

رئیس سازمان پرنامه وودجه:

## یارانه ریالی می‌دهیم

رشد ۱ تا ۴ میلیون تومانی قیمت‌ها در بازار خودرو؛

## خبری از افزایش عرضه خودروسازان نیست

درخواست تولیدکنندگان لوازم خانگی از وزیر صنعت

### مدیرعامل شرکت توزیع برق البرز

مدیرعامل شرکت توزیع برق البرز با اشاره به اینکه مشترکان پرمصرف استان زیاد نیست، گفت: بین ۱۰ تا ۱۵ درصد مشترکین البرزی پرمصرف و مایقی خوش مصرف هستند. حسن کریمی با اشاره به اینکه تعرفه برق برای مشترکان پرمصرف از-

## هزینه وام مسکن دوباره افزایش یافت

## خرید خانه ۸/۵ متری در تهران!

مدیرعامل سابق شرکت نفت

## آخرین انتخاب

## مشتریان نفتی هستیم

### اخبار کوتاه

رشد ۱ تا ۴ میلیون تومانی قیمت‌ها در بازار خودرو

### خبری از افزایش عرضه خودروسازان نیست

با وجود کاهش قیمت ارز ، عرضه محدود محصولات خودروسازان به بازار عاملی شده تا قیمت انواع خودروهای داخلی روند صعودی داشته باشند. به گزارش تسنیم، در طول یک ماه اخیر بازار خرید و فروش خودرو متأثر از نوسانات از هر روز با تنش‌های قیمتی روبه‌رو شده. رنگ آرشان نندیده است، به اعتقاد فعالان بازار خبری از رونق معاملات نیست و با وجود کاهش قیمت ارز ، عرضه محدود محصولات خودروسازان به بازار عاملی شده تا قیمت انواع خودروهای داخلی رشد داشته باشد. البته در بخش خودروهای خارجی شاهد افزایش چندی در قیمت خودروها نیستیم. خودروسازان در این شرایط نباید توقعی را بیهانه کرده و عرضه خودرو را به بازار افزایش نمی‌دهند. این در حالی است که در روند رکود اصلی این است که کم هزینه ترین راه را برای فروش پیدا کنید و از سودتان، برای قدم بعدی استفاده مفید کنید. بعضی از کارآفرینان کاهش شفاف قیمتی انواع محصولات را کارخانه تا بازار مطرح کرده‌اند اما در این فرمول بدون کمک دیگران میلیون‌ها تومان برای حال حاضر سودمان عمل این تهدید نیز به مرحله اجرا نرسیده‌است.در ۲۶۰ میلیون تومان، پژو ۴۰۵جی‌ال ایکس با افزایش یک میلیون تومانی تا قیمت ۲۷۵ میلیون تومان، پژو پارس ۲۸۴ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ تیپ دو با رشد دو میلیون تومانی تا قیمت ۲۷۵ میلیون تومان، پژو ۲۰۷ تورناتیک با رشد ۴ میلیون تومانی ۵۰۵ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ صندوقدار با رشد یک میلیون تومانی ۳۳۲ میلیون تومان، رانا پلاس ۲۲۰ میلیون تومان پرلاید ۱۱۱ با رشد ۱ میلیون تومانی ۱۸۹ میلیون تومان، ساینا با رشد دو میلیون تومانی تا قیمت ۱۹۱ میلیون تومان، مورد، مرمهله قرار می‌گیرد.

درخواست تولیدکنندگان لوازم خانگی از وزیر صنعت:

### مجاز افزایش قیمت‌ها را بدهید

انجمن صنایع لوازم خانگی ایران با ارائه توضیحاتی در مورد تغییرات قیمت نهادهای تولید از وزیر صنعت در خواست کرده متناسب با تغییر قیمتی مواد اولیه امکان افزایش قیمت‌ها را برای تولیدکنندگان لوازم خانگی فراهم کند. به گزارش تسنیم، در حال حاضر بازار اسروم خانگی در رکود قابل توجهی به سسر می‌برد و به اشتقاق فروشندهان مردم فقط به قید ضرورت به بازار مراجعه کرده و بیشتر ترجیح می‌دهند لوازم خانگی خود را تعمیر کنند. البته در بازار رکود لوازم خانگی همچنان کارهای قایقی در صخر فروش قرار داشته و نسبت به تولیدات داخلی سهم بالایی از بازار را به خود اختصاص داده‌اند. در این شرایط وزارت صنعت برای مدیریت بازار ضمن مقابله با سیارورود کارهای قایقی تصمیم گرفته است.تولیدکنندگان با افزایش قیمت‌ها در صورت محدودیت در خرید مواد اولیه با افزایش قیمت‌ها در صورت محدودیت اعمال شود در غیر این صورت تولیدی‌ها ما به صرفه نیست.

به همین منظور، انجمن صنایع لوازم خانگی ایران با ارائه توضیحاتی در مورد تغییرات نهادهای تولید از وزیر صنعت در خواست کرده است متناسب با تغییر قیمتی مواد اولیه امکان افزایش قیمت‌ها را برای تولیدکنندگان لوازم خانگی در نظر بگیرند. براساس نامه انجمن صنایع لوازم خانگی به وزیر صنعت نرخ جاری تورم عمومی ۴۰ درصد و تورم بخش لوازم ۷۸ درصد و افزایش قیمت نهادهای تولید، فرجه قابل توجهی است. با توجه به این موضوع ما نیازمند کمی سیاست‌گذاری جامع و اجتناب‌ناپذیر در تعدیل منطقه قیمت‌ها هستیم.در حال حاضر این درخواست به وزیر صنعت ارسال شده و هنوز مشخص نیست آیا وزیر صنعت با افزایش قیمت لوازم خانگی موافقت خواهد کرد یا خیر.

### صفحه‌ها

**گزارش «امروز» در مورد کسب و کاری که با پول کم یا بدون هیچ پولی آغاز می‌شود؛**

# زنگ آغاز اشتغال در منزل

**؛** معاونت توسعه کار آفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در آبان‌ماه امسال فهرستی از تعداد کسب‌وکارهای خرد و مشاغل خانگی اعلام کرد که

در آن ۳۲۵ رشته شغلی عنوان شده است. تعداد کارهایی که می‌توانید با این هزینه شروع کنید ممکن است شما را غافلگیر کند!

**وب‌گاه امروز: WWW.TODAYONLINE.IR**

### یادداشت امروز

### شروع از خانه

؛**پو افضل شامخان**

توجه به ظرفیتهای اقتصادی کشور برای ایجاد اشتغال، کاهش نرخ بیکاری و بهبود وضعیت معیشتی مردم جامعه سال‌هاست که مدنظر مسئولان قرار دارد. توسعه مشاغل خانگی به دلیل برخورداری از مطلوبیتهای فراوان و بازدهی بالا، توان بسیاری برای جلمه عمل پوشاندن به برنامه‌های اشتغالزایی در کشور دارد.نقش مشاغل خانگی در توسعه اقتصادی به عنوان یک فعالیت کارآفرینانه امری اثبات شده‌است در کشورهای توسعه یافته چند دهه از اجرای سیاست‌های حمایتی از مشاغل خانگی می‌گذرد و درصد زیادی از مشاغل در کشورهای پیشرفته به مشاغل کوچک و خانگی وابسته هستند.در برخی کشورهای فوق صنعتی مشاغل خانگی تا ۳۳ درصد کل مشاغل این کشورها را شامل می‌شود. در کشورهای بزرگ اقتصادی بخشی از زنجیره ارزش به خانها منتقل می‌شود و کارخانه‌ها و شرکت‌هایی که فعالیت اقتصادی انجام می‌دهند بخشی از زنجیره ارزش خود را به خانها منتقل می‌کنند و این مسأله هم به نفع آن کارخانه‌ها و هم فردی است که در خانه نشسته و فعالیت اقتصادی و بخشی از تولید آن کارخانه را برعهده گرفته‌است.

همه ما به‌دنبال راهی برای کسب درآمد با سرمایه کم هستیم؛حتما در اطراف خود افراد زیادی را می‌شناسید که برای گذران زندگی دو یا سه شغل دارند. هیچ‌کس از اینکه درآمد بیشتری داشته باشد نااحت نمی‌شود.شاید شما هم یکی از افرادی هستید که از کودکی به فکر راهاندازی کسبوکار شخصی خود هستید.اما هیچ‌گاه به‌دنبال علاقه خود نمی‌روید زیرا فکر می‌کنند که به سرمایه زیادی نیاز دارند و نمی‌توانند موفق شوند.برای کسانی که هنوز هیچ کسب و کاری به نام خود ندارند، شروع یک کسب و کار کوچک می‌تواند ریسک کمتری به دنبال داشته و درصد موفقیت بیشتری هم برای آن‌ها ایجاد کند.نه تنها از جهت تحلیل بازار و رقبا بلکه درسهایی مدیریتی، حقوق کارکنان و تمام هزینه‌هایی که برای کسب و کارهای بزرگ‌تر وجود دارد از جمله دلایل قطع‌کننده‌ی هستند تا راهاندازی یک کسب و کار کوچک را در اولویت قرار دهند.شناخت مزایا و معایب کسب و کارهای کوچک قبل از آغاز کار بسیار حائز اهمیت است.مزایایخودتان رئیس خودتان هستید!آزادی عملتان نسبت به یک کارمند بیشتر است.امکان برنامه‌ریزی زمانی کار در اختیار شما خواهد بود.

**نامه از صفحه ۳**

عضو شورای عالی کار

### دولت جدید با اعداد دستمزد

### بازی نکند

دبیر انجمن شرکتهای هواپیمایی:

### نماینده‌های مجلس

### باعث گرانی بلیت هواپیما شدند

**گزارش «امروز» در مورد کسب و کاری که با پول کم یا بدون هیچ پولی آغاز می‌شود؛**

## زنگ آغاز اشتغال در منزل

حال حاضر برای آغاز چنین کسب و کاری نیاز به یک کارگاه تولیدی برای تولید، خیابا حرفه‌ای و مکانی برای عرضه محصولات خود خواهید داشت.این نیاز منتهی‌ما بسته به موقعیت زندگی شما می‌توانند نیاز به سرمایه اولیه ۱۰۰ میلیون تومان به بالا داشته باشند.

#### ۱- ساخت و تعمیر کار لباس

خیاط و تعمیر کار لباس کسب و کاری است که اگر هنر لازم برای انجام آن را دارید می‌توانید از برای کسب درآمد از آن بهره بگیرید.البته امکان حضور در کلاس‌های آموزشی برای یادگیری این هنر هم برای کاربران وجود دارد.شروع این کسب و کار نیاز به اجاره یک کارگاه دارد. از این‌رو بسته به شهر محل سکونت خود باید برای آن برنامه‌ریزی کنید.

#### ۲- جوشکار سیار

به جهت کم شدن تعداد معاهز تجاری در زمینه جوشکاری و تراشکاری در سطح شهرهای بزرگ و متمرکز شدن این واحدها در مناطق خاص، خدمات جوشکاری سیاری می‌تواند شغل بسیار پردرآمدی برای شما محسوب شود. برای شروع می‌توانید از امکانات کمتری استفاده کنید تا هزینه زیادی روی دست شما باقی نماند.اما مسلما خرید وسایل مورد نیاز آن به سرمایه‌های ۱۰۰ تا ۲۰۰ میلیون خواهد داشت.

#### ۳- مشاور امور قراردادی

تنظیم قراردادهای کاری به لحاظ نیاز به آشنایی با قوانین مربوط با پیچیدگی‌هایی همراه شده‌است. از این نظر کاربران زیادی به دنبال دریافت خدمات مشاور امور قراردادی هستند. هزینه ایجاد چنین کسب و کاری هم در حد طراحی و توسعه یک سایت اینترنتی است. او بی‌نیس در این زمینه یکی از بهترین‌های ایران می‌باشد.

#### ۴- سبزی خردکن

سبزی خردکنی نیز یکی از کسب کارهایی است که حقوق مناسب صورت می‌دهد. برای شروع می‌توانید از امکان راهاندازی آن در خانه نیز وجود دارد.البته برای جنبش مشتریان ضروری نیاز به اجاره یک مغازه خواهید داشت. از این‌رو با سرمایه‌های ۵۰ میلیون هم می‌توانید لازم را برای خود فراهم آورید.

#### ۵- روغن گیری

با توجه به مضرات زیادی که در روغن‌های صنعتی وجود دارد، روغن گیری از دانه‌های روغنی نیز تبدیل به یکی از شغل‌های پردرآمد محسوب شده‌است. حتی امکان شروع این کسب و کار به‌صورت خانگی و با هزینه‌های کم نیز وجود دارد. اگر در خانه کسب و کار روغن گیری خود را راهاندازی کنید می‌توانید با حدود ۱۰ تا ۲۰ میلیون شرایط و امکانات فعالیت‌های متنوعه، فهرست دوم فعالیت‌های مجاز و فهرست سوم جزو فعالیت‌هایی است که غیر از این ۲ فهرست باشد.

#### کسب و کار کوچک در ایران

#### ۱- طراحی دکور

امروزه با پیشرفت مذ و اهمیت زیباسازی منازل و شرکت‌ها، داشتن دکوراسیون مناسب یکی از اهداف جامعه شده‌است. طراحی مناسب فضای فروشگاهها، گالری‌ها، می‌تواند در جنبش مشتری نقش بسزایی داشته باشد. اگر دانش، خلاقیت و قدرت لازم در این زمینه را دارید می‌توانید کسب و کار کوچک خود را شروع کنید. برای ایجاد چنین کسب و کاری فراغ از امکانات اولیه مانند دفتر کار، وسایل لازم و پوشاک یکی از صنایع بسیار بزرگ در زندگی انسان‌ها می‌باشد. در



ورشته‌های مرتبط به صنایع ۱۷ رشته شغلی در بخش تولیدی، صنعت و خدمات ۶۵ رشته شغلی، در امور تولیدات لحمی و کشاورزی ۶۰ رشته شغلی و در حوزه فرهنگی و هنری ۱۳۱ رشته شغلی ثبت شده‌است. دولت سیزدهم با وعده ایجاد اشتغال وارد کارزار شد. در همین راستا طرح‌های مختلفی از جمله زبست سوم اشتغال، پلنفرم اشتغال و اختصاص خدا اعتباری در حال اجراست. ضمن اینکه مسوور مجوزهای کسبو کار خرد در مدت سه روز نیز ثبت کنید.خورد هم چنین با هماهنگی دفتر توسعه کار آفرینی و دبیرخانه ستاد ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و با هدف خلق فرصتهای جدید کسبوکار، کمک به گسترش و پایداری کسبوکارها و ایجاد اشتغال پایدار و تعامل سرمایه‌گذاران و صاحبان ایده امکان مسوور مجوز مراکز اجتماعی استان‌ها ادماگی خود را اعلام کنند.

بر اساس این طرح، متقاضیان کسبوکارهای خرد دیگر نیاز نیست که مامدا در انتظار صدور مجوز بمانند و به مرحله اینکه در سامانه مربوطه ثبت نام و درخواست ایجاد شغلی را ارائه کنند. در مدت زمان سه روز مجوز صادر می‌شود و این امر به شرط ثبت تعهدنامه است.

با اجرای این طرح، نظارت بر مشاغل فقط در مرحله نخست و قبل از صدور مجوزها انجام نمی‌شود، بلکه به مرحله اجرا و در بازدید از محیط فضای کسبوکار واقعی صورت می‌گیرد.طبق گفته وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سامانه صدور مجوز بعد از ثبت درخواست متقاضیان مشاغل خانگی، در مدت سه روز به کارشماران اجازه بررسی می‌دهند. در غیر این صورت مجوز به طور خودکار و الکترونیکی صادر می‌شود. «حجت‌الله علملکی»-مشمتم‌دی‌ماه در جلسه ستاد ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی اعلام کرد: دستگاه‌های متولی صدور مجوزهای خانگی مکلفند در مدت ۱۰ روز فهرست مشاغل مجاز و ممنوع را به دبیرخانه ستاد مشاغل خانگی اعلام کنند و بعد از این مدت فهرست‌هایش تعیینتست.

مشاغل خانگی در سه‌فهرست دسته‌بندی می‌شوند:فهرست نخست فعالیت‌های متنوعه، فهرست دوم فعالیت‌های مجاز و فهرست سوم جزو فعالیت‌هایی است که غیر از این ۲ فهرست باشد.

#### کسب و کار کوچک در ایران

#### ۱- طراحی دکور

امروزه با پیشرفت مذ و اهمیت زیباسازی منازل و شرکت‌ها، داشتن دکوراسیون مناسب یکی از اهداف جامعه شده‌است. طراحی مناسب فضای فروشگاهها، گالری‌ها، می‌تواند در جنبش مشتری نقش بسزایی داشته باشد. اگر دانش، خلاقیت و قدرت لازم در این زمینه را دارید می‌توانید کسب و کار کوچک خود را شروع کنید. برای ایجاد چنین کسب و کاری فراغ از امکانات اولیه مانند دفتر کار، وسایل لازم و پوشاک یکی از صنایع بسیار بزرگ در زندگی انسان‌ها می‌باشد. در

### خرید خانه ۸/۵ متری درتهران!

قبل ۱۳۸۲، کمتر کسی درسته شده‌است. به عبارتی تقاضا برای دریافت وام مسکن نصف شده‌است. اما دلیل چیست؟ به نظر می‌رسد که کاهش قدرت خرید وام مسکن، مهم‌ترین عاملی است که سبب کاهش تقاضا برای دریافت این وام کاهش پیدا کند.مبلغ وام مسکن در تهران برای افراد مجرد ۲۰۰ میلیون تومان برای یک زوج، ۴۰۰ میلیون تومان است. علاوه بر این افراد مزاج کمی بیشتر است و به ۱۴ تا ۱۵ متر می‌رسد. به عبارتی قدرت خرید وام مسکن در تهران روزگ خرید یک اتاق است و نه بیشتر! حالا با یک اتاق ۱۵ متری!

#### آورد نقدی یک میلیاردی برای خانه‌دار شدن!

از طرفی متوسط قیمت یک واحد مسکونی ۵۰ متری در تهران، یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون است. یعنی یک زوج خانه اولی باید حداقل یک میلیارد و ۱۵۰ میلیون تومان پس‌انداز داشته باشد تا با وام مسکن و جعاله بتواند یک واحد مسکونی بخرند.این مبلغ پس‌انداز اولیه برای افراد مجرد، یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان است. این مساله در حالی است که پیش از چپش قیمت مسکن، وام مسکن می‌توانست بخش مهمی از قیمت واحد مسکونی را پوشش دهد و وام مسکن انگیزه مهمی برای خرید خانه بود.اما حالا چنین وامی معادل ۱۴ تا ۱۵ متر از یک واحد مسکونی است و همین سبب می‌شود که تقاضا برای دریافت وام مسکن کاهش پیدا کند.

#### آورد نقدی یک میلیاردی برای خانه‌دار شدن!

از طرفی متوسط قیمت یک واحد مسکونی ۵۰ متری در تهران، یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون است. یعنی یک زوج خانه اولی باید حداقل یک میلیارد و ۱۵۰ میلیون تومان پس‌انداز داشته باشد تا با وام مسکن و جعاله بتواند یک واحد مسکونی بخرند.این مبلغ پس‌انداز اولیه برای افراد مجرد، یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان است. این مساله در حالی است که پیش از چپش قیمت مسکن، وام مسکن می‌توانست بخش مهمی از قیمت واحد مسکونی را پوشش دهد و وام مسکن انگیزه مهمی برای خرید خانه بود.اما حالا چنین وامی معادل ۱۴ تا ۱۵ متر از یک واحد مسکونی است و همین سبب می‌شود که تقاضا برای دریافت وام مسکن کاهش پیدا کند.