الزام واریز درآمدهای نفتی به حساب بانک مرکزی

هیات عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام، شرکت ملی نفت ایران را ملزم به واریز درآمدهای حاصل از صادرات نفت به حساب ارزی بانک مرکزی کرد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، هیأت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام در ادامه رسیدگی به موارد مغایرت بودجه سال ۱۴۰۳ در جلسه فوق‌العاده خود که به ریاست محمدباقر ذوالقدر، دبیر هیئت عالی نظارت تشکیل شد، با مغایر دانستن بخشی از بند الف تبصره ۴ قانون بودجه ۱۴۰۳ در زمینه واریز درآمدهای حاصل از صادرات نفت خام، میعانات گازی و خالص صادرات گاز طبیعی به حساب ارزی مورد نظر خزانه‌داری کل کشور مصوب کرد: از آنجا که طبق قانون بانک مرکزی این بانک وظیفه نگهداری و مدیریت ذخایر ارزی کشور، نظیر ارز و طلا را دارد مغایر جز ۸ بند ۹ سیاست‌های کلی نظام قانون‌گذاری است.

همچنین اعضای هیئت عالی نظارت سهم ۱۴.۵ درصدی شرکت‌های ذی‌ربط وزارت نفت را از محل فروش نفت و گاز را به دلیل نداشتن مبنای محاسباتی و شفافیت‌نبودن مغایر سیاست‌های کلی نظام قانونگذاری دانستند.

مبلغ جریمه دیرکرد بیمه شخص ثالث وسایل نقلیه چقدر است؟

شرکت بیمه مرکزی از بخشودگی ۱۰۰ درصدی جرایم حق بیمه شخص ثالث تمام وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث به مناسبت دهه فجر خبر داد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، محمود حق وردیلو، معاون نظارت بیمه مرکزی، با اعلام این خبر، تاکید کرد: «به منظور حمایت از اقشار ضعیف و آسیب‌پذیر جامعه، در راستای ترویج فرهنگ بیمه‌ای و به مناسبت آغاز دهه فجر، کل مبلغ این جریمه برای انواع موتورسیکلت‌های فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث تا پایان روز سه‌شنبه مورخ ۲۹ اسفند ماه سال جاری به مدت ۴۸ روز و برای سایر وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث به مدت ۳۰ روز بخشیده شده است.

به این ترتیب، شرکت‌های بیمه مکلفند که در بازه زمانی تعیین‌شده، از دریافت جریمه حق‌بیمه فاقدان بیمه‌نامه شخص ثالث خودداری کنند.»

جریمه بیمه شخص ثالث چیست؟

بیمه شخص ثالث، یک بیمه‌نامه اجباری برای وسایل نقلیه به شمار می‌رود که اگر رانندگان در زمان تعیین شده، بیمه شخص ثالث خود را تمدید نکنند، باید جریمه دیرکرد بیمه آن را پرداخت کنند.

اما بیمه مرکزی به طور معمول به منظور تشویق مردم برای تمدید این بیمه‌نامه، طرح‌هایی را برای بخشیدن این جرایم ارائه می‌کند

البته دیرکرد بیمه شاخص ثالث، تاثیری بر تخفیف تمدید این بیمه‌نامه ندارد و اگر راننده‌ای در طول مدت اعتبار بیمه شخص ثالث خود، از شرکت بیمه خسارتی دریافت نکند، برای تمدید آن مشمول تخفیف بیمه شخص ثالث خواهد شد.

بیمه شخص ثالث

مبلغ جریمه بیمه شخص ثالث

مبلغ جریمه بیمه شخص ثالث، بسته به نوع وسیله نقلیه متفاوت است. برای محاسبه مبلغ روزانه جریمه دیرکرد بیمه شخص ثالث نیز باید قیمت بیمه شخص ثالث هر نوع وسیله نقلیه را بدون محاسبه تخفیف این بیمه بر ۳۶۵ تقسیم کرد.

این مبلغ موتورسیکلت گازی از روزانه ۲,۰۷۲ تومان آغاز می‌شود و برای خودروهای بارکش بیش از ۲۰ تن به بیشترین میزان خود یعنی روزانه ۲۴ هزار و ۶۳۲ تومان می‌رسد.

البته باید این نکته را نیز در نظر گرفت که حداکثر جریمه‌ای که به یک خودرو تعلق می‌گیرد، به اندازه ۳۶۵ روز است. به عبارت دیگر، اگر رانندگان بیش از یک سال بیمه نامه ثالث نداشته باشند، فقط به اندازه یک سال باید جریمه پرداخت کنند.

◆

بانک صادرات ایران «آکادمی بانکداری هوشمند» تأسیس می‌کند

همزمان با امضای تفاهم‌نامه بانک صادرات ایران با دانشگاه صنعتی امیرکبیر، معاونت فناوری اطلاعات و اداره کل هوشمندسازی و نوآوری این بانک نیز با پارک علم و فناوری این دانشگاه تفاهم‌نامه تأسیس آکادمی بانکداری هوشمند امضا کرد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، در این تفاهم‌نامه که به امضای هادی امینی فرد رئیس اداره کل هوشمندسازی و نوآوری و همچنین سید فرهنگ فصیحی رئیس پارک علم و فناوری دانشگاه صنعتی امیرکبیر رسید، تأسیس آکادمی بانکداری هوشمند با ۱۲ هدف مشخص مورد توافق قرار گرفت.

برقراری ارتباط بین صنعت و دانشگاه، ارتقای سطح علمی کارکنان شبکه بانکی، دانشجویان و سایر علاقه‌مندان در حوزه بانکداری هوشمند از جمله علم‌داده و هوش‌مصنوعی از طریق برگزاری دوره‌های آموزشی، کارگاه‌های تخصصی و رویدادهای مرتبط و همچنین طراحی شیوه‌های نوین آموزش متناسب با نیازهای بانک، از جمله این موارد است.

ارائه دوره‌های تخصصی کاربردی بین‌المللی با همکاری مراکز علمی معتبر خارج از کشور، ایجاد و توسعه دوره‌های بین رشته‌ای کاربردی، مشارکت در اجرای پروژه‌های تحقیقاتی، کاربردی و فناورانه، اجرای طرح‌های بانکداری هوشمند با استفاده از پشتوانه‌های علمی و تحقیقاتی دانشگاه از جمله شرکت‌های دانش‌بنیان، استارت‌آپ‌ها، دانشجویان نخبه، کارورزی و حمایت از پایان‌نامه‌ها از دیگر اهداف تأسیس این آکادمی عنوان شده است.

ایجاد مرکز نوآوری و مهارت‌افزایی، حمایت از توسعه کسب و کارهای نوپا و دانش‌بنیان، ایجاد شبکه مربیان و اساتید و شناسایی افراد مستعد و توانمند برای جذب در بانک یا شرکت‌های زیرمجموعه هلدینگ فناوری و نوآوری بانک، از جمله اهداف مورد توافق در این تفاهم‌نامه عنوان شده است.

رتبه برتر بانک سپه در تعداد تراکنش‌ها

بانک سپه براساس گزارش ماهانه اقتصادی شبکه شاپرک، موفق به کسب جایگاه نخست شبکه بانکی در تعداد تراکنش‌های شبکه پرداخت، کارتخوان فروشگاهی و نیز رتبه دوم در بیشترین سهم از تعداد کارت‌های بانکی تراکنش‌دار شبکه شاپرک در دی‌ماه سال جاری شد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، این بانک با کسب سهم ۱۸.۵۴ درصدی رتبه نخست شبکه بانکی با بیشترین سهم بازار از کل تعداد تراکنش‌های شبکه پرداخت را در دی‌ماه سال جاری به خود اختصاص داد.بانک سپه با کسب سهم ۲۰.۰۴ درصدی رتبه نخست شبکه بانکی با بیشترین سهم از تعداد تراکنش‌های ابزار کارتخوان فروشگاهی و نیز سهم مبلغی ۱۰.۳۴ درصدی در زمره بانک‌های برتر در حوزه مبلغ تراکنش‌های ابزار کارتخوان فروشگاهی در شبکه پرداخت قرار گرفت.براساس این گزارش، این بانک با سهم ۱۱.۳۶ درصدی جایگاه دوم شبکه بانکی در بیشترین سهم از تعداد کارت‌های بانکی تراکنش‌دار در شبکه پرداخت، رتبه دوم بیشترین کارت برداشت تراکنش‌دار در شبکه پرداخت در مدت مذکور را کسب کرد و نیز در بخش کارت هدیه و بن کارت تراکنش‌دار در مدت مورد اشاره جزء بانک‌های برتر در شبکه پرداخت قرار گرفت.

بانک سپه همچنین با سهم ۱۱.۴۹ درصدی رتبه دوم بانک‌ها در بیشترین سهم از تعداد تراکنش‌های صادرشده، با سهم ۱۸.۵۴ درصدی برترین بانک بلحاظ تعداد تراکنش‌های پذیرش‌شده و نیز در زمره بانک‌های برتر با بیشترین سهم از مبلغ تراکنش‌های صادرشده و پذیرش شده در شبکه شاپرک قرار گرفت.

شاپرک در جدیدترین گزارش خود بانک سپه را با سهم ۲۵۸.۰۳۸ هزار تراکنش در جایگاه نخست بیشترین اختلاف مثبت در تعداد تراکنش‌های پذیرش‌شده و با کسب سهم ۱.۱۷۴.۴۰۵ هزار تراکنشی نیز در جایگاه دوم بیشترین سهم از کل تراکنش‌های صنعت پرداخت کارتی در شبکه بانکی قرار داده است.

◆

رشد ۳۲ درصدی درآمد کارمزدی بانک ایران زمین در ۹ ماهه امسال

انتشار صورتهای مالی بانک ایران زمین در پایان آذرماه سال جاری نشان داد که بخش مهمی از اقدامات مدیریتی جهت بهبود شرایط مالی این بانک نتیجه بخش بوده و با ادامه آن می توان بانک ایران زمین را جزو بنگاههایی دانست که با پتانسیل موجود در سرزمین مادر خود را از زیان انباشته دور کرده است.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، ایران زمین در شرایطی ۹ ماهه ۱۴۰۲ را به پایان رساند که درآمد تسهیلات اعطایی، سپرده گذاری و اوراق بدهی آن با رسیدن به ۵۴ هزار و ۳۶۰ میلیارد ریال رشد ۲۳۹۳ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال قبل گزارش می کند.

درآمد حاصل از این منابع از مجموع سال ۱۴۰۱ بیشتر نشان می دهد. با استناد به صورتهای مالی درآمد تسهیلات اعطایی، سپرده گذاری و اوراق بدهی بانک در پایان سال قبل ۴۹ هزار و ۷۸ میلیارد ریال بود.

بانک ایران زمین همچنین درآمد کارمزد خود را در ۹ ماهه ۱۴۰۲ علاوه بر اینکه در مقایسه با ۹ ماهه ۱۴۰۱ حدود ۳۲درصد بیشتر می بیند بلکه این بانک با خلق ۲ هزار و ۳۲۲میلیارد ریال درآمد کارمزد درآمدهای خود را در این بخش نسبت به مجموع سال گذشته (۲ هزار و ۶۱ میلیارد ریال) بیشتر می بیند.

کاهش زیان خالص در پایان آذرماه سال جاری نسبت به مدت مشابه در سال گذشته به مقدار ۱۱ هزار میلیارد ریال و امیدواری برای کاهش زیان خالص در پایان سال ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۱ از دیگر اتفاقات قابل توجه در صورتهای مالی این بانک است.

کاهش زیان عملیاتی بانک در جدیدترین گزارشات مالی نسبت به مدت مشابه سال قبل که مهمترین رکن صورتهای مالیست از تغییرات جدی در بانک ایران زمین حکایت دارد.

روند اصلاحی بانک ایران زمین بدون افزایش سرمایه مدتهاست در دستور کار قرار گرفته و اگرچه هنوز روی کاغذ شاهد زیان انباشته آن هستیم اما با این وجود تهیه زیرساختهای لازم برای خارج از شدن از ماده ۱۴۱ قانون تجارت بدون وقفه در این بانک ادامه دارد.

فروش اموال و داراییهای مازاد، ایجاد انضباط مالی در خصوص نوع تعامل بانک با شرکتهای زیرمجموعه، افزایش مشارکت در بخش خصوصی، توانمندسازی بانک در حوزه بانکداری دیجیتال به طوریکه در حال حاضر بانک ایران زمین در بین بانکهای کشور از این حیث سرآمدست، افزایش سرمایه گذاری در سهام و سایر اوراق بهادار، کاهش مطالبات از دولت و . . . از جمله اقداماتیست که بانک ایران زمین به منظور تقویت ساختار مالی طی سنوات اخیر انجام داده و در شرایطی که انتظار می رفت بابرخی فضاسازی ها شاهد برخی تغییرات در این بانک باشیم اما این اتفاق نیفتاد و همچنان امیدواریهای زیادی برای تغییر شرایط وجود دارد.

ذکر این نکته لازم به نظر می رسد که مطالبات بانک ایران زمین از مؤسسه مولی الموحدین در جریان ادغام به طور کامل تسویه نشده و با انجام آن تا حدود زیادی زیان انباشته بانک مرتفع و ثبات مالی بر آن حاکم می شود.

◆

تحقق تحول آفرینی در حوزه عملیات بیمه گری با توسعه شایستگی های منابع انسانی

عضو هیأت مدیره و رئیس کمیته جبران خدمات کارکنان و تطبیق مقررات بیمه ایران گفت: تحول آفرینی در حوزه عملیات بیمه گری با توسعه شایستگی های منابع انسانی تحقق می یابد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از روابط عمومی بیمه ایران، علیرضا مقدسی ضمن تبیین فعالیت ها و عملکرد کمیته جبران خدمات کارکنان و تطبیق مقررات شرکت سهامی بیمه ایران افزود: رویکرد و سیاست های اتخاذ شده در هیأت مدیره شرکت سهامی بیمه ایران بنگاه داری است و به عنوان تنها بازوی دولت در عرصه عملیات بیمه گری، نقش آفرینی می کند.

وی خاطر نشان کرد: ایجاد تعادل و انتقال احساس امنیت و آرامش به جامعه در مسیر اصلاح ساختار ها و ساماندهی امور خرد و کلان بویژه در توسعه شایستگی های سرمایه انسانی بنا نهاده شده که این مهم در دستور کار مدیران ارشد شرکت قرار گرفته است.

عضو هیات مدیره بیمه ایران در ادامه تصریح کرد: مطابق با آیین نامه شماره ۹۳ شورای عالی بیمه و جاری سازی الگو های حاکمیت شرکتی، ضمن تقویت و بازنگری در شیوه های عملیاتی و نقش آفرینی کمیته های مرتبط با آن، جلسات تخصصی کمیته جبران خدمات کارکنان و تطبیق مقررات با رویکرد شناسایی راهکار های اصلاحی برگزار شده است.

مقدسی، تقویت مولفه های انگیزشی کارکنان و حفظ و ارتقاء نشاط حرفه ای، تدوین سیاست های مرتبط با ارتقاء شغلی کارکنان، انتقال الگوهای موثر در برنامه های جبران خدمات کارکنان با بهره گیری از ظرفیت های قانونی و مقررات جاری را از دیگر موارد مطرح و پیشنهادی به هیات مدیره شرکت عنوان کرد.

وی با بیان اینکه پیشنهادات کارشناسی شده در حوزه منابع انسانی با رویکرد اصلاح فرآیند ها و اجرای الگو های موثر در جبران خدمات کارکنان و منابع انسانی شاغل، بازنشستگان و مستمری بگیران شرکت در اولویت و برنامه های کمیته قرار دارد، یادآورشد : تا کنون موضوعات و محور های مهمی در جلسات تخصصی کمیته مطرح شده و مواردی هم به دلیل اهمیت موضوع و مهیا بودن بستر اجرایی آن با هماهنگی و پیگیری هیأت مدیره پیاده سازی گردیده است.

مقدسی با اشاره به نقش مشاوره ای کمیته ها به هیأت مدیره مطابق با رسالت تعریف شده در آیین نامه حاکمیت شرکتی گفت: در اولین گام با بهره گیری از ظرفیت های کارشناسی در حوزه سرمایه انسانی، تدوین سند راهبردی منابع انسانی شرکت در دستور کار قرار گرفت و مطالعات تخصصی در این بخش انجام شده که امید است با تلاش برنامه ریزی شده به اهداف مورد نظر شرکت در اعتلای بهره وری دست یابیم.

عضو هیأت مدیره و رئیس کمیته جبران خدمات کارکنان و تطبیق مقررات بیمه ایران ضمن اشاره به برنامه ها و مصوبات این کمیته خاطرنشان کرد: تدوین شیوه نامه پرداخت های مناسبتی و رفاهی بازنشستگان نیرو های قراردادی، تصویب پرداخت حق مسکن کارکنان، کمک هزینه خرید البسه اداری نیرو های شاغل، اصلاح و تغییر فرمت احکام کارگزینی کارکنان، شیوه نامه و تصویب وام کارکنان، شارژ کیف پول رفاهی بازنشستگان قراردادی و مستمری بگیران سایر صندوق ها از مهترین مصوبات این کمیته بوده است.

این مسئول ، افزایش سقف سنی و سرمایه فوت بیمه عمر گروهی همسر، فرزندان، والدین کارکنان، اعمال افزایش پرداخت فوق العاده ویژه کارکنان، تشکیل و ثبت نام تعاونی مسکن کارکنان، تدوین نظام نامه و تشکیل صندوق بازنشستگی شرکت، تصویب پرداخت بند الف فوق العاده حمایت قضایی، پیگیری موضوع تبدیل وضعیت ایثارگران (که در حال طی فرآیند می باشد)، تهیه منشور کمیته جبران خدمات، تغییر پست و اصلاحات تنزل طبقه شغلی، تهیه منشور اخلاق حرفه ای کارکنان، تدوین تقویم رفاهی، برنامه ریزی برای فعالیت های ورزشی و... را از دیگر طرح ها و برنامه های مصوب کمیته مورد اشاره عنوان کرد که طی یکسال اخیر اقدام و پیاده سازی گردیده است.

مقدسی در ادامه سخنان خود با قدردانی از اعضای پر تلاش کمیته، حوزه معاونت توسعه مدیریت و منابع، برنامه ریزی و بودجه، حقوقی و همچنین مشارکت فعال کانون بازنشستگان شرکت ابراز امیدواری کرد: با تلاش فراگیر و اراده جمعی و جدی ارکان شرکت و تقویت برنامه های تحول آفرین ضمن دستیابی به اهداف ترسیمی، رضایت مندی ذینفعان شرکت فراهم گردد.

وی تصریح کرد: توسعه فعالیت ها و عملیات بیمه گری از مسیر توسعه شایستگی های منابع انسانی در ابعاد وسیع شامل کارکنان، کارشناسان، مدیران، نمایندگان و شبکه فروش میسر بوده و در این راستا راهبرد های اساسی تدوین و در دستور کار هیأت مدیره شرکت می باشد. این مسئول یاد آورد شد: اداره کل منابع انسانی در راستای بهره برداری از ظرفیت های قانونی با هدف افزایش معیشت و رفاه کارکنان ضمن استقبال از ایده و نقطه نظرات همکاران حداکثر مساعی و تلاش خود را اعمال می نمایند.

پرداخت ۷۰ درصد تسهیلات بانک توسعه تعاون به تعاونی‌ها

در دو سال دولت سیزدهم، بانک توسعه تعاون به اندازه ۱۰ سال گذشته، تسهیلات با محوریت بخش تعاون پرداخت کرده است.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، محمد شیخ حسینی، مدیرعامل بانک توسعه تعاون در یادداشتی به نتایج پربار انقلاب شکوهمند اسلامی به خصوص از لحاظ اقتصادی پرداخت و اظهار داشت: در نظام‌های اقتصادی کارآمد نظام بانکی کشور علاوه بر فعالیت به عنوان بازوی پولی و سرمایه گذاری، نقش واسط بین راهبردها و اولویت‌های کلان دولت و فعالیت‌های اقتصادی مولد مردم و سرمایه‌گذاران به عنوان بازیگران اصلی عرصه اقتصاد را دارد. براین اساس هدف، نقش اساسی و اصلی نظام بانکی از زاویه نگاه مردم و سرمایه‌گذاران همانا رونق‌بخشی به فعالیت‌های اقتصادی، تولیدی و توزیعی و تسهیل فرایند تولید ثروت توسط مردم و فعالان اقتصادی و کمک به تحقق برنامه‌های اقتصادی و توسعه‌ای دولت‌هاست.

بازگشت به وظایف ذاتی

ازجمله نتایج پربارانقلاب شکوهمند اسلامی به خصوص از لحاظ اقتصادی، بازگشت بانک‌ها و نظام بانکی کشور به سمت وظایف ذاتی خود، یعنی فعالیت به‌عنوان بازوی اجرایی نظام پولی و مالی دولت که یاری گر مردم و فعالان بخش خصوصی بدون توجه به مولفه‌های بی‌حساب و کتاب دنیای سرمایه‌داری و توجه صرف به انباشت ثروت برای بانک و صاحبان آن بود. بدین لحاظ بانک‌ها پس از پیروزی انقلاب اسلامی از حالت انتفاعی صرف که در خدمت اهداف سرمایه‌داری بودند خارج شده و با ملی شدن این بخش از بازوی پولی دولت، فعالیت آن‌ها در راستا و چارچوب منافع کلی نظام و آحاد مردم قرار گرفته است.

با توسعه و انبساط بدنه دولت و گسترش فعالیت هرچه بیشتر بخش خصوصی و نیمه‌دولتی در عرصه‌های متنوع تولیدی و اقتصادی و پویایی هرچه بیشتر این نظام، نیاز به گسترش و توسعه نظام بانکی از لحاظ کمی و کیفی آن چنان بود که شاهد بودیم در برهه‌ای، بخش خصوصی که به قدر کفایت توسعه را تجربه کرده بود، باید خود وارد عرصه بانکداری می‌شد.

گوهر گمشده اقتصاد ایران

تفسیرموسع از قانون اساسی این امکان را فراهم کرد تا عرصه برای فعالیت بانک‌های خصوصی در کنار بانک‌های دولتی فراهم شود. در دوره جدید، بانک‌های خصوصی با ارائه خدمات جدید و متنوع به عنوان رقیبان بانک‌های دولتی مطرح شدند. ازطرفی از جمله نتایج مبارک پیروزی انقلاب اسلامی، رویکرد نظام تازه تاسیس به مشارکت دادن مردم و سرمایه‌های کوچک و بسیار کوچک در امر خطیر تولید بود. تدوین کنندگان قانون اساسی نظام اقتصادی جمهوری اسلامی را بر پایه اقتصاد دولتی، تعاونی و خصوصی قرار دادند، این عده باور داشتند گوهر گمشده اقتصاد ایران ‹‹تعاونی ‹‹ است و می‌توان بخش عمده‌ای از بار اقتصاد را بر دوش این نهاد تازه تاسیس نهاد، بخشی که تاکید و تاییدات اسلامی را نیز با خود داشت.

اهداف سیاستگذار پولی در مسیر

با اجرایی شدن قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی این فضا ایجاد شد تا به دغدغه مسئولان و مدیران ارشد نظام برای تاسیس نهاد مالی برای ضلع سوم اقتصاد، پاسخ داده شود. بانک توسعه تعاون در مرداد ماه ۱۳۸۸ با این هدف تاسیس شد که اولا به عنوان یک نهاد توسعه‌ای به ارتقاء و رسیدن بخش تعاون به نقطه مطلوب که همان ۲۵ درصد اقتصاد ملی است یاری رساند و از سویی به عنوان یک نهاد مالی در کنار سایر بانک‌ها بتواند اهداف سیاستگذار پولی را جامه عمل بپوشاند.

افزایش سهم به حدود ۵ درصد

فعالیت بیش از یک دهه‌ای بانک توسعه تعاون موید آن است که این نهال، در حال تبدیل شدن به درختی تناور در اقتصاد ایران است. میوه‌های پر ثمر بانک توسعه تعاون در سراسر ایران اسلامی قابل مشاهده است. پرداخت ۷۰ درصد تسهیلات این نهاد مالی توسعه‌ای به بخش تعاون موجب شده است که سهم بخش تعاون به حدود ۵ درصد نزدیک شود.بانک توسعه تعاون در طرح‌های راهبردی و ملی همچون ‹‹طرح اشتغال پایدار روستایی و عشایری ‹‹ به عنوان بازوی اجرایی دولت عمل کرده است. تسهیلات بانک توسعه تعاون در این سر فصل توانسته است بیش از ۵۵ هزار شغل پایدار در نقطه نقطه ایران عزیز ایجاد کند

الزام تغییر نگاه

در دهه دوم حیات بانک توسعه تعاون ما می‌توانیم اهداف بسیار بزرگی را به سرانجام رسانیم، اما نیاز است که نگاه سیاستگذار و قانونگذار به این نهاد مالی توسعه‌ای بخش تعاون تغییر کند. افزایش سرمایه بانک توسعه تعاون می‌تواند به عنوان اولین گام محسوب شود. در دوسال فعالیت دولت سیزدهم، بانک توسعه تعاون به اندازه ۱۰ سال گذشته خود، تسهیلات با محوریت بخش تعاون پرداخت کرده است. ما در این بانک توانسته ایم توسعه اسلامی و انسانی را به بهترین وجه معنا کنیم.

◆

اقتصاد دریا

ادامه از صفحه یک- در دریا ما هم از زیر بستر دریا، هم بستر دریا، هم خود سطح دریا و هم فضای بالای دریا می‌توانیم همزمان بهره مند شویم که این یک فرصت طلایی است که می‌تواند در اختیار مسئولین کشور قرار بگیرد. ما نتوانستیم سهم خوبی را داشته باشیم که این شایسته نیست، به این دلیل که ما هم توانمندی علمی، هم توانمندی صنعتی و هم توانمندی آموزشی آن را در کشور داریم. همه اینها می‌توانند دست به دست هم بدهند و در دیپلماسی اقتصادی دریا محور حرف اثربخشی برای گفتن داشته باشیم تا جایی که این محدوده دریاها می‌تواند بسیاری از چالش‌های ما را حل کند.

ما هر قدمی که در این دریا برداریم، هزاران قدم در حوزه اقتصادی و دیپلماسی اقتصادی برداشته‌ایم و برخواهیم داشت که قطعا می‌تواند در همه حوزه‌های کشور به‌ویژه معیشت و اشتغال تاثیرگذار باشد که امروز کشور ما بسیار به این مسئله نیاز دارد که بتواند اشتغال زایی داشته باشد.

کشورهای عربی حوزه خلیج‌فارس در سال‌های اخیر و با سرمایه‌گذاری در صنعت توریسم، توسعهٔ صادرات انرژی و نیز لزوم جذب سرمایه‌های خارجی نیاز مبرمی به امنیت پیدا کرده‌اند؛ امنیت برای استخراج و انتقال انرژی، برای آنکه یک کشور به‌عنوان محیطی امن برای سرمایه‌گذاری شناخته شود و نیز به‌عنوان یکی از ملزومات اساسی جذب گردشگر برای این کشورها ضروری تلقی می‌شود.

از طرفی دو رویداد، سبب شده تا کشورهای عربی حوزه خلیج‌فارس منابع تأمین امنیت خود را متنوع کرده و اتکای صرف به ایالات متحده آمریکا نداشته باشند؛ رویداد نخست، خروج ناگهانی آمریکا از افغانستان بود، اتفاقی که به منزلهٔ زنگ خطر برای تمام کشورهایی بود که امنیت خود را به حضور نظامی ایالات متحده گره زده‌اند. رخداد بعدی ایجاد تغییراتی در سیاست خارجی آمریکا بود که اهمیت شرق آسیا را به‌وضوح برای مقامات واشنگتن افزایش داد و چنین تصور می‌شود که جنوب غرب آسیا دیگر در اولویت نخست توجه کاخ سفید نخواهد بود.

لذا کشورهای عربی حوزه خلیج‌فارس دریافته‌اند که برای حفظ ثبات و امنیت در همسایگی خود، باید مسائل و تنش‌های منطقه‌ای را حل‌وفصل کرده و منابع تأمین امنیت را به‌وسیلهٔ همکاری‌های منطقه‌ای ایجاد کنند.امروز اقیانوس هند به عنوان یک اقیانوس بسیار حائز اهمیت در همه نظریات ژئوپولوتیکی مورد توجه است دلیلش هم این است که حدود هشتاد درصد تجارت جهانی در این محدوده انجام می‌شودامروز تمام جابه جایی‌هایی که در صحنه ژئوپولوتیک می‌بینید، به دیپلماسی اقتصادی بر می گردد و همه به دنبال این هستند که بتوانند در حوزه اقیانوس هند حرفی برای گفتن داشته باشند.از چالش های موجود کمبود تجهیزات بندری برای تخلیه و بارگیری انواع بارهای مختلف می باشد چرا که زیرساخت موجود برای جابه جایی بار در این بندر صرفا جرثقیل می باشد. این امر سبب شده است تا تخلیه و بارگیری بارهایی که نیازمند تجهیزات دیگری است، زمان بر گردد. با طولانی شدن زمان تخلیه و بارگیری، احتمال فاسد شدن کالاهایی همچون غلات افزایش و موجبات بروز ضرر و زیان راه فراهم می نماید. البته تمامی چالش ها صرفا مرتبط با نواقص و زیر ساخت ها نبوده و بعضا ناشی از کمبود و یا نبود برنامه و دستورالعمل های مناسب حاصل شده است، از جمله عدم وجود کشتی های لاینر در مسیر های موجود. لذا با نبود کشتی هایی که دارای زمان بندی و مسیر معین اند، امکان ارائه برنامه با زمان بندی مشخص جهت سرویس دهی به تجار و متصدیان امر حمل و نقل وجود ندارد.

اخبار کوتاه

احتمال کاهش نرخ بهره در منطقه یورو

مقامات بانک مرکزی اروپا می گویند بعد از فروکش کردن بحران های جهانی وقت آن رسیده که نرخ بهره را کاهش دهند.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از بلومبرگ، پابلو هرناندز دی کاس، عضو شورای حکام بانک مرکزی اروپا گفت: چشم انداز جدید بانک مرکزی اروپا برای تورم و رشد اقتصادی که در ماه مارس ارائه شده و برای تصمیم گیری در مورد زمان شروع کاهش نرخ بهره بسیار مهم خواهد بود.

به گفته هرناندز دی کاس، پیش‌بینی‌ها برای ارزیابی کلیدی خواهند بود، اول اینکه آیا می‌توانیم به اندازه کافی مطمئن باشیم که هدف میان‌مدت ۲ درصد ما با در نظر گرفتن ریسک‌های مرتبط محقق خواهد شد، و دوم این که مسیر نرخی که با رسیدن به هدف متقارن ما سازگار است یا خیر.

به نظر می‌رسد مقامات بانک مرکزی اروپا به دنبال کاهش اولیه سیاست‌های افزایش نرخ بهره در تابستان هستند. فیلیپ لین، اقتصاددان ارشد، گفت که پیش‌بینی‌های مارس «فرصتی را برای به‌روزرسانی جامع دورنمای تورم میان‌مدت فراهم می کند».

پس از قضاوت نادرست از افزایش قیمت‌ها که پس از همه‌گیری کرونا و حمله روسیه به اوکراین رخ داد، دی کاس گفت که اعتماد به پیش‌بینی‌های کارکنان به‌طور چشمگیری افزایش یافته است. وی گفت: اشتباهات پیش‌بینی در فصل‌های اخیر بسیار ناچیز و حتی منفی بوده است، به این معنی که ارقام تورم تا حدودی کمتر از پیش‌بینی‌ها بوده است.

دی کاس در پایان گفت: کاهش تورم در اقتصاد ۲۰ کشور را مثبت ارزیابی کرده و احتمالاً ‹‹در سه ماهه آینده این روند ادامه دار خواهد بود.

◆

وام‌های معوقه چین افزایش یافت

داده‌های بانک مرکزی چین نشان داد، وام‌های یوان چین در ماه ژانویه امسال ۴.۹۲ تریلیون یوان (۶۹۲.۶ میلیارد دلار آمریکا) افزایش یافته است.

بر اساس داده‌های بانک خلق چین، معیار M۲ که پول نقد در گردش و تمام سپرده‌ها را پوشش می‌دهد، به‌طور سالانه ۸.۷ درصد افزایش یافت و تا پایان ماه گذشته به ۲۹۷۶۳ تریلیون یوان رسید.

معیار M۱ که پول نقد در گردش به اضافه سپرده‌های مورد تقاضا را پوشش می‌دهد، در پایان ژانویه به ۶۹.۴۲ تریلیون یوان رسید که ۵.۹ درصد نسبت به سال گذشته افزایش داشت.

داده‌ها نشان می‌دهد که M صفر که میزان نقدینگی در گردش را نشان می‌دهد، ۵.۹ درصد نسبت به سال قبل افزایش یافت و به مجموع ۱۲.۱۴ تریلیون یوان در پایان ژانویه رسید.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز و به نقل از بیزنس، داده‌ها نشان می‌دهد که وام‌های معوقه یوان در پایان ژانویه به ۲۴۲.۵ تریلیون یوان رسیده که نسبت به سال گذشته ۱۰.۴ درصد افزایش داشته است.

◆

مرگ مالی کشورهای ثروتمند نزدیک است؟!

افزایش بدهی، کشورهای ثروتمند را به سوی مرگ مالی سوق می‌دهد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، «آرتور لافر» مدیر بخش سرمایه‌گذاری و مشاوره ثروت موسسه لافر هشدار داد اقتصادهای بزرگی که نتوانند به مشکلات بدهی فزاینده خود رسیدگی کنند، به «مرگ مالی» خواهند رسید.وی یک دهه بدهی را پیش‌بینی کرد و افزود که بحران استقراض هم کشورهای توسعه یافته و هم کشورهای در حال ظهور را در بر گرفته است و قرار نیست پایان خوبی داشته باشد.به گفته این اقتصاددان، بدهی جهانی ۱۰۰ تریلیون دلار نسبت به یک دهه قبل افزایش یافته و در سپتامبر گذشته به رکورد ۳۰۷.۴ تریلیون دلار، در میان بزرگترین افزایش نرخ بهره جهانی در ۴۰ سال گذشته رسیده است.

کشورهای ثروتمندی مانند ایالات‌متحده، بریتانیا، فرانسه و ژاپن بیش از ۸۰ درصد از این افزایش را به دلیل انباشت بی‌رویه بدهی به خود اختصاص دادند و چین، هند و برزیل بیشترین رشد وام را در میان بازارهای نوظهور داشتند.لافر گفت: من انتظار دارم که برخی از کشورهای بزرگ‌تر که به مشکلات بدهی خود رسیدگی نمی کنند، با مرگ مالی آهسته‌ای از بین بروند و افزود که برخی از اقتصادهای نوظهور به‌طور قابل تصوری ممکن است ورشکست شوند.

این اقتصاددان هشدار داد، در حالی که کشورهای با درآمد پایین در معرض خطر بالای مشکلات بدهی قرار دارند، بازپرداخت بدهی‌ها به دلیل پیری جمعیت و کمبود نیروی کار به ویژه برای کشورهای با درآمد بالا مشکل‌ساز خواهد بود.

جدیدترین گزارش موسسه مالی بین‌المللی نشان می‌دهد که سهم بدهی به ۳۳۶ درصد از تولید ناخالص داخلی جهانی رسیده است که در مقایسه با متوسط نسبت بدهی به تولید ناخالص داخلی ۱۱۰ درصدی در سال ۲۰۱۲ برای اقتصادهای پیشرفته و ۳۵ درصدی برای بازارهای نوظهور قرار گرفته است.

◆

قرارداد تسهیلاتی ۳۲۳ هزار و ۴۰۱ واحد نهضت ملی مسکن منعقد شد

مدیرعامل بانک مسکن از افتتاح حساب یک میلیون و ۱۳۶ هزار و ۷۴۲ نفر در بانک مسکن خبر داد و گفت: قرارداد تسهیلاتی ۳۲۳ هزار و ۴۰۱ واحد در این بانک منعقد شده است.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، سید عباس حسینی روند ارائه تسهیلات نهضت ملی مسکن را توسط آن بانک توضیح داد و افزود: طبق آمارها تاکنون یک میلیون و ۱۳۶ هزار و ۷۴۲ نفر در بانک مسکن افتتاح حساب کردند.مدیرعامل بانک مسکن، میزان قرارداد تسهیلاتی منعقد شده در آن بانک را از ابتدای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تاکنون معادل ۳۲۳ هزار و ۴۰۱ واحد به مبلغ ۱۴۰ هزار و ۷۲۹ میلیارد تومان عنوان کرد.حسینی توضیح‌داد: تاکنون ۱۲۸ هزار و ۳۶۵ میلیارد تومان به حساب سازندگان واریز شده که از این میزان ۷۶ هزار و ۵۲۸ میلیارد تومان از محل تسهیلات و ۵۱ هزار و ۸۳۷ میلیارد تومان از محل آورده متقاضیان است.

◆

رشد بیش از دو برابری ضمانت نامه های صادره بانک کشاورزی در سال جاری

جمع مبلغ ضمانت نامه های صادره بانک کشاورزی در پایان دی ماه سال جاری نسبت به پایان سال گذشته بیش از دو برابر افزایش یافته‌است.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، با افزایش ۲,۳۶برابری مجموع مبلغ ضمانت نامه های صادره این بانک در سال جاری، سهم بانک کشاورزی در شاخص مبلغ ضمانت نامه های صادره برای مشتریان در بین سیستم بانکی نیز با رشد ۱,۵۲ برابری همراه بوده است. بر اساس این گزارش، بانک کشاورزی با هدف ارائه خدمات بانکی کامل و جامع به هموطنان گرامی در گسترده ترین شبکه شعب سیستم بانکی در اقصی نقاط کشور، در کنار ارائه خدمات رایج بانکی، با بهره گیری از سامانه یکپارچه صدور ضمانت نامه، طیف وسیع و متنوعی از انواع ضمانت نامه های ریالی و ارزی بانکی را با امکان استعلام اصالت ضمانت نامه های صادر شده از طریق تارنمای بانک، صادر می کند. ضمانت نامه های بانکی بانک کشاورزی به لحاظ کاربردی انواع مختلفی دارند که از آن جمله می توان به ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار، مناقصه یا مزایده، انجام تعهدات، پیش پرداخت، استرداد کسور حسن انجام کار، ارزی، گمرکی و تعهد پرداخت اشاره کرد.

(آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.صادره سنندج

۱-ششدانگ یک قطعه باغ به نام آقای وریا مردوخی فرزند طاهر صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۳۷۲۰/۲۰ متر مربع تحت پلاک ۳۴۶ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارعانه شماره ۳۷۷۳ مورخ ۱۳۴۲/۱/۱۵ به نام آقای نبی خان مرادی کره سی به آدرس سنندج روستای کره سی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

رئیس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج
هیوا احمدیان۷۳۵۰

م الف / ۱۹۲۱