

معاون وزیر راه و شهرسازی:

مالیات ۳/۱ میلیون خانه خالی، قطعی است

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ایجاد شود. معاون وزیر راه و شهرسازی همچنین گفت: بخش دوم، املاکی است که بعد از اصلاحیه ماده ۵۴ مکرر قانون مالیاتهای مستقیم مصوب پنجم آذرماه ۱۳۹۹ مورد بررسی قرار خواهد گرفت. طبق این اصلاحیه واحدهای مسکونی نپایدیش از ۱۲۰ روز خالی به‌مانند در غیر این صورت مشمول مالیات خواهد شد. در این بخش هنوز معرفی انجام نشده و مربوط به فراخوانی است که در حال حاضر جریان دارد. محمودزاده تصریح کرد: سامانه املاک و اسکان به نشانی [amlakmuradir](#) برای تعیین وضعیت واحدهای ملکی و استیجاری مطابق قانون آذرماه ۱۳۹۹ در حال فعالیت است و مشکلی ندارد. تمامی مالکان و مستأجران مکلفند تا پایان مهرماه وضعیت سکونتی خود را در این سامانه مشخص کنند. فعلا مهلت تا پایان ماه جاری است که اگر لازم باشد این زمان را تعدیم می‌کنیم.



یکسان نیست و بر همین اساس مالیاتها متفاوت خواهد بود. بدین صورت که مالکان بعضی واحدها بر اساس مدت زمانی که خالی از سکنه بماند باید مالیات بپردازند. طبیعتا این مدت

یکسان نیست و بر همین اساس مالیاتها متفاوت خواهد بود. بدین صورت که مالکان بعضی واحدها بر اساس مدت زمانی که خالی از سکنه بماند باید مالیات بپردازند. طبیعتا این مدت

خبر

در صورت موافقت شورای عالی مسکن:

وام ساخت مسکن روستایی ۲۰۰ میلیون تومان می شود



رئیس بنیاد مسکن از ارائه پیشنهاد این بنیاد به شورای عالی مسکن برای افزایش سقف تسهیلات ساخت مسکن روستایی تا ۲۰۰ میلیون تومان خبر داد.

تفاهم نامه همکاری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و صندوق کارآفرینی امید برای افزایش سقف تسهیلات ساخت مسکن روستایی تا ۲۰۰ میلیون تومان خبر دادم.

محمودزاده اظهار کرد واحدهای خالی از سکنه به دو بخش تقسیم می‌شوند: گروه اول یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد است که شهرپورماه سال گذشته مطابق قانون سال ۱۳۹۴ و ابلاغیه ۱۳۹۵ شناسایی شده و به سازمان امور مالیاتی معرفی شده‌اند. طبق این قانون اگر واحدهای یک‌مسال خالی به‌مانند مشمول مالیات می‌شوند.

وی افزود مالیات این ۱.۲ میلیون واحد قطعی است و باید اخذ شود. فقط بحث بر سر نحوه معرفی است که سازمان امور مالیاتی متعقد است باید بر اساس سیستم [MPLS](#) و طبق سند دولتی این معرفی صورت گیرد. بدین صورت که این سیستم بین وزارت راه و شهرسازی و سازمان امور مالیاتی با محوریت

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران:

امسال یک میلیارد دلار داخلی سازی خواهیم داشت



رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران در خصوص تعداد پروانه‌های صادر شده در بخش صنعت اظهار کرد: در بخش صنعت ۸۵ پروانه صادر شده و ۲۴ درصد رشد یک ساله داشته است. در سال گذشته ۱۲۰۰ پروانه هزینه برای پروانه‌ها صرف شده است. صادقی ادامه داد: در حوزه سرمایه‌گذاری نیز در سال گذشته ۱۶۹ مورد و امسال هم در این حوزه ۳۲ درصد رشد داشته است که البته بخشی از آن به علت افزایش نرخ تورم و بخشی دیگر افزایش نرخ سرمایه‌گذاری است اما اشتغال ناشی از پروانه توسعه، رشد منفی ۱۹ درصدی داشته است. دلیل آن به کارگیری فناوری‌های پرتابک و غیر کاربرد است و یکی از دلایل آن گران بودن مبلغ سرمایه‌گذاری هم به همین علت بوده است.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران اظهار کرد: در بخش اصناف که یکی از پتانسیل‌های بزرگ بخش صنعت است، ۲۶ هزار و ۳۱۶ پروانه به سبب کارخانه‌های تولیدی تولیدی تهرمی و ... صادر شده است. همچنین ۷ هزار و ۸۷۷ پروانه تولیدی صنایع صادر شده داشته است که در بخش تولیدی و تقاضای واحدهای تولیدی برای واردات حدود ۱۱ میلیارد پروانه بوده که ۶۲ درصد آن برای واردات ماشین‌های پیش ساخته است و امکان تولید که نسبت به سال قبل با ۷۲ درصد رشد همراه بود.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران افزود: ۲۸۰ معدن در حوزه بهره‌برداری وجود دارد که ۴۰ معدن در حالت تعلیق است. اشتغال معادن در سال گذشته ۴۹ درصد و امسال ۶۱ درصد بوده و در مجموع ۲۴ درصد

رئیس سازمان صمت استان تهران گفت: سال گذشته یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار در واحدهای صنعتی استان تهران عمق ساخت داخل داشتیم که این عدد برای سال جاری یک میلیارد دلار پیش‌بینی شده است.

بیلاله صادقی در نشست خبری در خصوص نقش مهم استان تهران در صنعت و اشتغال اظهار کرد: استان تهران نقش مهمی در تولید و اشتغال دارد و به طوری که ۲۰ درصد در استان تهران مستقر هستند.

سازمان صنایع، معدن و تجارت استان تهران افزود: استان تهران به سهم یک میلیون و ۵۰۰ هزار مجوز در بخش صنف و بقیه آن در بخش صنعت است. همچنین در استان تهران ۱۷۰۰ کارت بازرگانی فعال داریم.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران افزود: استان تهران با تولید و اشتغال در صنایع مختلف، صنایع کوچک، متوسط و بزرگ، نقش مهمی در اشتغال صنعت دارد. در شعاع ۱۲۰ کیلومتری مواجهه استان تهران با صنایع و خدمات مختلف است.

صادقی اظهار داشت: بسیاری از واحدهای صنعتی ما نیاز به بازسازی و توسعه دارند که به دلایل زیست محیطی این امکان برای آن‌ها فراهم نیست.

وی در خصوص محدودیت‌های میان استانداری و سازمان محیط زیست تصریح کرد: در دو سال اخیر میان استانداری و سازمان صنعت و محیط زیست برخی از محدودیت‌ها از جمله افزایش ظرفیت افزودن محصول، بازسازی و نوسازی مجوز وجود دارد و در حال حاضر باید واحدهای تولیدی را از حالت جامد خارج کنیم.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران بیان کرد: واحدهای تولیدی موجود در گذشته نمی‌توانند خود را به روز کنند و عملاً سوخت و انرژی بیشتری مصرف می‌کنند. بر این اساس قیمت، کیفیت و نرخ بهره‌وری بالا می‌رود و سبب افزایش رقابت نیز می‌شود. چنین اقداماتی وسیع تر پیش‌بینی شده و از اختیارات هیئت مقررات زبایی بوده و بقیه آن توسط دولت با لحاظ مسائل زیست محیطی انجام می‌گیرد که در صورت انجام از مصرف انرژی و هزینه واحدها جلوگیری می‌شود.

صادقی در پاسخ به سؤالی مبنی بر اینکه اگر واحدهای صنعتی در رقابت با ماندن به چه چیزی نیاز است؟ گفت: تا به حال واحدهای صنعتی اتمظاف لازم را نشانند و باید واحد به روز شود تا بتواند در چرخه رقابت خود باقی بماند و از دور خارج نشود. وی بیان کرد بسیاری از کالاهای به نحوی هستند که فرایند تولید باید در یک کارخانه انجام شود. در کارخانه‌های صنایع غذایی به ناچار باید از وسایل بسته

معاون سازمان توسعه تجارت ایران گفت: طی ۶ ماه نخست امسال صادرات ۶۱.۴ درصد و واردات ۳۱ درصد افزایش یافته است. فرهاد نوری در نشست خبری گفت: در ۶ ماه نخست

معاون سازمان توسعه تجارت اعلام کرد:

رشد ۶۰ درصدی صادرات در نیمه نخست

افزود ۸۵ درصد واردات مربوط به مواد اولیه، ماشین آلات و تجهیزات خطوط تولید است.

وی ادامه داد: تراز تجاری نیز ۶۱ درصد بهبود یافته است. همچنین ۸۵ درصد صادرات ما به کشورهای همسایه و چین

هند بوده است. صادرات به کشورهای اوراسیا نیز ۲۶ درصد افزایش یافته است. نوری در مورد روز ملی صادرات نیز گفت: امسال ۵۰۰ صادرکننده برای انتخاب صادرکنندگان نمونه و معرفی آنها در روز ملی صادرات به ما معرفی شدند.

انتخاب صادرکنندگان نمونه، همت صادرکننده برای مالزشر و زیبای داشته است.

امسال ۲۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار صادرات و ۱۳۲ میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار واردات داشتیم که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۶۱ درصدی و واردات رشد ۶۱۴ درصدی و واردات رشد ۳۶ درصدی داشته است. معاون توسعه صادرات سازمان توسعه تجارت ایران

افزود ۸۵ درصد واردات مربوط به مواد اولیه، ماشین آلات و تجهیزات خطوط تولید است. وی ادامه داد: تراز تجاری نیز ۶۱ درصد بهبود یافته است. همچنین ۸۵ درصد صادرات ما به کشورهای همسایه و چین هند بوده است. صادرات به کشورهای اوراسیا نیز ۲۶ درصد افزایش یافته است. نوری در مورد روز ملی صادرات نیز گفت: امسال ۵۰۰ صادرکننده برای انتخاب صادرکنندگان نمونه و معرفی آنها در روز ملی صادرات به ما معرفی شدند.

تکذیب آمار گمرک در حوزه واردات برنج



دبیر انجمن واردکنندگان برنج گفت: در ۶ ماهه امسال ۵۲۸ هزار تن برنج وارد کشور شده که ۱۲۸ هزار تن آن را دولت و ۴۰۰ هزار تن آن را بخش خصوصی وارد کرده است. مسیح کنولوز در واکنش به اظهارات سخنگوی گمرک مبنی بر افزایش ۳۳ درصدی ترخیص برنج از گمرکات در نیمه اول امسال گفت: ما میزان واردات را با سال ۹۸ مقایسه می‌کنیم که شرایط کشور عالی بود و نه نرخ ارز تغییر کرده بود و نه با شیوع کرونا مواجه بودیم که بر این اساس، در کل سال ۹۹ نسبت به کل سال ۹۸ کاهش ۵۰ درصدی واردات برنج مواجه بودیم. وی با اشاره به اینکه در سال ۹۹ ممنوعیت فصلی برای واردات برنج اعمال نشده بود افزود: با این وجود در سال ۹۹ نسبت به سال ۹۸ کاهش ۹۸ درصدی واردات بودیم. این فعال بخش خصوصی توضیح داد که در ۶ ماه سال گذشته (۱۳۹۹) ۳۳۰ هزار تن برنج وارد کشور شد ضمن اینکه در ۴ ماهه اول امسال ۴۰۰ هزار تن برنج وارد کردیم و علی‌رغم اینکه ستاد تنظیم بازار اعلام کرد که ممنوعیت فصلی واردات برنج امسال هم اعمال نمی‌شود اما با توجه به تغییر دولت، خیلی از واردکنندگان ریسک‌ناک کرده و برنج وارد کردند اما برخی دیگر از واردکنندگان این کار را انجام دادند و در حال حاضر نیز محموله‌های آنها به میزان حدود ۷۰ هزار تن در گمرکات رسوب کرده و اجازه ترخیص داده نمی‌شود. کنولوز تصریح کرد: بنابراین در ۶ ماهه امسال جمعا ۵۲۸ هزار تن برنج وارد کشور شده که ۱۲۸ هزار تن آن را دولت و ۴۰۰ هزار تن آن را بخش خصوصی وارد کرده است. دبیر انجمن واردکنندگان برنج تصریح کرد: ۶۸ میلیون دلار ترخیص شد.

افزود ۸۵ درصد واردات مربوط به مواد اولیه، ماشین آلات و تجهیزات خطوط تولید است.

ایجاد بیش از ۶۶ هزار شغل صنعتی در ۵ ماه

پروانه‌های بهره‌برداری صادر شده در پنج ماهه امسال نیز ۱۰۷ هزار و ۹۱۷ میلیارد تومان بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۷۳ درصد افزایش داشته است.

همچنین بر اساس این آمار پیش‌بینی شده با اجرای پروژه‌هایی که جواز تأسیس آن‌ها در پنج ماه نخست امسال صادر شده برای بیش از ۲۶۱ هزار نفر شغل ایجاد شود که نسبت به این رقم در مدت مشابه پارسال با افزایش ۱۱۷ درصدی مواجه بوده است. پروانه‌های بهره‌برداری صادر شده در این مدت نیز زمینه اشتغال ۶۶ هزار و ۲۵۸ نفر را فراهم کرده که نسبت به پنج ماهه پارسال حدود ۲۵۸ درصد افزایش داشته است.

کاهش ۴ درصدی صدور پروانه صنعتی
در پنج ماه نخست امسال ۲۳۷ هزار و ۶۶۷ پروانه صنعتی صادر شده که نسبت به تعداد صورت این پروانه در مدت مشابه سال قبل ۴۴ درصد کاهش داشته است. گفتنی است که اصناف با شیوع ویروس کرونا خسارت زیادی دیدند. تعداد پروانه‌های صنعتی همواره در سال گذشته افزایشی بود و سال گذشته عضو هیئت رئیسه اتاق اصناف ایران گفته بود که افزایش واحدهای صنعتی به معنای رونق در اصناف است و به طور کلی سریز جامعه‌ییکار از بخش دانشگاه‌ها و ادارات سازمان‌های دولتی به اصناف را شمشیر دوهیبه توصیف کرده بود. صورت نماد اعتماد الکترونیک نیز در پنج ماه نخست سال ۱۴۰۰ با افت ۳۱ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل به ۱۴ هزار و ۲۳۲ مورد رسیده است.



جدیدترین آمار منتشر شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) نشان می‌دهد که در پنج ماه نخست امسال برای ۳۶۵۷ بنگاه پروانه بهره‌برداری صادر شده که در نتیجه آن بیش از ۶۶ هزار اشتغال صنعتی ایجاد شده است. بر اساس این آمار در پنج ماهه امسال برای ۱۴ هزار و ۸۵۰ بنگاه جواز تأسیس و برای ۲۵۸۷ بنگاه پروانه بهره‌برداری ایجاد و توسعه‌ی صادر شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل به ترتیب ۰.۲ درصد و ۱۶ درصد افزایش داشته است. سرمایه‌بینی پیش‌بینی شده در این مدت برای جوازهای تأسیس معادل ۵۰۲ هزار و ۳۱۶ میلیارد تومان بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۱۸۴٫۴ درصد افزایش داشته است. میزان سرمایه

کمک‌های اولیه برای توقف خونریزی بینی

توقف خونریزی بینی

- نشستن و فشار دادن قسمت نرم بینی**
- پرهیز از دراز کشیدن و سر به عقب نکردن**
- به جلو خم کردن سر و باز کردن دهان**
- فین نکردن و پرنکردن بینی با پنبه و گاز**
- استفاده از دستکش برای کنترل خونریزی و عدم انتقال عفونت**
- گذاشتن کمپرس سرد بالاتر از پل بینی**
- تماس با اورژانس یا عدم توقف خونریزی بعد از ۱۵ دقیقه فشار دادن**



انتخاب صادرکنندگان نمونه، همت صادرکننده برای مالزشر و زیبای داشته است.

آماده جذب سرمایه‌گذار و حمایت از بخش خصوصی است. حجم سرمایه‌گذاری انجام‌شده برای واحدهای صنعتی قم فراتر از ۷۷ هزار میلیارد ریال است که با این حجم از سرمایه‌گذاری صورت گرفته در حدود ۲ هزار و ۴۰۰ واحد صنعتی و تولیدی استان برای بیش از ۶۰ هزار تن فرصت اشتغال ایجاد شده است. قم درای هفت شهرک صنعتی شکوهای آفتاب، غدیر، نشر و سلفچگان، محمودآباد درکردگان، فناوری اطلاعات و ارتباطات (I.C.T)، و چهار ناحیه صنعتی خورآباد، دستجرد، سسرپو و طرود است که در کلکدام از آنها موقعیت ممتازی برای توسعه سرمایه‌گذاری، تولید و اشتغال دارند.

مقاطع فولادی، مفتول فولادی، انواع رنگ ساختمانی و خودرو، سنگبری مواد شیمی معدنی، کالای خواب، هود آشپزخانه‌ای، انواع سربای و صنایع ترافیکی، الیاف مصنوعی، انواع روپوش کفش، کنسرتاره خوراک دام و طیور و فیلم تک‌لایه شترینک از پلی اتیلن فعالیت می‌کنند. محمود سبحانی، رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت قم با اشاره به اقدامات انجام شده جهت احیای واحدهای راکد صنعتی به مدار تولید و اشتغال در مجموع یکپارچه و ۲۱۹ میلیارد ریال سرمایه ثابت انجام شده است. رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت قم بیان کرد این واحدهای راکد شده در صنایع پارچه بافی، نخ، انواع پروفیل و

مقاطع فولادی، مفتول فولادی، انواع رنگ ساختمانی و خودرو، سنگبری مواد شیمی معدنی، کالای خواب، هود آشپزخانه‌ای، انواع سربای و صنایع ترافیکی، الیاف مصنوعی، انواع روپوش کفش، کنسرتاره خوراک دام و طیور و فیلم تک‌لایه شترینک از پلی اتیلن فعالیت می‌کنند. محمود سبحانی، رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت قم با اشاره به اقدامات انجام شده جهت احیای واحدهای راکد صنعتی به مدار تولید و اشتغال در مجموع یکپارچه و ۲۱۹ میلیارد ریال سرمایه ثابت انجام شده است. رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت قم بیان کرد این واحدهای راکد شده در صنایع پارچه بافی، نخ، انواع پروفیل و

مقاطع فولادی، مفتول فولادی، انواع رنگ ساختمانی و خودرو، سنگبری مواد شیمی معدنی، کالای خواب، هود آشپزخانه‌ای، انواع سربای و صنایع ترافیکی، الیاف مصنوعی، انواع روپوش کفش، کنسرتاره خوراک دام و طیور و فیلم تک‌لایه شترینک از پلی اتیلن فعالیت می‌کنند. محمود سبحانی، رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت قم با اشاره به اقدامات انجام شده جهت احیای واحدهای راکد صنعتی به مدار تولید و اشتغال در مجموع یکپارچه و ۲۱۹ میلیارد ریال سرمایه ثابت انجام شده است. رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت قم بیان کرد این واحدهای راکد شده در صنایع پارچه بافی، نخ، انواع پروفیل و

مقاطع فولادی، مفتول فولادی، انواع رنگ ساختمانی و خودرو، سنگبری مواد شیمی معدنی، کالای خواب، هود آشپزخانه‌ای، انواع سربای و صنایع ترافیکی، الیاف مصنوعی، انواع روپوش کفش، کنسرتاره خوراک دام و طیور و فیلم تک‌لایه شترینک از پلی اتیلن فعالیت می‌کنند. محمود سبحانی، رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت قم با اشاره به اقدامات انجام شده جهت احیای واحدهای راکد صنعتی به مدار تولید و اشتغال در مجموع یکپارچه و ۲۱۹ میلیارد ریال سرمایه ثابت انجام شده است. رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت قم بیان کرد این واحدهای راکد شده در صنایع پارچه بافی، نخ، انواع پروفیل و