وزیر راه و شهرسازی:

بانک‌هایی که به مردم تسهیلات مسکن ندهند، جریمه می شوند

وزیر راه و شهرسازی در جریان افتتاح از پروژه‌های مسکونی و روبنایی وزیربنایی شهر جدید اندیشه بر همکاری بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات مسکن تاکید کرد و گفت: بانک‌هایی که از پرداخت تسهیلات مسکن استنکاف کردند جریمه شده و مکلف به پرداخت جریمه هستند.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز ، مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی با حضور در شهر جدید اندیشه، پروژه‌های مسکونی، تجاری و زیربنایی تکمیل شده این شهر جدید را افتتاح کرد.

بهره‌برداری بیش از ۹۸۰ واحد مسکونی مشارکتی در شهر جدید اندیشه

بذرپاش با بیان اینکه در طی این سال‌ها حدود ۳۰ هزار واحد مسکونی در این شهر احداث شده و جمعیت مناسبی در این شهرها ساکن شده است، افزود: در جریان بازدید از شهر جدید اندیشه بیش از ۹۸۰ واحد مسکونی در مشارکت شرکت عمران شهرهای جدید، بانک مسکن و بخش خصوصی به بهره‌برداری رسید.

وی تصریح کرد: یکی از سیاست‌های وزارت راه و شهرسازی تولید هرچه بیشتر مسکن است و یکی از نقاط هدف برای تولید مسکن، شهرهای جدید است. برنامه‌ریزی شده تا در کنار ساخت و عرضه بیشتر مسکن، مدیریت بازار مسکن نیز با عرضه بیشتر انجام شود.وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه تا دهه فجر امسال تعداد قابل ملاحظه ای واحد مسکونی در سراسر کشور از جمله شهر جدید اندیشه در قالب مشارکتی به بهره‌برداری می‌رسد، افزود: بخشی از این پروژه ها در مشارکت شرکت عمران شهرهای جدید و بانک مسکن به بهره برداری می رسد. همچنین این سیاست در سایر شهرهای جدید سراسر کشور از جمله پردیس و سایر شهرهای استان تهران در حال برنامه ریزی و اجراست.

بذرپاش از دیگر برنامه‌های حوزه مسکن ایجاد شهرک‌های خصوصی نام برد و گفت: در ایجاد شهرک‌های خصوصی مشارکت بیشتر بخش خصوصی مورد تاکید است و مقرر شده است با مدل‌های جدید و جذاب میزان مشارکت بخش خصوصی را در فرآیند تولید مسکن تقویت کنیم.

وی اظهار کرد: مشارکت بخش خصوصی در کیفیت ساخت و حجم و تعداد واحدها، تاثیر جدی دارد.

مجوز ایجاد چندین شهرک خصوصی تا پایان سال صادر می‌شود

بذرپاش با بیان اینکه ایجاد شهرک‌های خصوصی مراحل نهایی خود را طی می کند، گفت: مجوز یک شهرک خصوصی صادر شد و تا پایان سال مجوز تعدادبیشتری شهرک خصوصی نیز صادر می‌شود.وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: بانک‌هایی که از پرداخت تسهیلات مسکن استنکاف کردند جریمه شده و مکلف به پرداخت جریمه هستند.بنا بر اعلام وزارت راه و شهرسازی، وی در رابطه با واریز مبلغ جریمه به صندوق ملی مسکن، با بیان اینکه در بانک مرکزی جلسات مختلفی برگزار شده و ارتباط مستمر با بانک مرکزی در حال انجام است، گفت: نماینده ای را برای این کار معرفی کرده ایم و یک نماینده را نیز رئیس کل بانک مرکزی معرفی کرده است تا با نگاه کارشناسی هر جایی مشکل وجود دارد، برطرف شود.وزیر راه و شهرسازی در پایان گفت: عملکرد بانک‌ها بهتر شده است، ولی تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله است.

معاون وزیر اقتصاد:

بانک‌کشاورزی در مسیر حرفه‌ای مدیریت می‌شود

محمدجواد شریف زاده معاون بانک، بیمه و شرکت های دولتی وزیر اقتصاد در جلسه بررسی عملکرد شش ماهه بانک کشاورزی، با اعلام رضایت وزارت اقتصاد از وضعیت کنونی و عملکرد بانک کشاورزی اظهار داشت: خوشبختانه این بانک در وضعیت پایدار قرار دارد و در مسیر حرفه ای مدیریت می شود.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، شریف زاده با تأکید بر اینکه گردش مالی شرکت های حوزه کشاورزی باید در بانک کشاورزی متمرکز شود، تصریح کرد: با توجه حجم عملیات مالی شرکت های فعال در بخش کشاورزی، ضروری است متناسب با این عملیات، ابزارها و خدمات اعتباری نیز توسعه یابد.معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی، با تأکید بر تحول دیجیتال به عنوان ضرورت بانکداری، ایجاد درآمدهای کارمزدی بانک ها را نیز ضروری دانست و خاطرنشان کرد: تأمین مالی زنجیره های تولید از جمله مواردی است که باید مورد توجه قرار گرفته و ابزارهای ریالی ـ اعتباری متناسب با نیازهای فعالان این بخش طراحی و ارائه شود.شریف زاده با اشاره به حجم عملیات بین المللی بخش کشاورزی به ویژه واردات کالاهای اساسی، بر ضرورت توسعه فعالیت های ارزی و همچنین شناسایی ظرفیت های جدید در این بخش تأکید کرد و افزود: از طریق ایجاد شعب ارزی یا دفتر نمایندگی در سایر کشورها نیز می توان بستر مناسبی را برای ارائه خدمات مطلوب تر به فعالان این بخش فراهم کرد.وی با اشاره به شرایط بخش کشاورزی در سال گذشته از جمله نوسانات قیمت نهاده ها که چالش هایی را برای برخی از زنجیره های تولید ایجاد کرده بود و همچنین افزایش نیاز واحدهای تولیدی دام و طیور به تسهیلات سرمایه در گردش، یادآور شد: گرچه در سال جاری، بخش مهمی از این مشکلات با حمایت بانک کشاورزی برطرف شده است اما باید به این بانک کمک کنیم تا همچنان بازوی توانمند حمایت از زنجیره های تولید در کشور باشد.شریف زاده با بیان اینکه محدودیت منابع و همچنین ضرورت اجرای سیاست های بانک مرکزی از مهم ترین دغدغه های بانک کشاورزی در زمینه پرداخت تسهیلات است، تصریح کرد: باید با سرعت بخشیدن به وصول مطالبات، توسعه درآمدهای کارمزدی و ابزارهای اعتباری، فروش اموال مازاد و همچنین توسعه خدمات ارزی، منابع و درآمدهای این بانک افزایش یافته تا در تأمین مالی بخش کشاورزی اختلالی ایجاد نشود.وی با اشاره به فرهنگ سازمانی غنی بانک کشاورزی و ضرورت حفظ، تقویت و اشاعه این فرهنگ، بر لزوم ارتقای کیفیت و کمیت نیروی انسانی در این بانک با بهره گیری از دانش و توان نیروهای جوان و نخبه های دانشگاهی تأکید کرد.معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی در خاتمه ضمن قدردانی از تلاش های مدیرعامل، مجموعه مدیریتی و کارکنان بانک کشاورزی اظهار داشت: در راستای ارتقای جایگاه نظام بانکی و آگاهی عموم هموطنان از خدمات و اقدامات صورت گرفته برای حمایت از تولید و اشتغال، ضروری است با استفاده از روش های مختلف این اقدامات به اطلاع مردم عزیز برسد.خاطرنشان می شود در این جلسه فرشید فرخ نژاد مدیر عامل بانک کشاورزی، رئیس و اعضای هیات مدیره و هیات عامل این بانک و همچنین نمایندگانی از وزارت امور اقتصادی و دارایی نیز حضور داشتند.

از سوی بانک مرکزی؛

دستورالعمل تأسیس و فعالیت صرافی‌ها اعلام شد

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای دستورالعمل «اجرایی تأسیس، فعالیت و نظارت بر صرافی ها» را ابلاغ کرد.به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، اهم اصلاحات به عمل آمده، اصلاحیه «دستورالعمل اجرایی تأسیس، فعالیت و نظارت بر صرافی‌ها» مصوب شورای پول و اعتبار بدین شرح است:

۱) از این پس، امکان فعالیت صرافی‌ها در قالب دو نوع صرافی مشتمل بر صرافی نوع اول و صرافی نوع دوم با سطوح فعالیت متفاوت فراهم است.

شرکت صرافی نوع اول مجاز به انجام فعالیت خرید و فروش نقدی ارز و مسکوک است. شرکت صرافی نوع دوم با سطح فعالیت اول امکان انجام فعالیت خرید و فروش نقدی ارز و مسکوک را خواهد داشت. شرکت صرافی نوع دوم با سطح فعالیت دوم مجاز به انجام فعالیت‌های خرید و فروش نقدی ارز و مسکوک و صدور حواله‌های ارزی است. شرکت صرافی نوع دوم با سطح فعالیت سوم نیز مجاز به انجام فعالیت‌های خرید و فروش نقدی ارز و مسکوک و صدور حواله‌های ارزی و ارایه خدمات ارزی برون‌مرزی خواهد بود.

۲) تأسیس صرافی نوع اول صرفاً توسط اشخاص حقیقی و در قالب شرکت تضامنی امکان‌پذیر است.

۳) تأسیس صرافی نوع دوم توسط اشخاص حقیقی در قالب شرکت تضامنی و توسط اشخاص حقوقی مشتمل بر بانک‌ها و شرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول و دوم فرابورس ایران در قالب سهامی خاص امکان‌پذیر است.

۴) صرافی نوع اول در استان تهران و شهرهای اصفهان، اهواز، تبریز، شیراز، کرج، مشهد، قم و ارومیه با حداقل سرمایه دویست و پنجاه میلیارد ریال و سایر شهرها با حداقل سرمایه یکصد و سی میلیارد ریال امکان تأسیس و فعالیت خواهند داشت.

۵) صرافی نوع دوم با حدود فعالیت در سطوح اول و دوم با حداقل سرمایه هزار میلیارد ریال و صرافی نوع دوم با حدود فعالیت در سطح سوم با حداقل سرمایه دو هزار میلیارد ریال امکان تأسیس و فعالیت خواهند داشت.

۶) صرافی نوع دوم منوط به تحقق شرایط مندرج در دستورالعمل مزبور و اخذ مجوز قبلی از بانک مرکزی مجاز به تأسیس شعبه است.

۷) شرکت‌های صرافی موجود که دارای اجازه‌نامه فعالیت از بانک مرکزی هستند حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل موظف می‌باشند نوع صرافی که در قالب آن ادامه فعالیت خواهند داد را به بانک مرکزی اعلام نمایند.

۸) شرکت‌های صرافی موجود متقاضی دریافت مجوز صرافی نوع دوم حداکثر ظرف مدت یک سال از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل موظف هستند شرایط خود را با مفاد این دستورالعمل تطبیق دهند.

قائم‌مقام مدیر عامل بانک سپه:

هوشمندسازی یک استراتژی راهبردی برای نظام بانکی است

قائم‌مقام مدیرعامل بانک سپه هوشمندسازی را یک استراتژی راهبردی برای نظام بانکی برشمرد و بر لزوم تغییر دیدگاه شبکه بانکی در این خصوص تأکید کرد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، سیدمهدی حسینی قائم‌مقام مدیرعامل بانک سپه در نشست تخصصی «از بانکداری دیجیتال تا بانکداری هوشمند» همایش بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت، بر ضرورت تغییر دیدگاه و پارادایم بانک‌ها نسبت به استراتژی راهبردی هوشمندسازی نظام بانکی تاکید کرد.حسینی اظهار داشت: حکمرانی و نظارت هوشمند از مسائل مهم هوشمندسازی است و نظام بانکی علیرغم پیشرفت‌های خود در حوزه هوشمندسازی باید بیش از پیش به سمت حکمرانی و نظارت هوشمند حرکت کند.

قائم‌مقام مدیرعامل بانک سپه با اشاره به راهبردهای بانکداری هوشمند و پیش نیازهای آن، گفت: در بانک سپه سعی می‌شود به سمت بانکداری دیجیتال و بانکداری هوشمند حرکت شود.

عضو هیئت مدیره بانک سپه افزود: در پذیرش هوشمندی سه تعبیر وجود دارد؛ تغییر نگاه، تغییر پارادایم و تغییر الزامات؛ از منظر تغییر نگاه، بانک‌ها باید بپذیرند که هوشمندی تغییر نگاه نیست، بلکه تغییر راهبرد استراتژیک است. بانک‌ها باید بپذیرند که در آینده نزدیک هوش مصنوعی به‌مثابه دستیار بانکی برای مشتریان، بانک‌ها و کسب‌وکارها عمل خواهد کرد.وی با اشاره به استعداد دیجیتالی خاطرنشان کرد: هیچ نوآوری هوشمندی اتفاق نخواهد افتاد، مگر اینکه به استعداد دیجیتالی بها داده شود. بدون استعداد دیجیتالی، نوآوری دیجیتالی رخ نخواهد داد، بلکه باید به سمت سرمایه‌گذاری هوشمند حرکت کنیم. نمی‌شود وارد دنیای جدیدی شد اما ریسک‌های آن را هم هوشمند مدیریت نکرد.

حسینی ضمن تأکید بر ضرورت استفاده از ابزارهای هوشمند، تصریح کرد: در حوزه فناوری‌های دیجیتالی نقش سیستم‌های هوشمند پیشنهاددهنده بسیار حائز اهمیت است. این سیستم‌ها بر پایه بانکداری متمرکز فعالیت می کنند و می توان بر مبنای آن پلتفرم داده محور ایجاد کرد.

قائم‌مقام مدیرعامل بانک سپه با اشاره به اهمیت بازاریابی دیجیتال در بانکداری هوشمند، اظهار داشت: در بازاریابی دیجیتال باید ریسک هوشمند را مدیریت کنیم.

وی با اشاره به اینکه بعد تکنولوژی و فناوری‌های دیجیتال از دیگر ابعاد مهم این حوزه است، خاطرنشان کرد: در گذار به بانکداری هوشمند باید مفهوم دستیاران مجازی شناخته و درک شود، زیرا در آینده نزدیک این دستیاران به کمک بانکداری هوشمند خواهند آمد.

حسینی بر ضرورت توجه به قابلیت‌های هوشمند مانند خودتشخیصی، خودساماندهی و نظارت تأکید کرد و گفت: بدون این قابلیت‌ها امکان حرکت به سمت بانکداری هوشمند را نداریم.

محمدرضا اکبری جور؛ کارشناس اقتصادی مطرح کرد؛

حفظ ارزش پول ملی با استقلال بانک مرکزی

محمدرضا اکبری جور؛ کارشناس اقتصادی تصریح کرد: کشورهایی که توجه ویژه به استقلال بانک مرکزی کرده‌اند، در دراز مدت با تلاطم پولی کمتری دچار شده‌اند.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز ؛ این کارشناس بازار پول و ارز گفت: دولت‌ها هر زمان که تصمیم گرفتند انضباط پولی در کشورشان برقرار کنند، توجه ویژه‌ای به بانک مرکزی کردند.

اکبری جور تصریح کرد: نتایج یک تحقیق دانشگاهی نشان می‌دهد کشورهایی که توجه ویژه به استقلال بانک مرکزی کرده و دارای بانک مرکزی مقتدرتر هستند، در دراز مدت به تلاطم پولی کمتری دچار شدند.

وی اضافه کرد: به عنوان نمونه زمانی که کشور ترکیه تصمیم گرفت جلوی تورم فزاینده را بگیرد، از یک اقتصاددان مشهور ترک در بانک جهانی کمک گرفت و ایشان با اصلاحاتی که در نظام بانکی و پولی ترکیه به وجود آورد، توانست تورم روز افزون این کشور را مهار کند.

این کارشناس بازار پول و ارز با اشاره به این که اصلاح قوانین بانک مرکزی و ایجاد بخش‌های جدید در ساختار بانک مرکزی کشورمان سالیان زیادی است که احساس می‌شود، گفت: می‌توان نتیجه گرفت که هرچه بانک مرکزی مقتدرتر و در اجرای سیاست‌ها اعمال نظر بیشتری داشته باشد، موجب خواهد شد تا مسائل پولی کشور راحت‌تر حل شود.

اکبری جور با تاکید بر این موضوع که از نظر کلان، بانک مرکزی یک بخش اقتصادی جدا و مستقل در سیستم اقتصادی کشور است، گفت: در حاکمیت بخش G داریم که دولت است و G برای خودش درآمد و هزینه دارد و اقدام به سیاست گذاری می کند. بخش دیگر سیاست‌های پولی و مالی است که وظیفه اصلی آن حفظ ارزش پول ملی و ثبات قیمت‌ها است و این دو بازو شرایط اصلی کشور را تعیین می کنند.

وی اضافه کرد: دولت‌ها تمایل دارند تا بانک مرکزی را در اختیار بگیرند، در این شرایط این دو بازو که تعادل قیمت‌ها را به وجود می‌آورند، تبدیل به یک بازو می‌شوند که دو شاخه دارد، در نتیجه قدرت و اثربخشی که باید داشته باشد را از دست می‌دهند، به عنوان مثال در یک مقطع شورای پول اعتبار که در بانک مرکزی مستقر است، توسط دولت منحل شد.

اکبری جور تاکید کرد: این دو بازو به عنوان دو ابزار جداگانه و مستقل عمل می کنند که البته در کنار هم باید استفاده شوند.

بهینه‌سازی ساختار بانک‌مرکزی

این تحلیلگر اقتصادی عنوان کرد: قانون جدید بانک مرکزی، شورای پول و اعتبار را به یک هیئت عالی تبدیل کرده و در این هیئت نقش دولت کاهش پیدا کرده است، به عبارت دیگر در این هیئت همچنان همکاری با دولت و نمایندگان دولت وجود دارد، اما نقشی که در دوره گذشته داشته‌اند کاهش یافته است.

اکبری جور تصریح کرد: در هیئت عالی دو کمیته سیاستگذاری پولی و ارزی و کمیته مقررات‌گذاری و نظارت بانک مرکزی دیده شده است. کمیته دوم کمک می کند تا بانک مرکزی تسلط بیشتری بر روی نظام بانکی داشته باشد، در نتیجه سه ابزار شکل می گیرد، ابزار اول نگاه پیشگیرانه دارد، ابزار دوم نگاه اصلاحی و ابزار آخر نگاه اکتشافی در پیش گرفته است.

وی اضافه کرد: نگاه پیش گیرانه موجب می‌شود ما بتوانیم از یک سری از مشکلات جلوگیری کنیم. نگاه اصلاحی کمک می کند تا اگر مشکلی به وجود آمد آن مشکل را اصلاح کنیم.

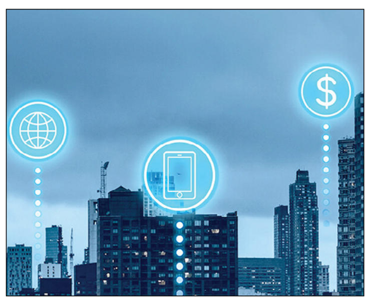
اکبری جور ادامه داد: نگاه اکتشافی قبل از نگاه اصلاحی قرار دارد و کمک می کند تا اگر نقصی در سیستم وجود دارد کشف شود.این کارشناس پولی و بانکی عنوان کرد: به تازگی نگاه «هیئت انتظامی» به این مجموعه اضافه شده است تا این هیئت بهداشت و سلامت مالی و بانکی را در مجموعه نظام پولی و بانکی کشور به وجود بیاورد.

وی اضافه کرد: به دلیل ماهیت نظام بانکی که یک صنعت مستقل است، هیئت انتظامی می‌تواند در تبیین درست و دقیق مسئله کمک کند.

اکبری جور در پایان تاکید کرد: این زیر ساخت قانونی، بستر مناسبی را برای اصلاحات اقتصادی فراهم می کند. خوشبختانه در نظام بانکی ما افراد مستقل و متخصص و وفادار به سیستم زیاد هستند و نظام بانکی می‌تواند با استفاده از این افراد، نوید بخش اتفاق خوبی در اقتصاد کشور باشد.

هوشمندسازی صنایع

ادامه از صفحه یک



آنقدر هوشمند سازی صنایع مختلف با زندگی ما عجین شده‌اند که اگر معایبی هم داشته باشد، جدایی آن‌ها از زندگی، تقریبا غیر ممکن است. برای هوشمند سازی کسب و کار تان روی تیم حرفه هوشمند سازی آرات حساب کنید! در ادامه این مطلب با مباحث توسعه تولید هوشمند و مزایای آن، هوشمند سازی خط تولید، اتوماسیون صنعتی و هوشمند سازی ماشین آلات صنعتی آشنا خواهیم شد. صنعت ۴،۰ Industry smart Manufacuring که بنام اینترنت اشیاء یا اینترنت صنعتی معروف شده‌است (که البته از لحاظ علمی هم این عبارات کاملا جایگزین هم نیستند)، بیانگر نوآوری شگرف هستند که توسط محاسبات ابری، تجزیه و تحلیل‌های داده‌های بزرگ و پهنای باند تلفن همراه و مهم‌تر از همه، رسانه‌های اجتماعی هدایت می‌شود. به علت عجین شدن دنیای دیجیتال با دنیای فیزیک و زیستی، از هوشمند سازی صنایع به عنوان انقلات صنعتی چهارم یاد می‌شود.

با هوشمند سازی صنایع، هزینه‌های مربوط به اضافه حقوق در زمان تعطیلات یا کار در ساعت‌های غیر اداری، کاملا حذف می‌شود. در واقع، کارخانه‌ای که مجهز به تجهیزات هوشمند است؛ به مزایایی مانند پاداش، پوشش بازنشستگی و غیره نیاز ندارد!

شیوه های تولید هوشمند مورد استفاده توسط یک کارخانه هوشمند با فناوری‌های مختلفی از جمله هوش مصنوعی (AI)، تجزیه و تحلیل داده های بزرگ، محاسبات ابری و اینترنت صنعتی اشیا (IIoT) فعال می‌شوند.

کارخانه های هوشمند، دنیای دیجیتال و فیزیکی را به منظور نظارت بر کل فرآیند تولید، از مدیریت زنجیره تامین تا ابزارهای تولید و حتی کار افراد در سطح فروشگاه ها را به هم متصل می کنند. سیستم های تولیدی کاملا یکپارچه و مشارکتی طیف وسیعی از مزایای را برای اپراتورها فراهم می کنند، از جمله اجازه دادن به عملیات برای سازگاری و بهینه‌سازی آسان.

کارخانه های هوشمند از تجهیزات و دستگاه های متصل استفاده می کنند تا امکان تصمیم‌گیری مبتنی بر شواهد را برای بهینه سازی کارایی و بهره وری در طول فرآیند تولید فراهم کنند. ارائه یک فرآیند تولید سریع و تکراری می تواند قابلیت های دستگاه ها و کارکنان را افزایش دهد و منجر به کاهش هزینه ها، کاهش زمان های خرابی و ضایعات کمتر در صنعت تولید شود. همچنین شناسایی و سپس کاهش یا حذف قابلیت های تولید کم استفاده یا نابجا، با سرمایه گذاری اندک در منابع جدید، کارایی و بازده را افزایش می دهد.

هوشمند سازی صنایع خطاهای انسانی را به حداقل می‌رساند. بر خلاف انسان‌ها، ربات‌ها هیچ گونه خطایی بر اثر خستگی نخواهند داشت.

اگرچه هوشمند سازی صنایع و ایجاد کارخانه هوشمند، با هزینه اولیه بالایی دارد، باعث صرفه جویی قابل توجهی در دستمزد ماهانه کارگران شده که بر کل هزینه‌های شرکت تأثیر می گذارد. تجهیزات هوشمند فقط نیاز به تعمیر دوره‌ای و نگهداری دارند که نسبت به حقوق کارگران مبلغ قابل ملاحظه‌ای نیست.

هوشمند سازی صنایع، می‌توان کارهای روزمره و تکراری را به دستگاه‌ها سپرد و از نیروی انسانی برای رسیدگی به کارهای خلاقانه‌تر و مهم‌تری استفاده کرد. این مورد یکی از مهم‌ترین مزایای استفاده از اتوماسیون هوشمند در صنعت کشور است.

از کمترین خدمات که هوشمند سازی صنعتی در زندگی انسان‌ها داشته، استفاده از اپلیکیشن‌های هوشمند برای اعمال تغییرات بر روی عملکرد دستگاه‌ها از راه دور است.

اتوماسیون صنعتی (Industrial Automation) به زبان ساده یعنی استفاده از سیستم‌های قابل کنترل و قابل برنامه‌ریزی مانند رایانه، ربات‌ها برای مدیریت فرآیندهای تولید و ارتباط هوشمند ماشین آلات مختلف برای جایگزینی نیروی انسانی است.

عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران تشریح کرد؛

زیرساخت‌های فقهی و حقوقی در بانکداری هوشمند

یاسر مرادی، عضو اجرائی هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران، زیرساخت‌های فقهی و قانونی تحقق بانکداری هوشمند را در دهمین همایش بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت در قالب یک کارگاه آموزشی تشریح کرد.

زیرساخت‌های فقهی و حقوقی برای تحقق بانکداری هوشمند
دکتر یاسر مرادی
مدیر اندیشکده حقوق
عضو هیات مدیره بانک

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز ؛ مرادی در این نشست در جمع حقوقدانان و مسئولان حقوقی بانک‌ها و فعالان بانکداری الکترونیک به تشریح الزامات حقوقی و قانونی مباحث مختلف بانکی از جمله تجهیز منابع، تخصیص منابع، وثیقه‌گذاری، وصول مطالبات، خدمات بانکی، رمز ارزها و بررسی دستورالعمل‌های بانک مرکزی پرداخت.

وی با اشاره به اینکه موضوع‌شناسی اگر به دقت مورد توجه قرار گیرد، می‌توان در مورد قاعده حقوقی و قاعده فقهی مباحث مختلف دقیق‌تر اظهارنظر کرد، گفت: مباحث بانکداری دیجیتال و بانکداری هوشمند نیز بر همین اساس نیازمند موضوع‌شناسی است تا بتوان از مباحث مطرح شده جمع‌بندی مفیدی داشت.

عضو اجرائی هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران افزود: اگر خدمات بانکداری سنتی را بخواهیم در قالب بانکداری الکترونیکی یا دیجیتال ارائه کنیم، باید به چه نکات و قواعد فقهی توجه کنیم؟

وی با بررسی شرایط قانونی افتتاح حساب غیرحضوری، به احراز هویت مشتریان و مجوزهای قانونی برای انجام آن توسط بانک‌ها و شرکت‌ها اشاره کرد و گفت: عاملیت ثبت الکترونیک بر اساس قواعد خزانه‌داری کل کشور برعهده بانک‌هاست، اما برخی شرکت‌ها به نمایندگی از بانک و دریافت API، احراز هویت مشتریان را انجام می‌دهند و این سوال مطرح است که آیا بانک بر اساس قانون می‌تواند احراز هویت انجام شده توسط این شرکت‌ها را بپذیرد یا خیر؟

مرادی با تعریف نئوبانک و بررسی آئین‌نامه تأسیس فعالیت بانک‌های مجازی، گفت: این آئین‌نامه وجود دارد، اما فعلا به رسمیت شناخته نمی‌شود. بانک مجازی بر اساس تعریف قانونی به بانکی گفته می‌شود که بدون شعبه بوده و عملیات و خدمات بانکی را تنها از طریق درگاه‌های الکترونیکی انجام می‌دهد درحالی که نئوبانک‌های فعلی دارای یک بانک پایه هستند و مانند شعبه‌هایی از آن بانک به حساب می‌آیند. از این رو زیرساخت‌های حقوقی آن را داریم، اما بانک مرکزی فعلا تصمیمی برای عملیاتی کردن آن ندارد و استقلالی برای آن‌ها به رسمیت نمی‌شناسد.

دبیر اندیشکده حقوق بانکی همچنین با مطرح کردن این سوال که آیا تمامی خدمات بانکی را می‌توان به صورت غیرحضوری انجام داد؟، افزود: در حال حاضر افتتاح حساب جاری، اعتبارات اسنادی و حواله به صورت غیرمجازی امکان‌پذیر نیست. ضمن اینکه تا پیش از سال ۱۴۰۰ نیز افتتاح حساب غیرحضوری نیز ممنوع بود.

مرادی همچنین ماهیت امضای الکترونیک از منظر حقوقی و متخصصان فناوری اطلاعات، عقود تسهیلاتی و لازم الاجرا بودن قراردادهای الکترونیکی را نیز خاطر نشان کرد و با تقسیم‌بندی وثیقه‌ها به دو نوع منقول و غیرمنقول، گفت: تمامی دارایی‌های منقول از قبیل سهام، طلا، سپرده، مجوز معدن، بیمه، پاداش پایان خدمت، برند و... برای اعطای تسهیلات قابل توثیق هستند.

عضو اجرائی هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران همچنین در بررسی شرایط و قوانین چک کاغذی و چک الکترونیک، از جمله مزایای چک الکترونیک را عدم نیاز به تایید در سامانه صیاد برشمرد و مهمترین مزیت آن را صدور و انتقال وجه در هر ساعت از شبانه‌روز بدون توجه به محدودیت‌های ساتنا و پایا، بدون سقف مبلغ و نیاز به اسناد مثبته عنوان کرد.

اخبار کوتاه

سقوط سود بانکی روسیه

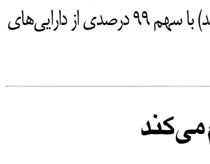
بانک مرکزی روسیه از کاهش سود خالص بخش بانکی روسیه در ماه اکتبر خبر داد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از بیزنس، بانک مرکزی روسیه اعلام کرد که سود خالص بخش بانکی روسیه با ۱۳ درصد کاهش ماهانه به ۲۵۶ میلیارد روبل (۲.۹ میلیارد دلار) در ماه اکتبر ۲۰۲۳ رسید.

رگولاتور خاطرنشان کرد که این رقم به دلیل تجدید ارزیابی منفی ارز در بحبوحه تقویت روبل و تجدید ارزیابی منفی اوراق بهادار با افزایش نرخ‌های بازار کاهش یافته است. بر اساس نتایج ۱۰ ماهه سال جاری تعداد بانک‌های سودآور به ۲۸۴ بانک (۸۸ درصد) با سهم ۹۹ درصدی از دارایی‌های بخش رسید.

◆

بانک‌شهر استخدام می‌کند



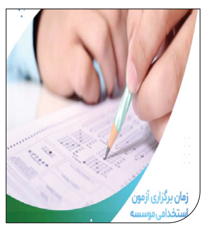
بانک شهر در استان‌های تهران و البرز از طریق برگزاری آزمون کتبی و مصاحبه نیروی انسانی می‌پذیرد.به گزارش روزنامه اقتصادی امروز ، بانک شهر، نیروی انسانی مورد نیاز خود در استان‌های تهران و البرز را از میان متقاضیان مرد و زن و از طریق برگزاری آزمون کتبی، مصاحبه‌های تخصصی و عمومی و سایر مراحل تامین می‌کند.

بانک شهر در نظر دارد به منظور تامین و تکمیل بخشی از نیروی انسانی مورد نیاز شعب به عنوان بانکدار و واحدهای تخصصی در استان‌های تهران والبرز براساس ضوابط، مقررات و آیین نامه داخلی خود، از بین متقاضیان مرد و زن واجد شرایط، پس از کسب موفقیت در آزمون کتبی، با انجام مصاحبه‌های تخصصی، عمومی و طی مراحل اداری، به کارگیری کند.

متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از شرایط می‌توانند تا ۱۵/۰۹/۱۴۰۲ به سایت مرکز آزمون به آدرس: www.azmoon.org مراجعه نمایند.

◆

اعلام زمان برگزاری آزمون استخدامی موسسه‌اعتباری ملل



زمان برگزاری آزمون استخدامی موسسه اعتباری ملل اعلام شد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از روابط عمومی موسسه اعتباری ملل :امور کارکنان این موسسه طی اطلاعیه ای اعلام نمود پیرو اطلاع رسانی قبلی در خصوص جذب نیرو در موسسه اعتباری ملل به اطلاع آن دسته از متقاضیان همکاری که رزومه خود را در سایت موسسه بارگذاری نمودندمی رساند با توجه به بررسی انجام پذیرفته , واجدین شرایط شرکت در آزمون جامع سال ۱۴۰۲ مشخص و از طریق پیامک به آنان اطلاع رسانی گردیده است. شایسته است داوطلبین مجاز به شرکت در آزمون جهت سایر اقدامات به آدرس . https://melalbank.ir/recruitment-exam مراجعه نمایند

لازم به ذکر است تاریخ برگزاری آزمون مورخه ۱۰/۰۹/۱۴۰۲ می باشد .ضمنا در صورت داشتن هرگونه سوال در خصوص موضوع با اداره کارکنان و رفاه موسسه وبا شماره ۴۱۶۳۹۴۴۴-۰۲۱ تماس حاصل فرمائید.

◆

روابط‌عمومی بانک آینده در جشنواره ملی انتشارات روابط‌عمومی درخشید

آیین اختتامیه هجدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط‌عمومی با معرفی برگزیدگان برگزار شد. به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، روابط‌عمومی بانک آینده موفق شد با نظر هیأت داوران به‌عنوان بانک برتر در بخش‌های فیلم‌های مستند (رتبه اول)، کلیپ (رتبه اول) و پوستر (رتبه دوم) لوح تقدیر و تندیس این دوره از جشنواره را کسب کند.

در این رویداد که با حضور جمعی از مدیران روابط‌عمومی، اساتید دانشگاهی، صاحب‌نظران و کارشناسان حوزه ارتباطات، روزنامه‌نگاری و روابط‌عمومی برگزار شد، پروفسور ساروخانی پدر علم جامعه‌شناسی ارتباطات با بیان مطالبی بر اهمیت انتشارات و لزوم هماهنگی روابط‌عمومی‌ها با دانش و فناوری‌های روز از جمله هوش مصنوعی تأکید کردند.

گفتنی است، انجمن متخصصان روابط‌عمومی به‌عنوان یک انجمن تخصصی و حرفه‌ای، همه ساله جشنواره ملی انتشارات روابط‌عمومی را برگزار می کند. این جشنواره با هدف ارتقای سطح کیفی و کمی فعالیت‌های انتشاراتی در روابط‌عمومی، شناسایی و معرفی آثار شاخص و الگوهای برتر و فراهم‌سازی بستر مناسب برای عرضه آثار شاخص و تحرک بخشیدن به فعالیت‌های انتشاراتی به لحاظ کیفی و کمی برگزار می‌شود.

لازم به ذکر است، جایزه ویژه «مدیریت ارتباطات الکترونیک» (سیستم اطلاعاتی امور روابط‌عمومی) در بیست‌ودومین دوره جوایز صنعت روابط‌عمومی ایران نیز در خردادماه امسال به بانک آینده رسید.

◆

هلدینگ مالی بانک ایران زمین در بورس تهران درج شد

هلدینگ مالی بانک ایران زمین (داتام – سهامی عام) با نماد "داتام"، در فهرست نرخ‌های بازار دوم بورس اوراق بهادار تهران درج شد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از روابط عمومی، در جلسه هیأت پذیرش بورس اوراق بهادار تهران، با پذیرش سهام شرکت گروه مالی داتام (سهامی عام) در تاریخ ۱۶ اسفند ۱۴۰۱ موافقت شد. شرکت داتام به عنوان ششصد و یازدهمین شرکت پذیرفته شده در بخش "سرمایه‌گذاری‌ها" با کد "۵۶"، طبقه "سایر واسطه‌های مالی" با کد "۵۶۹۹" و نماد "داتامDATAM" از تاریخ ۲۸ آبان ۱۴۰۲ در فهرست نرخ‌های بازار دوم بورس اوراق بهادار تهران درج شد.شرکت گروه مالی داتام به عنوان هلدینگ مالی بانک ایران زمین در حوزه سرمایه گذاری و بورس فعالیت دارد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۳۹۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه انادہ بخش ۱۱ بنام لیلا حبیبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰/۶۸ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۲۵۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ هیأت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح یک شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد./ م الف: ۱۶۱۰۵۱۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

عین اله تیموری، رییس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان