



# بانک مرکزی، نقش آفرین اصلی سیاست تثبیت است

جلیل جلالی فر، کارشناس اقتصادی گفت: بانک مرکزی برای ارتقای سطح توان مدیریتی و نظارتی خود نیازمند قدرت اجرایی کافی و استقلال عمل است. به گزارش روزنامه اقتصادی امروز؛ این کارشناس اقتصادی به تأکید بر افزایش اختیارات و استقلال عمل بانک مرکزی در اجرای سیاست‌های مختلف پولی و ارزی گفت: قطعاً سیاست‌های تثبیت اقتصادی یکی از مهمترین مسایل کشور است که با توجه به عناصر سیاست‌های تثبیت، بانک مرکزی هم به عنوان نقش آفرین اصلی این موضوع در کشور در اجرای آن نقش و جایگاه ویژه‌ای دارد بدینیهی استست بانک مرکزی برای نقش آفرینی هر چه بهتر و بیشتر در سیاست‌های تثبیت نیانمند برخورداری از اختیارت و استقلال عمل است که این توان مدیریتی و اجرایی نباید در طول برنامه‌ها دچار مشکل



است. مطمئناً بانک مرکزی در بسیاری از موضوعات وضع گیری‌های خوبی داشته که توانسته‌ترخ از راز در بازار مدیریت و کنترل کندی ترید تقویت تعاملات دولت و بانک مرکزی نیز می‌تواند روند کنونی بازار از را حفظ کند. این کارشناس اقتصادی با اشاره به روند امیدوار کننده دیپلماسی سیاسی و اقتصادی دولت و بانک مرکزی و نقش آن در آرامش بازار ارز اظهار داشت: خوشبختانه دولت و بانک مرکزی توانسته اند در روند دیپلماسی منطقه‌ای و همکاری‌های بین المللی پولی بانکی و همچنین کاهش نیاز به دلار در مبادلات خارجی، گام‌های بسیار مثبتی بردارند و نمره قبولی بگیرند. در این خصوص باید به بهبود روابط با کشورهای منطقه از جمله عربستان و همچنین حضور در میمان‌های دانشگاهی، بریکس، اوراسیا و اکو اشاره کرد که این اتفاقات می‌تواند تأثیر بسزایی در اقتصاد ایران داشته باشد.

## ساماندهی حساب‌های اجاره‌ای ضروری است

معاون نظارت بانسک مرکزی اعلام کرد: بانک‌ها تادی ماه‌فرض دارند «دستورالعمل نحوه امپهال مطالبات موسسات اعتباری» را اجرا کنند. به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، فریاد محظوبو: معلون نظارت بانک مرکزی در جلسه‌ای که به منظور تبادل نظر در رابطه با برنامه اجرایی شبکه بانکی برای ارتقای نظام مبارزه با پولشویی و رفع چالش‌های مرتبط با آن با حضور مدیران عامل بانک‌ها، اعضای هیأت مدیره و نمایندگان مبارزه با پولشویی شبکه بانکی در محل بانک مرکزی برگزار شد اعلام کرد تا زمانی که بانک‌ها به منظور مقابله و کیفیت مناسبی در حوزه مبارزه با پولشویی دست یابند، به ارزیابی‌های مستمر خود ادامه و نتایج آن را نیز در اختیار شبکه بانکی قرار خواهیم دادو بانک مرکزی با تأکید بر ضرورت نظارت جدی بانک‌ها در زمینه معضل حساب‌های اجاره‌ای، گفت: حساب‌های اجاره‌ای یکی از مهمترین مباحثی است که اثرات منفی آن در حوزه مبارزه با پولشویی متفاوت از سایر مباحثی است. این موضوع نیاز منفی این پدیده در ماه‌های اخیر در زمینه کنترل بازار ارز به عینه مشاهده شد و لذا توجه ویژه به این موضوع ضرورت دارد. محظوبو اجرای شدن «دستورالعمل نحوه امپهال مطالبات موسسات اعتباری» را یکی از اولویتهای حوزه نظارت عنوان کرد و گفت: بانک‌ها باید با جدیت هر چه بیشتر نسبت به پیاده سازی این اقدام کنند، چرا که این موضوع در معاملات بانک مرکزی با بانک‌ها تأثیر گذار خواهد بود و نادی ماه‌فرض بانک‌ها را به هم عملیاتی شده باشد، برخورد مناسب و جدی صورت می‌گیرد چرا که معتمد عدم اجرای این دستورالعمل کیفیت درآمد و شناسایی درآمد و طبقه بندی درای‌ها را در صورت‌های مالی بانک‌ها تحت تأثیر قرار می‌دهد. معاون نظارت بانک مرکزی خاطرنشان کرد: در جلسه اخیر بانک مرکزی با مدیران عامل بانک‌ها به دلیل اهمیت مباحث نظارتی و مختر شد در جلسه‌ای با حضور مدیران عامل بانک‌ها و مدیران بانک‌ها در این خصوص بر این اساس پیش از این نیز بررسی جامع نحوه اجرای مقررات و الزامات مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم با رویکرد ریسک محور توسط این بانک انجام و نتایج برای هر یک از موسسات اعتباری ارسال شده بودو در ادامه افزود ضروری است گزارش‌های بانک مرکزی در هیأت مدیره بانک‌ها مورد توجه قرار گیرد و برنامه‌های منسجم در همین راستا بانک مرکزی در اختیار هیأت مدیره بانک‌ها قرار گیرد و به ویژه مبارزه با پولشویی را مورد توجه قرار دهند. لذا از حوزه مبارزه با پولشویی بانک مرکزی نیز خواسته ام که برنامه‌های شبکه بانکی از آن‌ها اخذ شود. معاون نظارت بانک مرکزی خاطرنشان کرد در جریان این گزارش که تهیه آن بیش از یک سال به طول انجامید حوزه مبارزه با پولشویی بانک‌ها حضور فعالانه داشتند و از آن‌ها قاطری نمی‌گرفت. البته در این باره گام قابل توجهی برداشته شد. در جلسه اخیر بانک‌ها این موضوع را جدی بگیرند و برنامه‌های اجرایی آن تدوین کنند تا به واسطه این برنامه در گزارش بعدی، شاهد شد کیفی فعالیت‌های نظارتی بانک‌ها با پولشویی با بیان اینکه گزارش مذکور، اولین گزارش جامع در خصوص شرایط، چالگه و نحوه رفتار بانک‌ها در حوزه مبارزه با پولشویی بود، تصریح کرد: این موضوع از یادداشت‌های مختلف برای بانک‌ها آغاز می‌شود تا یک ماه آینده همه بانک‌ها برنامه‌های اصلاحی را تار تا مبتنی بر گزارش بانک مرکزی ارائه کنند و تا پایان سال نیز گزارشی به روز از روند اصلاح، مجدداً تهیه خواهد شد.

## پرداخت بیش از ۱۷۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات توسط بانک سپه



پرداخت بیش از ۱۷۳ هزار میلیارد ریال در قالب ۱۲۳ فقره تسهیلات توسط بانک سپه در هفت‌ماه نخست سال جاری صورت گرفت.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، بانک سپه در هفت‌ماه نخست سال جاری مبلغ ۱۷۳ هزار و ۳۱۸ میلیارد و ۲۸۹ میلیون ریال در قالب ۱۲۳ هزار و ۵۷۸ فقره تسهیلات خرد به بخش‌های ازدواج، فرزندآوری، خرید کالای شخصی توسط مسکن کننده نهایی (خانوار) مبلغ ۱۸۹۱۹ هزار میلیارد ریال معادل ۳۹۶ درصد از کل تسهیلات پرداختی به مصرف کنندگان نهایی (خانوار) است.

سهم تسهیلات پرداختی در دوره یاد شده نسبت به سال گذشته بخش صنعت و معدن در هفت ماهه سال ۱۴۰۲ معادل ۲۰۸۵ هزار میلیارد ریال بوده است که حاکی از تخصیص ۲۸۶ درصد از منابع تخصیص یافته به سرمایه در گردش کلیه بخش‌های اقتصادی (مبلغ ۱۸۲۳۲۲۲ هزار میلیارد ریال معادل ۸۲۴ درصد از کل تسهیلات پرداختی در دوره یاد شده است. تسهیلات پرداختی در بخش صنایع و خدمات (مبلغ ۲۰۲۵۸ هزار میلیارد ریال) در تأمین سرمایه در گردش پرداخت شده است که بیاتر توجه و اولویتهای به تأمین منابع برای این بخش توسط بانک‌ها در سال ۱۴۰۲ است.

**تسهیلات خرد (کمتر از ۳۰۰ میلیون ریال)** از کل تسهیلات پرداختی در دوره یاد شده ۶۲۹۶۶ هزار میلیارد ریال معادل ۳۶ درصد به صورت تسهیلات خرد اعطا شده است. همچنین مبلغ ۵۳۴۶ هزار میلیارد ریال نیز در قالب کارتهای اعتباری انجام شده است که با احتساب این مبلغ کل تسهیلات پرداختی خرد (کمتر از سه میلیارد ریال) به مبلغ ۸۴۰۰۲ هزار میلیارد ریال معادل ۳۲۶ درصد کل تسهیلات پرداختی را شامل می‌شود.

با توجه به اینکه تسهیلات پرداختی در قالب کارتهای اعتباری نیز در بخش خانوار پرداخت شده است، با این اوصاف سهم بخش خانوار از ۱۶۸ درصد به ۱۸۳ درصد کل تسهیلات پرداختی افزایش یافته است. البته هم‌چنین باید در تداوم مسیر جاری، ملاحظات مربوط به کنترل تورم را نیز در نظر گرفت و همواره مراقب قدرت گرفتن پتانسیل تورمی ناشی از فشار تقاضای کل در اقتصاد نیز بود.

در این اساس، ضروری است به افزایش توان مالی بانک‌ها از طریق افزایش سرمایه و بهبود کیفیت سرمایه بانک‌ها، کاهش تسهیلات غیرجاری و بازگرداندن آنها به مسیر صحیح اعتباری بانک‌ها، افزایش بهره‌وری بانک‌ها در تأمین سرمایه در گردش تولیدی، هرچیز از فشارهای مضاعف بر دارایی بانک‌ها و ترتیب تکمیل تسهیلاتی در قالب تکمیل پروژههای گازرسانی استان هرمزگان و ساخت یا خرید مسکن اعضای طبقاتی و غیره در استان‌های خوزستان، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری و هرمزگان اختصاص داده است.

بانک سپه همچنین در مدت مورد اشاره مبلغ ۴۲۰ میلیارد و ۱۲۸ میلیون ریال به رقم ۷۵ هزار میلیارد ریال به بخش‌های تسهیلاتی در قالب تکمیل پروژههای گازرسانی استان هرمزگان و ساخت یا خرید مسکن اعضای طبقاتی و غیره در استان‌های خوزستان، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری و هرمزگان اختصاص داده است.

## آغاز آموزش آنلاین هزاران نفری در کارگزاری بانک صادرات ایران



پدید خواهد آورد و دست نمودن جغرافیایی بازار سرمایه را افزایش می‌دهد. سید هدایت ابطیحی زیرساخت‌های فراهم شده برای عملیاتی شدن این پروژه آموزش را دیگر مورد توجه در این طرح اعلام کرد و افزود این بسته آموزشی بازار سرمایه در برنامه‌های آموزشی کارکنان بانک قرار گرفته است.

در این راستا، مدیرعامل بانک صادرات ایران گفت: تلاش شده است تا تمامی اقدامات لازم برای آشنایی با انواع بازارهای بورس، ارکان و تحلیل‌های مقدماتی بازار سرمایه ارائه و در پایان دوره با همکاری کارکنان کارگزاری بورس، گویهنامه حضور در کلاس‌ها و مشارکت در دوره صادر می‌شود. اولین قدم در بحث بازاریابی در بازار سرمایه، آموزش است و در تلاش هستیم تا هر چه سریع‌تر بانک صادرات ایران را به یک ایستگاه معاملاتی بازار سرمایه تبدیل کنیم و برای این منظور سامانه یکپارچه‌پلاس به زودی رونمایی خواهد شد.

در این نشست همچنین معاونت آموزش و توسعه کارکنان کارگزاری بورس اوراق بهادار نیز با تشریح وظایف و اقدامات کارکنان کارگزاری بورس اوراق بهادار گفت: خوشحالیم که در این پروژه بزرگ آموزش در کنار بانک بزرگ صادرات ایران و کارگزاری آن هستیم.

مسلم نیلجی افزود: کارکنان کارگزاری علاوه بر رسیدگی به امور اعضای خود، وظیفه توسعه سودا مالی و آموزش را نیز بر عهده دارند و در تمامی تصمیمات در حوزه آموزش و گویهنامه‌های بازار سرمایه نقش دارد.

وی همچنین از ایجاد سرویس آموزش بازار سرمایه در مدارس با همکاری وزارت آموزش و پرورش و همچنین وزارت علوم تحقیقات و فناوری خبر داد. وی گفت: کارکنان کارگزاری بورس اوراق بهادار تهران در کنار بانک صادرات ایران به عنوان یکی از بزرگترین بانک‌های کشور برای ارتقای دانش و آموزش کارکنان در زمینه بازار سرمایه ایستاده است و در گام اول این آموزش برای بیش از ۱۸ هزار پرسنل بانک ۹ دوره آموزشی در نظر گرفته شده که از بهترین اساتید در این دوره‌ها استفاده خواهد شد.

در این نشست همچنین سید هدایت حسینی مدیرعامل شرکت پردازش اطلاعات ایزد نیا در ارائه کلیات و توضیحاتی‌های این شرکت، کمک به ایجاد بستری آموزشی و فعالیت فعالان بازار سرمایه برای شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران را از جمله رسالت‌های این شرکت معرفی کرد و برای توسعه بسترهای آموزشی در بازار سرمایه اعلام آمادگی کرد.

بزرگترین پروژه آموزشی تاریخ بازار سرمایه کشور توسط کارگزاری بانک صادرات ایران از تاریخ ۲۰ آبان‌ماه سال جاری با استقبال شایان توجه مخاطبان و علاقمندان آغاز و تمامی فراگیران از سراسر کشور در یک زمان به صورت آنلاین در قالب یک بسته آموزشی با ۱۲ مبحث آموزشی کاربردی طی ۲۴ ساعت آموزش مهارت و تسلط مناسبی بر بازار سرمایه کشور کسب خواهند کرد و در پایان با گذراندن آزمون پایان دوره گواهی معتبر آموزشی دریافت خواهند کرد.

## پرداخت وام‌های بانکی افزایش یافت؟

طبق اعلام بانک مرکزی، تسهیلات پرداختی بانک‌ها طی هفت ماه ابتدایی امسال مبلغ ۲۸۰۴۷۸۹ هزار میلیارد ریال است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل مبلغ ۵۴۴۴۰۴ هزار میلیارد ریال (معادل ۲۳۰۹ درصد) افزایش داشته است.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، از کل تسهیلات پرداختی در دوره یاد شده نسبت به سال گذشته بخش صنعت و معدن در هفت ماهه سال ۱۴۰۲ معادل ۲۰۸۵ هزار میلیارد ریال بوده است که حاکی از تخصیص ۲۸۶ درصد از منابع تخصیص یافته به سرمایه در گردش کلیه بخش‌های اقتصادی (مبلغ ۱۸۲۳۲۲ هزار میلیارد ریال معادل ۸۲۴ درصد از کل تسهیلات پرداختی در دوره یاد شده است. تسهیلات پرداختی در بخش صنایع و خدمات (مبلغ ۲۰۲۵۸ هزار میلیارد ریال) در تأمین سرمایه در گردش پرداخت شده است که بیاتر توجه و اولویتهای به تأمین منابع برای این بخش توسط بانک‌ها در سال ۱۴۰۲ است.

**تسهیلات خرد (کمتر از ۳۰۰ میلیون ریال)** از کل تسهیلات پرداختی در دوره یاد شده ۶۲۹۶۶ هزار میلیارد ریال معادل ۳۶ درصد به صورت تسهیلات خرد اعطا شده است. همچنین مبلغ ۵۳۴۶ هزار میلیارد ریال نیز در قالب کارتهای اعتباری انجام شده است که با احتساب این مبلغ کل تسهیلات پرداختی خرد (کمتر از سه میلیارد ریال) به مبلغ ۸۴۰۰۲ هزار میلیارد ریال معادل ۳۲۶ درصد کل تسهیلات پرداختی را شامل می‌شود.

با توجه به اینکه تسهیلات پرداختی در قالب کارتهای اعتباری نیز در بخش خانوار پرداخت شده است، با این اوصاف سهم بخش خانوار از ۱۶۸ درصد به ۱۸۳ درصد کل تسهیلات پرداختی افزایش یافته است. البته هم‌چنین باید در تداوم مسیر جاری، ملاحظات مربوط به کنترل تورم را نیز در نظر گرفت و همواره مراقب قدرت گرفتن پتانسیل تورمی ناشی از فشار تقاضای کل در اقتصاد نیز بود.

در این اساس، ضروری است به افزایش توان مالی بانک‌ها از طریق افزایش سرمایه و بهبود کیفیت سرمایه بانک‌ها، کاهش تسهیلات غیرجاری و بازگرداندن آنها به مسیر صحیح اعتباری بانک‌ها، افزایش بهره‌وری بانک‌ها در تأمین سرمایه در گردش تولیدی، هرچیز از فشارهای مضاعف بر دارایی بانک‌ها و ترتیب تکمیل تسهیلاتی در قالب تکمیل پروژههای گازرسانی استان هرمزگان و ساخت یا خرید مسکن اعضای طبقاتی و غیره در استان‌های خوزستان، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری و هرمزگان اختصاص داده است.

بانک سپه همچنین در مدت مورد اشاره مبلغ ۴۲۰ میلیارد و ۱۲۸ میلیون ریال به رقم ۷۵ هزار میلیارد ریال به بخش‌های تسهیلاتی در قالب تکمیل پروژههای گازرسانی استان هرمزگان و ساخت یا خرید مسکن اعضای طبقاتی و غیره در استان‌های خوزستان، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری و هرمزگان اختصاص داده است.

بانک سپه همچنین در مدت مورد اشاره مبلغ ۴۲۰ میلیارد و ۱۲۸ میلیون ریال به رقم ۷۵ هزار میلیارد ریال به بخش‌های تسهیلاتی در قالب تکمیل پروژههای گازرسانی استان هرمزگان و ساخت یا خرید مسکن اعضای طبقاتی و غیره در استان‌های خوزستان، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری و هرمزگان اختصاص داده است.

## ۹۰ درصد تسهیلات بانک کشاورزی به بخش کشاورزی پرداخت شده است

تولیدی، فرآیندها و سازوکارهایی برای تقویت شبکه شمش شپری به منظور تکمیل سید خدمات و ارائه خدمات ربالی و ارزی مطلوب و مورد نیاز به همه مشتریان، تنوین و اتخاذ شده است. فرخ نژاد در ادامه، به رشد منابع بانک کشاورزی به ویژه افزایش حجم فعالیت‌های ارزی این بانک اشاره کرد و اظهار داشت: در شاخص رشد، منابع بانک کشاورزی در مقایسه با میانگین شبکه بانکی، رشد قابل قبولی داشته و این امر بیاترگ تأش همکاران ما برای ارائه خدمات مطلوب و موثر به مشتریان و اعتماد و علاقه جامعه نسبت به این بانک ۹۰ ساله است.

وی خاطرنشان کرد در شاخص سهم از بازار ارزی، بانک کشاورزی از ۳ درصد به ۷،۲۳ درصد رسیده و جایگاه آن در جدول سهم از بازار ارزی نظام بانکی از رتبه ۱۰ به ۷ رتبه ۵ صعود کرده است.

مدیرعامل بانک کشاورزی تأکید کرد این بانک در حوزه فناوری اطلاعات و بین شبکه بانکی، رتبه اول را در شاخص تراکنش‌های موفق ششلی کسب کرده که این موفقیت نشان دهنده پایداری و تداوم ارائه خدمات بانکداری الکترونیک به مشتریان است و همچنین با استفاده از تسهیلات و رونمایی خواهد شد.

فرخ نژاد در بخش پایانی سخنانش با بیان این که ۹۰ سال قدمت و ماندگاری بانک کشاورزی، نتیجه و میراث تلاش صادقانه همکاران ما در ادوار مختلف است و مفتخریم که در خدمت جامعه هدف بسیار بزرگ و مهمی هستیم، ابراز امیدواری کرد در آینده در حمایت دولت توانیم بیش از پیش در ارتقای مسئولیت‌ها، خدمت به بخش کشاورزی و تحکیم زیرساخت‌های امنیت غذایی کشور موفق باشیم.

## اقتصاد روسیه با وجود تحریم‌ها به رشد خود ادامه می‌دهد

اقتصاد روسیه در سال ۲۰۲۲ منقبض شده بود، اما در سه ماهه دوم سال جاری به صورت سالانه دوباره به رشد بازگشت و به مجموعه‌ای از چهار فصل متوالی افزایش یافت. داد. مقامات روسیه تخمین می‌زنند که اقتصاد در ۲۰۲۳ بهبود خواهد یافت و بانک مرکزی روسیه در ۲۱ تا ۲۸ درصد رشد در سال ۲۰۲۳ پیش‌بینی کرده است. اقتصاد روسیه در این دومین سه‌ماهه متوالی به رشد خود ادامه داد.

بر اساس گزارش آژانس آمار فدرال روسیه، Rosstat، اقتصاد روسیه در سه ماهه سوم پس از نقیاض در مدت مشابه سال گذشته ۵۵ درصد به صورت سالانه ۳ درصد برسد. روسیه به یادآوری است که روسیه پس از جنگ با اوکراین تحت تحریم‌های بی‌سابقه قرار گرفت.



اقتصاد روسیه در سال ۲۰۲۲ منقبض شده بود، اما در سه ماهه دوم سال جاری به صورت سالانه دوباره به رشد بازگشت و به مجموعه‌ای از چهار فصل متوالی افزایش یافت. داد. مقامات روسیه تخمین می‌زنند که اقتصاد در ۲۰۲۳ بهبود خواهد یافت و بانک مرکزی روسیه در ۲۱ تا ۲۸ درصد رشد در سال ۲۰۲۳ پیش‌بینی کرده است. اقتصاد روسیه در این دومین سه‌ماهه متوالی به رشد خود ادامه داد.

بر اساس گزارش آژانس آمار فدرال روسیه، Rosstat، اقتصاد روسیه در سه ماهه سوم پس از نقیاض در مدت مشابه سال گذشته ۵۵ درصد به صورت سالانه ۳ درصد برسد. روسیه به یادآوری است که روسیه پس از جنگ با اوکراین تحت تحریم‌های بی‌سابقه قرار گرفت.

اقتصاد روسیه در سال ۲۰۲۲ منقبض شده بود، اما در سه ماهه دوم سال جاری به صورت سالانه دوباره به رشد بازگشت و به مجموعه‌ای از چهار فصل متوالی افزایش یافت. داد. مقامات روسیه تخمین می‌زنند که اقتصاد در ۲۰۲۳ بهبود خواهد یافت و بانک مرکزی روسیه در ۲۱ تا ۲۸ درصد رشد در سال ۲۰۲۳ پیش‌بینی کرده است. اقتصاد روسیه در این دومین سه‌ماهه متوالی به رشد خود ادامه داد.

بر اساس گزارش آژانس آمار فدرال روسیه، Rosstat، اقتصاد روسیه در سه ماهه سوم پس از نقیاض در مدت مشابه سال گذشته ۵۵ درصد به صورت سالانه ۳ درصد برسد. روسیه به یادآوری است که روسیه پس از جنگ با اوکراین تحت تحریم‌های بی‌سابقه قرار گرفت.

### اخبار کوتاه

**افول رشد اقتصادی اروپا**  
کمیسون اروپا پیش‌بینی رشد اقتصادی اتحادیه اروپا و منطقه یورو را برای سال میلادی کنونی و سال ۲۴+۲۰ کاهش داد. به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از بیزنس، کمیسون اروپا اعلام کرد که هم اتحادیه اروپا و هم منطقه یورو رشد کمتر از پیش‌بینی قبلی در سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ را ثبت خواهند کرد. در آخرین پیش‌بینی پاییزی، رشد تولید ناخالص داخلی طی سال جاری میلادی در اتحادیه اروپا و منطقه یورو به ۰۶ درصد خواهد رسید که ۰۲ درصد نسبت به پیش‌بینی تابستان کاهش یافته، حتی در مقایسه با پیش‌بینی بهار، ۰۴ درصد نزول کرده است. این موسسه همچنین خاطرنشان کرد که انتظار می‌رود با بهبود مصرف از طریق افزایش دستمزدهای واقعی، سرمایه‌گذاری حمایتی و تقاضای خارجی افزایش یابد و رشد به میزان ملایمی بهبود پیدا کند. پیش‌بینی می‌شود که رشد تولید ناخالص داخلی اتحادیه اروپا تا سال ۲۰۲۴ به ۱۳ درصد بهبود یابد، اما همچنان تحت پتانسیل و با بازگری نزولی ۰۱ درصدی نسبت به تابستان است اما انتظار می‌رود تا سال ۲۰۲۵ به ۱۷ درصد افزایش یابد. تخمین زده می‌شود که در منطقه یورو، رشد تولید ناخالص داخلی کمی پایین‌تر باشد و در سال ۲۰۲۴ به ۱۲ درصد و در سال ۲۰۲۵ به ۱۶ درصد برسد.

**اقتصاد انگلستان رکورد ۷۳ ساله را شکست**  
نرخ سالانه شاخص قیمت مصرف‌کننده انگلستان به کمترین میزان از زمان شروع ثبت آن در ژانویه ۱۹۵۰ رسید.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از اکونومی، دفتر آمار ملی انگلستان اعلام کرد که شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) در ماه اکتبر نسبت به ماه مشابه سال قبل ۴۶ درصد افزایش یافته و تورم ماهانه نسبت به ماه قبل تغییری نداشته است. این گزارش خاطرنشان کرد که سهم نزولی قابل توجهی در تغییر ماهانه نرخ‌های سالانه شاخص هماهنگ بهای مصرف‌کننده (HICP) که هزینه‌های پرداخت‌شده توسط خانوارها برای کالاها را در نظر می‌گیرد و شاخص قیمت مصرف‌کننده مربوط به مسکن و خدمات خانگی مشاهده شده است. این شاخص در ماه اکتبر به ۵،۷ درصد، غذای کلک و خدمات شاخص شاخص قیمت مصرف‌کننده سالانه در ماه اکتبر به ۵،۷ درصد رسید، در حالی که این رقم ماهانه ۰،۲ درصد افزایش داشت که بهتر از ۰،۵ درصد در سپتامبر بود. تورم انگلستان در ماه اکتبر به ۴۶ درصد کاهش یافته.

**نومین بانک بزرگ آلمان به سرزمین رمن‌ل‌های دیجیتال گام گذاشت**

کارمز بانک که بعد از دوپچه بانک بزرگترین بانک آلمان محسوب می‌شود، منجوز نگهداری رمز ارز را دریافت کرد. به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از بیزنس، کارمز بانک طی بیانیه مطبوعاتی اعلام کرد که اولین بانک آلمانی با خدمات کامل است که منجوز نگهداری رمز ارز را دریافت می‌کند. با این مجوز، بانک قادر خواهد بود که گستره وسیعی از خدمات دارایی دیجیتال را با تأکید ویژه بر دارایی‌های رمزنگاری شده ایجاد کند. این بانک با هدف حمایت از مشتریان نهادهای خود نیز تمام امن و قابل اعتماد با انتقال کامل با مقررات ایجاد خواهد کرد. مدیرعامل کارمزبانک، یورد لولویری دل کاستور اظهار کرد مجوز به ما اعطا شده است، به نقطه عطف مهمی دست یافته‌ایم و افزود این امر تمهید مستمر ما را به استفاده از آخرین فناوری‌ها و نوآوری‌ها نشان می‌دهد. همچنین پایه و اساس حمایت از مشتریان را در زمینه دارایی‌های دیجیتال تشکیل می‌دهد. مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال ۱۲۶ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به گذشته ۵۰۰ درصد بیشتر شده است. ۵۱،۰ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین بوده که ۰،۳ درصد افزایش داشته است.

حجم کل بازار ارزهای دیجیتال ۶۱،۹ میلیارد دلار است که ۸۹۲ درصد افزایش داشته است. حجم کل در حالی که غیرمترکز ۸۰،۲ میلیارد دلار است که ۱۱۶۴ درصد کل حجم بازار ارزهای دیجیتال بوده و تمام سهم‌های پایدار ۶۱،۵ میلیارد دلار است که ۸۹۰،۹ درصد از کل حجم بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

**برگزاری مزایه عمومی املاک بانک ایران زمین در آذربایجان**

شرکت پشتیبانی و فروش ابنیه حافظ (سهامی خاص) به نمایندگی از بانک ایران زمین در نظر دارد املاک منسوخه در شهرهای ذیل را با شرایط نقدی از طریق مزایه عمومی بفروشد. رسانند. به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت تا (ساعت ۱۶) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ با مراجعه به نشانی: تهران، نیلور، نامه پاسر، خیابان پاسر، خیابان سوخته، شماره ۵، پلاک ۵، طبقه ۲ غربی نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایه و حداکثر ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ نسبت به تحویل پاکت پیشنهاد خود اقدام فرمایند. ضمناً با مراجعه به وب‌سایت شرکت پشتیبانی و فروش ابنیه حافظ به آدرس: https://anas-izir.com/ و همچنین اسکن QR-Code این آگهی نیز تصویر اسناد مزایه قابل مشاهده و دریافت است.

**بانک سامان افزایش سرمایه می‌دهد**

دو شرکت آسان پرداخت و بانک سامان از برنامه افزایش سرمایه ۱۳۳ و ۶۶ درصدی از دو محل آورده نقدی سهامداران و سود انباشته خبر دادند. به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، دو شرکت آسان پرداخت و بانک سامان از برنامه افزایش سرمایه ۱۳۳ و ۶۶ درصدی از دو محل آورده نقدی سهامداران و سود انباشته خبر دادند. بر اساس این گزارش، «آسان» در نظر دارد سرمایه فعلی را از ۵۵۵ میلیارد به ۱۲ هزار میلیارد تومان برساند. تأمین مالی این شرکت بورس از دو محل آورده نقدی سهامداران و سود انباشته به منظور انطباق با الزامات بانک مرکزی در خصوص شرکت‌های پرداخت الکترونیک، خرید دستگاه کارتخوان و پایانه‌ها و فروشگاه‌ها و توسعه زیرساخت‌های فنی، اصلاح ساختار مالی و جلوگیری از خروج نقدی‌های اعلام خواهد شد. همچنین «سامان» در صدد است سرمایه فعلی را از ۴۸ به ۵۸ هزار میلیارد تومان برساند. تأمین مالی این بانک فرابورسی از دو محل سود انباشته به منظور بهبود ساختار سرمایه و بهره‌رندی از مزایای مالیاتی قانون بودجه اعمال خواهد شد.

**وقتی مسکن دیگر برای کارمندان و کارگران در دسترس نیست**

**ادامه از صفحه یک**  
می‌توان گفت در برخی از شهرستان‌ها و مراکز استان‌ها، کسائی که فروش پیش‌ملک داشتند و حالا روزی که واحد مسکنی را تحویل می‌دهند، حتی نتوانستند سرمایه‌ای لپوشان را که زمین بود، مجدداً خریداری کنند. بر این اساس، می‌توان گفت شرایط مطلوبی در حوزه ساخت‌وساز نداریم. منصف مقدم، نماینده اقتصادی که مسئول یک شرکت دولتی در اقتصاد کشور بود، در حوزه ساخت‌وساز در نشست حوزه فروش مسکن هم مشکل داشتیم. شما اثر نگاه کنید و ببینید بازار مسکن نسبت به سایر بازارهای سرمایه‌ای، توانسته خود را انگداری کند، چرا که شرایط مالی مردم برای خرید مسکن مناسب نیست و همین موضوع باعث شده که مسکن در دامنه‌های گذشته حتی کاهش قیمت داشته باشد. در حال حاضر مصرفی و قشر کارمند و کارگر، دیگر نمی‌توانند به همین راحتی صاحب مسکن شوند. مشکل ما اینست که دولت توانیم بیش از پیش در ارتقای مسکن به دو شیوه افزایش واهی بانکی و افزایش دستمزدهای حقوقی این در شرایطی است که هم‌گوشن واهی بانکی، شرایط مناسبی را برای متقاضیان مسکن فراهم نمی‌کند. این مسائل باعث شده که توان خرید مسکن مردم کاهش پیدا کند.

**هیأت موضوع تعیین و تکلیف وضعیت بنی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر اثر شماره ۲۷۲۲/۱۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد بنی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات بااعراض متقاضی آقای فتحعلی لطف آبادی فرزند مهدی به حد ملی ۱۳۰۵۱۳۱۷ در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۶۱۱۶/۱ مترمربع از پلاک ۴۹- اصلی به کلاسه ۲۴۱/۱۴۰ واقع در مساحت نکا بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از وارثین مرحوم قاسمعلی آشکاران محرز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض با درخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینمی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۵۹۵۷۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

امیر خندان ربانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا ۴۹۸۴

