

قسط ۵ میلیونی نهضت ملی مسکن بادر آمد ۷ میلیون تومانی متقاضی

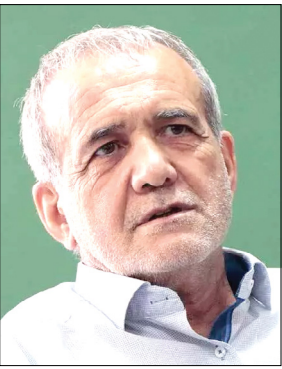
عضو کمیسیون عمران گفت: درباره این موضوع که قسط ۵ میلیون تومانی وام نهضت ملی مسکن برای برخی از اقشار قابل پرداخت نیست، هیچ حرفی وجود ندارد و باید درباره این اقشار فکر دیگری کرد اما باید توجه داشت که این اقساط را از ۱۰ تا ۱۲ میلیون تومان به ۵ میلیون تومان کاهش دادیم مدیر عامل صندوق ملی مسکن اعلام کرده است که با پیگیری‌ها برای کاهش نرخ سود تسهیلات مسکن، اقساط وام نهضت ملی مسکن به ۵ میلیون تومان رسیده است و قرار بر این شده که اقساط وام نهضت ملی مسکن پلکانی شود و بر این اساس در دو سال ابتدایی بازپرداخت، اقساط حداکثر ماهانه ۵ میلیون تومان است تا...



صفحه ۲

آنچه مردم می بینند درست است نه آنچه (می شنوند)

مسعود پزشکیان نماینده مردم تبریز گفت: به افراد توانمند که می خواهند جای آن‌ها را بگیرند انگ می چسباند که جای آن‌ها را بگیرند باید فرد را ضد نظام و رهبر بدانند تا کنار گذاشته و جای آن نشینند که متأسفانه این کار را به اسم رهبری تمام می کنند نماینده تبریز با اشاره به سخنان اخیر رهبر انقلاب در خصوص انتخابات و جناح‌های سیاسی گفت: مقام معظم رهبری حتی در سخنرانی آخر گفت، اجازه دهید همه سلاقی، جناح‌ها و گروه‌ها حضور داشته باشند اکنون کسانی که ادعا دارند باید کاری کنند افراد به صحنه بیایند اما بر خلاف آن رفتار می کنند.



صفحه ۲

وکالت حضرت فاطمه زهرا (س) و روز مآثر و زین بر تمام بانوان سرزمینمان مبارک باد

۴۶ درصد متقاضیان وام ازدواج در صف انتظار

وام ازدواج به همه متقاضیان تعلق نمی گیرد!

صفحه ۲

سرمقاله امروز

صادرات بدون برجام

در دو سال اخیر ثبات اقتصاد و فروکش کردن انتظارات باجاری سیاست تئوریک باجاری سیاست تئوریک اقتصادی یکی از مهم‌ترین عواملی بود که توانست آرایش را به اقتصاد کشور و بازارهای مختلف از جمله بازار ارز بازگرداند بهبود مؤلفه‌های سیاسی و کاهش تنش‌ها با همسایران یکی دیگر از عوامل مهم مؤثر بر انتظارات، بهبود روابط سیاسی با همسایگان بود با روی کار آمدن دولت سیزدهم و فضای دیپلماسی که ابراهیم رئیسی دنبال می کرد ارتباطات اقتصادی و تجاری ایران با کشورهای آفریقا، چین، روسیه و... بهبود پیدا کرد و همین امر سبب شد صادرات غیر نفتی کشور، افزایش پیدا کند و بخشی از کاستی‌های تجاری دولت گذشته جبران شود.

یادداشت امروز

سیاست های سرد در سرای سرمایه

در حال حاضر فعالان بازار به دنبال شناسایی محرک های جدیدی همچون نرخ ارز برای بورس هستند و بسیاری از فعالان بازار سرمایه برای اینکه خود را برای یک رالی صعودی آمیبد کنند وعده آغاز رشد را انتشار گزارش های ۹ ماهه دادند و حالا این گزارش ها منتشر و معلوم شد تا زمانی که بازار ساز نتواند خبری از پول داغ نخواهد بود و شاخص نیز همچنان به اصلاح زمانی خود ادامه می دهد. در حال حاضر ارزیابی ها حکایت از این دارد که فعالان بازار به دنبال شناسایی محرک های جدیدی همچون نرخ ارز برای بورس هستند و...

امروز از چگونگی حمایت حقوقی، پرداخت تسهیلات و تسهیل مقررات برای صادرکنندگان گزارش می دهد

احیای صادرات کشور و حمایت از صادرکنندگان



صفحه ۱۱

افزایش بی سابقه قیمت غذا

مصرف مواد غذایی با کاهش عجیب روبرو شد

خشایار نادى، کارشناس اقتصاد مسکن در گفت و گو با «امروز» پاسخ داد:



آیا وام می تواند بخشی از افزایش نرخ رهن و اجاره مسکن را پوشش دهد؟

دولت به اجرای قانون حقوق دولتی معادن پشت پا زد

وزارت صمت مامور وصول درآمد برای خزانه شده است!

معاون وزیر صمت مطرح کرد

مافیای دارو ادعا نیست؛ موثق است

گزارش امروز

امروز از چگونگی حمایت حقوقی، پرداخت تسهیلات و تسهیل مقررات برای صادرکنندگان گزارش می دهد

احیای صادرات کشور و حمایت از صادرکنندگان

طور متوسط در محدوده نزدیک به صفر به ثبت رسیده است دولت‌های بعد از انقلاب به جای اینکه تصمیماتی در جهت اصلاح روندها و برای رسیدن به توسعه اقتصادی بگیرند با اقدامات سطحی و درمان‌های مقطعی، امورات خود را گذرانند.



محبت دیگری که باعث شده رضایت بین فعالان اقتصادی در زمینه صادرات ایجاد شود دیده شدن و مشورت با بخش خصوصی است. بعد از گذشت و هنگامی که قرار بود مذاکرات صورت بگیرد، بخش خصوصی هیچ جایگاهی نداشت و بعضاً مدیران دولتی جا و سهمی را برای بخش خصوصی در نظر نمی گرفتند اما در این دولت سازمان توسعه تجارت برنامه‌های خود را با بخش خصوصی هماهنگ می کند. به عنوان مثال از هیأت تجاری که از ایران به روسیه رفته پیش از هر چند تا رسیدن به نقطه مطلوب هنوز فاصله وجود دارد اما همین اقدامات و آمراها امید را زنده کرد دولت سیزدهم برای خوب شدن حال اقتصاد و توسعه تجارت خارجی اقدامات ملمعی انجام داد و رویکرد درستی را انتخاب کرد توسعه دیپلماسی با کشورهای همسایه در دستور کار این دولت قرار گرفت و نخستین گام دولت، حضور در سازمان همکاری‌های شانگهای (شاز) ۵۰۰ میلیارد دلاری بود.

محبت دیگری که باعث شده رضایت بین فعالان اقتصادی در زمینه صادرات ایجاد شود دیده شدن و مشورت با بخش خصوصی است. بعد از گذشت و هنگامی که قرار بود مذاکرات صورت بگیرد، بخش خصوصی هیچ جایگاهی نداشت و بعضاً مدیران دولتی جا و سهمی را برای بخش خصوصی در نظر نمی گرفتند اما در این دولت سازمان توسعه تجارت برنامه‌های خود را با بخش خصوصی هماهنگ می کند. به عنوان مثال از هیأت تجاری که از ایران به روسیه رفته پیش از هر چند تا رسیدن به نقطه مطلوب هنوز فاصله وجود دارد اما همین اقدامات و آمراها امید را زنده کرد دولت سیزدهم برای خوب شدن حال اقتصاد و توسعه تجارت خارجی اقدامات ملمعی انجام داد و رویکرد درستی را انتخاب کرد توسعه دیپلماسی با کشورهای همسایه در دستور کار این دولت قرار گرفت و نخستین گام دولت، حضور در سازمان همکاری‌های شانگهای (شاز) ۵۰۰ میلیارد دلاری بود.

گفت و گو امروز

خشایار نادى، کارشناس اقتصاد مسکن در گفت و گو با روزنامه اقتصادی امروز عنوان کرد: شاید با جرات بتوان گفت حوزه مسکن یکی از بخش‌های مهم و استراتژیک اقتصادی به شمار می رود چرا که رونق این بخش منجر به رونق سایر بازارها و صنایع می شود و رکود در بازار مسکن تعطیلی بسیاری از مشاغل مرتبط با بازار مسکن را به دنبال دارد.

آیا وام می تواند بخشی از افزایش نرخ رهن و اجاره مسکن را پوشش دهد؟

مسکن را پوشش دهد ضمن اینکه برای تحقق هر چه بهترین راهکار همراهی بانکها با مستاجران در اعطای وام و تسهیلات موضوع خوبی است پس اعطای وام و تسهیلات از سوی نظام بانکی به مستاجران خوب است اما شرط کافی نیست. این کارشناس اقتصاد مسکن افزود: افزایش نرخ تورم و کاهش قدرت خرید مردم فشار بسیار زیادی به مستاجران وارد می کند به این خاطر بسیاری متقاضیان سایر بخش‌های توسعه یافته بخش خصوصی کلید اجاره داری حرفه‌ای را با ساخت واحدهای کوچک برند تا ضمن تعیین سود بخش خصوصی بخش زیادی از تقاضای موجود در بازار به این سمت هدایت شود و مشکلات متعددی در بخش اجاره‌بهای سنگین از دوش مستاجران برداشته شود.



نکرده اند. افزایش نرخ تورم و کاهش قدرت خرید از جمله دلایل موجبان برای افزایش اجاره و عدم پیروی از نرخ های مصوب دولت است. خشایار نادى ادامه داد: بی شک وام های مسکن از جهاتی مطلوب است اما نمی تواند هر سال بخش مهمی از افزایش نرخ رهن و اجاره

جهد آبرسانی، لیبخندی برای روستاهای ایران آگهی تجدید مزایده عمومی شماره ۴ / ۳ / ۲۰۲

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین در نظر دارد، اقلام ضایعاتی و اموال و اثاثیه و اقلام جاری را کد موجود در انبارهای کوتر و شهید زرابادی پور خود را با مشخصات جدول ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش رساند، لذا کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که تمایل به شرکت در مزایده مذکور دارند، بمنظور کسب اطلاعات بیشتر، به سایت شرکت آب و فاضلاب استان قزوین رجوع نموده و جهت خرید اسناد مزایده نیز ضروریست در ساعات اداری روزهای غیر تعطیل از تاریخ ۱۳ / ۰۲ / ۱۴۰۲ لغایت ۱۳ / ۰۲ / ۱۴۰۲ یا در دست داشتن قبض فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۱۷۰۸۴۵۳۰۰۹، و به شماره شبای ۰۱۷۰۸۴۵۳۰۰۹ - ۱۷۰۸۴۵۳۰۰۹ بانک ملی شعبه قزوین بنام شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به واحد قراردادهای این شرکت مراجعه نمایند و همچنین پیشنهادات خود را نیز حداکثر تا ساعت ۱۰ مورخه ۳۰ / ۱۰ / ۱۴۰۲ به واحد دبیرخانه این شرکت واقع در قزوین، خیابان سعدی، نبش خیابان کارگر، منبع آب، ارائه نمایند. شایان ذکر است به پیشنهادهاى فاقد امضاء، منسروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر در آگهی مزایده واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمناً سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج است.

Table with 5 columns: شماره مزایده, شماره گروه, شرح اقلام مزایده, قیمت کارشناسی (ریال), مبلغ تضمین شرکت در هر گروه از مزایده (ریال)

Table with 5 columns: شماره مزایده, شماره گروه, شرح اقلام مزایده, قیمت کارشناسی (ریال), مبلغ تضمین شرکت در هر گروه از مزایده (ریال)

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین. سایر موارد: ۱- در مقابل فروش هر یک از گروه های موضوع مزایده، وجه آن تقدماً دریافت و هرگونه مالیات، عوارض و هزینه های انتشار آگهی و نظایر آن طبق قوانین و مقررات به عهده برنده/ برندگان مزایده می باشد. ۲- نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به شرح ذیل می باشد: الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۰۱۷۰۸۴۵۳۰۰۹ و به شماره شبای ۰۱۷۰۸۴۵۳۰۰۹ - ۱۷۰۸۴۵۳۰۰۹ بانک ملی شعبه قزوین بنام شرکت آب و فاضلاب استان قزوین. ب) چک تضمین شده بانکی به نفع دستگاه مزایده گزار. (لازم به توضیح است ارائه چک های اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی مورد پذیرش نمی باشد). ج) ضمانت نامه بانکی به نفع دستگاه مزایده گزار. ۳- مدت اعتبار پیشنهاد قیمت ها، از تاریخ آخرین مهلت ارائه پیشنهادات به مدت ۳ ماه می باشد. ۴- نشانی مزایده گزار: قزوین، خیابان سعدی، نبش خیابان کارگر، منبع آب. ۵- هزینه آگهی به تناسب مبلغ کارشناسی هر یک از گروه های مزایده و به مبلغ کارشناسی کل مزایده آگهی، به عهده برنده آن مزایده می باشد. شناسه آگهی: ۱۶۳۳۶۸۱