اخبار کوتاه

امیرعبداللهیان: هرگز اجازه نخواهیم داد امنیت منطقه هدف قرار گیرد

دشمنان با ابزار تروریسم می‌خواهند سیاست همسایگی ما را هدف قرار دهند و ما هرگز اجازه نخواهیم داد که صلح و امنیت منطقه را هدف قرار دهند.

وزیر خارجه کشورمان از سفر دیروز خود به پاکستان و از سفر دبیر شورای عالی امنیت ملی به عراق خبر داد.حسین امیرعبداللهیان در نشست کنفرانس تاریخ روابط خارجی ایران در دفتر مطالعات وزارت خارجه با بیان این‌که دشمنان با ابزار تروریسم می‌خواهند سیاست همسایگی ما را هدف قرار دهند و ما هرگز اجازه نخواهیم داد که صلح و امنیت منطقه را هدف قرار دهند، گفت: طی روزهای گذشته شاهد تحرکات گروه‌های تروریستی در مناطقی از اقلیم کردستان و همچنین مناطقی از استان سیستان در کشور پاکستان بودیم ما برای صیانت از امنیت کشور و امنیت مرزهای منطقه و با این نگاه که تروریسم امنیت همسایگان را مورد هدف قرار داده است و با نگاه بر اهمیت تمرکز بر سهم مشترک جهت مبارزه با تروریسم و اتخاذ راهکارهای سیاسی نسبت به آنچه که در استان بلوچستان و اقلیم کردستان عراق رخ داده گفتگوهای سازنده و مثبتی با مقامات این دو کشور انجام داده‌ایم. در همین چارچوب و در ادامه این گفتگو من امروز عازم پاکستان هستم و دکتر احمدیان دبیر شورای عالی امنیت ملی نیز به عراق سفر می‌کنند تا گفتگوهای ثمربخشی برای تحقق امنیت بیشتر در منطقه و همچنین امنیت کشورهای ایران، پاکستان و عراق داشته باشیم.به گزارش ایسنا، این دیپلمات عالی‌رتبه در بخش دیگری از صحبت‌های خود به تحولات غزه و فلسطین اشاره کرد و گفت: در موضوع غزه و تحولات فلسطین عمده کنشگران با نگاه و تمرکز بر چند جانبه‌گرایی موضوع راه‌حل سیاسی را برای حل این بحران در دستور کار خود قرار داده‌اند. وی با بیان این‌که جمهوری اسلامی ایران از همان ابتدای بحران غزه بر این موضوع تاکید کرده بود که جنگ راه‌حل نیست و جنگ باعث افزایش ناامنی می‌شود و این چیزی است که همه از آن ضرر می‌بینند، گفت: با نگاه به چند جانبه‌گرایی گفتگوهای رو به جلویی با تمرکز بر راه‌حل سیاسی در پیش روی کنشگران در محل این بحران قرار دارد.امیرعبداللهیان با بیان این‌که ایران یکی از کنشگران اصلی این تحولات است و با نگاه به امنیت منطقه، دفاع از مردم مظلوم فلسطین و توجه به ریشه عملیات هفت اکتبر این تحولات را پیگیری کرده است، اظهار کرد: عمده کنشگران در ارتباط با موضوع فلسطین بر راهکار سیاسی این بحران توجه و تاکید دارند و ایران به عنوان یکی از کنشگران اصلی تلاش‌های خود را در مسیر سیاسی برای حل این بحران و در راستای دفاع از حقوق مردم غزه و فلسطین ادامه می‌دهد.

◆

اعمال تعرفه صادراتی بر محصولات کشاورزی بدون اعلام قبلی ممنوع است

رئیس کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس، گفت: بر اساس قانون اعمال هر گونه تعرفه بر صادرات محصولات کشاورزی ممنوع شده مگر اینکه دستگاه‌ها از شش ماه قبل آن را اعلام کنند، باید به نوعی عمل کنیم که تولیدکنندگان تداوم تولید داشته باشند و بازارهای صادراتی را از دست ندهیم.محمدجواد عسکری رئیس کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خانه ملت، در خصوص اعمال تعرفه صادراتی بر محصولات کشاورزی، گفت: یکی از مسائل مهم در حوزه کشاورزی اعمال تعرفه صادراتی بر محصولات است، بر اساس قانون اعمال هر گونه تعرفه بر صادرات محصولات کشاورزی ممنوع شده مگر اینکه دستگاه‌ها از شش ماه قبل آن را اعلام کنند.نماینده مردم داراب و زرین دشت در مجلس با اشاره به اینکه به دستگاه‌های نظارتی، قوه قضائیه و شخص رئیس جمهور اعلام کرده ایم که اعمال یک باره تعرفه بر محصولات کشاورزی ممنوع است، ادامه داد: وزارت جهاد کشاورزی و سایر دستگاه‌های متولی به جای پرداختن صرف به تنظیم بازار باید به تولید توجه و آن را تنظیم کنند.وی با تاکید بر اینکه شعار امسال در راستای حمایت از تولید تعیین شده و باید بر اساس منویات مقام معظم رهبری حرکت کنیم، عنوان کرد: در راستای حمایت از تولید کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس نشست‌هایی را برگزار و تذکرات را به مسئولین اجرایی مربوطه داده است.این نماینده مردم در مجلس با بیان اینکه آنچه از سوی وزارت جهاد کشاورزی برای اعمال تعرفه صادراتی انجام شده بر خلاف قانون بوده و باید پاسخگو باشد، گفت: باید تعرفه های صادراتی اعمال شده بر پیاز، سیب زمینی، گوجه فرنگی و خیار برداشته شود زیرا این محصولات ارزآوری دارند و باید به نوعی عمل کنیم که تولیدکنندگان تداوم تولید داشته باشند و بازارهای صادراتی را از دست ندهیم.

◆

خدمت سربازی سه ماه کاهش یافت

بنا به گفته عضو هیات رئیسه مجلس خدمت سربازی با احتساب دوره آموزشی به ۱۴ ماه خواهد رسید؛ یعنی حداقل ۳ ماه از خدمت تمامی سربازان کاهش پیدامی کند.

سید محسن دهنوی، عضو هیات رئیسه مجلس گفت: طی چندین جلسه کارشناسی با حضور قالیباف و سردار باقری برای رفع ابهام از مصوبه مجلس مبنی بر اصلاح سربازی در برنامه هفتم توسعه تصمیماتی را گرفتیم. طبق این توافق میانگین خدمت سربازی با احتساب دوره آموزشی به ۱۴ ماه خواهد رسید؛ یعنی حداقل ۳ ماه از خدمت تمامی سربازان کاهش پیدا می کند.نماینده تهران تصریح کرد: ستاد کل نیروهای مسلح با تامین اعتبار دولت، نسبت به جایگزینی سرباز با سایر عضویت‌ها در حد اعتبار تامین‌شده اقدام خواهد کرد. با این مصوبه، کاهش نیاز به سرباز، محقق شده و استفاده از سربازان در جایگاه‌های تخصصی افزایش می‌یابد.رئیس فراکسیون اقتصاددانش‌بنیان متذکر شد: دانشجویان خارج از کشور، امکان معافیت تحصیلی خواهند داشت که این موجب تسهیل بازگشت نخبگان به کشور می‌شود.دهنوی توضیح داد: ستاد کل نیروهای مسلح، برنامه‌ای جهت تعیین تکلیف مشمولان غائب تدوین و به مجلس ارائه خواهد کرد.وی تاکید کرد: مشمولان خدمت سربازی با ۳۵ سال سن و دارای دو فرزند و بیشتر معاف خواهند شد. این معافیت در جهت حمایت از مشمولان سربازی که تشکیل خانواده داده‌اند، وضع شده است. به گزارش ایرنا، دهنوی گفت: این تصمیمات در قالب حکم پیشنهادی برای رفع ابهام شورای نگهبان، دیروز در سامانه قانون گذاری مجلس بارگزاری شد تا پس از تصویب در صحن مجلس و تایید شورای نگهبان، اجرایی شود.

◆

نوری قزلجه: اصلاحات انجام شده هدف اصلی طراحان شفافیت آراء را کنار زده است

رئیس فراکسیون مستقلین مجلس تاکید کرد: اصلاحات صورت گرفته در طرح شفافیت قوای سه‌گانه سبب شده تا این طرح از هدف اصلی طراحان فاصله بگیرد و به نوعی شفافیت کمرنگ شود.

غلامرضا نوری قزلجه در تذکر شفاهی در جریان جلسه دیروز مجلس و در جریان بررسی گزارش کمیسیون امور داخلی در خصوص طرح شفافیت قوای سه‌گانه بیان کرد: بنا بود که در رسیدگی به لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ و لایحه برنامه هفتم توسعه مجلس با سرعت پیش برود اما اکنون وارد دستور دیگری شده‌ایم و همان سرعت پیش گرفته شده است. اصلاحاتی که در طرح شفافیت قوای سه‌گانه صورت گرفته است، ما را از اهداف اصلی طراحی این طرح دور کرده است. هدف اصلی طراحان این طرح شفافیت در همه سطوح بود.به گزارش ایسنا، وی در ادامه اظهار کرد: با توجه به اصلاحات صورت گرفته در چند تبصره گذشته که به تصویب مجلس رسید حتی به وزیر اختیار داده شد که شفافیت را کنار بگذارند حتی به رئیس جمهور نیز این اختیار داده شد تا بحث شفافیت را کنار بگذارند با این رویه این طرح آورده‌ای برای ما ندارد.

◆

اسناد مالکیت املاک وقفی در اختیار دولت به نام دولت نمی‌شوند

نمایندگان مجلس شورای اسلامی املاک وقفی در اختیار دولت را از حکم مصوب در برنامه هفتم مبنی بر صدور اسناد مالکیت دولتی به نام دولت جمهوری اسلامی ایران به عنوان مالک مستثنی کردند.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه دیروز یکشنبه هشتم بهمن ۱۴۰۲ و در جریان رسیدگی به گزارش کمیسیون تلفیق برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران درباره ایرادات شورای نگهبان، مواد ۱۶ و ۱۹ این لایحه را به شرح زیر اصلاح کردند:ماده ۱۶:الف-«در ابتدای سطر اول عبارت» با رعایت ماده (۲۱) قانون جهش تولید مسکن و قانون حاکم بر هر دستگاه» اضافه گردید.»ب-«به انتهای این بند عبارت زیر گردید:«تکالیف مذکور در این بند صرفاً در خصوص موارد در ملکیت دولت است و شامل سایر اموال در اختیار دولت نظیر املاک وقفی نمی‌شود و همچنین مواردی مانند وصیت که شرط خاصی در بهره برداری از آن وجود دارد، از شمول حکم این بند مستثنی است.»»پ-«در سطر دوم عبارت «معیار(استاندارد)» جایگزین عبارت «استاندارد» و بعد از عبارت «دستگاههای اجرائی» عبارت «شامل وزارتخانه‌ها و مؤسسات دولتی زیر مجموعه ریاست جمهوری» اضافه و عبارت «موضوع بند(ت) این ماده» جایگزین عبارت «هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت» گردید.»ت-«در سطر پنجم جزء(۱) بعد از عبارت» اصل هشتاد و سوم (۸۳) قانون اساسی،» عبارت «در چهارچوب قوانین و مقررات» اضافه گردید.به انتهای جزء(۲) عبارت «آیین‌نامه اجرائی این جزء در چهارچوب قوانین به تصویب هیئت وزیران می‌رسد که پس از منقضی شدن مصوبه جلسه(۶۷) شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا با عنوان مولدسازی دارایی‌های دولت، لازم‌الاجراء خواهد بود.» جایگزین عبارت «آیین‌نامه اجرائی این بند به‌تصویب هیأت‌عالی مولدسازی دارایی‌های دولت می‌رسد.» گردید.»ماده ۱۹:الف-۱-«بعد از عبارت «دارایی‌های سرمایه‌ای» عبارت «از طرق مختلف از جمله مشارکت عمومی خصوصی در چهارچوب ماده (۲۰) این قانون و با رعایت سایر قوانین و مقررات» اضافه گردید.»به گزارش ایسنا، مواد ۱۷ و ۲۰ این لایحه جهت بررسی بیشتر به کمیسیون تلفیق برنامه ارجاع شد.

زیر پوست ماجرای مالیات از حساب‌های شخصی

محمد حسین فرهنگی، نماینده تبریز در مجلس در یک ویدئو مدعی شد اگر جمع واریزی به حساب شخصی و غیر تجاری اشخاص حقیقی در هر ماه تا پایان اردیبهشت ۱۴۰۳ نسبت به سال قبل بیشتر باشد مشمول مالیات خواهد شد. اما بررسی این ادعا نشان می‌دهد که به درستی روایت نشده است. مرتضی عزتی، عضو هیئت علمی دانشگاه تربیت مدرس در این باره گفت که برخی اظهارنظرهای غیر کارشناسی، به التهاب در جامعه منتهی می‌شود و گاهی خود قانونگذاران نیز درک درستی از قوانین ندارند.

انتشار یک ویدئو از محمد حسین فرهنگی، نماینده تبریز در مجلس با حواشی زیادی همراه شده است. در این فیلم، وی می‌گوید: «مجلس به حکم بسیار عجیبی در جریان رسیدگی به بودجه رای داد. بند ج تبصره ۶ که بر اساس آن اگر جمع واریزی به حساب شخصی و غیر تجاری اشخاص حقیقی در هر ماه تا پایان اردیبهشت ۱۴۰۳ نسبت به سال قبل بیشتر باشد مشمول مالیات خواهد شد. صاحب حساب اگر اعتراضی داشت باید به سازمان امور مالیاتی مراجعه کند و ثابت کند این درآمد نبوده است. پیشنهاد حذف من رای نیاورد. نمیدانم مجلس دنبال چه موضوعی ست و دولت چرا این احکام را در لوایح خود می‌آورد.»

انتشار این ویدئو، در شرایطی موجی از نگرانی را بین مردم ایجاد کرده است که مصوبه مجلس تصریح دارد که شورای پول و اعتبار مکلف است تا پایان اردیبهشت ماه سال آینده مشخص کند که با چه مشخصاتی، حساب‌های بانکی افراد، تجاری شناخته‌می‌شود.

در بند (ج) تبصره (۶) لایحه بودجه ۱۴۰۳ که در نشست علنی نوبت چهارشنبه ۴ بهمن ماه تصویب شد، آمده است؛ در صورتی که جمع مبلغ و دفعات واریز به حساب‌های غیرتجاری هر شخص حقیقی در هر ماه، از جمع مبلغ و دفعات واریزی که تا پایان اردیبهشت‌ماه سال ۱۴۰۳ توسط شورای پول و اعتبار تعیین می‌شود، بیشتر باشد، اثبات درآمدی نبودن تراکنش‌ها و ارائه اسناد و مدارک به‌عهده صاحب حساب می‌باشد. منظور از حساب غیرتجاری، حسابی است که نزد سازمان امور مالیاتی کشور به‌عنوان حساب مرتبط با فعالیت مؤدی ثبت نشده باشد.

طبق این مصوبه، شورای پول و اعتبار مکلف است تا پایان اردیبهشت ماه سال آینده مشخص کند که با چه مشخصاتی، حساب‌های بانکی افراد، تجاری شناخته می‌شود. بر این اساس، مشخص می‌شود حسابی که در ماه بیش از تعداد معینی به آن از طریق کارت به کارت پول واریز می‌شود و جمع این واریزی‌ها از مبلغ معینی بیشتر باشد، طبیعتا یک حساب عادی نیست و صاحب حساب با آن در حال تجارت است و طبق قانون، باید مالیات خود را پرداخت کند.مهدی موحدی، سخنگوی سازمان امور مالیاتی در این باره گفت: «برخی افراد به منظور فرار مالیاتی، تراکنش‌های تجاری خود را با کارت بانکی همسر، افراد خانواده، منشی یا کارت‌های اجاره‌ای انجام می‌دهند که دولت و مجلس را بر آن داشت از طریق بند «ج» تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۳ حساب‌های تجاری مشکوک را مورد بررسی قرار دهند. هنوز سقف و تعداد تراکنش‌ها مشخص نشده و اردیبهشت سال آینده توسط شورای پول و اعتبار تعیین خواهد شد.»

وی افزود: «حدود ۵۰۰ میلیون حساب بانکی در کشور وجود دارد که افراد حساب‌های مختلفی دارند. ما قصد نداریم همه حساب‌های افراد را بررسی کنیم بلکه هدف این است سراغ حساب‌هایی برویم که این افراد به عنوان حساب تجاری خودشان معرفی کرده‌اند. اما این‌که عده‌ای که از این فضای اعتماد سوءاستفاده می‌کنند، این تفکیک کمک می‌کند ما سراغ همه حساب‌های بانکی نرویم و بلکه تجاری و حساب‌های مشکوک به تجاری را مبنای کار خود قرار دهیم.»

روابط عمومی مجلس نیز در این باره اعلام کرد: «همهٔ مثال‌ها و ادعایی که برای این مصوبه در فضای رسانه‌ای و مجازی مطرح و مدعی شده که طبق آن هرکس حتی یک میلیون تومان افزایشِ درآمد داشته باشد باید مالیات بدهد، دروغ محض بوده و احتمالاً هدف آن تخریب دولت و مجلس و ناامیدی مردم از مشارکت در انتخابات است.»

با توجه به این شرایط پرسش‌هایی مطرح است از جمله این که چرا موضوع مالیات بر حساب‌های بانکی تا این حد جنجالی شده است و اساسا با توجه به شرایط اقتصادی کشور، نرخ مالیات بر حساب‌های بانکی عادلانه است؟ مرتضی عزتی، اقتصاددان و عضو هیئت علمی دانشگاه تربیت مدرس، درگفت و گو با فرارو به این پرسش‌ها پاسخ داده است:

عدم درک درست از قوانین و پیامدهای آن در جامعه

چرا در کشور ما هر روز قوانین مالیاتی تغییر می کنند؟مرتضی عزتی به فرارو گفت: «مسئله اصلی در کشور ما این نیست که مالیات از چه چیزی گرفته شود یا گرفته نشود. درواقع بیشتر از این که مسئله ما این موضوعات باشد، این است که افراد نابلد و ناشی سر کار هستند که اصلا نمی‌دانند چه بگویند، چه زمانی بگویند و آیا درست است که درباره موضوعی مشخص صحبت کنند یا خیر. این موضوع که هر روز تنشی در ذهن افراد ایجاد می‌شود، بسیار بدتر از آن است که از یک حساب مالیات گرفته شود یا نشود. افرادی در سیستم حضور دارند که آگاهانه یا ناآگاهانه، هر روز به دنبال این هستند که ذهن مردم را با یک مشکل جدید درگیر کنند. ما قوانینی داریم که مجلس تصویب کرده و خواه ما این قوانین را قبول داریم و خواه قبول نداریم، مسئله این است که اصلا چرا هر روز یک فرد جدید درباره قوانین اظهارنظر می کند. ایجاد چالش ذهنی برای مردم چه سودی دارد؟ اشکال اساسی همین جا است. قانونی وجود دارد که از درآمدهای افراد مالیات اخذ شود، سازمان امور مالیاتی نیز موظف است طبق قانون عمل کند (هر چند که ممکن است اشکالاتی در قانون وجود داشته باشد).

وی افزود: «گاهی نابلدی برخی افراد تا حدی است که حتی نمی‌دانند قرار است چه قانونی را اجرا کنند. وقتی افراد درک و تخصص کافی از قوانین نداشته باشند، حرف‌های اشتباهی را نیز مطرح می کنند و، چون قوانین برای خودشان ابهام دارد، این ابهام را توسعه می‌دهند. اتفاقا مسئله مالیات برای سازمان امور مالیاتی کاملا روشن است. به همین دلیل است که تاکید دارم افرادی که تخصص کافی ندارند، بهتر است اصلا صحبت نکنند. شکی نیست که بسیاری از حکومت‌ها مالیات می گیرند. اما قانونگذاران در هیچ کشوری، هر روز یک نکته جدید درباره مالیات‌ها رونمایی نمی کنند. این نوع رفتارها غلط است. قانون مالیاتی ما بسیار دقیق بوده و اصلا نیازی نداشته که طی سال های اخیر، مدام تغییر داده شود. چه مفهومی دارد که هر روز یک تبصره، یک بند و یک قانون جدید مالیاتی وضع شود؟ قانونگذار قانون گذاشته و مجری نیز موظف است قانون را اجرا کند. اما این اصلا منطقی نیست که قانونگذار هر روز در حال اصلاح و اضافه کردن بند و متمم به قوانین باشد و بگوید ما اشتباه کرده بودیم و باید تغییراتی ایجاد کنیم.این که مدام قوانین مالیاتی تغییر می کند، توسعه پیدا می کند و مبهم می‌شود، برای مردم جامعه آزاردهنده است و آنان را تحت فشار قرار می‌دهد.»

افزایش مالیات در دوران رکود تورمی

این اقتصاددان گفت: «هدف از ایجاد التهاب در جامعه و به هم ریختن فضای ذهنی مردم چیست؟ همین امسال در بودجه‌ای که تقدیم مجلس شد، ادعا شده که مالیات‌ها ۵۰ درصد افزایش پیدا می کند، دولت می‌خواهد مالیات را افزایش دهد و برای توجیه کار خود، ادله غیرمرتبط ارائه می‌دهد. بین مجلس و دولت هم ناهماهنگی آشکاری وجود دارد. مجلس به دنبال منافع خود است. مشکل این است که جایگاه‌های متخصصان در کشور ما به درستی تعریف نشده است و یا افراد شایسته در جایگاه‌های خود نیستند و یا مسائل حاشیه‌ای پشت پرده وجود دارد که در سایه همین مسائل، دردسرهایی نیز برای مردم ایجاد می‌شود. بحث این که حساب‌های مختلف تحت کنترل و بررسی قرار بگیرند، ایرادی ندارد و در بسیاری از کشورهای پیشرفته جهان نیز از روش‌های دقیقی برای ارزیابی وضعیت حساب‌ها استفاده می کنند، اما مسئله مردم ما اصل مالیات نیست. هم اکنون، بسیاری از شرکت‌هایی که فعالیت اقتصادی دارند و ثبت شده‌اند، پرداخت مالیاتی دارند. سال‌هاست که همه مودیان مالیاتی از قانون تمکین کرده‌اند و هیچ مشکل خاصی نیز در کشور نداریم. بحث من این است که اغلب مشکلاتی که در کشور ما ایجاد می‌شود و می‌چرخد، منطقا درست نیست.»

وی افزود: «در فضایی که هر شخصی به دنبال سود بردن است، قانونگذار باید قوانینی شفاف، واضح و روشن ترسیم کند، نه این که قوانین را درگیر پیچیدگی‌هایی کند که باعث شکایت مردم نیز می‌شود. قوانین مالیاتی باید به شکلی باشند که همه بتوانند این قوانین را درک کنند و حتی بهتر است نرخ مالیات هر شخص یا مجموعه ای، همان ابتدای سال مشخص شود، تا همه مردم متوجه باشند که قرار است چه میزان مالیات در انتظارشان باشد. در قانون ما این دقت و صراحت وجود ندارد و هر شخصی از قانون به یک شیوه استنباط و ادراک می کند. ما با مجموعه‌ای از قوانین و مجریان قانون رو به رو هستیم که کارهای خود را به شفافیت و درستی اجرا نمی کنند و در نتیجه هر روز ذهن مردم را به هم می‌ریزند.»

این عضو هیئت علمی دانشگاه تربیت مدرس در پایان تاکید کرد: «اساسا این که در شرایطی مثل شرایط رکودی ما که هر روز درامد مردم کاهش پیدا می کند، از افزایش دادن مالیات، آن هم ۵۰ درصد مالیات، صحبت شود، بسیار غیرمنطقی است و از نظر اصول علم اقتصاد نیز، کار اشتباهی است. در شرایط رکودی، قاعده این است که مالیات‌ها افزایش پیدا نکند. وقتی از تورم ۴۳ درصدی صحبت می کنیم، اضافه شدن ۵۰ درصد مالیات، به معنای این است که ۸ درصد از درآمد واقعی مردم، بیشتر از گذشته، وارد حساب‌های دولت می‌شود. این یک کار غیر اقتصادی و غیرعلمی است که قرار است انجام شود. این که دولت در شرایط رکودی و تورمی، هزینه‌های غیرمولد و غیرکارای خود را افزایش داده و هزینه‌های مولد و سرمایه‌ای خود را کاهش داده و مالیات‌ها را نیز، افزایش می‌دهد، دقیقا همان حرکت غیر کارشناسی و اشتباهی است که نباید انجام شود. این نوع اقدامات است که هزینه‌های بسیار سنگینی را به کشور تحمیل می‌کند.»

عضو کمیسیون تلفیق بودجه مجلس: نباید بررسی لایحه بودجه با عجله پیش می‌رفت

قطعا بودجه ۱۴۰۳ اصلاحیه‌های زیادی خواهد داشت

جبار کوچکی نژاد عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۳ گفت: من جزو منتقدین هستم که نباید تا این اندازه با عجله پیش می‌رفت و یکسری احکامی آورده شد همان ۳۰۰۰ امتیازی که برای کارمندان در نظر گرفته شد دارای ابهام است که باید دوباره اصلاحیه آورده شود. قطعا این بودجه اصلاحیه‌های زیادی در آینده خواهد داشت.

بررسی لایحه برنامه بودجه ۱۴۰۳ در کمتر از یک هفته، باعث انتقاد بسیاری از کارشناسان و نمایندگان مجلس شد.در این رابطه جبار کوچکی نژاد نماینده مردم رشت و عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۳ به جماران، گفت: به دلیل اینکه به انتخابات نزدیک می‌شویم و از طرفی دیگر بودجه دو مرحله‌ای شد مشکل بود. اما من جزو منتقدین هستم که نباید تا این اندازه با عجله پیش می‌رفت و یکسری احکامی آورده شد، همان ۳۰۰۰ امتیازی که برای کارمندان در نظر گرفته شد دارای ابهام است که باید دوباره اصلاحیه آورده شود. قطعا این بودجه اصلاحیه‌های زیادی در آینده خواهد داشت. وی در خصوص بندی از لایحه بودجه ۱۴۰۳ مبنی برای مالیات درآمد اشخاص نسبت به سال گذشته، گفت: این اشتباه است. این مشمول افراد عادی نیست و کسانی که در حوزه تجارت کار می‌کنند درآمد واقعی خود را در حساب شخصی جا به جا می‌کنند از کارت تجاری استفاده نمی‌کنند. بحث ما این است که شفاف باشند اگر انحراف می‌دهند یا فرار مالیاتی دارند ترغیب شوند و درآمد آن‌ها به صورت دقیق محاسبه کنند و مالیات درنظر بگیرند و مردم عادی نقشی ندارند.

واکنش پزشکیان به انتخابات مجلس:

با این وضعیت انتخابات برنده مسابقه از قبل مشخص است

نماینده تبریز گفت: وضعیت انتخابات به‌گونه‌ای شده است که از یک تیم اعضای اصلی آن اجازه ورود به صحنه را دارند و از تیم مقابل رده چندم هم به‌زور اجازه ورود به میدان را پیدا کرده‌اند، در این وضعیت برنده مسابقه از قبل مشخص است.

مسعود پزشکیان نماینده تبریز در مجلس درباره برنامه اصلاح‌طلبان برای ارائه لیست در انتخابات مجلس اظهار کرد: وضعیت انتخابات به‌گونه‌ای شده است که از یک تیم اعضای اصلی آن اجازه ورود به صحنه را دارند و از تیم مقابل رده چندم هم به‌زور اجازه ورود به میدان را پیدا کرده‌اند، در این وضعیت برنده مسابقه از قبل مشخص است.

به گزارش ایسنا، بخش‌هایی از گفت و گوی پزشکیان را در ادامه می‌خوانید: تعدادی از نامزدهای شاخص جریان اصلاح‌طلب در انتخابات ثبت‌نام نکردند تصور آن‌ها این بود که شورای نگهبان آن‌ها را رد صلاحیت می‌کند کما این‌که برخورد هیئت‌های اجرایی را همه دیدیم. نتیجه آن است که در یک مسابقه یک طرف تمامی بازیکنانش و تیمش را آورده و تیم طرف مقابل حتی به‌اندازه ذخیره هم نیست.

علی‌رغم پیشنهادی برای تغییر حوزه انتخابیه‌ام قطعاً از تبریز نامزد می‌شوم و درباره موضوع حمایت از لیست‌های انتخاباتی اصلاح‌طلبان هم در حال حاضر وضعیت مشخص نیست؛ چراکه خبری از افراد برجسته و شاخص وجود ندارد.

طمع دوباره واسطه‌های ملکی و سوداگران برای خرید آپارتمان‌های نقلی!

بی تعادلی دلار؛ پای دلالان را به بازار مسکن بازکرد

نوسانات قیمت دلار در هفته‌های گذشته و حضور کمابیش متقاضیان مصرفی در بازار مسکن به‌دلیل نزدیکی به روزهای پایانی سال، باعث شده است که بار دیگر چشم‌اندازی افزایشی برای قیمت مسکن ایجاد شود. این موضوع سبب شده دوباره پای برخی مشاوران املاک و دلالان به این بازار باز شود. مشاهدات میدانی نشان می‌دهد واحدهای نقلی و با عمر بالا هدف اول برخی واسطه‌های ملکی برای استفاده از این فرصت است.

سیاست‌های انقباضی دولت و ثبات قیمت دلار در چند ماه گذشته باعث شده بود که بازار مسکن در رکودی بی‌سابقه فرو رود. بر اساس گزارش‌های مرکز آمار ایران و بانک مرکزی از تحولات بازار مسکن تهران، معاملات در این عرصه چند ماهی است به زیر پنج هزار فقره رسیده و در این راستا متوسط قیمت نیز مسیری کاهشی را پیموده است.با این حال، فرا رسیدن ماه‌های انتهایی سال ۱۴۰۲، تقاضای مصرفی افرادی را که نقدینگی در دست دارند، وارد بازار کرده است. این تقاضا با نوسانات دوباره قیمت دلار همراه شده و سیگنال رشد قیمت مسکن را ارسال می کند. مشاهدات میدانی تجارت‌نیوز نشان می‌دهد این چشم‌انداز، پای واسطه‌های ملکی را وسط کشیده و در بحبوحه خرید و فروش مسکن به متقاضیان مصرفی، برخی از واحدهای مسکونی، نصیب واسطه‌ها می‌شوند.

بازار مسکن رونق می گیرد؟

مشاوران املاک می گویند مراجعه خریداران و فروشندگان ملک برای پرس و جو از وضعیت بازار نزد آنها افزایش پیدا کرده و همین مورد باعث امیدواری شده تا بازار حداقل در مدت محدود باقی‌مانده تا پایان سال جانی دوباره بگیرد.اما این اتفاقات و تکان محدودی که بازار مسکن در این مدت تجربه کرده پیامدهایی هم به‌دنبال داشته است؛ پیامدهایی مانند طمع دوباره واسطه‌های ملکی و سوداگران برای خرید آپارتمان‌های نقلی!صاحبان این واحدها می گویند اکنون که چشم‌اندازی دوباره برای افزایش قیمت خانه شکل گرفته، برخی واسطه‌های ملکی و بنگاه‌های املاک نیز در تلاشند تا برخی آپارتمان‌ها را در مقطع کنونی که قیمت‌ها هنوز پایین است، زیر قیمت خریداری کنند و با نگهداشت چندماهه آن‌ها، در آینده از محل فروش دوباره واحدها، سود کسب کنند.هدف اولیه این مشاوران املاک غالبا آپارتمان‌هایی نقلی با عمر بالا و قیمت‌هایی بین یک تا دو میلیارد تومان است که تضمین نقدشوندگی آنها نسبت به باقی واحدها بیشتر است و از سوی دیگر بازسازی جزئی آنها نیز می‌تواند بر قیمت آن بیفزاید.یک مالک آپارتمان نقلی به تجارت‌نیوز می گوید که مشاور املاک، واحد مسکونی وی را یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری کرده اما اعلام کرده است که این واحد یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان فروش می‌رود و برای قیمت بالاتر مشتری نیست. این در حالیست که مالک عنوان می کند، دیگر مشاوران املاک برای همین واحد با قیمت یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان، مشتری دارند.یک مالک دیگر نیز به تجارت‌نیوز می گوید آپارتمان وی یک ماه قبل و پیش از افزایش قیمت دلار، با قیمت پنج میلیارد تومان مشتری داشته است اما اکنون که قیمت دلار بالا رفته، مشاوران املاک قیمت ملک را چهار میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اعلام می کنند و خود، خریدار آن هستند!

زنگ خطر سیاست‌های انقباضی دولت به صدا درآمد

کارشناسان از همان ابتدا نسبت به تصمیم دولت مبنی بر پیاده‌سازی سیاست‌های انقباضی و سیطره رکود بر بازار مسکن، هشدار داده بودند. آنها تاکید کرده بودند، کاهش قیمت پیاده‌شده در بازار مسکن نمی‌تواند عمری طولانی داشته باشد و با تکانی کوچک، هم اشتهای بی‌پایان دلالان این حوزه بازمی گردد و هم دوباره قیمت‌ها بر مدار صعودی قرار خواهد گرفت؛ هشداری که صحت آن با اتفاقات این چند هفته گذشته مشخص شده است.افزایش قیمت دلار و پیش‌روی آن در کانال ۵۰ هزار تومانی باعث شده است، دوباره چشم‌اندازی افزایشی در بازار مسکن ایجاد شود. از سوی دیگر، حضور دوباره تعدادی از متقاضیان به‌دلیل روزهای پایانی سال، آرامش موقت در بازار را بر هم زده و باعث شده است بار دیگر پای سرمایه‌گذاران که مدتی در حاشیه قرار گرفته بودند، به این عرصه باز شود.بنابراین، دولت به‌جای استفاده از خبردرمانی و سرکوب بازار بهتر است سیاست‌هایی را به‌کار بگیرد که با استفاده از آن بتواند زیرساخت‌ها را مهیا کرده و جریانی طبیعی را در این بازار برقرار کند.

رییس کمیسیون اجتماعی مجلس هشدار داد؛تورم و مالیات، تهدیدات واقعی هستند

ورشکستگی صندوق‌های بازنشستگی تا ۳ سال آینده

اسماعیلی، رییس کمیسیون اجتماعی مجلس گفت: به دلیل عدم پشتیبانی، در سه سال آینده اکثر صندوق های بازنشستگی کشور ورشکسته خواهند شد.

ولی اسماعیلی اظهار کرد: در حال حاضر چالش اساسی کشور بعد از آب، مشکل صندوق های بازنشستگی است که به دلیل عدم پشتیبانی در سال های گذشته، به نقطه ورشکستگی رسیدند.وی تصریح کرد: دولت و مجلس باید برای حل این بحران برنامه ریزی داشته باشد چرا که ایران از استاندارد پشتیبانی صندوق های بازنشستگی نسبت به میانگین جهانی آمار وخیم تری دارد.رییس کمیسیون اجتماعی مجلس گفت: استاندارد پشتیبانی از صندوق ها در دنیا هفت است در حالی که در مهمترین صندوق بازنشستگی کشور ما، تأمین اجتماعی این رقم چهار و در صندوق بازنشستگی کشور یک است.

اسماعیلی با بیان اینکه در حال حاضر صندوق ها تنها ۶ درصد حقوق بازنشستگان را پرداخت می کنند، افزود: مابقی پرداختی ها از سوی دولت است و ادامه این روند جز ورشکستگی و نابودی صندوق ها چیز دیگری را به همراه خواهد داشت.وی در بخش دیگری از سخنان خود خاطرنشان کرد: باید دنبال راه حل مناسب به ویژه جذب منابع برای سرمایه گذاری های بلند مدت با بازدهی مناسب باشیم تا از این شرایط فلاکت بار صندوق های بازنشستگی نجات پیدا کنند.اسماعیلی به تبدیل وضعیت ۱۲۸ هزار ایثارگر در کشور اشاره کرد و ادامه داد: قرار است در سال های آینده تبدیل وضعیت ایثارگران در دستگاه های اجرایی مورد توجه قرار گرفته و موضوع ساماندهی کارکنان شرکتی نیز به عنوان مطالبه اصلی مورد توجه باشد. وی در گفت‌وگو با بازار اضافه کرد: مالیات و تورم به معنای واقعی مردم و اقشار آسیب پذیر را تهدید می کند و ضرورت دارد دولت سیزدهم هر چه سریعتر در این ۲ حوزه تدبیری مناسب بیندیشد.

اسماعیلی بیان کرد: در نشست های مکرر با رییس جمهور به عنوان شورای عالی کار و اشتغال سعی می کنیم تا اهمیت حل مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم را بازگو کنیم و در پیگیری امور مردم با هیچ مانع و یا تنگنایی روبه رو نیستیم. وی در ادامه سخنان خود یادآور شد: ما با دولت عقد اخوت نداریم و هر چند که حامی دولت هستیم اما حفظ منافع مردم را واجب تر از حمایت دولت می دانیم و بر این باوریم دولت باید هر چه سریعتر مشکلات اقتصادی مردم را برطرف کند.

عضو هیات نمایندگان اتاق ایران:

بازار مواد غذایی در رکود کامل است

یک عضو هیات نمایندگان اتاق ایران از رکود بازار مواد غذایی به دلیل کاهش قدرت خرید مردم خبر داد.

گزارش مرکز آمار ایران نرخ تورم سالانه انواع خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها را در دی ۱۴۰۲، ۴۸,۱ درصد اعلام کرده است. این در حالی است که تا پایان سال و تعطیلات نوروز و همزمانی این رویداد با ماه رمضان چند هفته بیشتر باقی نمانده و با تورمی که در این مدت بر قیمت مواد غذایی حادث شده به نظر می‌رسد قدرت خرید مردم برای تامین مواد غذایی موردنیاز آنها در رویدادهای پیش رو کافی نباشد.

مسعود بختیاری، عضو هیات نمایندگان اتاق ایران، در گفت‌وگو با ایلنا در این باره گفت: در شرایط کنونی، رکود شدیدی بر بازار صنایع غذایی حاکم است که عامل اصلی این رکود، کاهش قدرت خرید مردم است.به نظر می‌رسد بانک مرکزی تمرکز زیادی بر سیاست‌های ضدتورمی دارد و می‌خواهد به هر قیمتی که شده تورم را مهار کند که این سیاست‌ها به سهم خود رکود را تشدید کرده است. بختیاری ادامه داد: دولت در پرداخت تسهیلات خرد به تولیدکنندگان، اصناف و بازاریان رفتاری انقباضی در پیش گرفته و از سوی دیگر با اِعمال سیاست‌های سختگیرانه‌ای همچون رفع تعهد ارزی، صادرات را با چالش مواجه کرده است، این امر کاهش صادرات و سرریز شدن محصولات به بازار داخل و در ادامه تشدید رکود را سبب شده است.

عضو هیات نمایندگان اتاق ایران تصریح کرد: این در حالیست که بازار داخل نیز قدرت خرید این اقلام را ندارد و تولیدکننده با توجه به هزینه تمام‌شده تولید کالا نمی‌تواند برای جذب تقاضا از قیمت خود بکاهد، در چنین شرایطی تولیدکننده نیز ناچار به کاهش تولید است.

بختیاری گفت: در واقع تمرکز دولت بر سیاست‌های ضدتورمی به ایجاد رکود در بازار مواد غذایی انجامیده و در چنین شرایطی، تغییر سیاست‌های بانک مرکزی می‌تواند تقاضا در بازار را تحریک کند و بازار را از رکود درآورد.

وی در نهایت یادآور شد: با این حال در روزهای پایانی سال، به دلیل افزایش تقاضا، همواره شاهد رونق و جنب و جوش در بازار بوده‌ایم و امیدواریم با پرداخت‌های زودهنگام پایان سال این جریان امسال نیز برقرار باشد و به طور ویژه بازار اقلام پرمصرف در ماه رمضان مانند برنج، روغن و حبوبات تحرکی جدی را تجربه کند.