بانک‌ها در زمینه پرداخت تسهیلات مسکن از قانون تمکین نمی کنند

نماینده مردم تالش و رضوانشهر در مجلس شورای اسلامی گفت: بانک‌ها در زمینه پرداخت تسهیلات از قانون تمکین نمی کنند و افراد ضعیف و کم برخوردار به سختی تسهیلات دریافت می کنند.

حسن محمدیاری در نشست علنی روز سه شنبه مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی گزارش کمیسیون عمران در مورد قانون جهش تولید مسکن گفت: با توجه به اولویت‌های پیش بینی شده در قانون جهش تولید مسکن تامین روستاییان و کارگران فراهم شود تا آنها بتوانند از مسکن مناسبی برخوردار شوند. نماینده مردم تالش و رضوان‌شهر در مجلس یازدهم گفت: ما نمایندگان شهرهای کم برخوردار در پیشانی مراجعات مردم قرار داریم و اکثر مطالبات در این حوزه مطالبات بحق است، اما در این زمینه موازی کاری هایی وجود دارد و این باعث شده که این روند با چالش مواجه شود، روندی که قانون اساسی و مسئولین نظام بر آن تاکیدات فراوانی دارند.

محمدیاری ادامه داد: در حوزه پرداخت تسهیلات مسکن با مشکل مواجه هستیم، بانک‌ها در این زمینه تمکین نمی کنند و معمولاً افراد ضعیف‌تر و کم برخوردار در مراجعه به بانکها با مشکل روبرو هستند و به سختی تسهیلات دریافت می کنند.

وی با بیان اینکه درباره مسکن روستایی با موازی کاری روبرو هستیم، گفت: در اجرایی واگذاری اراضی روستایی از منابع طبیعی به بنیاد مسکن دچار تعلل شدیم اگر کاداستر (حدنگاری) اجرا شود این موضوع تسهیل می‌شود.

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم خاطرنشان کرد: جهت تسریع قانون جهش تولید مسکن باید رفع موانع کنیم و مسوولان مربوطه هماهنگی لازم را در این زمینه داشته باشند تا در این حوزه با مشکل روبرو نشویم.

◆

رئیس‌کل بیمه مرکزی:

۱۰۰ هزار میلیارد تومان خسارت بیمه در سال ۱۴۰۰ پرداخت شد

رئیس کل بیمه مرکزی گفت: امسال ۱۰۰ هزار میلیارد تومان خسارت توسط بیمه پرداخت شده و پرتفوی صدور بیمه‌نامه به ۱۱۰ هزار میلیارد تومان رسیده است.

«غلامرضا سلیمانی» در مراسم «تبادل فناوری صنعت بیمه» که با همکاری بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران و صندوق نوآوری و شکوفایی در محل این صندوق برگزار شد، افزود: صنعت بیمه یکی از انواع خدمات مالی در کشور است و ضعف‌هایی دارد که برای رفع آن و ارتقای فناوری در صنعت بیمه باید از ظرفیت شرکت‌های نوآور استفاده کنیم.

وی اظهار داشت: صنعت بیمه صنعتی آرام و در عین حال پیچیده و فنی است و افرد به‌طور عام گمان می کنند که مبلغی از بیمه‌گر دریافت می‌شود و در مقابل هنگام پرداخت خسارت به فرد مشکلات بسیاری وجود دارد.

رییس کل بیمه مرکزی ادامه‌داد: امسال پرتفوی صدور بیمه نامه به ۱۱۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد و ۱۰۰ هزار میلیارد تومان نیز خسارت پرداخت شده است و در مجموع عملکرد صنعت بیمه ۲۲۰ هزار میلیارد تومان است، اما باید این رقم حداقل سه برابر شود و به عملکرد ۶۰۰ هزار میلیارد تومان برسیم و شرکت‌های دانش بنیان می‌توانند وارد این عرصه شوند زیرا بسیار سودآور است.

وی بیان‌داشت: صنعت بیمه با بخش‌های مختلفی در ارتباط است، برای نمونه بیمه شخص ثالث که با وزارت راه و شهرسازی، پلیس، قوه قضائیه و سازمان‌های مختلف در ارتباط است و با توجه به اینکه ۲۵ میلیون خودرو با این موضوع درگیر هستند، همین بخش ۳۵ هزار میلیارد تومان از پرتفوی ۱۱۰ هزار میلیارد تومانی رادربرمی گیرد.

سلیمانی تصریح کرد: اکنون در بخش صدور بیمه و خسارت به دلیل پیچیدگی روش‌های سنتی با اشکالات زیادی روبه‌رو هستیم که باید آسان‌سازی شود.

وی گفت: اکنون ۳۳ شرکت جدید بیمه‌ای و شرکت دیجیتالی بدون حضور شعبه و به صورت فناورانه با سرمایه ۵۰۰ میلیون تومانی تشکیل شده است و ۶۴ شرکت در صف ورود به این بخش هستند.

رئیس کل بیمه مرکزی اظهار داشت: بازار بیمه در حال گسترش است و امروز سرمایه‌گذاران متعددی به‌دلیل ظرفیت توسعه از ورود به این بازار استقبال می کنند.

وی با تاکید براینکه بیمه فقط شامل شخص ثالث نیست، گفت: سازمان‌های بیمه‌گر دولتی فقط قادر به ارائه خدمات در بخش بیمه پایه هستند، در حالی که ظرفیت‌های بسیاری در بخش بیمه سلامت و درمان تکمیلی داریم و شرکت‌های نوآور می‌توانند در این بخش وارد شوند.

سلیمانی از طراحی بیمه مکمل بازنشستگی تکمیلی در بیمه مرکزی خبر داد و گفت: با اجرای این طرح کمک بزرگی به بودجه کشور می‌شود، زیرا دولت هم اکنون ۲۰۰ هزار میلیارد تومان کسری بازنشستگی و مکمل بیمه زندگی می‌پردازد. وی افزود: به کمک این سیستم افراد هر میزان که تمایل داشته باشند می‌توانند پرداخت کنند و صنعت بیمه می‌تواند در بخش بیمه‌های زندگی خدمات جدیدی به مردم ارائه دهد.

رئیس کل بیمه مرکزی بیان‌داشت: ما در صنعت بیمه به دنبال واگذاری و برون‌سپاری هستیم و ۱۲ پروژه در بخش‌های مختلف اجرا می‌شود.

وی با اشاره به لزوم استفاده از فناوری در صنعت بیمه، گفت: اگرچه برخی به دنبال روش‌های سنتی هستند اما بعد از شیوع بیماری کرونا صنعت بیمه با شتاب بیشتری به فناوری حرکت کرد و افراد در این بخش سرمایه‌گذاری می کنند.

سلیمانی خاطرنشان کرد: هم اکنون ۴۳ محصول رسمی و مصوب بیمه‌ای به صورت فناوری وجود دارد و از شرکت‌های نوآور می‌خواهیم محصولات جدیدی طراحی کنند و با رایزنی‌های مختلف ۲ تا پنج سال حق مالکیت معنوی آن محصول با طراح آن است.

◆

اجتناب از رقابت‌های نامتعارف و غیر قانونی در پرداخت سود به سپرده گذاران

BANK SHAHR
بانک شهر

مدیرامور شعب تهران و البرز بانک شهر با بیان اینکه سود سپرده های این بانک مطابق با دستورالعمل های بانک مرکزی است، گفت: خوشبختانه طی سال های اخیر، پرداخت سودهای نامتعارف در شعب بانک شهر نداشته ایم.

سعید عسگری با تاکید بر اهمیت اجتناب از رقابت‌های غیر قانونی در پرداخت سود به سپرده گذاران، تصریح کرد: به عنوان بانکی حرفه ای و محبوب در میان شهروندان برای جذب مشتریان بیشتر هیچ گاه اقدام به افزایش نرخ سود سپرده بر خلاف دستورالعمل های بانک مرکزی نخواهیم کرد.

وی با بیان اینکه اعتقاد داریم پرداخت سود بانکی مطابق با قوانین ؛ گامی در جهت توسعه بخش تولید و اشتغال جوانان کشورمان خواهد بود، افزود: اگر نرخ سود سپرده ها بالا باشد، هدایت اعتبار لازم برای واحدهای تولیدی فراهم نشده و بنابراین بخش تولید در رکود به سر خواهد برد.

مدیرامور شعب تهران و البرز بانک شهر عنوان کرد: با پرداخت سود سپرده منطقی و قانونی از سوی بانک ها؛ قطعا بخش اعظمی از سرمایه های خرد به سمت مشاغل کوچک سوق پیدا کرده و در این صورت شاهد ایجاد اشتغال بیشتر در کشور خواهیم بود.

عسگری با تاکید بر اینکه بانک شهر در سال «تولید؛ پشتیبانی‌ها، مانع‌زدایی‌ها» بیش از پیش همراه و حامی تولیدکنندگان بوده است، گفت: یکی از برنامه های مهم شعب بانک از ابتدای سال جاری تلاش برای استفاده حداکثری از ظرفیت های قانونی در خدمات رسانی بهتر به واحدهای تولیدی بوده که در این مسیر موفق عمل کرده ایم.

افزایش سقف تسهیلات مسکن روستایی تا ۲۰۰ میلیون تومان

مدیرکل مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با اعلام اینکه تا ۱۴۱۰، تمامی واحدهای مسکونی روستای و شهری کوچک مقاوم‌سازی می‌شود، رقم پرداختی تسهیلات یارانه‌دار به اجرای طرح را ۱۰۰ میلیون تومان برشمرد که افزایش آن تا ۲۰۰ میلیون تومان تصویب شده‌است.

رضا حمیدی جزئیات تسهیلات طرح ویژه نوسازی و بهسازی مسکن روستایی، بازپرداخت اقساط این وام و دیگر جزئیات آن را اعلام کرد. این مسوول بنیاد مسکن انقلاب اسلامی همچنین در خصوص وضعیت مقاوم‌سازی نیز نکاتی را ارایه کرد.مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با یادآوری اینکه اجرای طرح ویژه نوسازی و بهسازی مسکن روستایی از سال ۱۳۸۴ به منظور اجرای قانون ساماندهی و عرضه مسکن و همچنین برنامه‌های چهارم تا ششم توسعه برای ارایه تسهیلات ارزان‌قیمت در دستور کار قرار گرفت و سازمان برنامه و بودجه مابه‌التفاوت نرخ سود را تضمین کرد، گفت: در زمان اجرای طرح ویژه بهسازی و مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی روستایی ۷ درصد واحدها مقاوم‌سازی شده بود که هم‌اکنون این میزان به ۵۰ درصد رسیده است. حمیدی ادامه داد: طبق برنامه مذکور قرار است تا سال ۱۴۰۵ مقاوم‌سازی واحدهای ساختمانی به ۷۰ درصد برسد و تا پایان ۱۴۱۰، واحدهای مسکونی به میزان ۱۰۰ درصد مقاوم‌سازی شوند.مسئول بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در بخش مسکن روستایی توضیح داد: تسهیلات به تناوب در سال‌های گذشته با افزایش همراه بود. هم‌اکنون رقم تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومان است که با مجموع دوران مشارکت و دوران اقساطی ۲۰ ساله، مبلغ اقساط ۷۰۰ هزار تومان است.وی با اعلام این مطلب که افزایش سقف تسهیلات مسکن روستایی تا ۲۰۰ میلیون تومان با تسهیلات یارانه‌دار در دستور کار است، اعلام کرد: پیشنهاد افزایش سقف تسهیلات تا ۲۰۰ میلیون تومان در شورای پول و اعتبار تصویب شده است. مقرر شده تا تسهیلات یارانه‌دار مسکن روستایی با نرخ سود ۵ درصد به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن و همچنین طرح ویژه نوسازی و بهسازی واحدهای مسکونی روستایی پرداخت شود. مازاد این تسهیلات تا سقف ۲۵۰ میلیون تومان با نرخ سود آزاد و ۱۸ درصد محاسبه خواهد شد.

فصلی نو در همکاری بانک تجارت و بیمه تجارت‌نو

بانک تجارت و بیمه تجارت‌نو در ادامه همکاری‌های دوجانبه تفاهمنامه همکاری جدیدی منعقد کردند.

تفاهمنامه همکاری بانک تجارت و بیمه تجارت نو با هدف توسعه همکاری‌های دومجموعه منعقد شد.

بر اساس این تفاهمنامه قرار است خدمات بیمه‌ای متنوع بیمه تجارت نو به‌عنوان یکی از محصولات سوپرمارکت مالی بانک تجارت به مشتریان سطوح مختلف بانک ارائه شود. همچنین بخشی از ظرفیت‌های بانک تجارت در شعب و شرکت‌های زیرمجموعه این بانک نیز همکاری جدیدی را با بیمه تجارت نو خواهند داشت.

باجه‌های بیمه تجارت نو در شعب منتخب بانک تجارت در کنار شعب این شرکت بیمه‌ای در سراسر کشور خدمات بیمه‌ای را به مشتریان بانک و سایر مراجعه کنندگان ارائه می کنند.

فعالیت «اپلیکیشن بنو»، اجرای طرح وام بیمه تجارت، پوشش ویژه بیماری‌های خاص، بهره‌مندی از کادر مجرب و توانمند، اخذ گواهی نامه ایزو ۹۰۰۱ و حضور قدرتمند در بیمه‌های باربری کشتیرانی و باربری هوایی از جمله وجوه تمایز بیمه تجارت نو در صنعت بیمه کشور به شمار می‌رود.

بیمه تجارت با همکاری بانک تجارت و با نگرش حمایت از تولید ملی و صنایع داخلی کشور راهکار جامع وام بیمه تجارت را در اختیار سازمان‌ها و صنایع کشور قرار داده است. کارخانه‌های تولیدی و صنایع مادر به واسطه نوع و حجم فعالیت خود می‌توانند تا ۱۵۰ میلیارد ریال متناسب با مبلغ حق بیمه سالانه از این طرح استفاده کنند. این طرح با شرایط جداگانه و تاسقف ۸۰ میلیون ریال، ۱۲ ماهه برای کارکنان سازمان‌ها نیز قابل ارائه است.

◆

پرداخت تسهیلات ازدواج در بانک رفاه بیش از تکلیف قانونی

مدیرعامل بانک رفاه گفت: بیش از ۴۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج از ابتدای سال ۱۴۰۰ تاکنون توسط بانک رفاه پرداخت شده که بیشتر از تکلیفی است که در قانون مشخص شده است.

اسماعیل لله‌گانی در خصوص آخرین وضعیت پرداخت وام ازدواج در بانک رفاه اظهار داشت: بر اساس تکلیف قانونی در سال جاری ۳۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج بر عهده بانک رفاه بوده است که تا به امروز بیش از ۴۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج در سال ۱۴۰۰ توسط بانک رفاه پرداخت شده است که بیش تر از تکلیفی است که در قانون برای ما مشخص شده است.

وی افزود: تعدادی هم در نوبت داریم که به زودی پرداخت خواهد شد. مشکلی که در این میان وجود داشته است مربوط به محدودیت اعتبار ۳۷ هزار میلیاردی بود که تا به امروز ۴۲ هزار میلیارد ریال در جهت وام ازدواج پرداخت کردیم و تعدادی هم اخیرا بانک مرکزی به بانک رفاه اعلام کرده است که در نوبت بررسی و پرداخت قرار دارند. بنابراین سعی می کنیم که این تعداد را هم در ادامه پرداخت کنیم.

مدیرعامل بانک رفاه کارگران با اشاره به شرایط خاص دوران کرونا برای شبکه بانکی کشور اظهار داشت: بانک رفاه بیش‌ترین تعداد شعب بیمارستانی را در شعب بانکی دارد؛ به بیان دیگر بانک رفاه هم در بیمارستان‌های سازمان تامین اجتماعی و هم در بیمارستان‌های مربوط به دانشگاه‌های علوم پزشکی حضور دارد و در نتیجه در شرایط کرونا بیشتر از سایر بانک‌ها درگیر محدودیت‌های کرونایی بوده‌است.

وی افزود: در این شرایط سعی کردیم که خدماتی که به مشتریان ارائه می کنیم به صورت غیرحضوری باشد. این در حالی است که یکی از پرتعدادترین مشتریان بانک رفاه، بازنشستگان هستند که هم پرداخت حقوقشان به صورت کاملا الکترونیکی انجام می‌شود و هم پرداخت تسهیلات آن به صورت الکترونیکی در حال انجام است. به عبارت دیگر از دی ماه سال گذشته شروع کردیم و پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه به بازنشستگان به صورت غیرحضوری شد.

لله‌گانی با بیان اینکه سامانه‌های موبایل بانک و اینترنت بانک رفاه هم در حال ارائه خدمت بوده و تعداد مشتریان آن نیز در حال افزایش است، گفت: یکی از خصوصیات مهم این سامانه‌ها این است که منبع آن در خود بانک قرار دارد و از طریق بانک رفاه در حال توسعه و تکمیل است. بنابراین سعی می کنیم در این سامانه‌ها هر نیازی که مشتریان (از جمله بحث افتتاح حساب غیرحضوری) داشته باشند را برآورده کنیم تا مشتریان به راحتی بتوانند از خدمات استفاده کنند.

جدیدترین خدمات بانکداری الکترونیک کشور در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران کلید خورد

بانک مهر ایران
قرض الحسنه
بانک تخصصی قرض الحسنه

در هر ساعت از شبانه‌روز و از هر جا که حضور دارید، می‌توانید برای خود حساب بانکی افتتاح کنید. این خدمتی است که بانک مهر ایران به شما ارائه می‌دهد.

هر چند بانکداری الکترونیک در طول سال‌های اخیر در کشور ما رشد روزافزونی داشته و باعث شده بسیاری از عملیات‌های بانکی بدون مراجعه به شعب بانکی قابل انجام باشد، اما خدمات و محصولاتی که بانک‌های مختلف کشور ارائه می کنند تا حد زیادی شبیه به یکدیگر بوده و تفاوت‌های اندکی در آن‌ها به چشم می‌خورد.

این در حالی است که بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در حوزه ارائه خدمات الکترونیک پیشرو محسوب می‌شود و چند محصول و خدمت از جمله افتتاح حساب آنلاین را برای نخستین بار در شبکه بانکی کشور به مشتریان خود ارائه کرده است. هدفی که بانک از این رویکرد دنبال کرده، افزایش سرعت ارائه خدمات و همچنین آسان‌تر شدن دریافت خدمات برای مشتریان بوده است.افتتاح حساب یکی از عملیات‌های بانکی است که در تعدادی از بانک‌ها هنوز به‌صورت الکترونیکی قابلیت انجام ندارد و برای داشتن حساب در آن بانک‌ها، متقاضیان باید به شعب آن‌ها مراجعه کنند. این در حالی است که بانک قرض‌الحسنه مهر ایران امکان افتتاح حساب به‌صورت آنلاین را فراهم کرده است. این خدمات از شهریور سال ۱۳۹۶ روی وب‌سایت و از فروردین سال ۱۳۹۹ بر بستر اپلیکیشن همراه‌بانک «مهریران» قابل انجام است.

بر این اساس اشخاص می‌توانند با مراجعه به وب‌سایت بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به آدرس qmb.ir و انتخاب «سامانه افتتاح حساب آنلاین» از بخش «بانکداری الکترونیک» نسبت به افتتاح حساب برای خود اقدام کنند.

همچنین کاربران می‌توانند با مراجعه به بخش بانکداری الکترونیک وب‌سایت بانک و دانلود اپلیکیشن همراه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران نسبت به افتتاح حساب از طریق همراه‌بانک اقدام کنند. افتتاح حساب از این طریق تنها ظرف چند دقیقه انجام می‌شود و از رفت‌وآمد مشتریان به شعبه بانک جلوگیری می کند. این کار به‌نوبه خود می‌تواند احتمال شیوع بیماری کرونا را نیز کاهش دهد.گفتنی است کارت بانکی اشخاص نیز بنا به تعیین خودشان به آدرس منزل یا محل کارشان فرستاده می‌شود.

◆

پست بانک ایران طی ۲/۵ سال اخیر، به میزان ۲۵ سال گذشته سودآوری داشته است

بهزاد شیری مدیرعامل پست بانک ایران در جلسه شورای اداری مدیریت شعب استان البرز با اشاره به اینکه با برنامه‌هایی که طی ۲٫۵ سال گذشته در بانک اجرا شده، پست بانک ایران به میزان تمام ۲۵ سال گذشته بانک سودآوری داشته است، گفت: بازدهی بانک در صدر سایر بانک‌های کشور قرار دارد و توانسته‌ایم حقوق سهامداران و ذی‌نفعان را حفظ کنیم.

شیری مدیرعامل بانک که به همراه اعضای هیات مدیره و تنی چند از مدیران ستادی به استان البرز سفر کرده بود، با تشریح نقش و اهمیت ذی‌نفعان برای بانک، تصریح کرد: دولت، باجه‌های بانکی روستایی، سهامداران خرد، کارکنان و بازنشستگان به عنوان ذی‌نفعان بانک ظرفیت‌های بالقوه ارزشمندی دارند که هریک از اهمیت بالایی برخوردار هستند و تامین حقوق، منافع و نیازهای آنان، ضروری است.

مدیرعامل بانک با اشاره به اینکه روستاییان نیاز به خدمات بانکی دارند و برای دریافت این خدمات باید به شهرها سفر کنند، گفت: با اینکه حضور پست بانک ایران در روستاها هزینه زا است ولی پست بانک ایران به عنوان تنها بانک کشور و بر اساس تکالیف قانونی باید در روستاها حضور داشته باشد و تاکنون برای بیش از ۹ هزار و ۸۰ نفر در روستاها شغل پایدار ایجاد کرده است.

وی با تاکید براینکه باید وظایف خود را از زاویه نگاه ذی‌نفعان ببینیم و اولین ذی‌نفع بانک دولت است و برای جلب رضایت دولت باید از تولید و واحدهای تولیدی حمایت کنیم، افزود: در این زمینه باید مقایسه کنیم که ما در مقابل بانک‌های دیگر در کجا قرار داریم و چه میزان تسهیلات به واحدهای تولیدی، پرداخت کرده‌ایم.

شیری افزود: آمارها نشان می دهد که پست بانک ایران در پرداخت تسهیلات و رعایت قوانین و مقررات بانک مرکزی از تمام بانک‌های دولتی جلوتر بوده و وظیفه خود را در برابر دولت به خوبی انجام داده است.

شیری با بیان اینکه پست بانک ایران با حضور در نقاط محروم و روستایی وظیفه دیگر خود را در مقابل دولت که ارائه خدمات بانکی به مردم محروم بوده است را بیش از مقدورات انجام داده است، ادامه داد: پست بانک ایران در مناطقی حضور دارد که هیچ بانکی برای ایجاد شعبه در آنجا هزینه نمی کند.

وی افزود: هر روز بیش از دو میلیون و ۸۰۰ هزار تراکنش بانکی در باجه‌های بانکی روستایی پست بانک ایران انجام می‌شود و اگر پست بانک در این مناطق حضور نداشت، با حجم قابل توجه سفرها وخواسته های مردم در زمینه خدمات بانکی، به هزینه ملی برای دولت تبدیل می‌شد.

بالاترین مقام اجرایی بانک با اشاره به اینکه مهمترین ذی‌نفعان کارکنان هستند، خاطرنشان کرد: مدیریت منافع کارکنان برای بانک هزینه نیست بلکه ما به عنوان سرمایه‌گذاری به آن نگاه می کنیم. اگر امروز برای کارکنان هزینه کنیم، به طور قطع، انتفاع، بازدهی و سود بیشتر در آینده را در پی دارد.شیری با تاکید بر اینکه از تمام ظرفیت‌های قانونی برای منافع کارکنان استفاده می کنیم، گفت: اصلاح احکام و افزایش طبقه مشاغل تخصصی بانک ظرفیت‌های جدیدی بود که از آن استفاده کردیم.مدیرعامل بانک با بیان اینکه باجه‌های بانکی روستایی بخش دیگری از ذی نفعان بانک هستند که به لحاظ استراتژیک شریک تجاری ما محسوب می‌شوند، اظهار کرد: کارکنان باجه‌ها مانند همکاران بانک هستند و باید در تمام ابعاد مورد توجه قرار داشته باشند و منافع آنان را در کنار منافع کارکنان ببنیم.وی افزود: درآمد باجه‌ها نسبت به دو سال قبل پنج برابر شده است و تفویض اختیارات در رشد و توسعه کسب و کار آنان اثر‌گذار بوده است.

بالاترین مقام اجرایی بانک با اشاره به اینکه تفویض اختیار در حوزه پایا، صدور دسته چک، صدور کارت و رمز آن به باجه‌های بانکی روستایی انجام شده است، گفت: این خدمات اگر محدود شده بود، کار همکاران ما در شعب چندین برابر بود و به همین منظور توسعه کمی و کیفی خدمات به باجه‌ها، تفویض اختیار شد.

شیری با تاکید بر اینکه بازنشستگان گروه دیگری از ذی‌نفعان بانک هستند، گفت: ارتباط آنها با بانک کماکان حفظ شده است و هدف بانک حمایت قانونی از آنان است تا در دریافت حق و حقوق به آنها اجحاف نشود.

وی در ادامه سخنان خود با بیان اینکه سهامداران بخش دیگری از ذی‌نفعان بانک هستند، افزود: بخش غالب سهامداران به دنبال بازدهی و درآمد هستند و باید با عملکرد مطلوب، منطقی و مقبول وضعیت سهام را با ارزش‌تر کنیم.

مدیرعامل بانک با بیان اینکه قیمت تمام شده پول ۱۳٫۲ ریال است و باید با بازدهی سهامداران را حفظ کنیم، گفت: با برنامه‌هایی که طی ۲٫۵ سال گذشته در بانک اجرا شده، پست بانک ایران به میزان تمام ۲۵ سال گذشته بانک سودآوری داشته است و بازدهی بانک در صدر سایر بانک‌های کشور قرار دارد و توانسته‌ایم حقوق سهامداران را به خوبی حفظ کنیم.

شیری با اشاره به اینکه سازمان ما شبکه‌ای است که اگر یک باجه بانکی روستایی در هر کجای کشور ایجاد شود به شبکه بانک ارزش و اعتبار می‌دهد، ادامه داد: شبکه پست بانک ایران متفاوت از سایر بانک‌ها است و باید از ظرفیت‌های به وجود آمده بهترین بهره‌برداری را داشته باشیم.

بالاترین مقام اجرایی بانک با اشاره به اینکه شعب سطح کشور باید از اختیارات تفویض شده نهایت استفاده را کنند، اظهار کرد: اغلب شعب بانک درجه سه و چهار هستند که مقبول نیست و باید روسا و همکاران شعب تلاش کنند به درجه یک ودو ارتقا پیدا کنند تا هم خدمات توسعه پیدا کند و هم کارکنان از مزایای سوددهی بانک منتفع شوند.

وی با اشاره به اینکه مشکل کمبود نیروی انسانی بانک را می دانیم، ولی محدودیت‌های قانونی دراین زمینه داریم، افزود: تمام همکاران ما در پست بانک جوان و خلاق هستند و وظیفه ما سرعت بخشیدن به حرکت این جوانان است.

در ابتدای جلسه محمود یوسفی مدیر شعب استان البرز گزارشی از ظرفیت‌ها، فرصت‌ها، اقدامات و عملکرد استان ارائه کرد.

آرش شهرکی کیا مدیر امور شعب استانهای تهران، البرز، قم و سمنان گزارشی از روند تحقق هدف و منابع موثر در استان و مقایسه آن با کشور، صدور ضمانت‌نامه، وضعیت مطالبات، درآمد غیر مشاع و وضعیت بانکداری الکترونیک ارائه داد.

همچنین آناهیتا امیرحسینی به سوالات همکاران در مورد تبدیل وضعیت کارکنان بر اساس قوانین و مقررات و پوشش خدمات بیمه تجارت نو پاسخ داد.

آخرین اخبار و تحلیل روز اقتصادی را در پایگاه اینترنتی روزنامه امروز بخوانید
WWW.TODAYONLINE.IR

اخبار کوتاه

بانک آینده طی ۹ ماهه امسال:

قریب به ۱۴۰ میلیارد ریال تسهیلات کرونایی برای ترمیم کسب و کارها پرداخت شد

بانک آینده به‌منظور حمایت از کسب‌وکارهای آسیب‌دیده از ویروس کرونا امسال تا دوم دی‌ماه، مبلغ ۱۳۹,۴۳۰ میلیون ریال در قالب بیش از ۴۹۰ فقره، به صاحبان مشاغل آسیب‌دیده، تسهیلات اعطا کرده است.

این روند با هدف کمک به صاحبان کسب‌وکارهای آسیب‌دیده ناشی از همه‌گیری کرونا و به‌منظور حفظ رونق اشتغال و جبران بخشی از خسارات عملیاتی واحدهای مختلف تولیدی، صنعتی، خدماتی و سایر بخش‌های اقتصادی کشور، از سوی بانک آینده انجام شده است.

بانک آینده در قالب بسته‌های تسهیل‌گر حمایتی و با ارائه تسهیلات اشتغال‌زا، بستر لازم برای رونق تولید را فراهم کرده است تا با ارائه خدمات مالی کارآمد و تامین مالی حوزه‌های تولیدی، در حفظ اشتغال موجود، افزایش ظرفیت‌های تولیدی بالقوه و ایجاد فرصت‌های شغلی جدید، عملکرد موثری را داشته باشد.

◆

بانک ایران زمین:

جلسه بررسی عملکرد روسای شعب منطقه آذربایجان برگزار شد

جلسه بررسی عملکرد روسای شعب منطقه آذربایجان با حضور مدیر امور شعب منطقه برگزار شد.

رسول اسدی مدیر منطقه در این جلسه جابجایی شعبه میانه و بازسازی شعبه پارس آباد از اقدامات بهینه سازی شعب اعلام کرد و گفت: با توجه به قدمت شعبه هادی شهر، پیشنهاد تجدید بنای این شعبه نیز داده شده است و در دست اقدام است.

اسدی بر رعایت نظافت عمومی و بایگانی شعب به صورت مستمر تاکید کرد و افزود: با توجه به فرارسیدن ماه های پایانی سال، روسای شعب نظارت کامل بر روی ثبت چک ها در شعب داشته و حساب های مازاد نزد شعب را تعیین تکلیف کنند.

در ادامه جلسه رضا شهام فر معاون منطقه به تجزیه و تحلیل موارد مطرح شده در جلسه شورایی مدیران پرداخت و عملکرد شعب تا پایان آذرماه را بررسی کرد.

◆

اخذ گواهینامه های ایزو ۱۰۰۱۵ و ایزو ۲۹۹۹۳ توسط اداره کل آموزش بانک ملی ایران

NIKEcert
CERTIFICATE
Bank Melli Iran
ISO 29993:2017
Staff Training

NIKEcert
CERTIFICATE
Bank Melli Iran
ISO 10015:2019
Staff Training

اداره کل آموزش بانک ملی ایران موفق به دریافت گواهینامه های استاندارد ایزو ۲۰۱۹-۱۰۰۱۵ و ایزو ۲۹۹۹۳ شد.

اداره کل آموزش این بانک موفق شد گواهینامه استاندارد ایزو ۲۰۱۹-۱۰۰۱۵ (مدیریت کیفیت خطوط راهنما برای مدیریت شایستگی و توسعه افراد) وگواهینامه استاندارد ایزو ۲۰۱۷-۲۹۹۹۳ (خدمات یادگیری خارج از آموزش های رسمی) را دریافت کند.

◆

مدیرعامل بانک کشاورزی خبرداد:

صدور حدود ۲هزار فقره دامدارکارت

مدیرعامل بانک کشاورزی با اشاره به نقش و اهمیت دامدار کارت در کمک به رفع چالش نقدینگی دامداران عشایری و روستایی کشور، خواستار تسریع در صدور دامدار کارت برای دامداران شد.

به گزارش روابط عمومی و همکاری های بین الملل بانک کشاورزی،روح اله خدارحمی که صبح روز دوشنبه بیستم دیماه سال جاری در ارتباط زنده تصویری(ویدیو کنفرانس)با مدیریت های شعب این بانک در استان ها سخن می گفت، با اعلام این خبر بر سرعت بیشتر در پیگیری درخواست ها و صدور دامدار کارت تأکید کرد و افزود: تاکنون ۱۹۹۲فقره دامدار کارت صادر و در اختیار متقاضیان قرارگرفته است.

وی با اشاره به اختصاص اعتبار ۲هزارمیلیارد تومانی با نرخ ترجیحی برای کمک به تأمین نقدینگی مورد نیاز جامعه دامداران عشایری و روستایی کشور افزود: با اتکا به توانمندی،تلاش و پیگیری های کارکنان بانک کشاورزی در سراسر کشور،فرآیند صدوردامدار کارت با کمترین تشریفات و بیشترین سرعت حتی در روزهای تعطیل در حال پیگیری است تا بخشی از مشکلات این قشر زحمتکش رفع شود.

مدیرعامل بانک کشاورزی در بخش دیگری از سخنانش به وقوع سیل اخیر در برخی استان های جنوبی کشور اشاره و ضمن همدردی با هموطنان آسیب دیده،درنهایت مدارا با آنان در زمینه وصول مطالبات و امهال بدهی تأکید کرد.

◆

استخراج پول آسان!

ادامه از صفحه یک

استخراج ارز رمز نگاری شده (Mining) یک موضوع محبوب در دنیای دیجیتال است. احتمالاً اگر ویدیو هایی در خصوص حوزه ارزهای دیجیتال دیده باشید یا مقالاتی درباره معرفی رمزارزها خوانده باشید، با کلمه استخراج یا ماینینگ درآن ها مواجه شده اید. همه اینها ممکن است این سوال را برای شما ایجاد کند که «استخراج رمزارز چیست؟»

به طور خلاصه استخراج ارز رمزنگاری شده اصطلاحی است که به روند دریافت رمزارز به عنوان پاداش برای کارهایی که انجام می دهید اشاره دارد.اما چرا مردم به استخراج ارز رمزنگاری شده می پردازند؟ برخی از آنها به دنبال منبع درآمد دیگری هستند. برای برخی دیگر، این مسئله به معنای به دست آوردن آزادی مالی بیشتر است بدون این که دولت ها یا بانک ها در این امر دخیل باشند. اما به هر دلیلی که باشد، ارزهای رمزنگاری شده یک حوزه جدید و مورد علاقه برای فعالین حوزه تکنولوژی، سرمایه گذاران و توسعه دهندگان است.

استخراج ارز رمزنگاری شده فرآیندی است که در آن معاملات بین کاربران تأیید و به دفتر عمومی بلاکچین اضافه می شود. فرآیند استخراج همچنین مسئول عرضه سکه های جدید به زنجیره در گردش موجود است.بنابراین طی فرایند استخراج هویت های دیجیتال به نام سکه های رمزارز استخراج می شوند. این فرایند به رمزارزها این امکان را می دهد تا در یک شبکه غیر متمرکز همتا به همتا در مناسبات مالی مورد تبادل قرار بگیرند.

علاوه بر این، ماینینگ از دوباره خرج کردن(double spending) نیز جلوگیری می کند. فرایند دو بار خرج کردن بدین گونه است که صاحب ارز دیجیتال، می‌تواند یک ارز مشابه را دو بار خرج کند. این موضوع در ارزهای فیزیکی مشکلی ایجاد نمی کند. چراکه اگر شما برای یک نوشابه مبلغ ۲۰۰۰ تومان پرداخت کردید، دیگر نمی‌توانید همان پول را جای دیگری خرج کنید. اما در مورد ارزهای دیجیتال این باور وجود دارد که افراد ممکن است از توکن خود یک کپی ایجاد کنند و آن را مجددبه فرد دیگری ارسال کنند.زمانی که ماینر تراکنشی به اندازه ۱ مگابایت را تأیید کرد، سزاوار دریافت مقدار مشخصی ارز دیجیتال می گردد.

فرآیند ماینینگ یکی از عناصر اصلی است که به ارزهای رمزنگاری شده اجازه می دهد بدون نیاز به مرجع مرکزی و شخص ثالث به عنوان یک شبکه غیرمتمرکز نظیر به نظیر کار کنند.

بیت کوین نخستین رمزارز شناخته شده است که بر مبنای الگوریتم اثبات کار طراحی شده است. باید در نظر داشته باشیم که تمامی رمزارزها قابلیت استخراج ندارند. اصولاً رمزارزهای استخراج پذیر در بستر الگوریتم اثبات کار طراحی می شوند.

◆

زور بورس به خودش نرسید!

شاخص کل بورس دیروز روزی پرنوسان را پشت سر گذاشت و در حالی که در ساعات میانی معاملات توانسته بود تا یک میلیون و ۳۳۸ هزار واحد افزایش یابد در ساعات پایانی روندی نزولی به خود گرفت.

به گزارش ایسنا، شاخص کل بورس در طی روند پرنوسانی که دیروز پشت سر گذاشت در نهایت با ۱۹۲۸ واحد افزایش در رقم یک میلیون و ۳۳۴ هزار واحد ایستاد. شاخص کل با معیار هم وزن هم ۱۲۸۵واحد افزایش یافت و به رقم ۳۵۳ هزار و ۳۹۶ واحد رسید.در این بازار ۳۱۷ هزار معامله به ارزش ۲۳ هزار و ۹۶۱ میلیارد ریال انجام شد.صنایع پتروشیمی خلیج فارس، پتروشیمی پردیس، سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین و مبین انرژی خلیج فارس نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی و فولاد مبارکه اصفهان، ایران خودرو و بانک ملت نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند.در آن سوی بازار سرمایه شاخص کل فرابورس هم با ۴۷ واحد افزایش در رقم ۱۸ هزار و ۶۵ واحد ایستاد. در این بازار ۱۵۳ هزار معامله به ارزش ۳۲ هزار و ۳۴ میلیارد ریال انجام شد.