وزیر راه و شهرسازی خبر داد؛

ترانزیت ریلی ایران و فنلاند راه‌اندازی شد

وزیر راه و شهرسازی گفت: قطار کانتینری حامل کالاهای فنلاند از مسیر ایران را عبور داده‌ایم.

رستم قاسمی در سیزدهمین همایش قیر و آسفالت با اشاره به اینکه در ساخت‌وساز از روش‌های سنتی استفاده می‌کنیم که سـبب شده عمر متوسط ساختمان‌ها به ۱۵ تا ۲۰ سال برسد، گفت: در هیچ جای دنیا چنین روش‌هایی متداول نبوده و منطقی نیست که به این روش‌ها ادامه دهیم، بنابراین باید از روش‌های نوین ساخت‌وساز استفاده کنیم تا کیفیت ساختمان‌ها افزایش یابد.

وی ادامه داد: مصرف انرژی در کشـــور ما بسیار بالاست و در هیچ کجای دنیا این مقدار نیست. علاوه بر این، سرعت تعمیرات مسکن به لحاظ بازسازی به قدری بالاست که در کمتر کشوری شاهد آن هســتیم و نگرانی جدی در حوزه مسکن داریم. به همه دسـتگاه‌های تابعه وزارت راه و شهرسازی دستور داده‌اند کـه روش‌های نوین را جایگزین کنند. اگر این توانمندی را در داخل نداشتیم، تا این حد اصرار نمی‌کردم که از فناوری‌های نوین ساخت‌وساز استفاده شـود.وزیر راه و شهرسازی افزود: در حوزه حمل‌ونقل موقعیت جغرافیایی بسیار مناسبی داریم که می‌تواند ثروت‌ساز شود. در نشستی که دو روز قبل با مقامات پاکستانی داشـــتیم، توافق کردیم که کامیون‌های ما از کشور پاکستان مستقیماً به چین بروند و کامیون‌های آنها از ایران به اروپا تردد کنند؛ این موضوع را تست کرده‌ایم و جواب داده است.

قاسمی گفت: قطار کانتینری حامل کالاهای فنلاند را از مسیر ایران عبور داده‌ایم که ۲۱ روز طول کشید. اگر به طور عادی از دریا عبور می‌کرد، سه ماه زمان می‌برد.

قاسمی با اشاره به تعیین سقف ۳۰ درصدی ظرفیت حمل بار ریلی در قانون برنامه ششم توسعه گفت: متأسفانه به این رقم نرسیدیم و در حال حاضر سهم ریل از حمل بار کمتر از ۱۰ درصد است.وی دیگر ایرادات صنعت ریلی را برشمرد و گفت: پایین بودن سرعت قطارها که سبب شده حمل بار بیشتر از معمول طول بکشد، متصل نبودن کریدورهای ریلی به چشمه‌های بار در کشور، فرسوده بودن ناوگان ریلی و پایین بودن بهره وری شبکه ریلی علیرغم وجود ۱۵ هزار کیلومتر خط ریلی در کشور از معایب حمل و نقل ریلی ماست.

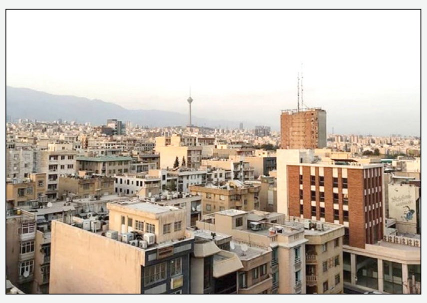
وزیر راه و شهرسازی با اشاره به وجود حجم بسیار زیاد راه در کشور که تبدیل به ثروت شـــده است، تصریح کرد: به غیر از ضعف‌هایی که در قیر داریم کیفیت ســـاخت جاده هم ایرادات جدی دارد.وی افزود: زیرســـازی‌ها و بسترسازی‌های صنعت راهسازی مشکل دارد. جاده‌های ما بعد از چند سال دچار اعوجاج می‌شوند. همه اینها نشان می‌دهد در حوزه ساخت چه مسکن و چه جاده ضعف جدی داریم.قاسمی تأکید کرد: با وجود داشتن ۲۰۰ هزار کیلومتر راه آســـفالته، بیش از ۳۰ هزار میلیارد تومان برای نگهداری و بازسازی آنها باید هزینه کنیم که نشان دهنده ضعیف بودن صنعت راهسازی است.

وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه در وزارت راه و شهرسازی از همه شرکت‌های دانش بنیان که روش‌های نوین ساخت و ساز را چه در حوزه حمل و نقل و چه در بخش مسکن ارائه کنند، حمایت می کنیم، خاطرنشان کرد: دیگر با روش‌های قبلی که اتلاف منابع است، نمی‌توانیم به روند ساخت و ساز ادامه دهیم. مطمئنم دانش فناوری‌های نوین در کشـــور ما وجود دارد. من روش‌های سنتی ساخت در حوزه حمل و نقل و مسکن را قبول ندارم. باید حتماً اصلاح شود.وی افزود: ما هنوز از گرید های سه و فناوری‌های نوین ساخت مسکن استفاده نمی‌کنیم در حالی که در دنیا گرید های ۷ و ۸ در حال استفاده هستند. با این شیوه ساخت‌فعلی نمی‌توانیم چهار میلیون مسکن بسازیم.قاسمی ادامه داد: شش یا هفت سال قبل، ۴ هزار واحد مسکن مهر در یک منطقه ساخته شده است. وقتی از آنها بازدید کردم متوجه شدم همه آنها نیاز به بازسازی دارند.وزیر راه با اشاره به تردد ۳۶۰ هزار دستگاه کامیون در جاده‌های کشور اظهار داشت: بخش زیادی از ناوگان جاده‌ای ما فرســـوده است که هم جاده‌ها را تخریب و هم زمان حمل بار را اتلاف می‌کند. یک کامیون از تهران که به بندرعباس می‌رود و بر می‌گردد ۱۰ روز طول می‌کشد. گازوئیل یارانه ای لیتری ۳۰۰ تومان مصرف می‌کند. اینها اتلاف منابع کشور است. وی گفت: بودجه عمرانی ما در سال معادل نصف هزینه نگهداری جاده‌های موجود است.در حالی که باید با استفاده از این بودجه، آزادراه، بزرگراه و راه‌های روستایی جدید هم بسازیم.

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: با همکاری مجلس در بودجه ۱۴۰۱ کاری کردیم که برای پروژه‌های عمرانی نیاز به بودجه عمرانی نباشد. در برنامه آتی ما توسعه آزادراهی و حمل و نقل کشور با سرمایه گذاری بخش خصوصی است. امسال هم مجوز محدودی گرفتیم تا آزادراه ســـازی را با ۶ هزار میلیارد تومان با استفاده از این روش آغاز کنیم.قاسمی به افزایش قیمت قیر در چند ماه پیش اشاره و تصریح کرد: این افزایش قیمت در شرایط فصل سرما رخ داده که امکان اجرای پروژه‌های عمرانی را سخت‌تر کرده است. با مجلس جلساتی برگزار کردیم که قانون قیر رایگان دائمی شود.وی افزود: وقتی وزیر نفت بودم قرار شد قانون یارانه نقدی اجرا شود. با پالایشگاه‌ها جلسه گرفتیم، نتیجه این شد که دولت به پالایشگاه‌ها نفت خام بدهد تا آنها فرآورده تحویل بدهند. صددرصد هزینه‌های فرآیند تولید را هم برعهده گرفتیم. این گونه شد که پالایشگاهها برای سرمایه گذاری در تولید فرآورده‌های نفتی ترغیب شدند و این حوزه برای آنها سودده شد. باید در حوزه آزادراه‌ها همین کار را بکنیم. نباید دولت زمان BOT قراردادها را کم کند بلکه باید افزایش دهد تا برای ســـرمایه گذار جذاب شود.

معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی:

متقاضیان مسکن حمایتی به مرز یك میلیون نفر رسید



معاونت مســـکن و ســـاختمان وزارت راه و شهرسازی از ثبت‌نام ۹۸۲هزار نفر در نهضت ملی مسکن (قانون جهش تولید مسکن) خبر داد.

بر اساس اعلام معاونت مسکن و ساختمان ۹۸۲ هزار و ۱۴۶ نفر در سامانه ثمن (نهضت ملی مسکن) ثبت‌نام کردند.

نهضت ملی مســـکن یکی از سیاست‌های کلان دولت سیزدهم در حوزه مسکن است که بر اساس این سیاست، احداث ۴ میلیون واحد مسکونی در ۴ سال در برنامه این دولت قرار گرفته است. متقاضیان واقعی مسکن می‌توانند با داشـــتن چهار شرط تأهل و سرپرست خانوار بودن، حداقل سابقه ۵ سال سکونت در شهر موردتقاضا، فاقد مالکیت خصوصی و در نهایت عدم استفاده از امکانات دولتی از اول انقلاب در حوزه مســـکن، نســـبت به ثبت‌نام اقدام کنند

بر اساس این قانون، زنان خودسرپرست مشروط به داشتن حداقل ۳۵ سال سن، معلولان جسمی و حرکتی با ۲۰ سال سن، می‌توانند در قانون جهش تولید مسکن (نهضت ملی مسکن) مشارکت داشته باشند، همچنین، قانون برای سرپرســـتان خانوار، محدودیت سنی نگذاشته است چرا که این افراد سرپرســـت خانوار تعریف می‌شـــوند و برای قانونگذار متأهل یا سرپرست خانوار بودن ملاک اســـت، در عین حال، زنان و مردان سرپرســـت خانوار که به‌دلیل متارکه به‌صورت مجردی زندگی می‌کنند و سرپرست فرزندان خود هســـتند خانوار تلقی می‌شـــوند و بدون ملاک سن می‌توانند ثبت‌نام کنند

سامانه ثمن به‌نشـــانی saman.mrud.ir یک ماه بعد از ابلاغ قانون جهش تولید مسکن توسط رییس‌جمهور و از ۲۸ مهرماه به‌منظور ثبت‌نام و پایش متقاضیان واقعی مسکن آغاز به کار کرد. متقاضیان این امکان را دارند طی یک ماه و حداکثر تا ۲۸ آبان با داشتن چهار شرط عنوان‌شده نسبت به تقاضای خود برای مسکن اقدام کنند.

مدیرکل لوازم خانگی وزارت صمت:

افزایش قیمت لوازم خانگی مورد تایید وزارت صمت نیست

مدیر کل صنایع برق، فلزی و لوازم خانگی وزارت صمت گفت: قیمت لوازم خانگی به طور عمومی افزایش نیافته است.

کیوان گردان اظهار کرد: لوازم خانگی در سطحی دچار تغییرات قیمتی شده که مورد تأیید وزارت صمت نبوده است. مورد تأیید ما نیست که قیمت لوازم خانگی به طور کلی افزایش یافته باشد.وی ادامه داد: ممکن است در یک واحد صنفی تخلفی صورت گرفته باشد اما به طور عمومی قیمت‌ها بالا نرفته است.مدیر کل صنایع برق، فلزی و لوازم خانگی وزارت صمت تاکید کرد: با حوزه‌هایی که در سطح عرضه افزایش قیمت دارند برخورد می‌شود اما واحدهای تولیدی قیمت‌ها را افزایش نداده اند. ممکن است یک فروشگاهی در جایی سو استفاده کرده باشد اما لوازم خانگی در سطح تولید، تغییر قیمتی نداشته است.گردان درباره ممنوعیت واردات لوازم خانگی ادامه داد: واردات لوازم خانگی از خرداد سال ۹۷ در راستای حمایت از تولید داخل ممنوع شده و تولیدکنندگان داخلی نیز توانستند بازار را تأمین کنند و وزارت صمت پیگیر امور است.وی عنوان کرد: ممنوعیت درباره واردات قطعات لوازم خانگی نیست؛ شرکت‌های تولیدی ما در سطح دنیا با شرکت‌های دیگر کار می‌کنند و ما ۷۰ درصد تولیدات را در داخل داریم و برخی مواد اولیه را واردمی کنیم و حتی قطعات اصلی لوازم خانگی را خودمان تولید می‌کنیم.مدیر کل صنایع برق، فلزی و لوازم خانگی وزارت صمت گفت: تولید کننده به طور عمده اجناس خود را واگذار می‌کنند و ما به طور جدی ندیدیم که برای تحویل چندماهه پیش پرداخت گرفته شود. گلایه‌های آقای مخبر معاون رئیس جمهوری نیز از وارد شـــدن برخی تولیدکنندگان به بخش توزیع بود.گردان ادامه داد: موجودی انبارها بالاســـت و موجودی و تیراژ تولید را دنبال می‌کنیم و تا پایان سال نیز برنامه‌های مختلفی داریم تا قیمت لوازم خانگی را کنترل کنیم. محصول به اندازه کافی وجود دارد.وی توضیح داد: سامانه جامع تجارت رصد و پایش تولیدکنندگان و عمده فروشان و خرده فروشان را انجام می‌دهد تا احتکاری صورت نگیرد و یک سامانه مدیریتی در سطح وزارت صمت است و حتی صادرات را در این سامانه کنترل خواهیم کرد و با تکمیل این سامانه شاهد نظارت بیشتری خواهیم بود.

جدال بر سر مالیات سیگار بالا گرفت

در حالی که اخیرا رییس انجمن تولیدکننـدگان، صادرکنندگان و واردکنندگان محصولات دخانی از افزایش قیمت سیگار در سه ماهه چهارم ســـال و در پی اجرای قانون جدید مالیات بر ارزش افزوده سیگار و در نتیجه آن افزایش قاچاق خبر داده بود، جمعیت مبارزه با استعمال دخانیات می‌گوید ایران کمترین مالیات را بر محصولات دخانی دارد.

به نقل از ایسنا، رییس انجمن تولیدکننــــدگان، صادرکنندگان و واردکنندگان محصولات دخانی، جمعیت مبارزه با استعمال دخانیات مالیات طی نامه‌ای با اشاره به اینکه دخانیات یکی از اجزای اصلی معاهده جهانی کنترل دخانیات است و در سال ۱۳۸۴ در مجلس شورای اسلامی تصویب و جمهوری اسلامی ایران عضو رسمی این معاهده شده، تصریح کرده که بر اساس این دستور العمل کشورها باید به ســـویی حرکت کنند که حداکثر ۷۰ درصد قیمت خرده فروشی فرآورده‌های دخانی مالیات باشد. بر این اساس کشور ایران طبق آخرین بررسی سازمان بین المللی در زمینه رسیدن به این اهداف، پایین ترین درجه و امتیاز در مقایسه با دیگر کشورهای جهان و منطقه داشته است.

بر اساس اعلام جمعیت مبارزه با استعمال دخانیات، در حال حاضر مالیات دخانیات در ایران کمتر از ۳۰ درصد نرخ خرده فروشی است که در مقایسه با ترکیه (۸۱)، اردن (۸۴)، فلسطین (۹۸) و... رقم پایینی محسوب می‌شود.

این جمعیت همچنین معتقدند که عمده قاچاق توسط عوامل و صاحبان اصلی صنعت و تجارت مواد دخانی در کشور، منطقه و جهان انجام می‌شود و همیشه بهانه و توجیهی برای جلوگیری از افزایش مالیات و متقاعد ساختن دولت و مجلس برای عقب نشینی از تصمیماتی که می‌تواند منجر به کاهش مصرف مواد دخانی از یک طرف و به کار گیری مالیات دریافت شده برای رفاه مردم شود، عنوان می کنند.

گفتنی است که موضوع مالیات بر سیگار همواره مناقشاتی بین وزارت بهداشت و تولیدکنندگان سیگار به همراه داشته؛ چرا که مجموعه وزارت بهداشت و ستاد کشوری کنترل دخانیات کشور معتقدند سیگار در ایران ارزان است و با افزایش مالیات بر سیگار مصرف کاهش می‌یابد و برای خزانه نیز یک منبع درآمد است. از طرف دیگر بر اساس آمارهای مجموعه بهداشتی کشور، مصرف دخانیات سالانه نزدیک به ۶۰ هزار مرگ را در کشور رقم می‌زند و ضرر ۴۰ هزار میلیارد تومانی برای حوزه سلامت به دنبال دارد، اما در بین ۱۸۲ کشور عضو کنوانسیون کنترل دخانیات سازمان جهانی بهداشت، ایران حداقل میزان مالیات بر محصولات دخانی را دارد و بر این اساس خواستار اصلاح ساختار مالیات بر دخانیات در فصل بودجه هستند. اما تولیدکنندگان محصولات دخانی معتقدند سیگار به نسبت سرانه درآمد در مقایسه با کشورهای دیگر ارزان نیست و افزایش مالیات سیگار عموما منجر به افزایش قاچاق می‌شود؛ چرا که اساسا تولید در ایران گران‌تر از کشورهای همسایه تمام‌می‌شود.

پایان امپراطوری قیمت‌گذاری دستوری در بازار سیمان؟

کاهش تولید سیمان با سیاست‌های غلط

آمارهـــای وزارت صنعت، معدن و تجارت حاکی از کاهش ۹,۲ درصدی تولید سیمان در نیمه اول امســـال دارد. نتیجه‌ای که آیینه تمام‌نمای اجرای سیاست‌های غلط در مورد بســـیاری از واحدهای تولیدی است و ثمره آن، چیزی به جز کاهش تولید و برهم خوردن دوباره بازارها نیست.

آثـــار و تبعات قیمت‌گذاری دســـتوری و دخالت‌های بی‌جای دولت در بازار بسیاری از کالاها و محصولات صنعتی کم کم دارد خود را نشان می‌دهد. آمارهای تولید یکی پس از دیگری با کاهش مواجه می‌شوند و روایتگر سیاست‌های غلطی هستند که دولت ظرف ماههای گذشته به دلیل برهم ریختگی بسیاری از بازارها، اعمال کرده و نتیجه آن هم، اکنون نمایان شده است.

مروری بـــر آمارهای منتخب صنعتی که از ســـوی وزارت صنعت، معدن و تجارت ارائه شده نشان می‌دهد که بسیاری از کالاهای مهمی که دولت برای تنظیم بازار آنها، دست به اتخاذ برخی از سیاست‌های به ظاهر حمایتی زده است، با کاهش تولید مواجه شده و علیرغم اینکه باید با بالا بردن سطح عرضه آنها، بازار به تعادل رسیده و تنظیم شود، اما به دلیل کاهش تولید باز هم در معرض برهم خوردگی قرار گرفته‌اند.

در میان آن دســـته از کالاهایی که در فهرست پایش وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار گرفته‌اند، لاستیک خودرو، محصولات فولادی، سیمان، فولاد خام، انواع تلویزیون، وانت و پودر شـــوینده خودنمایی بیشـــتری می‌کنند؛ به خصوص اینکه در مورد بســـیاری از آنها، دولـــت اقدام به نرخگذاری‌های دســـتوری و برگزاری جلسات متعدد تنظیم بازار نموده است.

در این میان ســـیمان در کنار فـــولاد و محصولات فولادی با فراز و نشیب‌های بیشتری مواجه بوده است؛ به نحوی چراکه دولت برای تنظیم بازار دست به هر کاری زده است؛ از قیمت‌گذاری‌های دستوری و محدودیت در توزیع خارج از شبکه گرفته تا ممنوعیت صادرات و تامین مواد اولیه که هر یک به خودی خود، ضربه سنگینی به تولیدکنندگان این حوزه وارد آورده‌اند.

بســـیاری از فعالان بازار و متقاضیان خرید ســـیمان به عنوان یک کالای پرتقاضا از ســـوی مردم، تنش‌ها و کمبودهای سیمان در سال گذشته را از یاد نبرده‌اند. بازاری که به دلیل برخی موانع زیرساختی، قطعی‌های گسترده برق، عدم تامین به موقع مواد اولیه و ورود دولت به حوزه تعیین نرخ تثبیتی برای این کالاها، برهم ریختگی بسیاری را تجربه کرد و در نهایت، تنها با یک مکانیزم رقابتی در بازار، به آرامش رسید.

آنگونه که آمارها نشان می‌دهند در شش ماهه ابتدای امســـال، ۳۲,۴ میلیون تن سیمان در کشور تولید شده اســـت که نسبت به سال گذشـــته ۹,۲ درصد کاهش را نشـــان می‌دهد؛ این در حالی اســـت که با توجه به برنامه‌های گســـترده دولت برای رونق بازار مسکن و افزایش ساخت‌وسازها، این موضوع قدری می‌تواند به نگرانی‌های معمول کنونی، بیشتر دامن زند.

البته همه چیز بســـتگی به نوع نگاه دولت به بازار و پذیرفتن مکانیزم‌های رقابتی در آن اســـت تا بتوان در وضعیـــت کنونی، زمینه را برای حفظ بـــازار و افزایش رقابت‌پذیری در آن فراهم کرد؛ به خصوص اینکه اکنون بکارگیری برخی از مکانیزم‌ها در بازار برای ایجاد یک فضای رقابتی و غیررانتـــی در مورد برخی از کالاها از جمله سیمان تجربه شده و به نظر می‌رسد که می‌تواند زمینه‌ای مناسب برای برقراری آرامش در بازار باشد.

اما این صرفا یک بعد ماجرا اســـت؛ بلکه با توجه به کاهش تولیدی که هم اکنون در بخش تولید رخ داده است، به نظر می‌رسد باید ابتدا فکری برای جبران کاهش تولید نمود؛ چراکه اگر قرار باشد این کاهش تولید تداوم یابد و بیش از این خود را نشان دهد، به طور قطع هیچ مکانیزمی برای برقراری آرامش در بازار جواب نخواهد داد و اول، باید اصل فراوانی رعایت شود تا بتوان در مورد سایر مکانیزم‌های قیمتی و تامین بازار برنامه‌ریزی نمود.

در واقع، با استمرار عرضه است که می‌توان امیدوار بود که بازار به تعادل می‌رسد و پاسخگوی تقاضای درستی اســـت که در آن مطرح می‌شـــود، چراکه این موضوع بدیهی است که اگر تعادل عرضه و تقاضا بهم خورده و تقاضاهای کاذب هم در بازار جای خود را پیدا کنند، آنگاه تنظیم هر بازاری به طور قطع با مشـــکل جدی مواجه خواهد شـــد و حتی اگر کالا هم در آن با نرخ دستوری عرضه شـــود؛ باز هم بازار سیاهی حول آن کالا شکل می‌گیرد که هم کار مدیریـــت را برای تولیدکنندگان سخت خواهد کرد و هم فروش‌های خارج از شبکه، پای خود را بر گلوی مصرف کنندگان خواهند فشرد.

در واقع، با استمرار عرضه‌های سیمان و فروکش کردن هیجانات خرید است که می‌تواند بازار را به آرامش برساند؛ نکته‌ای که اکنون چند هفته‌ای هست در بازار سیمان قابل مشاهده است؛ اما تضمینی برای تداوم آن وجود ندارد؛ چراکه اکنون دلهره‌ها نســـبت به کاهش تولید، وضعیت بازار را با چالش‌های جدید سمت عرضه مواجه کرده است و اگر برای آن چاره‌اندیشی نشود؛ مشخص نیست که چه سرنوشتی در انتظار مصرف کنندگان خواهد بود. در واقع، مکانیزم بورس کالا سبب شده تا در زمان رشد تقاضا و افزایش قیمت محصولات فولادی، سود ناشی از فروش محصول به جیب تولیدکننده برود که این درست نقطه مقابل قیمت‌گذاری‌های دستوری است که دولت تلاش می‌کرد به جای اینکه تولید را استمرار بخشد، به بهانه حمایت از مصرف‌کنندگان و برقراری آرامش در بازار، نرخ‌ها را تثبیت کند؛ غافل از اینکه تمام سود این بخش که از محل مابه التفاوت قیمت تمام شده با آنچه که تولیدکنندگان مکلف به فروش به آن نرخ هستند، در جیب دلالان می‌رفت.

نکته حائز اهمیت در این میان، تامین به موقع برق و گاز مورد نیاز واحدهای تولیدی سیمان در زمستان پیش رو است که اندکی دغدغه‌ها را نسبت به تدوام عرضه مکفی ایجاد کرده است؛ چراکه با توجه به قطعی طولانی مدت برق در کشور در تابستان امسال از یک سو و زمستان ســـرد و احتمال عدم تامین به موقع مناسب گاز برای بخش تولید، ابهامات زیادی بر سر عرضه سیمان وجود دارد؛ حتی اگر مکانیزم خوبی به اسم بورس در این حوزه تعریفه شده و کار خود را به بهترین شکل پیش ببرد.

نکته دیگری که برخی کارشناسان به آن اذعان دارند، این است که در تالار معاملات، همه‌چیز روشن و شفاف است. در این بازار، اگر کسی به‌عنوان مصرف‌کننده وارد شود اما مصرف کننده نباشد به‌راحتی قابل شناسایی است؛ ضمن اینکه اصولا هر بازاری که شفاف است، به طور قطع، ردپایی از دلالان هم در آن قابل مشاهده نیست؛ بنابراین با این مکانیزم، فضا برای مصرف‌کنندگان به منظور دسترسی به کالای مدنظر خود با قیمت مناسب، فراهم خواهد آورد.

معاون فنی و مهندسی شرکت گل گهر عنوان کرد:

حمایت قاطع گل گهر از بومی سازی قطعات و تجهیزات

پس از اینکه کشور ما توسط آمریکا تحت تحریم‌های یک جانبه قرار گرفت و تامین تجهیزات و قطعات صنعتی برای تولیدکنندگان از خارج با دشواری‌هایی نظیر تامین ارز و تحریم مواجه شد، بسیاری از شرکت‌ها بومی سازی را سرعت بخشیدند.

در این رابطه، نقش شرکت‌های بزرگ در تولید سنگ‌آهن پررنگ‌تر بود زیرا از یک سو آن‌ها نقش تامین کنندگان صنعت فولاد را بر عهده داشتند و از سوی دیگر، توقف یا خلل در تولید این شرکت‌ها به دلیل عدم تامین به موقع یک قطعه یا تجهیز می‌توانست خط تولید را متوقف کند و کل صنعت فولاد کشور را با چالش جدی مواجه سازد. گل گهر با توجه به چشم‌انداز درازمدت خود قصد کاهش وابستگی به واردات را داشته است و حدود ۷۵ درصد نیازهای خود را از داخل تامین می کند؛ به طوری که این شرکت توانست رتبه یک بومی‌سازی را کسب کند.معاون فنی و مهندسی شرکت گل گهر در این رابطه گفت: به منظور تامین به‌موقع قطعات و با توجه به تحریم‌های ظالمانه استکبار جهانی و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری، شرکت معدنی و صنعتی گل گهر نسبت به ایجاد واحد مهندسی معکوس و ساخت داخل اقدام کرده است و در ریسک ساخت بار اول قطعات با سازندگان داخلی سهیم می‌شود. به طوری که از نظر تعدادی، در سال گذشته حدود ۷۵ درصد قطعات ساخت داخل و تنها ۲۵ درصد وارداتی بوده‌اند. مهندس محمدحسین نخعی افزود: مهم‌ترین عامل در موفقیت‌آمیز بودن بومی‌سازی یک قطعه، دانش ساخت آن قطعه بوده و شرط لازم در رسیدن به دانش ساخت یک قطعه یا تجهیز، تقبل هزینه تحقیق و توسعه (R&D) است. در صورت وقوع این امر (کسب دانش ساخت)، شرکت قادر به تولید یک قطعه با هزینه و کیفیت قابل رقابت خواهد بود.وی ادامه داد: شرکت معدنی و صنعتی گل گهر به عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده مواد اولیه فولاد کشور، با تشکیل واحد مهندسی معکوس و ساخت داخل در ریسک ساخت بار اول با سازندگان توانمند کشور سهیم می‌شود. نحوه سهیم شدن در ریسک نیز به این صورت است که شرکت گل گهر هزینه مواد اولیه و تست‌های آزمایشگاهی یک تجهیز یا قطعه وارداتی را قبول و سازنده شروع به ساخت می کند. در صورت موفقیت‌آمیز بودن قطعه ساخته شده، مابقی هزینه به سازنده پرداخت می‌شود و در صورت عدم تائید نهایی قطعه، شرکت گل گهر هزینه متریال را ضرر کرده و سازنده نیز هزینه نیروی انسانی و ماشین‌آلات را تقبل کرده است. نتیجه این رویکرد، کسب رتبه یک صرفه‌جویی ارزی توسط شرکت معدنی و صنعتی گل گهر بوده است.نخعی در پاسخ به این سوال که چشم انداز شرکت گل گهر برای بومی‌سازی تجهیزات چیست؟، گفت: چشم‌انداز تعریف شده در واحد بومی‌سازی گل گهر، کاهش ارزبری زنجیره فولاد از ۱۰۰ یورو به ۴۰ یورو به ازای هر تن بوده که جهت تحقق این امر رویکرد سهیم شدن در ریسک ساخت بار اول بر اساس آیین‌نامه بومی سازی مصوب هیئت مدیره محترم اتخاذ شده است. در ارتباط با این نکته که آیا می‌توان همه تجهیزات و قطعات را بومی‌سازی کرد، بایستی پاسخ داد که خیر؛ چراکه برخی قطعات توجیه نداشته و برخی از قطعات هم به منظور مهندسی معکوس به زمان زیادی نیاز داشته که ممکن است در حین فرایند مهندسی معکوس تکنولوژی آن تجهیز یا قطعه تغییر کند. از سوی دیگر، منافع هر کشوری در این است که کالایی را که از نظر نسبت قیمت‌ها در آن بهترین است، تولید کرده و با مبادله مازاد آن با سایر کشورها، نیاز خود به دیگر کالاها را رفع کند. به همین دلیل است که اقتصاددانان اعتقاد دارند تجارت میان کشورها، افزایش رفاه تمامی طرفین تجارت را به دنبال خواهد داشت. از سوی دیگر، کشوری که سعی می کند همه مایحتاج خود را، خود تولید کند، نهایتا در مسیر کاهش رفاه روزافزون گام برداشته و فقر را برای ملت خود به ارمغان خواهد آورد. اصولا کشورها باید با تجارت، کالا و خدماتی که بعضی کشورها می‌توانند با هزینه نسبتا پایین تولید کنند را به دست بیاورند و در مقابل کالا و خدماتی که با هزینه کمتر نسبت به دیگر کشورها تولید می کنند، با آن‌ها مبادله کنند.

اخبار کوتاه

قیمت کالاهای اساسی چقدر افزایش یافت؟

جدیدترین آمار منتشره از سوی وزارت صمت نشان می‌دهد که قیمت جوجه یکروزه، سیم، برخی از انواع خوراک دام و طیور، کره، روغن جامد، پیاز، گوجه فرنگی و برخی از انواع ســیمان در مرداد ماه امسال بیش از ۱۰۰ درصد و ٤٤ کالا از جمله برخی از انواع گوشت و مرغ، تخم مرغ، لبنیات، صیفی جات، حبوبات، قند و شکر، چای، شوینده، روغن مایع، آهن آلات و یخچال بیش از ۵۰ درصد گران شدند و فقط قیمت یک کالا کاهش یافته است.

از بین ۹۷ کالایی که تغییرات قیمت آن‌ها از مرداد ماه سال گذشته تا ماه مشابه امسال منتشر شده، قیمت ۱۳ کالا بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یافته و قیمت آن‌ها بین دو تا بیش از شش برابر شده است. بیشترین افزایش قیمت مربوط به روغن نباتی ۱۶ کیلویی است که قیمت آن در مدت یاد شده بیش از شش برابر شده است. البته قیمت روغن نباتی طی یک ماه اخیر افزایش چندانی نداشته و این جهش قیمت بخاطر افت قیمت روغن نباتی در مرداد ماه سال گذشته است. قیمت کره پاستوریزه ۱۰۰ گرمی نیز در این ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۲۸,۹ درصد افزایش داشته و به حدود ۱۰ هزار تومان رسیده است.بعد از روغن نباتی، جوجه یکروزه با افزایش ۳۱۰,۱ درصدی به حدود ۶۷۰۰ تومان رسیده است. البته قیمت این محصول نیز طی یک ماه اخیر حدود دو درصد افزایش داشته و علت افزایش چشمگیر آن، افت قیمت جوجه یک روزه در مرداد سال قبل بود. ۹ کالای دیگری که قیمت آن‌ها در مرداد ماه بیش از دو برابر شده شامل جو داخلی و خارجی بـا ۱۳۶,۸ و ۱۱۲,۷ درصد، ذرت داخلی با ۱۰۰,۲ درصد بود که به عنوان خوراک دام و طیور بر قیمت مرغ، گوشت، تخم مرغ و لبنیات نیز تاثیر گذارند و همچنین نخود با ۱۳۱,۹، گوجه فرنگی با ۱۲۶,۷، پیاز با ۱۱۴,۶، برخی از انواع سیمان با ۱۱۰ تا ۱۲۷ درصد و انواع سیم با بیش از ۱۴۰ درصد افزایش قیمت در صدر جدول قرار دارند.

از بین این ۹۷ کالا، قیمت ۴۴ کالا از جمله برخی از انواع گوشـــت و مرغ، تخم مرغ، لبنیات، صیفی جات، حبوبات، قند و شـــکر، چای، شوینده، روغن مایع، آهن آلات و یخچال بین ۵۰ تا ۱۰۰ درصد گران شده است.از جمله مهم‌ترین این کالاها مرغ زنده با ۵۳,۱ درصد، گوشت مرغ تازه ۵۳,۱ ، تخم مرغ با ۷۳,۷، گوســـاله زنده و گوشت گوساله با ۶۷,۶ و ۵۲,۴، شیر خام و شیر استریل پاکتی یک لیتری پرچرب با ۸۳,۳ و ۵۴ و روغن مایع سرخ کردنی و آفتابگردان با ۷۱,۱ و ۶۴ درصد افزایش قیمت بوده است. در مردادماه امسال قیمت هر کیلو مرغ زنده به ۱۹ هزار و ۱۰۰، گوشت مرغ تازه به ۲۷ هزار تومان، تخم مرغ به ۲۰ هزار و ۸۰۰، هر لیتر شیر خام و شیر استریل پاکتی پرچرب به ۵۶۰۰ و ۱۲ هزار و ۹۰۰ هزار تومان و بطری ۸۱۰ گرمی روغن مایع ســـرخ کردنی و آفتابگردان به حدود ۱۳ هزار و ۵۰۰ تومان رســـیده است.در این میان برخی از کالاهای دیگری که قیمت آن‌ها طی یک سال بیش از بیش از ۵۰ درصد افزایش یافته می‌توان به شکر، قند، چای، برخی از انواع حبوبات و صیفی جات اشاره کرد؛ به‌طوری که در مرداد امسال قیمت شکر سفید حدود ۶۳,۴ درصد، قند شکسته ۶۱,۹، انواع چای خارجی بین ۶۴ تا ۶۸ درصد، لپه ۶۹، لوبیا چیتی ۶۲,۹، سیب زمینی ۵۳,۳، موز ۵۹,۵ و برنج تایلندی ۵۰,۱ درصد نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش یافته است. در مرداد امسال قیمت هر کیلو قند و شکر به ۱۶، ۱۳ هزار و ۸۰۰ تومان و بسته نیم کیلویی چای خارجی به ۱۱۳ تا ۱۹۰ هزار تومان رسیده است.از بین دیگر کالاهای مهم در این بخش می‌توان به برخی از انواع شوینده شامل پودر، مایع و صابون با ۵۰ تا ۵۹ درصد، کاغذ آ چهار و دفترچه مشق ۴۰ برگ ۷۳,۱ و ۸۹,۸ درصد افزایش قیمت و همچنین برخی از انواع تیرآهن، میلگرد، سیمان، گچ، لاستیک و یخچال و فریزر و روغن موتور بین ۵۰ تا ۱۰۰ درصد افزایش قیمت اشاره کرد.از جمله مهم‌ترین کالاهایی که در مدت یاد شده کمتر از ۵۰ درصد افزایش قیمت داشـــتند هم شـــامل برنج طارم اعلا ،داخلی هاشمی، برنج داخلی خزر و برنج پاکســـتانی با ۴۴، ۴۳ و ۴۰,۳ با ۱۸ درصد، عدس با ۳۸,۳، لوبیا قرمز با ۳۸,۱، خرما مضافتی با ۴۳,۹، گوشت گوسفندی مخلوط ۳۲,۶ درصد، ماست کم چرب و پرچرب با ۲۹,۵ و ۴۲۶,۵، دستمال کاغذی با حدود ۳۶، کاغذ چاپ ۷۰ گرمی اندونزی و روزنامه وارداتی با ۴۰,۷ و ۳۶,۲ درصد، انواع تلویزیون با حدود ۲۹ و ماشین لباسشویی با ۱۱ تا ۱۸ درصد افزایش قیمت اشاره کرد.در این میان در مدت یاد شده فقط قیمت روغن نیمه جامد معمولی ۴,۵ کیلویی ۳۴,۴ درصد کاهش یافته و قیمت آن به نزدیک ۸۲ هزار تومان رسیده است.

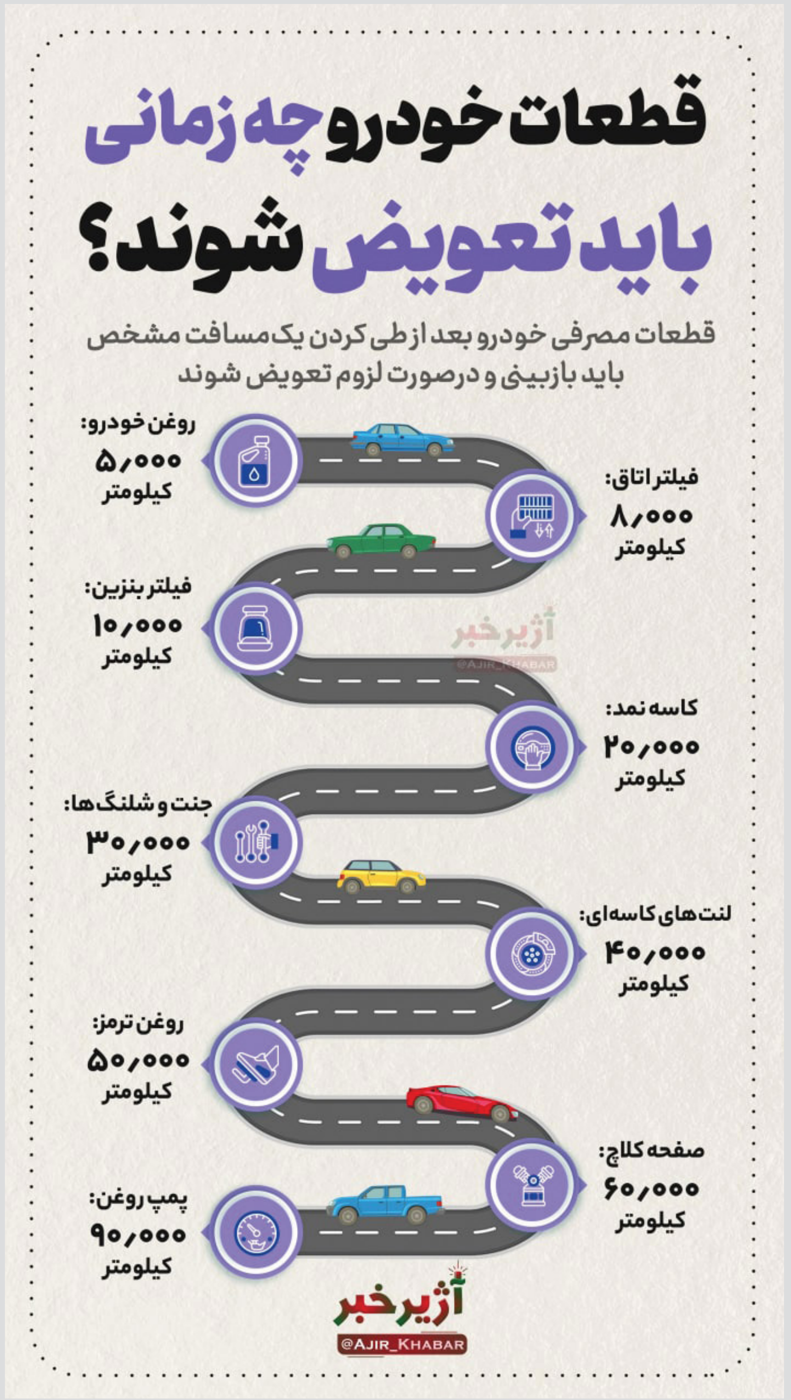
◆

شرایط ورود به ایران اعلام شد!

مقررات ورود به ایران پیرو آخرین دستورالعمل ستاد ملی مدیریت کرونا درباره سفر اتباع ایرانی و خارجی به‌روزرسانی شد.

طبق آخرین اطلاعیه‌ای که به‌دست شرکت‌های گردشگری و هواپیمایی رسیده است، تمام اتباع ایرانی و خارجی برای ورود به ایران باید گواهی منفی تست PCR به زبان انگلیسی در محدوده ۹۶ ساعت قبل از پرواز بین‌المللی به سمت ایران را همراه داشته باشند. این قانون شامل حال تمام مسافران ایرانی و خارجی بالای ۱۲ سال می‌شود.مسافران با تابعیت غیرایرانی علاوه بر تست PCR، باید دارای کارت واکسیناسیون کرونا به زبان انگلیسی بوده و از آخرین نوبت تزریق آن‌ها ۱۴ روز گذشته باشد. ستاد ملی مدیریت کرونا و وزارت بهداشت ایران هیچ محدودیتی را برای نوع واکسن مسافران خارجی تعیین نکرده‌اند.همچنین در پروازهای ورودی به ایران فرم خوداظهاری به مسافران داده می‌شود که پیش از پرواز باید تکمیل شود.در سامانه صدور ویزای ایران (وزارت امور خارجه) نیز تاکید شده که براساس شیوه‌نامه جدید ستاد ملی مدیریت کرونا، اتباع خارجی متقاضی ورود به ایران باید دو مرحله واکسن را تزریق کرده باشند، دارای کارت واکسیناسیون باشند، دو هفته از تاریخ آخرین تزریق‌شان گذشته باشد و همچنین تست PCR منفی (۹۶ ساعت قبل از ورود به ایران) ارائه دهند.وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی چندی پیش که از بازگشایی مرزهای ایران به روی گردشگران خارجی خبر داده بود، دستورالعمل «نحوه حضور گردشگران خارجی در دوران کرونا» را ابلاغ کرد که در آن وظایف هر یک از دستگاه‌های مرتبط با گردشگران خارجی و ورود مسافر، از جمله وزارت اطلاعات، بهداشت، امور خارجه، راه و شهرسازی، نیروی انتظامی، بیمه مرکزی و گمرک مشخص شده است.

اینفوگراف


قطعات خودرو چه زمانی باید تعویض شوند؟
قطعات مصرفی خودرو بعد از طی کردن یک مسافت مشخص باید بازبینی و درصورت لزوم تعویض شوند
روغن خودرو: ۵,۰۰۰ کیلومتر
فیلتر اتاق: ۸,۰۰۰ کیلومتر
فیلتر بنزین: ۱۰,۰۰۰ کیلومتر
کاسه نمد: ۲۰,۰۰۰ کیلومتر
جنت و شلنگ‌ها: ۳۰,۰۰۰ کیلومتر
لنت‌های کاسه‌ای: ۴۰,۰۰۰ کیلومتر
روغن ترمز: ۵۰,۰۰۰ کیلومتر
صفحه کلاچ: ۶۰,۰۰۰ کیلومتر
پمپ روغن: ۹۰,۰۰۰ کیلومتر
آژیر خبر
@AJIR_KHABAR