روزنامه اقتصادی
امروز
چهارشنبه ۲۸ مهر ۱۴۰۰ / ۲۰ اکتبر ۲۰۲۱ / شماره ۹۱۶ / ۸ صفحه / سال سوم/ ۲۰۰۰ تومان
وب گاه امروز: WWW.TODAYONLINE.IR

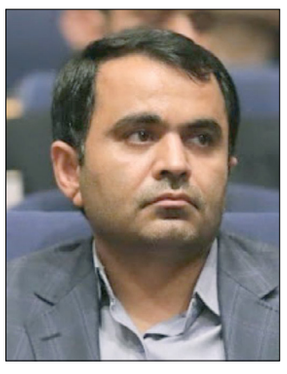
صفحه۲

سازمان امور مالیاتی مجلس را دور زده است

عضو هیات رئیسه مجلس با اشاره به گزارش کمیسیون اقتصادی درباره عملکرد سازمان امور مالیاتی، گفت: ۴۵ میلیون یورو قرارداد بسته شده اما به مجلس اعلام نشده در صورتی که می باید اعتباراتی که اخذ شده را در محل موردنظر هزینه کنند که این کار را نکردند. علیرضا سلیمی عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی در صحن علنی دیروز مجلس در تذکری با اشاره به گزارش کمیسیون اقتصادی در خصوص عملکرد سازمان امور مالیاتی کشور در نحوه تهیه و اجرای طرح جامع مالیاتی اظهار داشت: براساس اصل ۷۷ قانون اساسی تمام قراردادها باید در مجلس مطرح شود، متاسفانه برخی از آقایان مجلس را...

صفحه۲

تولید لوازم خانگی نباید به سرنوشت خودروی داخلی دچار شود



سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: نباید هیچ کدام از صنایع ما تبدیل به صنایع گلخانه‌ای بشوند، نتیجه نگاه گلخانه‌ای به صنعت می‌شود آنچه که بر سر خودروسازی داخلی رخ داده است. غلامرضا مرحبا سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به دستور مقام معظم رهبری مبنی بر ممنوعیت ورود لوازم خانگی تولید کره جنوبی به ایران گفت: ما باید چند مبحث را در بحث لوازم خانگی کنار یکدیگر قرار بدهیم موضوع اول رفتار دولت کره جنوبی بود که اعلام کرد مبالغ بلوکه شده ایران و بدهکاری‌شان به ایران را پس نمی‌دهند و شرط کردند که اگر این مبالغ آزاد شد به ...

عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی: باید ارزش پول ملی را بالا ببریم

حذف دلار از اقتصاد ایران در عمل ممکن نیست

صفحه۲

غلامرضا نوری قزلجه سخنگوی فراکسیون مستقلین ولایی:

فیلترینگ از طرح صیانت خارج می‌شود

۲

موافقت مجلس با کلیات لایحه اصلاح قانون بیمه شخص ثالث

۳

تعداد چک‌های برگشتی کم شد، مبلغ‌ها زیاد

آمار بانک مرکزی درباره چک‌های برگشتی در ششمین ماه امسال نشـــان می‌دهد که در این ماه معادل ۷۰۹ هزار فقره چک برگشت خورده که از نظر تعداد معادل ۴.۴ درصد کاهش و...

۳

جزئیات استفاده از سوخت جایگزین در نیروگاه‌ها

معاون راهبری تولید شرکت برق حرارتی گفت: همسویی وزارت نفت و نیرو و همچنین به کارگیری تمام ظرفیت‌های حمل و نقل، از جمله ناوگان پالایش و پخش و راه‌آهن باعث تسریع در ...

۴

انکار عجیب درباره دپوی ۱۳۰۰ تن سرم

۲

ظرفیت ۶ میلیارد دلاری صادرات کفش ایرانی

رییس انجمن صنفی کارفرمایان کفش و صنایع وابسته ایران گفت: دستیابی به هدف تولید یک میلیارد جفت کفش در سال‌های آینده برنامه‌ریزی شده که در این صورت به...

۷

یک بام و دو هوا درباره قیمت بلیت هواپیما

در حالی که در ماه‌های گذشته قیمت بلیت هواپیما دستخوش تغییرات و افزایش خودسرانه از سوی ایرلاین‌ها شد و تا کنون بلاتکلیف مانده است، روز گذشته اظهارات حدیدی از ...

۲

«امروز» در مورد چگونگیِ جزییات ساخت چهار میلیون واحد مسکن گزارش می دهد

آغاز ثبت نام خانه اولی‌ها در طرح جهش مسکن

صفحه۱

یادداشت امروز

یک شروع حساب شده

ابوالفضل شادمان

دولت ســیزدهم با تاکید بر ساخت چهار میلیون واحد مسکن تا پایان دوره چهارساله خود، ماموریت و مسئولت بزرگی را برای اجرا انتخاب کرده است، ماموریتی که برای محقق شدن، به برنامه ریزی دقیق و عزمی جدی در اجرا نیاز دارد. در قانون جهش تولید و تامین مســکن تمامی شــرایط لازم برای ساخت یک میلیون واحد مسکونی پیش‌بینی شده و هم اکنون زمینه اجرای آن و تامین خانه برای مردم فراهم است.

ابراهیم رئیسی از همان روزهای قبل از انتخاب شدن به عنوان رئیس جمهور دولت ســیزدهم و در ایام پیش از انتخابات، معضل تامین مســکن را به عنوان یکی از چالش های جدی اقتصاد کشــور شناسایی کرده بود و بر اجرای برنامه هایی برای حل این مساله تاکید داشت. همزمان با تامین زمین های جدید برای آغاز ســاخت سالیانه یک میلیون واحد مسکونی ارزان و با کیفیت، ثبت نام از متقاضیان از امروز انجام و برنامه دولت برای جبران کسری مسکن شروع می‌شود اکنون قیمت هر متر خانه در پایتخت از ۴۵ میلیون تومان در اردیبهشت ۱۳۹۶ به رقم ۳۱.۷ میلیون تومان در شهریورماه ۱۴۰۰ رسیده که افزایش ۶۰۰ درصدی را نشــان می‌دهد. همین موضوع عزم دولت برای کوتــاه کردن صف متقاضیان جامانده خرید مسکن را جدی تر ســاخته، بنابراین قرار است با مشارکت افراد در طرح ساخت مسکن چهار میلیونی، این صف کوتاه‌تر شود با اعتماد مردم به برنامه های رئیسی و استقرار دولت سیزدهم، رئیس جمهور وعده بزرگ ساخت چهار میلیون مسکن در طول دوره چهارساله مسئولیت این دولت را مطرح کرد و برای تحقق این وعده، رستم قاسمی را به...

ادامه در صفحه ۳

گزارش «امروز» در مورد چگونگیِ جزییات ساخت چهار میلیون واحد مسکن؛

آغاز ثبت نام خانه اولی‌ها در طرح جهش مسکن

امروز- لیلا زمانی

قانون جهش تولید و تامین مسکن ۱۷ مردادماه ۱۴۰۰ به تصویب مجلس و سوم شهریورماه ۱۴۰۰ به تایید شورای نگهبان رسید. بر اساس تبصره ۳ از ماده ٤ این قانون مجموع دوران مشارکت و فروش اقساطی واحدها ۲۰ ساله است. تسهیلات مربوط به ساخت واحدهای این قانون پس از دوره مشــارکت به فروش اقساطی تبدیل و تعهدات آن به خریدار منتقل می‌شود.

هنوز جزئیات اقساط و نرخ سود تسهیلات خانه‌های طرح جهش تولید مسکن برای دهکهای مختلف توسط بانک مرکزی اعلام نشده، اما اقبال شاکری ـ نماینده مجلس ـ گفته که تسهیلات ۴۵۰ میلیون تومان است که به سازندگان پرداخت می‌شود. اقساط نیز ۳ میلیون و ۷۵۰ هــزار تا ۵ میلیون تومان خواهــد بود. همچنین وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده که تلاش می کند حداکثر کمک را به دهکهای یک تا سه داشته باشد. این کمکها می‌تواند شامل تقبل تمام یا بخشی از نرخ ســود تسهیلات، زمین رایگان، خدمات مهندسی و عوارض صدور پروانه باشد.

تفاوت قانون جهش تولید مسکن

این قانون حاوی ۲۵ ماده و دو تبصره است که در این بین دست کم هشــت ماده قابل تامل در آن وجود دارد. یکی از آنها ماده ۱۰ است که بر اساس آن کلیه وزارتخانه‌ها، موسسات و دستگاه‌های دولتی و همچنین شرکت‌هایی که ۱۰۰ درصد سرمایه و سهام آنها متعلق به دولت است، مکلف هستند نسبت به واگذاری و تحویل رایگان اراضی در اختیار خود در چارچوب مکان‌یابی موضوع ماده (۶) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، ظرف دو ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون بنا به درخواست وزارت راه و شهرسازی اقدام کنند.

چنین بندی در قانون ساماندهی مسکن نیز پیش‌تر پیش‌بینی شده بود اما تفاوت قانون جهش تولید مسکن، در نظر گرفتن اهرمی به عنوان ضمانت اجرای این ماده قانونی است. در گذشته نیز بر اساس قانون ساماندهی مسکن، دستگاه‌ها مکلف به تسلیم زمین‌های خود به وزارت راه و شهرسازی برای تامین مسکن ارزان بودند اما این اتفاق هیچ‌گاه محقق نشد با این حال اکنون مقرر شده اگر این اقدام ظرف دو ماه از سوی دستگاه‌ها عملیاتی نشد، ادارات ثبت اسناد و املاک نسبت به صدور سند مالکیت به نام دولت و با نمایندگی وزارت راه و شهرسازی اقدام کنند. با این حال مجلس می‌توانست با وضع مالیات سالانه املاک و هزینه‌بر کردن نگهداری ملک مازاد بر نیاز، به‌طور خودکار زمینه واگذاری املاک مازاد نهادهای مختلف را به وزارت راه و شهرسازی برای مسکن‌سازی فراهم کند که این موضوع مغفول مانده‌است.

تشکیل دوباره شورای عالی مسکن از دیگر مواد قانون جهش تولید مسکن است. شورای عالی مسکن در دولت‌های نهم و دهم به ریاست رییس‌جمهوری تشکیل می‌شد اما...

ادامه در صفحه ۷

نوبت اول

شرکت سهامی
آب منطقه‌ای کهگیلویه و بویر احمد
Regional Water Kohgiluye & Boyer-Ahmad
www.kbrw.ir

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله ای شماره ۵ /۰۰

شــرکت ســهامی آب منطقــه ای کهگیلویــه و بویراحمــد بــه آدرس یاســوج بلــوار شــهید مطهــری – تلفن:۱۳-۳۳۳۳۴۸۱۲-۰۷۴ در نظر دارد با توجه به قانون برگزاری مناقصات پروژه زیر را طبق مشــخصات فنی و برآورد ذکر شــده با شرایط عمومی از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به شرکت های دارای حداقل پایه ۵ آب از ســازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای ظرفیت آزاد هستند واگذار نماید کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه : روز دوشنبه ۱۴۰۰/۰۸/۰۳

موضوع مناقصه: تکمیل ساماندهی رودخانه بشار در حد فاصل پل اول تا پل مختار (در محدوده پارک مهرورزی شهر یاسوج)

مدت و محل اجرای پروژه: ۶ ماه شمسی- سطح یاسوج

پایه و رشته شرکت پیمانکاری: کلیه شرکت های دارای حداقل پایه ۵ آب از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای گواهی صلاحیت ایمنی و دارای ظرفیت آزاد

مبلغ برآورد پروژه : ۳۲,۹۸۷,۱۵۵,۷۲۴

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ لغایت ۱۴۰۰/۰۸/۰۶

محل دریافت اسناد: ازطریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir

مهلت تحویل پیشنهادها: حد اکثر تا ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷

محل تحویل و بازگشایی: یاسوج -بلوار شهید مطهری –شرکت سهامی آب منطقه ای کهگیلویه و بویراحمد- دفتر حراست و امور محرمانه شرکت

مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه شمسی

تاریخ و زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : ضمانت نامه بانکی به نفع شرکت سهامی آب منطقه ای کهگیلویه و بویراحمد معادل ۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ مطابق با آخرین بخشنامه مربوطه (۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۲۲ /۱۳۹۴/۰۹) باشد.

محل تامین اعتبار: ازمحل اعتبارات عمرانی شرکت در قالب اسناد خزانه اسلامی ،اوراق مشارکت و....

مبلغ خرید اسناد: مبلغ دو میلیون ریال به شماره حساب ۴۰۰۱۱۱۹۰۰۴۰۲۱۲۱۷ نزد بانک مرکزی به نام حساب درآمد شرکت آب منطقه ای کهگیلویه و بویراحمد

سایر موارد: حضور نمایندگان رسمی شرکت همراه با داشتن معرفی نامه کتبی در جلسه بازگشایی پاکتها بلامانع می باشــد- هزینه انتشــار دو نوبت آگهی و اصلاحات بعدی به عهده برنده مناقصه می باشــد- برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفنهای ۱۳-۳۳۳۳۴۸۱۲-۰۷۴ تماس حاصل فرمایید.

نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۸ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳

دفتر قراردادهای شرکت آب منطقه ای کهگیلویه وبویراحمد

همه با هم جهاد کشاورزی

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای
شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان مازندران
(نوبت دوم) شماره: ۵۵۵۱/۰۰/۵۵/۴۳ تاریخ ۱۴۰۰/۷/۲۴

شرکت خدمات حمایتی کشاورزی

شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان مازندران وابسته به وزارت جهاد کشاورزی در نظر دارد عملیات بارگیری، حمل و تخلیه مقدار ۳۱۹۵۰ تن انواع نهاده های کشاورزی از سه مبدأ(۱- انبارهای سازمانی آمل و چمستان به میزان ۱۹۰۰۰تن ۲- انبارهای سازمانی قائم شهر و قراخیل به میزان ۴۵۰۰ تن) ۳- انبار سازمانی سورک به میزان ۸۴۵۰ تن) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.کلیه مراحل برگزاری مناقصه از «دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد و... « در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(توکن) را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

۱- شماره فراخوان و تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه برای مبدأ شماره۱: ۲۰۰۰۰۰۱۳۹۰۰۰۰۰۰۶روز سه شنبه مورخه۱۴۰۰/۷/۲۷

۲- شماره فراخوان و تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه برای مبدأ شماره۲: ۲۰۰۰۰۰۱۳۹۰۰۰۰۰۰۷روز سه شنبه مورخه۱۴۰۰/۷/۲۷

۳- شماره فراخوان و تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه برای مبدأ شماره۳: ۲۰۰۰۰۰۱۳۹۰۰۰۰۰۰۸روز سه شنبه مورخه۱۴۰۰/۷/۲۷

۴- نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان مازندران به آدرس: ساری- ابتدای اتوبان ساری- قائم شهر- جنب مخابرات نیمه شعبان.

۵- هزینه خریداسناد مناقصه: مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که از درگاه بانکی موجود در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام می گیرد.

۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه: از روز سه شنبه مورخه۱۴۰۰/۷/۲۷ لغایت ساعت۱۹روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۸/۱

۷- آخرین مهلت ارائه پاکت های پیشنهادی- بارگذاری در سامانه بصورت pdf : تا ساعت۱۹ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۰/۸/۱۱

* لازم به ذکر است پیشنهادات ارسالی باید حداقل ۴۵ روز از تاریخ آخرین روز تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشند.

۸- تاریخ گشایش پیشنهاد ها: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۸/۱۲ ساعت ۹صبح برای مبدأ شماره ۱ و ساعت۱۱ برای مبدأ شماره ۲ و ساعت ۱۳ برای مبدأ شماره ۳.

۹- میزان و نوع تضمین فرآیند اجرای کار مبلغ: برای مبدأ شماره ۱ به مبلغ ۱/۵۷۶/۰۰۰/۰۰۰ریال و برای مبدأ شماره ۲ به مبلغ ۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای مبدأ شماره ۳ به مبلغ ۷۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به صورت ضمانتنامه بانکی و یا پرداخت نقدی (فیش واریزی) بحساب شبای شماره IR۲۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۹۷۰۴۰۰۵۷۹۱ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام خزانه داری کل از طریق دستور پرداخت ساتنا یا پایا با شناسه واریز۳۵۱۰۳۹۷۵۳۲۶۳۵۰۰۶۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۶ قابل ارائه می باشد.

۱۰- آدرس و زمان تحویل اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع (الف)علاوه بر بارگذاری در سامانه، می بایستی بصورت فیزیکی و در پاکت دربسته و ممهور، حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۰/۸/۱۱ به دبیرخانه کمیسیون معاملات مناقصه گزار در آدرس فوق الذکر تحویل و رسید دریافت شود.

ضمنا جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید ضمن تماس با شماره تلفن ۳۳۳۴۱۹۵۰-۰۱۱ به آدرس اینترنتی شرکت www.assc.ir وآدرس پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets/mporg.ir نیز مراجعه فرمائید.

- شماره تماس پشتیبانی سامانه۱۴۵۶ تماس با دفتر ثبت نام در سامانه اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان مازندران بشماره.۳۳۱۱۷۲۵۲ - ۰۱۱

شناسه آگهی: ۱۲۰۸۱۳۶

۲۰۲۶