امور ایثارگران، رئیس اداره روابـط عمومی و دبیر کارگروه اجتماعی و فرهنگی ، سلامت و بانوان سازمان و مشاور امور بانوان سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی با مدیر کل اموربانوان و خانواده استانداری استان با موضوع جمعیت و فرزند آوری و نحوه همکاری دو اداره کل در این زمینه در محل دفتر امور بانوان و خانواده استانداری برگزار گردید .

لزوم تربیت کنشـگر جمعیت در استان ،فرهنگ سازی و هوشیار سازی مردم و مسئولین از جمله موارد مطرح شده در این نشست بود. دراین نشست چالش ها و مشکلات و راهکارها و پیشنهاداتی با موضوع ماده ۶۵ قانون جوانی جمعیت و خانواده مطرح شد.خانم مفتح زاده مدیر کل دفتر بانوان استانداری مرکزی در شروع جلسه توضیحاتی در مورد قانون جوانی جمعیت و خانواده و درخواست پیشنهادات و راهکار در این زمینه ارائه کرد حجت الاسلام خلقت با اشاره به بزرگترین چالش استان یعنی پیری جمعیت و کاهش موالید، ضرورت دغدغه‌مندی متعهدانه و عزم جدی همه مدیران و اقشار مختلف استان مرکزی اشاره کردند و افزود: دستگاه‌های اجرایی دراین حوزه باید به تکالیف قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت توجه ویژه داشته باشند و پای کار بیایند.وی همچنین آمادگی سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی را از هر گونه پیشنهادهای نوآورانه در حوزه خانواده و جوانی جمعیت اعلام نمود.

◆

آینده اکتشافات مواد معدنی

ادامه از صفحه یک

وزارت صمت که مرجع صدور گواهی کشف در کشور است، تا کنون آماری در مورد افزایش ذخایر مواد معدنی گوناگون ارائه نکرده است و این اطلاعات جهت بررسی توسط تحلیلگران و خبرگان این رشته در اختیار عموم قرار نمی‌گیرد. اطلاعات در ذخایر کشف شده تنها در اختیار کسانی است که به طور مستقیم یا غیر مستقیم در آن پروژه شرکت داشته‌اند و انتقال اطلاعات در سطح کلی جامعه به‌صورت سینه به سینه است.

بررسـی جامع چنین اطلاعاتی کمک شایانی به شرکت‌ها و سازمانهای دولتی و خصوصی می کند تا استراتژی مناسبی را در کوتاه مدت و بلند مدت جهت توسعه اکتشاف مواد معدنی اتخاذ کنند. معمولا اکتشاف مواد معدنی شامل سه مرحله متوالی ۱: توسعه مدل و استراتژی کسب و کار (انتخاب نوع ماده معدنی و اندازه آن و ...)، ۲: مرحله هدف‌یابی ۳: اکتشافات مستقیم می‌شود. نحوه نگرش و ذهنیت سازمان‌ها نسبت به این سه مرحله نقش مهمی در توسعه اکتشاف مواد معدنی ایفا می کند. در صورت دسترسی به آمار و نتایج اکتشافات در کشور می‌توان به تحلیل و اتخاذ استراتژی مناسب به خصوص در مرحله هدف‌یابی پرداخت. قبل از ادامه بحث بایستی یادآوری کنم که در یک نگرش کلی مهم‌ترین خصوصیات اهداف اکتشافی (کانسارها) توزیع ناهمگن، توزیع نمایی اندازه–فراوانی و مقیاس پذیری آن‌ها است. از نقطه نظر آمارهای جهانی در مورد کشف ذخایر معدنی همیشه شاهد دوره‌های رکود بعد از یک دوره از کشف ذخایر جدید بوده‌ایم. این دوره‌های کشـف می‌تواند مبنی بر توسعه مدل‌های مفهومی جدید یا تجهیزات اکتشـافی باشد و دوره‌های رکود در پی بلوغ این مدلها یا روش‌های اکتشافی اتفاق می‌افتند. این نوعتغییرات و همگام شدن با آنها می‌تواند ایده‌های اکتشافی با ارزشی در اختیار سازمان‌ها و شرکت‌ها قرار دهد.

هنوز نگرش‌های مبتنی بر اکتشافات چکشی و عدم توجه به مدل‌های کانساری، سیستم‌های کانی‌سـازی، تعریف دقیق از مناطق امید بخش بر اساس یک مدل مناسب و معنای ردپای کانسـارها در عمومیت جامعه اکتشافی قابل مشاهده است. خوشـبختانه توجه بسیاری از متخصصین زمین‌شناسی صحرایی به پدیده‌های زمین‌شناسی مرتبط با کانی‌سازی و توسعه دانش آنها در این زمینه جای امیدواری است، ولی متاسفانه ابزار اندازه‌گیری متناسب با دانش شـخصی متخصصین در کشور رشد نیافته است. به طور مثال استفاده از دستگاه‌های پرتال شیمیایی و کانی‌شناسی (به خصوص در محدوده طیفی SWIR) در صحرا کمک شایانی به جهت‌گیری مسیر پی‌جویان مواد معدنی در سیستم‌های تعریف شده‌ای مثل اپی‌ترمال، پورفیری وماسیوسولفیدخواهدکرد.

در خیلی از مدل‌های کانساری مورد هدف، ردپای کانسارها در مقیاس‌های ایالتهای متالوژنی و مناطق معدنی به خوبی قابل شناسایی است. بسیاری از مناطق امیدبخش کشور مورد اکتشاف قرار گرفته‌اند و کانسـارهای بزرگ دارای برونزد کشور کشف شده‌اند. معمولا در یک ایالت متالوژنی تعداد کمی کانسـار بزرگ وجود دارد و بر خلاف ادعای عدم اکتشاف سیستماتیک در کشور به‌نظر می‌رسد سطح قابل ملاحظه‌ای از کشور اکتشاف شده است. بعضی از مناطق امیدبخش در کرمان و آذربایجان شرقی و خراسان جنوبی و سیستان و بلوچستان هنوز می‌توانند حامل کانسارهای با اندازه متوسط باشند. در دو گروه طلا و سرب–روی هنوز می‌توان به اکتشافات ذخایر متوسط تا بزرگ با رویه فعلی امیدوار بود. اگر این مناطق و بعضی دیگر از مناطق امیدبخش که با چالش‌های قانونی روبرو هستند را کنار بگذاریم، لزوم اکتشافات کانسارهای پوشیده و عمیق بر کسی پوشیده نیست. ابزارهای اینگونه اکتشافات در کشور به آرامی در حال توسعه است، البته معمولا تغییرات کوچک و آرام از چشم اکثریت یک جامعه پوشیده می‌ماند و نظرگاه‌های قبلی با وجود منسوخ شدن در عرصه عمل و واقعیت در ذهن افراد باقی می‌ماند. استفاده و توجه به روشهای ژئوفیزیکی جدیدتر مانند الکترومغناطیس و مگنتوتلوریک، حفاری‌های عمیق در بعضی از کانسارها و استفاده از مغناطیس سنجی برای تحلیل ساختارها از نشانه‌های این تغییرات است. سازمانها و شرکتها می‌توانند در فعالیت‌های اکتشافی فعلی از این نوع نگرش و تجهیزات بصورت گسترده به منظور عمق بخشیدن به کیفیت و کمیت اکتشافات استفاده کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیـأت حـل اختـلاف مسـتقر در اداره ثبـت اسـناد و امـلاک منطقـه دو قـم تصرفـات مالکانـه مفـروزی متقاضیـان پرونده‌هـای تشـکیلی طبـق قانـون مذکـور را براسـاس گـزارش کارشناسـان و بـه اسـتناد مـدارک موجـود در پرونـده بـه شـرح آراء ذیـل تاییـد نموده‌انـد.

۱- رأی شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۸۲۶ مربـوط بـه پرونـده کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۷۴ آقـای هـادی خـوش نشـین فرزنـد علـی ششـدانگ قطعـه زمیـن کـه در آن احـداث بنـا شـده بمسـاحت ۹۹/۰۵مترمربـع در قسـمتی از پـلاک شـماره فرعـی از ۲۲۸۲/۲ اصلـی کـه واقـع در بخـش دو ثبـت قـم مالکیـت متقاضـی طـی سـند قطعـی ثبـت دفترالکترونیکـی ۲۲۱۵-۱۴۰۲.(م الـف۱۸۶۰۲)

۲- رأی شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۲۶۳ مربـوط بـه پرونـده کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۵ آقـای رحیـم رخشـان فرزنـد حسـین ششـدانگ قطعـه زمیـن کـه در آن احـداث بنـا شـده بـه مسـاحت ۲۳۲/۵۰ مترمربـع در قسـمتی از پـلاک شـماره فرعـی از ۲۱۷۳ اصلـی کـه واقـع در بخـش دو ثبـت قـم مبایعـه نامـه عـادی و خریـداری مـع الواسـطه از علـی خـان بیگدلـی ورثـه رضاخـان بیگدلـی صفحـه ۴۵۸ دفتـر ۲۶.(م الـف ۱۸۶۰۳)

۳- رأی شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۲۶۶ مربـوط بـه پرونـده کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۴ آقـای رضـا رخشـان فرزنـد حسـین ششـدانگ قطعـه زمیـن کـه در آن احـداث بنـا شـده بمسـاحت ۲۴۷ مترمربـع در قسـمتی از پـلاک شـماره فرعـی از ۲۱۷۳ اصلـی واقـع در بخـش دو ثبـت قـم مبایعـه نامـه عـادی و خریـداری مـع الواسـطه از علـی خـان بیگدلـی ورثـه رضـا خـان بیگدلـی صفحـه ۴۵۸ دفتـر ۲۶. (م الـف ۱۸۶۰۴)

۴- رأی شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۲۶۴ مربـوط بـه پرونـده کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۳ آقـای امرالـه رخشـان فرزنـد حسـین ششـدانگ قطعـه زمیـن کـه در آن احـداث بنـا شـده بمسـاحت ۲۴۷ مترمربـع در قسـمتی از پـلاک شـماره فرعـی از ۲۱۷۳ اصلـی واقـع در بخـش دو ثبـت قـم مبایعـه نامـه عـادی و خریـداری مـع الواسـطه از علـی خـان بیگدلـی ورثـه رضـا خـان بیگدلـی صفحـه ۴۵۸ دفتـر ۲۶. (م الـف ۱۸۶۰۵)

۵- رأی شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۴۰۲ مربـوط بـه پرونـده کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۸۴ آقـای علـی کـرد فرزنـد محمـود ششـدانگ قطعـه زمیـن کـه در آن احـداث بنـا شـده بمسـاحت ۶۰ مترمربـع در قسـمتی از پـلاک شـماره فرعـی از ۲۱۹۰ اصلـی واقـع در بخـش دو ثبـت قـم مبایعـه نامـه عـادی و خریـداری مـع الواسـطه ازحسـین و جـواد شـریف زاده و صدیقـه و احتـرام نصرالهـی وراث ابراهیـم نصرالهـی.(م الـف ۱۸۶۰۶)

مـورد تاییـد قـرار گرفتـه و از آنجائیکـه مقـرر گردیـده اسـت پـس از نشـر آگهـی و انقضـاء موعـد مقـرر سـند مالکیـت رسـمی صـادر گـردد بـا توجـه بـه عـدم دسترسـی بـه مالکیـن مشـاعی مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی تـا چنانچـه اشـخاص ذینفـع اعتراضـی داشـته باشـند ظـرف مـدت ۲ مـاه از تاریـخ انتشـار آگهـی نوبـت اول اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت اسـناد منطقـه دو قـم تسـلیم و رسـید آن را اخـذ و ظـرف مـدت یکمـاه پـس از تسـلیم اعتـراض بـه اداره ثبـت بـه دادگاه مراجعـه و دادخواسـت خـود را بـه مرجـع قضائـی تقدیـم و گواهـی آنـرا بـه ایـن اداره تحویـل نماینـد لازم بـه توضیـح اسـت کـه صـدور سـند بـر اسـاس قانـون مذکـور مانـع از مراجعـه متضـرر بـه دادگاه نخواهـد بـود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

عباس پور حسنی حجت آبادی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم۵۳۴۹