اخبار کوتاه

برق تمام مشترکین استان گلستان برقرار است

مدیرعامل شـرکت توزیع نیروی برق گلستان گفت: باتوجه به باراش باران در سرتاسر استان و بارش برف در مناطق کوهستانی، اکنون تمام فیدرها برقدار بوده، و هیچگونه مشکلی وجود ندارد.

به گزارش تشبیه نیوز گلستان به نقل از روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان ؛سیداحمد موسوی افزود: در این ایام۹۸ درصد فیدر ها برقرار بوده و تنها ۲درصد در کل استان با قطعی مواجه گردید که خوشبختانه با اکیپ های عملیاتی که در آماده باش کامل قرار گرفته بودند در کمترین زمان رفع گردید.وی افزود: همچنین باتوجه به اهمیت موضوع و رفاه حال مشترکین استان، برق پایدار برای مردم جهت مشاهده مسابقات فوتبال تیم ملی ایران فراهم شده است.موسوی اضافه کرد: با توجه به مسابقه فوتبال تیم ملی ایران در مرحله یک هشتم نهایی و پخش مستقیم این بازی از شبکه های مختلف صدا و سیما به مظور پایداری شبکه برق استان جهت رفاه حال مشترکین استان و تماشای این مسابقه تعداد۱۰۴ اکیپ اتفاقات و عملیات شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان در آماده باش کامل قرار گرفتند.وی افزود: این اکیپ ها با کلیه تجهیزات و امکانات لجستیکی در آماده باش کامل قرار دارند تا خدمات رسانی مستمر را به همه هم استانی های عزیز ارائه نمایند.

◆

افتتاح ۲۰ پروژه منابع طبیعی گلستان در دهه فجر

حمید سـلامتی، مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان در گروه خبری فجر گلستان ابراز کرد: طرح احیای پوشش گیاهی مناطق شمال استان تهیه شده و بنا داریم در یک برنامه ۱۰ ساله نوار سبزی را از گمیشان تا مراوه‌تپه با هدف توجه به دامداری، کاهش روان آب ها و کاهش اثرات ریزگردها تهیه شده و برای اجرای آن اعتبار ۵ هزار میلیارد تومانی پیش بینی شده است.

وی افزود: در دهه فجر امسال شاهد افتتاح ۲۰ پروژه منابع طبیعی با اعتبار بیش از ۳۰ میلیارد تومان و جمعیت برخوردار ۱۰ هزار خانواری هستیم.سلامتی ادامه داد: در راستای طرح کاشت یک میلیارد درخت طی ۴ سال که از سال ۱۴۰۱ آغاز شده، وظیفه مندی گلستان ۶ میلیون و هشتصد هزار نهال است.وی گفت: ۶ میلیون و هشتصد هزار نهال ۱.۵ میلیون نهال جنگلی برای عرصه های بیابانی و مرتعی است که تا کنون یک میلیون و ۱۰۰ هزار نهال کاشتند شده و ۵ میلیون و ۳۰۰ هزار نهال دیگر نیز تولید شده است.مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان یادآور شد: ۴ نهالستان دولتی با ۱۹ گونه و ۶۰ نهالستان خصوصی در سطح استان به ما در تهیه این نهال ها کمک می کنند و توجه به حفظ منابع طبیعی اهمیت زیادی دارد چرا که ۱۳۰ هزار هکتار از اراضی استان مستعد بیابانی شدن هستند

◆

رئیس اداره امور قراردادها و پیمان منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان:

مناقصه خرید نهال فضای سبز و زراعت چوبی بر روی سامانه ستاد قرار گرفت

رئیس اداره امور قراردادها و پیمان منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان از بارگذاری مناقصه خرید نهال فضای سبز و زراعت چوبی بر روی سامانه ستاد خبر داد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان، مهندس بهروز چوگان اظهار کرد: خرید نهال به تعداد ۲۱۱ هزار و ۶۵۵ اصله نهال با مبلغ اولیه ۱۳ میلیارد ریال برآورد شده است.وی با تاکید براینکه شرکت کنندگان باید دارای گواهی صلاحیت کشاورزی و منابع طبیعی باشند، ادامه داد: مهلت ارسال پیشنهاد قیمت تا ۲۳ بهمن ماه ساعت ۱۷ است.رئیس اداره امور قراردادها و پیمان منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان تصریح کرد: همه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارایه پیشنهاد و بازگشایی پیشنهادات از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت انجام خواهد شد.چوگان ادامه داد: خرید نهال در راستای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت و در آستانه هفته منابع طبیعی و برای فصل کاشت نهال انجام می شود.

◆

۴۳ هزار گلستانی در انتظار تکمیل واحدهای مسکونی شهری و روستایی هستند

استاندار گلستان بابیان اینکه دولت سیزدهم اهتمام ویژه به ساخت مسکن دارد، گفت: عملیات احداث ۴۳ هزار واحد مسکونی در مناطق شهری و روستایی این استان در حال انجام است.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی علی‌محمد زنگانه عصر چهارشنبه در آیین آغاز عملیات اجرایی ساخت ۲۸ واحد مسکن حمایتی در شهر نوده خاندوز شهرستان آزادشهر افزود: علاوه بر این در ۲ سال گذشته تعداد قابل توجهی مسکن در قالب نهضت ملی مسکن در گلستان احداث شد.زنگانه ادامه داد: در دهه فجر امسال هم هزار واحد مسکونی در گلستان افتتاح و عملیات اجرایی هزار واحد دیگر هم آغاز می‌شود. استاندار گلستان همچنین ساخت مسکن برای نیازمندان را ضروری دانست و با قدردانی از دستگاه‌های متولی در این حوزه، گفت: بخشی از واحدهای مسکونی افتتاح شده یا درحال ساخت این استان مربوط به نیازمندان است.دکتر علی محمد زنگانه با اشاره به سکونت ۴۷ درصد جمعیت گلستان در روستاها، افزود: در مسکن و سایر خدمات‌رسانی‌ها به همین میزان به روستاها توجه می شود تا مهاجرت از روستاها انجام نشود.دکتر علی محمد زنگانه همچنین گفت: برای تامین زمین در مناطق روستایی گلستان مشکلی وجود ندارد و به اندازه هشت سال زمین برای ساخت مسکن تامین شده است. ساخت پروژه ۲۸ واحدی حمایتی شهر نوده خاندوز در زمینی به مساحت سه هزار و ۲۰۰ متر مربع و با زیربنای سه هزار و ۶۰۰ متر مربع در هفت بلوک ۱۴ واحدی در یکسال ساخته خواهد شد.مطابق داده های متولیان بنیاد مسکن گلستان، زیربنای هر واحد مسکونی ۶۵ تا ۷۰ مترمربع و در ۲ طبقه روی پیلوت ساخته خواهد شد و هر واحد سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال تسهیلات قرض الحسنه خواهد داشت.

مدیر مخابرات منطقه کرمانشاه خبر داد:

افتتاح ۲۱۷ طرح مخابراتی با ۲۹۵۰ میلیارد ریال اعتبار در دهه فجر

کرمانشـاه – الهه فرهادی:مدیر مخابرات منطقه کرمانشاه گفت: به مناسبت دهه مبارک فجر انقلاب اسلامی در استان کرمانشـاه ۲۱۷ طرح و پروژه مخابراتی با اعتبار ۲۹۵۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری خواهد رسید.

حمیدرضا امیری در نشست خبری به مناسبت چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی که با حضور خبرنگاران برگزار شد اظهارداشت: وضعیت ارتباطات مخابراتی قبل و بعد از انقلاب در استان کرمانشاه قابل قیاس نیست و قبل از انقلاب تنها یک روستا در استان تلفن ثابت داشت که این رقم اکنون به ۲ هزار روستا رسیده است. امیری همچنین به ۱۰ هزار شماره تلفن ثابت در اسـتان کرمانشاه قبل از انقلاب اشاره و تصریح کرد: اکنون تعداد مشترکان تلفن ثابت در استان به ۵۰۰ هزار مشترک فعال رسیده و همچنین ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار مشترک نیز از خدمات همراه اول استفاده می کنند که ۴۲۰ هزار مشترک دائمی و مابقی مشترک اعتباری هستند.

مدیر مخابرات منطقه کرمانشاه با اشاره به اینکه زیرساخت های ارتباطی بسیار خوبی در استان کرمانشاه ایجاد شده است که در بیشتر شاخص ها از میانگین کشوری هم بهتر است افزود: شرکت مخابرات استان علی رغم مشکلات بسیار از نظر شاخص‌هایی از قبیل زیر سـاخت، توسعه شبکه‌های مخابراتی، ضریب نفوذ ارتباطات ثابت و سیار در شهرهای استان، فیبر نوری و ... رتبه خوبی در کشور دارد.

امیری همچنین درخصوص پروژه‌های قابل افتتاح در دهه فجر امسال اظهارداشت: این پروژه‌ها شامل؛ نصب و راه اندازی هفت سایت جدید تلفن همراه، ارتقاء تکنولوژی ۱۰۲ سایت همراه اول، نصب و راه‌اندازی ۱۲ سـایت 5G، توسعه فیبرنوری در سطح اسـتان به طول ۲۵۰ کیلومتر، ایجاد ظرفیـت ۱۲۰۰۰ پورت FTTH، نصب و راه‌اندازی ۱۴ دسـتگاه کافو نوری، نصب و راه‌اندازی ۲۰ دستگاه مینی کافو، نصب و راه‌اندازی تجهیزات ۲۰ لینـک CWDM، نصب و راه‌اندازی تجهیزات ۵ لینک DWDM، توسعه سافت سـوئیچ ۲ پروژه ۵۰ هزار پورتی، اجرای فیبر در فرمانداری‌ها و بخشـداری های ۱۴ شهرستان، اجرای FTTH در ۵ شـهرک صنعتی استان، اتصال تمامی شهرک‌های صنعتی استان به فیبرنوری، اتصال گمرکات سومار، خسـروی، پرویزخان وشوشـمی به فیبرنوری، اتصال ۱۷۰۰ روستای اسـتان به اینترنت (adsl و همراه اول) که این تعداد تا پایان امسال به ۱۸۰۰ روستا خواهد رسید.

مدیر مخابرات منطقه کرمانشاه درادامه بیان داشت: طرح "نجما" با عنوان نهضت جهادی فیبرنوری مخابرات ایران در جریان اسـت و قرار است طبق این طرح فیبرنوری به خانه‌ها، ادارات، سازمان ها و شهرک‌های صنعتی برسد و منابع مالی آن تامین و در همه استان‌ها در حال اجرا است.امیری تصریح کرد: امسال با توجه به آنلاین بودن انتخابات این مسئولیت بر دوش شرکت مخابرات است که براین اساس در فرمانداری‌ها و بخشداری های ۱۴ شهرستان استان فیبرنوری اجرا و ارتباطات پایدار این مراکز از طریق شبکه فیبرنوری فراهم گردیده است.

وی با بیان اینکه درحال حاضر ۳ هزار پورت فیبرنوری فعال در استان داریم تصریح کرد: توسعه فیبرنوری از جمله برنامه‌های پیش روی این شـرکت است و به دنبال این هستیم تا در همه شهرها و روستاهای استان شبکه فیبرنوری را اجرانماییم و بزودی این ظرفیت به ۱۰۰ هزار پورت ارتقا می‌یابد.

مدیر مخابرات منطقه کرمانشاه با اشاره به سرقت تجهیزات مخابراتی در استان گفت: سارقان سالیانه بیش از ۱۲ میلیارد تومان به شرکت مخابرات استان خسارت می‌زنند و متأسفانه سرقت یکی از معضلات جدی مخابرات استان کرمانشاه است.

امیری از مردم خواسـت تا برای ایمن سازی خطوط تلفن با نیروهای مخابرات همکاری کنند و اگر مورد مشکوکی مشاهده کردند سریعا به پلیس اطلاع دهند.وی افزود: اکثر نقاط مرزی استان تحت پوشش شبکه مخابراتی هستند همچنین وضعیت پوشش مخابراتی جاده های استان هم مناسبت است و در این زمینه مشـکل خاصی نداریم و همه جاده های استان الزامات رگولاتوری را پاس کرده اند.

امیری همچنین از اتصال ۱۷۰۰ روسـتای استان به اینترنت adsl و همـراه اول خبرداد و گفت: تا پایان امسـال این تعداد به ۱۸۰۰ روستا خواهد رسید و خانوارهای روستایی نیز از پوشش مخابراتی بهره مند خواهند شد.مدیر مخابرات منطقه کرمانشاه با اشاره به اینکه درچند سال گذشته تعرفه های مخابرات تغییری نکرده افزود: تنها در سال گذشته اندکی به تعرفه ها اضافه شد که باتوجه به افزایش هزینه ها، این شرکت همچنان زیان ده است.

امیری درخصوص مطالبات این شرکت نیز گفت: میزان طلب شرکت مخابرات استان از مشترکان حقیقی و حقوقی ۹۸ میلیارد تومان است که بیشترین آن مربوط به اپراتورهای دیگر از جمله ایرانسل با ۳۸ درصد و مابقی مربوط به ادارات با حدود ۲۹ درصد و مشترکان خانگی با حدود ۲۲ درصد می‌باشد.

امیری در ادامه از وجود ۳۴ سایت بلاتکلیف در شهر کرمانشاه خبرداد و گفت: متاسـفانه بدلیل شـایعاتی مبنی بر تاثیر سوء دکل‌های مخابراتی برسلامت، مردم و سازمانها برای نصب سایت تلفن همراه مقاومت می‌کنند که همین امر موجب کندی در توسعه اینترنت و آنتن‌دهی تلفن همراه در برخی از محلات استان گردیده است. مدیر مخابرات منطقه کرمانشاه درپایان خاطرنشان کرد: به مردم عزیز استان اطمینان می‌دهم که میزان این تشعشعات از حد مجاز بسیار پایین تر بوده و تاکنون هیچگونه گزارش اثبات شده ای در رابطه با آثار زیان بار تشعشعات سایت‌های تلفن همراه از سوی منابع علمی جهان منتشر نشده است.

◆

با اعتبار بیش از ۴۰ میلیارد تومان کلید می خورد؛

بهره برداری از ۴ پروژه راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در بناب

آذربایجان شرقی – مسلمی : رییس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای بناب از افتتاح و بهره برداری چهار پروژه اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای این شهرستان با اعتبار بیش از ۴۰ میلیارد تومان خبر داد.

علی سلیمانی فرد، با اعلام این خبر افزود: به مناسبت دهه مبارک فجر پروژه‌های آسفالتی اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای شهرستان بناب در حوزه راه‌های روستایی و اصلی در مجموع به طول ۲۰ کیلومتر افتتاح شدوی اضافه کرد: برای این پروژه‌ها ۱۷۰ هزار متر مربع آسفالت ریزی شده و ۲۳۰۰۰ تن آسفالت مصرف شده است.سـلیمانی فرد ادامه داد: برای پروژه‌های آسفالتی از محل منابع ملی و استانی در مجموع ۴۱ میلیارد تومان هزینه شده است.

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای شهرستان بناب خاطرنشـان کرد: پروژه‌های اجرا شده، افزایش ایمنی و کاهش استهلاک وسایل نقلیه و رضایت‌مندی کاربران جاده‌ای را فراهم کرده است.

افتتاح طرح بهسازی و آسفالت ۳ کیلومتر راه روستایی ورزقان

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای شهرستان ورزقان از افتتاح طرح بهسازی و آسفالت راه روستای تازه کند بکرآباد – سه راهی تخمدل خبر داد.

رحمان پورابراهیم با اعلام این خبر اظهار کرد: طرح بهسازی و آسفالت راه روستایی تازه کند بکرآباد – سه راهی تخمدل به طول سه کیلومتر اجرا شده است.

وی با اشاره به اینکه توسعه شهرها و روستاها در گرو برخورداری از راه ساخته شده مناسب است، افزود: اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای شهرستان ورزقان برای اجرای این طرح هشت میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان هزینه کرده است.

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ورزقان با بیـان اینکه چندین طرح مهم راه سـازی در این شهرسـتان در حال اجراست، گفت: با مساعد شدن شرایط آب و هوایی پروژه های شهرستان با جدیت دنبال خواهد شـد تا درصد بهره مندی مردم ورزقان بیش از پیش افزایش یابد.

◆

مدیر درمان تأمین اجتماعی استان اصفهان گفت:

دریافت‌کنندگان بیمه بیکاری استان اصفهان از ۲۱ به ۱۴ هزار نفر کاهش یافت

مدیر کل تأمین اجتماعی استان اصفهان گفت:۶۷درصد جمعیت استان اصفهان تحت پوشش بیمه هستند که این رقم در کشور برابر با ۵۲ درصد است.

به گزارش خبرنگارما، مرتضی حاجی کاظمی ظهر دوشـنبه در نشست خبری با اصحاب رسـانه اظهار داشت: بالغ بر ۳ میلیون و ۷۹۵هزار نفر بیمه شده تأمین اجتماعی در استان اصفهان هستند که اگر فقط ۵ درصد مردم از خدمات تأمین اجتماعی هم رضایت نداشته باشند، عدد قابل توجهی می‌شود.

وی بیان داشت: صندوق تأمین اجتماعی یک صندوق دولتی نیست که نگرانی از بابت عدم پایداری آن نداشته باشیم بلکه یک صندوق بین شغلی است و همواره پول از افراد بیمه شده دریافت و هزینه افراد بازنشسته را پرداخت می کنیم و با توجه به اینکه با افزایش جمعیت سالمندان در کشور مواجهیم بنابراین برای حفظ و پایداری صندوق باید سن بازنشستگی را افزایش دهیم.

مدیر کل تأمین اجتماعی استان اصفهان با بیان اینکه در کشورهای دیگر سن بازنشستگی بالا اسـت و در ایران نیز این قانون را وضع کردیم، اضافه کرد: در گذشـته فردی که ۶۰ سال داشت با حداقل ۱۰ سال پرداخت بیمه مشمول بازنشستگی می‌شد که طی اجرای آن صندوق دچار تضرر شد و ۱۰ سال به ۲۰ سال افزایش دادیم.

وی با اشـاره به اینکه در حال حاضر یک خانم مثلاً ۷۰ سـاله در صورتی که شاغل نباشد و هیچ منبع درآمدی نداشته باشد می‌تواند درخواست دریافت حقوق پدر متوفی خود را بدهد حتی اگر ۲۰ سال پیش پدر خود را از دسـت داده باشد، گفت: خدمات تأمین اجتماعی بسیار گسترده است و برای نگه داشتن صندوق تأمین اجتماعی نیاز به اجرای طرح‌ها و برنامه‌های متعددی از جمله افزایش سن بازنشستگی است.

مدیر کل تأمین اجتماعی استان اصفهان تصریح کرد: همه ساله با افزایش تعرفه بیمه در ۴ ماهه اول سال با ریزش بیمه شدگان مواجه می‌شویم و از تیرماه با رشد بیمه شدگان مواجه هستیم که در ۶ ماه دوم سال این آمار افزایش بیشتری می‌یابد و امسال نسبت به سال گذشته ۲۶ دهم درصد رشد داشته است.

وی از الکترونیکی شدن ۵۰ خدمت تأمین اجتماعی خبر داد و افزود: در استان اصفهان بالای ۶۷ درصد جمعیت تحت پوشش بیمه هستند که این رقم در کشـور برابر با ۵۲ درصد است که شامل ۳ میلیون و ۷۹۵ هزار نفر بیمه شده در اصفهان ثبت شده که به طور میانگین بالغ بر ۳ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان مستمری بگیر می‌شوند.

محمد رجالی در حاشیه نشست گفت: عملکرد پزشکان در اصفهان زیر ذره بین است و بخاطر سخت گیری‌ها، اصفهان برای این طیف جذابیت کاری ندارد و اغلب به تهران سفر می کنندوی با بیان اینکه مسـئله زیرمیزی گرفتن پزشکان را انکار نمی کنیم و با آن برخورد می‌کنیم، افزود: همچنان زیرمیزی و نوبت دهی در سیسـتم‌های درمان وابسته را عمده شکوابیه مردم خواند. رجالی گفت: در هر ماه بالغ بر ۱۲ هزار نفر از سراسر کشور با شماره ۱۴۲۰ تماس می گیرند که به منظور ارائه خدمات مشاوره‌ای و شکواییه‌های مردم است.

مدیر درمان تأمین اجتماعی استان اصفهان تربیت دانشجوی پزشکی را یکی از امتیازات بخش درمان تأمین اجتماعی خواند و افزود: تاکنون بالغ بر ۱۰۰ پزشک آموزش و فارغ التحصیل شده‌اند.

وی گفت: تمام خدمات درمانی ارائه شده به بیمه شدگان صد درصد رایگان است و هزینه‌ای برای انجام اعمال جراحی دریافت نمی کنیم.

رجالی افزود: در سـال گذشـته بالـغ بر ۱۰ میلیـون خدمات سـرپایی و ۵ میلیون ویزیت عمومی، تخصصی و فوق تخصصی و پاراکلینیک صورت گرفته است. وی گفت: در ۹ ماهه اول امسال ۸ درصد افزایش عمل جراحی داشتیم و ۵۰ هزار عمل جراحی ثبت شده است.

مدیر درمان تأمین اجتماعی استان اصفهان میزان نارضایتی مردم از نحوه دریافت خدمات تأمین اجتماعی را به خاطر فاصله داشـتن سطح خدمات با میزان انتظارات آنها است به طوری امروز با حجم بالایی از بیمه شده مواجه هستیم که با بستری که در اختیار داریم متناسب‌نیست.

◆

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان اعلام کرد؛

آذربایجان شرقی رتبه دوم سرمایه‌گذاری خارجی را کسب کرد

آذربایجان شرقی – مسـلمی : نماینده وزیر اقتصاد در آذربایجان‌شرقی بسترسازی برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی را به منظور توسعه اقتصادی استان مهم عنوان کرد.

واقف بهروزی، با اشاره به کسب رتبه دوم سرمایه‌گذاری خارجی توسط استان اظهار داشت: بررسی، شناسایی و تعیین اولویت‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری در استان از جمله اقداماتی اولیه برای بسترسازی در حوزه سـرمایه‌گذاری خارجی به شمار می‌رود از همین رو، شناسایی فرصت سرمایه‌گذاری و بارگذاری فرصت سرمایه‌گذاری در سامانه فرصت‌های سرمایه‌گذاری سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران به منظور بازاریابی بین‌المللی آن‌ها، شناسایی مشوق‌های قانونی سرمایه‌گذاری در بخش‌های صنعت، معدن، کشاورزی، گردشگری، دانش‌بنیان، گمرک، مالیات، شهرک‌های صنعتی، منطقه ویژه اقتصادی سـهلان و منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس و شناسایی پتانسیل‌ها و ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری در سطح شهرستان‌های استان، از جمله اقداماتی بود که برای فراهم کردن شرایط مطلوب سرمایه‌گذرای خارجی در سـطح استان انجام شد. نایب رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری آذربایجان‌شرقی با بیان اینکه دیپلماسی اقتصادی به خصوص با کشورهای همسایه از اهمیت ویژه‌ای در جذب سرمایه‌گذاری خارجی برخوردار است، یادآور شـد: اقدامات مؤثری در راستای ارتقاء دیپلماسی اقتصادی اسـتان انجام گرفته است از جمله، اعزام هیأت اقتصادی، تجاری و سـرمایه‌گذاری آذربایجان‌شـرقی به فدراسیون روسیه و پذیرش هیأت اقتصادی، حضور در نشست‌ها و دیدار با سفرای کشورهای کرواسی، آفریقای جنوبی، ویتنام، اندونزی و برگزاری نشست با شرکت‌های معتبر چینی.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی آذربایجان‌شرقی تصریح کرد: تهیه اطلس سـرمایه‌گذاری شـامل انجام اقدامات اولیه جهت طراحی و پیاده‌سـازی ژئوپورتال اطلس سرمایه‌گذاری استان به منظور هدایت سرمایه‌گذاران و هوشمندسازی جذب و مدیریت سرمایه‌گذاری‌ها در استان آذربایجان‌شرقی از دیگر اقداماتی است که برای فراهم کردن فرصت سرمایه‌گذاری در سطح استان انجام گرفته است. نماینده وزیر اقتصاد در آذربایجان‌شرقی با بیان اینکه طرح‌های سرمایه‌گذاری خارجی به صورت مستمر پیگیری و رصد می‌شـود، تاکید کرد: نظارت بر طرح‌های سرمایه‌گذاری خارجی شامل راهنمایی و ارائه مشاوره به سرمایه‌گذاران و متقاضیان سرمایه‌گذاری، بازدید از طرح‌های سرمایه‌گذاری خارجی، به منظور رسیدگی به امور سرمایه‌گذاران در قالب‌های مختلف از جمله برگزاری جلسه، نشست و... به منظور حمایت و تسهیل در جذب سرمایه‌گذاری خارجی صورت می‌پذیرد.

◆

مدیر شعب بانک توسعه تعاون در خراسان رضوی بیان کرد:

افزایش ۲۹ درصدی پرداخت تسهیلات در سال جاری

مدیر شعب بانک توسعه تعاون در خراسان رضوی گفت: میزان پرداخت تسهیلات این بانک از ابتدای امسال تا پایان در حوزه های مختلف نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۹ درصد افزایش داشته است.

رئوف احمدی با بیان اینکه تسـهیلات پرداختی در بخش های صنعت کشاورزی، صنایع تبدیلی، مسـکن و عمران، خدمات و گردشگری بوده است. احمدی افزود: این تسهیلات حدود ۷ هزار ۳۴ مورد بوده است که در مدت مشابه سال قبل ۲۹ درصد افزایش داشته است.وی اضافه کرد: از ابتدای امسال تاکنون به ۴۷۸ فقره متقاضی یک هزار و ۶ میلیارد ریال ، در حوزه فرزند آوری و جوانی جمعیت به ۶۰۰ فقره متقاضی ۴۲۰ میلیارد و ۱۰۰ میلیون ریال و در بخش ودیعه مسـکن به ۳۶ فقره متقاضی ۵۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال پرداخت شده است.مدیر امور شعب بانک توسعه تعاون عنوان کرد: بانک توسعه تعاون استان در حوزه اعتبارات اسنادی (ال. سی) چهار هزار و ۴۹۱ میلیارد تسهیلات پرداخت کرده که نسبت به برنامه ابلاغی خود، ۲۲۳ درصد محقق شـده و نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۶۷ درصد افزایش یافته است.رئوف احمدی میزان تسهیلات پرداختی بانک توسعه تعاون در خراسان رضوی در حوزه نهضت ملی مسکن طی ۱۰ ماهه امسال را ۳۶۰ میلیارد ریال ذکر و اضافه کرد: ۱۰۰ درصد برنامه ابلاغی این بانک در این حوزه محقق شده است.وی ادامه داد: نرخ سود رایج تسهیلات از محل اعتبارات و منابع داخلی در بانک توسعه تعاون ۲۳ درصد است و برای حمایت از بخش تعاون، سقف نرخ سود تسهیلات غیرتکلیفی برای بخش تعاون در این بخش ۲۱ درصد است که بسته به گردش مالی مناسب تعاونی ها، قابلیت کاهش نیز دارد.رئوف احمدی اظهار کرد: بانک توسعه تعاون در خراسان رضوی تا پایان ۱۰ ماهه امسال ۱۰۰ درصد برنامه های خود در خصوص منابع بانکی را محقق کرده است، این بانک ۲۳ شعبه در استان دارد که در اکثر شهرستانها مستقر است.

◆

حبس منابع،معدنی و انسانی!

ادامه از صفحه یک

همزمان کمبود نیروی انسـانی متخصص در حوزه اکتشاف مرتباً در سـایت‌ها و رسانه ها ی معدنی کپی و بازنشر می شد، گویی همه چیز برای نادیده گرفتن شدن مهندسین اکتشاف کشور درحال فراهم شدن است؛ این در حالی است که بسیاری از محدوده های اکتشافی پر پتانسیل کشور به دلایل قانونی و فراقانونی در بلوکه سازمان های دولتی محبوس است و تقاضا برای آزادسازی و واگذاری آنها مرتباً از سوی شرکت های تخصصی اکتشافی خصوصی و غیر دولتی با دارایی مهندسین اکتشاف و شرکت های مشاور مهندسین مجرب در این زمینه در حال پیگری است.

اگر چه ضعف نیروی انسـانی متخصص متناسب با دانش روز نه تنها در حوزه معدن و اکتشـاف بلکه در همه حوزه های صنعتی، IT و سایر حوزه ها به دلایل مختلف وجود دارد؛ اما واگذاری محدوده های معدنی به شرکت های خارجی به بهانه کمبود نیروی انسانی متخصص، در حالی که تقاضای داخلی از سوی متخصصین داخلی همچنان قوت دارد خود مقوله ای عجیب و یک بی انصافی محض در حق این بخش است که اتفاقا طی سال های اخیر با رشد قابل ملاحظه ای روبرو بوده است.طی دو دهه اخیر به دلایل مختلف از جمله نیاز صنایع معدنی و ضرورت اکتشاف، این بخش بطور قابل ملاحظه ای با رشد بازارکار، تولد شرکت های مشاور مهندسی اکتشاف، افزایش تجربه و تولید تصاعدی متخصصین اکتشافی مواجه است.

از طرف دیگر اگر چه روسـها ده ها سـال پیش به لحاظ دانش زمین شناسی و اکتشاف و صدور متخصصین به سایر کشورها دارای مزیت بودند ولی امروز نسبت به شرایط گذشته فاصله معنا داری گرفته اند.

راهکار ارتقای نیروی انسانی نه صرفا واگذاری محدوده ها به شرکت های خارجی آنهم با دانشی مشابه، بلکه فراهم نمودن شرایط برای مشارکت شرکت های مهندسین مشاور داخلی با شرکت های به روز بین المللی برای انجام پروژه های مشترک و انتقال دانش است که نمونه های مشابه آن گاهاً انجام و بسیار موفق بوده است.

به عنوان عضو کوچکی از خانواده معدنی و اکتشافی کشور، همچنان امیدوار به حذف مقررات ضد توسعه ای در بخش اکتشاف، اصلاح برخی مواد قانونی و فرآیندهای فعلی، آزادسازی پهنه ها و محدوده های بلوکه شده پر پتانسیل سازمان های دولتی، ایجاد بانک جامع اطلاعات اکتشافی و دسترسی آزاد و عادلانه برای همه، بهره گیری مناسب مبتنی بر شایسته سالاری از متخصصین داخلی هستم.

با وجود این همه شعار بومی سازی و توجه به داخل و وضع هزارو یک مقررات برای جلوگیری از واردات آن هم صرفا برای تجهیزاتی بی جان، نادیده گرفتن این همه نخبه معدنی ومغزها و متخصصین مجرب داخلی در حوزه اکتشاف و ایجاد فضای رسانه ای برای بزرگنمایی ضعف این بخش به پرادو کسی عجیب می ماند که نتایج آن بازهم مهاجرت نخبگان معدنی به کشورهای معدن خیز است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده کلاسه اجرایی ۱۴۰۲۰۰۶۴۱ اداره اجرای اسناد رسمی گرگان

نظر بـه اینکـه برحسـب درخواسـت بسـتانکار پرونـده بانـک سـامان شـعبه گـرگان باسـتناد سـند رهنـی شـماره ۱۱۴۳۹۵ مـورخ ۱۳۹۳/۸/۵ و سـند متمـم شـماره ۱۱۶۳۲۳ مـورخ ۱۳۹۵/۴/۳۱ تنظمـی دفترخانـه شـماره پنـج گـرگان جهـت وصـول طلـب خـود بـا موضـوع لازم الاجـرا ۹۷۳/۴۰۸/۲۱۳ ریـال تـا تاریـخ ۱۴۰۲/۲/۹ کـه از تاریـخ مذکـور روزانـه مبلـغ ۲۸۷/۹۷۶ ریال بـه آن افـزوده مـی گـردد. تحـت کلاسـه ۱۴۰۲۰۰۶۴۱ در ایـن اداره تشـکیل گردیـد. حبیـب الـه دامغانـی (وام گیرنـده) و علـی رحمتـی (راهـن) مبـادرت بـه صـدور اجرائیـه علیـه نامبـردگان را نمـوده کـه پـس از تشـکیل پرونـده اجرایـی بـه کلاسـه مذکـور و پیگیـری عملیـات اجرایـی طبـق محتویـات پرونـده مـورد وثیقـه ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن نـوع ملـک طلـق بـه مسـاحت دویسـت و شـصت و چهـار متـر مربـع (۲۶۴ متـر مربـع) بـه پـلاک ثبتـی هشـتصد و هفـت (۸۰۷) فرعـی از یکصـد و بیسـت سـه - یکصـد و هیجـده (۱۲۳-۱۱۸) اصلـی مفـروز و مجـزا شـده از یکصـد و پنجـاه دو (۱۵۲) فرعـی از اصلـی مذکـور واقـع در بخـش دو ثبـت گـرگان اسـتان گلسـتان با شـماره چاپـی ۳۶۸۲۳۷ سـری سـال کـه در صفحـه ۵۲ دفتـر امـلاک جلـد ۸ ذیـل شـماره ۱۵۶۴ بـه نـام علـی رحمتـی فـر فرزنـد قلـی ثبـت و سـند مالکیـت صـادر شـده اسـت محـدود بـه حـدود زیـر :

شـمالاً :بحلـول یـازده متـر پـی بـه پـی پـلاک هشـتصد فرعـی شـرقاً بطـول بیسـت و چهـار متـر پـی بـه پـی پـلاک هشـتصد و هشـت فرعـی جنوبـا بطـول یـازده متـر پـی دیـواری اسـت بـه خیابـان تصویبـی شـهرداری غربـا بطـول بیسـت و چهـار متـر پـی بـه پـی پـلاک هشـتصد و شـش فرعـی .

بـا توجـه بـه درخواسـت بسـتانکار در اجـرای مـاده ۳۴ اصلاحـی قانـون ثبـت ملـک مـورد وثیقـه توسـط کارشـناس رسـمی دادگسـتری بـه مبلـغ ۲۷/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریـال (بیسـت و هفـت میلیـارد و نهصـد و شـصت میلیـون ریـال) ارزیابـی و قطعـی شـده اسـت و برابـر گـزارش کارشـناس منتخـب ملـک مزبـور بـه نشـانی -گـرگان -شـهرک وحـدت فرهنگیـان - کوچـه وحـدت یکـم - پـلاک ۱۲۳ کدپسـتی ۵۴۴۵۳ - ۴۹۱۸۹ مجتمـع مذکـور مشـتمل بـر یـک واحـد زیرزمیـن مسـکونی بـه مسـاحت ۱۵۸ متـر مربـع و یـک طبقـه مسـکونی روی آن بـه مسـاحت ۱۵۸ متـر مربـع احـداث شـده اسـت طبقـه همکـف و زیرزمیـن درب ورودی مسـتقل دارنـد و کـف سـاختمان کلاکـف سـرامیک و آشـپزخانه هـا و سـرویس بهداشـتی و حمـام تـا سـقف کاشـی کاری شـده و کابینتهـا ام دی اف و نمـای بیرونـی سـاختمان از سـنگ و پنجـره هـا آلومینیـوم و دارای حفـاظ آهنـی و پوشـش سـقفها تیراهـن و طـاق ضربـی و ایرانیـت و سیسـتم سرمایشـی کولـر گازی و سیسـتم گرمایشـی بخـاری گازی وهـر واحـد انشـعاب آب و بـرق مجـزا و گاز مشـترک و دارای دو درب ورودی حیـاط اهنـی بـزرگ و دور حیـاط دیوارکشـی شـده و کـف حیـاط موازییـک و درب هـای داخـل سـاختمان چوبـی اسـت.

ملـک ارایـه شـده بـا تمـام توضیحـات در محـل بـا سـند مالکیـت ارایـه شـده هـم از نظـر محـل وقـوع ملـک و سـاختمان مطابقـت دارد . ملـک مـورد کارشناسـی از دو قسـمت طبقـه زیرزمیـن در طبقـه هـم کـف تشـکیل شـده اسـت در طبقـه زیرزمیـن آقـای رحمتـی فـر پسـر علـی رحمتـی فـر سـکونت دارد و مسـتاجر میباشـد و مـدارک اجـاره نامـه ارائـه ننمـود .در طبقـه همکـف علـی رحمتـی فـر سـکونت دارد و در تصـرف وی مـی باشـد.

نتیجـه ارزیابـی: لـذا بـا توجـه بـه موقعیـت عرصـه کاربـری آن قدمـت بنـا مصالـح مـورد اسـتفاده در بنـا و سـایر عوامـل موثـر در ارزیابـی ارزش کل ششـدانگ پـلاک مرقـوم بـدون لحـاظ دیـون متعلقـه مقطوعـا ۲۷/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ریـال (بیسـت و هفـت میلیـارد و نهصـد و شـصت میلیـون ریـال) ارزیابـی قطعـی گردیـده اسـت لـذا ششـدانگ پـلاک ثبتـی مـورد رهـن در روز چهارشـنبه مورخـه ۱۴۰۲/۱۲/۲ از سـاعت ۹ صبـح لغایـت ۱۲ ظهـر در محـل اجـرای اسـناد رسـمی گـرگان واقـع در کمربنـدی جنـب راهنمایـی رانندگـی اداره ثبـت اسـناد و املاک گـرگان طبقـه دوم اداره اجرای اسـناد رسـمی گـرگان از طریـق مزایـده بـه فـروش میرسـد و مزایـده از مبلغ ۲۷/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریـال (بیسـت و هفـت میلیـارد و نهصـد و شـصت میلیـون ریـال) شـروع و بـه بالاتریـن قیمـت کـه خریـدار داشـته باشـد فروختـه خواهـد شـد و فـروش کلا نقـدی میباشـد طالبیـن میتواننـد درسـاعات اداری جهـت کسـب اطلاعـات بیشـتر بـه اداره اجـرای اسـناد رسـمی بـه نشـانی فـوق مراجعـه نماینـد و خریـداران مـی تواننـد در وقـت مقـرر در محـل مزایـده حاضـر و در جلسـه مزایـده شـرکت نماینـد ضمنـا پرداخـت بدهیهـای مربـوط بـه آب و بـرق و گاز اعـم از حـق انشـعاب و یـا حـق اشـتراک و مصـرف در صورتـی کـه مـورد مزایـده دارای آنهـا باشـد و نیـز بدهیهـای مالیاتـی و عـوارض شـهرداری و غیـره تـا تاریـخ مزایـده بـه عهـده خریـدار خواهـد بـود و برابـر مـاده ۱۳۶ اصلاحـی آییـن نامـه اجـرا و تبصـره آن شـرکت در مزایـده منـوط بـه پرداخـت ده در صـد از مبلـغ پایـه کارشناسـی بـه حسـاب سـپرده ثبـت و حضـور خریـدار و یـا نماینـده قانونـی او در جلسـه مزایـده اسـت برنـده مزایـده مکلـف اسـت مـا بـه التفـاوت مبلـغ فـروش را ظـرف مـدت پنـج روز از تاریـخ مزایـده بـه حسـاب صنـدوق ثبـت تودیـع نمایـد و در صورتـی کـه ظـرف مهلـت مقـرر مانـده فـروش را بـه حسـاب سـپرده واریـز نکنـد مبلـغ مذکـور قابـل اسـترداد نبـوده و بـه حسـاب خزانـه واریـز خواهـد شـد بـه اسـتناد بخشـنامه شـماره ۱۴۰۰/۱۱۷۹۶۲مـورخ ۱۴۰۰/۷/۴ مدیـر کل محتـرم دفتـر نظـارت بـر اجـرای اسـناد رسـمی چنانچـه در جلسـه مزایـده خریـدار دیگـری جـز برنـده مزایـده حضـور نداشـته و شـخص برنـده ظـرف مهلـت ۵ روز مقـرر در مـاده ۱۳۶ اصلاحـی اییـن نامـه اجـرا مفـاد اسـناد رسـمی نسـبت بـه تودیـع مـا بـه التفـاوت مبلـغ فـروش بـه حسـاب صنـدوق ثبـت اقـدام ننمایـد و بسـتانکار متقاضـی تجدیـد مزایـده نباشـد ظـرف مهلـت مقـرر نسـبت بـه نحـوه واگـذاری مـورد مزایـده (ششـدانگ یـا سـهم مشـاعی بـه میـزان طلـب) اظهـار نظـر نماینـد در ایـن صـورت مـورد مزایـده بـا رعایـت تشـریفات مـاده اخیـر الذکـر بـر مبنـای مبلـغ پایـه مزایـده بـه بسـتانکار پرونـده واگـذار می.گـردد فـروش مـال بـه نسـیه در صورتـی جایـز اسـت کـه متعهـد لـه فـروش بـه نسـیه را قبـول و مدیـون نیـز مـازاد را نقـدا دریافـت و یـا نسـبت بـه مـازاد نسـیه را قبـول نمایـد در هـر صـورت خـود مسـوول وصـول خواهـد بـود و حقـوق دولتـی و حقـوق حـراج نقـدا دریافـت میشـود وهمچنیـن مطابـق مـاده ۳۹ مکـرر اصلاحـی آییـن نامـه اجـرای اسـناد رسـمی لازم الاجـرا در کلیـه پرونـده هـای اجرایـی کـه مـال مـورد مزایـده بـه بسـتانکار واگـذار مـی شـود بدهـکار میتوانـد ظـرف دو مـاه از تاریـخ مزایـده حسـب مـورد اقـدام بـه پرداخـت بدهـی خـود نمایـد. در ایـن صـورت خسـارت تاخیـر تادیـه بـرای مراجعـی کـه قانونـا حـق دریافـت آن را دارنـد تـا روز پرداخـت وجـه در صنـدوق ثبـت محاسـبه و وصـول خواهـد شـد و طبـق اعـلام بسـتانکار ملـک مـورد وثیقـه فاقـد بیمـه میباشـد. ایـن آگهـی پـس از تاییـد نهایـی فرآینـد مزایـده و ارسـال آگهـی در سـایت آگهـی هـای سـازمان ثبـت قـرار خواهـد گرفـت و بـه منزلـه انتشـار آگهـی در روزنامـه کثیرالانتشـار اسـت.

تاریـخ انتشـار در سـایت آگهـی در سـازمان ثبـت روز چهارشـنبه مـورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

شناسه آگهی:۱۶۶۲۵۵۵

سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی گرگان
محمود خاندوزی۷۶۲۵