رئیس خانه صنعت و معدن ایران:

کارگر با حقوق چهار، پنج تومان نمی‌تواند مخارج زندگی‌اش را تأمین کند

رئیس خانه صنعت و معدن ایران گفت: یکی از مشکلات ما این روزها معیشت کارگران است که دارد به کار هم لطمه می‌زند، گرانی هرروز دارد اضافه می‌شود و کارگر با حقوق چهار، پنج تومان نمی‌تواند مخارج زندگی‌اش را تأمین کند.

سید عبدالوهاب سهل آبادی پیش در همایش گرامیداشت روز صنعت و معدن و بزرگداشت هفته صنایع کوچک در تالار وحدت دانشگاه شهید باهنر کرمان بیان کرد: ما جدول مندلیف را در کرمان داریم و ظرفیت‌های بسیاری وجود دارد تنها کافی است برای سرمایه‌گذاران امنیت اقتصادی ایجاد شود خودشان مشکلات را مرتفع می‌کنند.

وی افزود: مالیات باید گرفته شود و شکی بر آن نیست اما با مشکلاتی که در حال حاضر در حوزه صنعت و معدن وجود دارد گرفتن مالیات زیاد ظلم به تولید کننده است؛ ما برای تولید برنامه‌ریزی می کنیم بعد ناگهان آخر سال می گویند ۳۰۰ درصد ارزش افزوده باید اضافه داده شود.

وی تصریح کرد: در کشور مصوب شده که ماشین آلات برای بخش معدن وارد شود؛ آیا خبر دارید که چند درصد واردات آن توسط معدن‌داران انجام شده است؛ گرچه در این خصوص کار کارشناسی هم انجام نشد که با علم به اینکه کشور ما به چه ماشین‌آلاتی نیاز دارد واردات انجام شود؛ صحیح و خطا تا کی؟

سهل آبادی خطاب به پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: یک مقداری محیط را برای تولیدکنندگان آرام کنید خودشان سرمایه‌گذاری می کنند؛ انتظار ما از شما به عنوان شخصیت شاخص در کمیسیون اقتصادی مجلس این است که این مسائل را پیگیری کنید.وی ادامه داد: به لطف خدا سه قوه کنار هم هستند و مانند دولت قبل نمی‌توان گفت دولت همراه نیست پس دولت باید کارش را بکند. سهل آبادی اضافه کرد: این همایش‌ها را به این جهت می گیریم که به دشمنان بگوییم صنعت کشور قوی است و به لطف خدا درآمد صنایع رو به رشد است چون صنعتگر متوجه شده است که چه مسیری را باید برود.

وی یادآور شد: ما در کرونا ثابت کردیم که ظرف چند روز می‌توانیم بسیاری از نیازهای کشور را حل کنیم.

سهل آبادی تصریح کرد: وظیفه ما حفظ اشتغال است؛ یکی از مشکلات ما این روزها معیشت کارگران است که دارد به کار هم لطمه می‌زند، گرانی هرروز دارد اضافه می‌شود و کارگر با حقوق چهار، پنج تومان نمی‌تواند مخارج زندگی‌اش را تأمین کند؛ سکوت مردم صرفا به دلیل عشق آن‌ها به کشور و امام و رهبری است.سهل آبادی تأکید کرد: هیچ تولید کننده‌ای به خاطر مشکلات کارگرانش راحت نمی‌خوابد.

وی با اشاره به امنیت درمانی گفت: نه تنها در تولید بلکه در عرصه درمان هم امنیت نداریم؛ من هشت ماه بستری بودم و دیدم که امنیت درمانی در کشور وجود ندارد.

سهل آبادی خاطرنشان کرد: البته سعی شده کارهای خوبی در حوزه صنعت انجام گیرد که یکی از آن‌ها این است که صدور پروانه تاسیس به حدود چند ساعت رسیده است.

وی ابراز کرد: شرایط سخت است اما جامعه صنعتی امیدوار است و نتایج خوبی خواهیم گرفت.

◆

ورود رسمی بلاک‌چین به تجارت ایران

هرچند ایران توانسته در سال‌های گذشته با وجود تحریم‌ها، تجارت خود را حفظ کند اما استفاده از جدیدترین فن‌آوری‌های اقتصادی می‌تواند به رشد قابل توجه صادرات نیز منجر شود.

فن‌آوری رمزارز هرچند عمری چندین ساله دارد اما توجه به آن در دو سال گذشته به شکل جدی افزایش پیدا کرده و بسیاری از کشورها نگاهی ویژه به آن دارند. هرچند با توجه به ساختار خاص بلاک چین عملا امکان آن که دولت‌ها در آن نقش محوری پیدا کنند وجود ندارد اما تلاش برای نظارت بر این حوزه و البته استفاده از ظرفیت‌های آن بارها مطرح شده است.

در ایران نیز هرچند هنوز قانون رسمی در حوزه رمزارزها وجود ندارد، اما استفاده از توان آنها در پیگیری سیاست‌های صادراتی در ماه‌های گذشته بارها از سوی سازمان توسعه تجارت مطرح شده و حالا رییس این سازمان از اجرایی شدن آن در بخش‌هایی جدید خبر داده است.

پیمان پاک رئیس سازمان توسعه تجارت گفته: ساز و کارهای ارزی جدید مانند بلاک چین را در کنار تسهیل تعهدات ارزی در دستور کار قرار دادیم، بلاک چین در سامانه جامع تجارت پیاده‌سازی شده است که از این موضوع برای صادرات به کشور عمان می توان استفاده کرد.

هرچند او جزییات بیشتری از نحوه استفاده از ظرفیت بلاک چین در تجارت ایران نداده اما صرف صحبت یک نهاد رسمی از ورود به این بخش نشان می‌دهد که ایران برنامه‌هایی جدی در دستور کار قرار داده است. در ماه‌های گذشته بسیاری از فعالان این بخش اعلام کرده‌اند که در صورت نگاهی همه جانبه امکان آن که برخی محدودیت‌های تحریمی با استفاده از ظرفیت رمزارزها فراهم شود وجود دارد و شاید یکی از دلایل مسکوت ماندن جزییات برنامه ایران در این حوزه، به تلاش برای دور زدن تحریم‌ها مرتبط است.

پیمان پاک در کنار بلاک چین، از پیگیری یک گشایش دیگر برای صادرکنندگان ایرانی نیز خبر داده است. بر اساس اعلام روابط عمومی سازمان توسعه تجارت، او گفته: موضوعات مرتبط با رفع تعهدات ارزی با ابلاغیه‌ای که از ستاد اقتصادی دولت گرفته ایم تسریع یافته است، همچنین برای تسهیل امور صادرکنندگان کلاً واردات در مقابل صادرات برای تمامی کالا ها و ردیف ها (به غیر از پتروشیمی، فولاد، سیمان و بعضی واحدهای بزرگ) آزاد شده است. یکسری گروههای کالایی را از نیما خارج و با گروه هایی که مواد اولیه آنها مستقیم از سامانه نیما تامین می‌شود، متناظر کردیم تا ارز این نوع کالاها مبادله و رفع تعهد شود. بر اساس آمارهای رسمی گمرک، صادرات غیرنفتی ایران در سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایشی حدودا ۴۰ درصدی را به ثبت رسانده است. کاهش محدودیت‌های کرونایی و فعال شدن مرزهای مشترک با کشورهای همسایه یکی از اصلی‌ترین دلایل بهبود آمار صادراتی ایران در ماه‌های گذشته بوده است.

◆

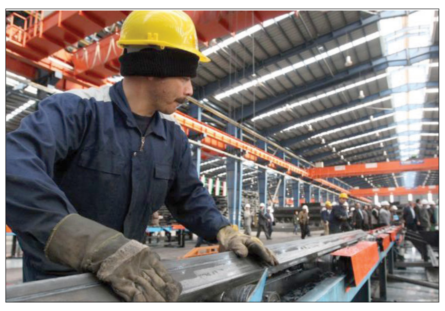
بیش از ۵۰۰۰ واحد صنعتی ایجاد شد

جدیدترین آمار منتشر شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) نشان می‌دهد که در ۹ ماه امسال برای ۵۳۷۵ بنگاه پروانه بهره‌برداری صادر شده که در نتیجه آن نزدیک به ۱۱۴ هزار اشتغال صنعتی ایجاد شده است.

بر اساس این آمار در ۹ ماهه امسال برای ۲۹ هزار و ۴۵۸ بنگاه جواز تاسیس و برای ۵۳۷۵ بنگاه پروانه بهره برداری ایجادی و توسعه‌ای صادر شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل به ترتیب ۵.۵ و ۴.۹ درصد افزایش داشته است.

سرمایه پیش بینی شده در این مدت برای جوازهای تاسیس معادل ۹۶۵ هزار و ۷۲۸ میلیارد تومان بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۱۴۵۸ درصد افزایش داشته است. میزان سرمایه پروانه‌های بهره‌برداری صادر شده در ۹ ماهه امسال نیز ۱۶۷ هزار و ۱۴۴ میلیارد تومان بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۲ درصد افزایش داشته است.همچنین بر اساس این آمار، پیش بینی شده با اجرای پروژه‌هایی که جواز تاسیس آن‌ها تا پایان فصل سوم امسال صادر شده، برای ۷۱۷ هزار و ۹۹۵ نفر شغل ایجاد شود که نسبت به این رقم در مدت مشابه پارسال با افزایش ۱۳.۴ درصدی مواجه بوده است. پروانه‌های بهره‌برداری صادر شده در این مدت نیز زمینه اشتغال ۱۱۳ هزار و ۹۹۷ نفر را فراهم کرده که نسبت به ۹ ماهه پارسال حدود ۱۵.۷ درصد افزایش داشته است.

در این میان جزئیات این آمار که برای مدت هشت ماهه اول امسال منتشر شده، نشان می‌دهد بیشترین تعداد جواز تاسیس در استان‌های یزد، آذربایجان شرقی و سمنان و کمترین تعداد جواز تاسیس نیز در ایلام، کهگیلویه و بویر احمد و گیلان صادر شده است. بیشترین تعداد پروانه بهره برداری صادره در بین استان‌های کشور نیز مربوط به اصفهان، تهران و خراسان رضوی بوده و کهگیلویه و بویر احمد نیز کمترین پروانه را داشته است.



سهم مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از کل جوازهای تاسیس و پروانه‌های بهره برداری در هشت ماه نخست امسال نیز ۱.۱ و ۳.۲ درصد بوده است. این در حالی است که مناطق آزاد و ویژه تجاری با قوانین محدودتر و تشریفات گمرکی ساده‌تری نسبت به سرزمین اصلی با اهدافی از جمله حمایت از صنعت داخلی کشور، جذب فناوری های نوین در امر تولید، گسترش تولیدات صادرات محور و اشتغالزایی راه اندازی شده‌اند. همین قوانین محدودتر بارها باعث گلایه کارگران و تولیدکنندگان شده است.گفتنی است که تعداد صدور جواز صنعتی به نوعی نشان دهنده تمایل سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در بخش تولید و پروانه‌های بهره‌برداری به معنی واحدهایی است که فعالیت خود را آغاز کردند.همچنین گروه‌های «مواد غذایی و آشامیدنی»، «ساخت مواد و محصولات شیمیایی»، «سایر محصولات کانی غیر فلزی» و «محصولات از لاستیک و پلاستیک» از جمله گروه‌های کالایی پرطرفدار و «فاضلاب، دفع زباله، بهداشت محیط و فعالیت‌های مشابه» کم‌طرفدارترین گروه کالایی در این مدت بوده است.

◆

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس:

با واردات ۵۰ هزار دستگاه خودرو سواری موافقت شده است

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه طرح ساماندهی صنعت خودرو جهت بررسی بیشتر به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارجاع شده گفت: دولت راهی جز تصویب این طرح نخواهد داشت، ضمن اینکه یکی از راه‌های جبران وضعیت کسری بودجه دولت، عوارض و حقوق گمرکی اخذ شده از واردات خودرو خارجی است.

اردشیر مطهری نماینده مردم گرمسار و آرادان در مجلس شورای اسلامی با اشاره به افت کیفی تولیدات خودروسازان داخلی در سال‌های گذشته به بی توجهی خودرو سازان به اعتراضات مردم و خسارت های جانی و مالی وارده به آنها اشاره و بیان کرد: رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار اخیر خود با جمعی از تولیدکنندگان و فعالان صنعتی با این جمله که «کیفیت خودروهای داخلی خوب نیست و حق با مردم است» اعتراض های مردم را مورد تائید قرار دادند که لازم است مسئولان صنعت خودرو در همه سال های گذشته در مقابل خداوند متعال، وجدان خود، قانون و مردم پاسخگو باشند.

وی با اشاره به افزایش قیمت خودرو پس از خروج آمریکا از برجام و بسته شدن مسیر واردات خودرو و معامله خودروهای خارجی با قیمت نجومی گفت: که واردات خودرو ممنوع است، از طریق کانال های غیر رسمی خودروی خارجی با چندین برابر قیمت وارد می‌شود؛ به طوری که قیمت آن برای مصرف کننده چند برابر قیمت واقعی است.عضو کمیسیون اجتماعی مجلس تصویب طرح آزادسازی مشروط واردات خودرو خارجی را اقدامی در جهت برون رفت از این وضعیت قلمداد کرد و گفت: مجلس شورای اسلامی طرح آزادسازی مشروط واردات خودرو خارجی را به تصویب رساند که بازار خودروهای داخلی و خارجی بدان واکنش مثبت نشان داد و قیمت‌ها ریزش نسبتا خوبی را تجربه کردند.در بازار خودروهای داخلی قیمت‌ها بین ۲ تا ۷ میلیون و در بازار خودروهای خارجی قیمت‌ها گاهی تا ۱۰۰ میلیون تومان کاهش یافت، اما با مخالفت شورای نگهبان با این طرح این روند کاهشی ادامه نیافت.مطهری از کاهش ۲۰ تا ۳۰ درصدی قیمت خودرو در صورت آزادسازی خودرو سخن گفت و افزود: به طور قطع تاثیر آزادسازی واردات خودرو بر بازار تنها بر خودروهای خارجی نخواهد بود. چنانچه در سال ۹۷ با اجرای ممنوعیت واردات خودرو قیمت خودروهای داخلی همپای خودروهای خارجی تغییر کرد در شرایط کنونی هم این مساله صادق است.

وی با اشاره به تصویب واردات خودرو در کمیسیون مجلس از واردات ماشین آلات سنگین معادن و راهسازی، تریلی، کامیون و اتوبوس در سال آینده خبر داد و اظهار کرد: براساس این مصوبه، با واردات ۵۰ هزار دستگاه خودرو سواری نیز موافقت شده و طرح ساماندهی صنعت خودرو نیز جهت بررسی بیشتر به مجمع

تشخیص مصلحت نظام ارجاع شد.نماینده مردم گرمسار و آرادان در مجلس یازدهم افزود: دولت راهی جز تصویب این طرح نخواهد داشت، ضمن اینکه یکی از راه‌های جبران وضعیت کسری بودجه دولت، عوارض و حقوق گمرکی اخذ شده از واردات خودرو خارجی است.

مطهری اجرای سیاست کنترل و نظارت بر واردات خودرو را در هدایت بازار خودرو به سمت قیمت‌های منطقی، ایجاد بازار رقابتی، روی آوردن خودروسازان به سمت روش‌های نوین جهت کاهش هزینه‌های تولیدی، کاهش زیان انباشته خودرو سازان و قیمت خودروهای داخلی موثر دانست.وی در پاسخ به این سوال که آیا حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی بر بازار خودروی ایران تاثیر می گذارد یا خیر؟ گفت: از آنجایی که فقط همان ابتدای اجرای ارز دولتی خودروسازان ارز دولتی دریافت کردند و بعد از آن این تخصیص ارز به خودروسازان حذف شد، نباید حذف ارز دولتی از اقتصاد کشور تاثیری بر بازار خودرو بگذارد، زیرا خودروسازان و قطعه سازان ارز ۴۲۰۰ تومانی دریافت نمی کنند.

نماینده مردم گرمسار و آرادان با ذکر این موضوع که بخش خودروسازی کشور با بخش‌هایی از اقتصاد که دارای اشتغال بالا هستند بیشتر از بخش‌هایی که دارای اشتغال پایین هستند، ارتباط دارد، گفت: مسلما افزایش واردات خودرو و یا کاهش موانع واردات، کاهش فرصت‌های شغلی در بخش خودرو (به صورت مستقیم) و بخش‌های دیگر را به همراه دارد.مطهری در پایان در خصوص رویکرد دولت و مجلس نسبت به صنعت خودروسازی گفت: در برخورد با وضعیت نگران کننده‌ای که در خصوص واردات خودرو در صنعت خودروسازی به وجود آمده دو سناریو می‌توان در پیش گرفت؛ سناریوی اول اینکه صنعت مذکور دارای مزیت نسبی است که در این حالت نباید نگران واردات خودرو و تاثیر آن بر اشتغال بود. سناریوی دوم این است که صنعت مذکور دارای مزیت نسبی در کشور نیست و در این حالت قطعا این نگرانی وجود دارد، زیرا صنعتی که در یک کشور مزیت نسبی ندارد قطعا باید کوچک و در نهایت از اقتصاد محو شود.

◆

کنترل بحران فرونشست زمین؛ از انسداد چاه‌های غیرمجاز تا اصلاح سیستم آبیاری در کشاورزی

پدیده فرونشست زمین که بسیاری از شهرهای کشور را تهدید می کند با اصلاح روش های مصرف آب، مهارشدنی است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان،فرو نشست زمین بسیاری از شهرهای کشور را تهدید می کند؛ مسئله‌ای که از نظر برخی کارشناسان و مسئولان این حوزه به عنوان زلزله پنهان مطرح می‌شود.

فروریزش‌های زمین در شهرهای تهران، اصفهان، قم، ورامین و اشتهارد رخ داده است. در تهران در مناطقی از جمله شهران، خیابان پیامبر (ص)، میدان قیام و خیابان مولوی شاهد فرونشست‌هایی بوده‌ایم. در فرونشست زمین، سطح زمین در یک مساحت وسیع‌تر و به صورت تدریجی انحنا پیدا کرده و به پایین میل می کند این عدد در جنوب تهران به بالای ۲۵ سانتی متر در سال رسیده است.

کارشناسان می گویند که دلیل عمده این پدیده، افت سطح آب‌های زیرزمینی ناشی از استحصال بی رویه آب، حفر چاه‌های غیرمجاز، کاشت محصولات آب بر بدون مدیریت، کاهش نزولات جوی و عدم مدیریت در آبیاری به ویژه در محصولات آب بر، است.

علی بیت الهی مدیر بخش زلزله و خطر پذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: در ایران خشکسالی‌های ممتد از یک طرف و استفاده بی رویه از آب‌های زیرزمینی از طرف دیگر، در چند سال گذشته باعث شده که فرونشست زمین به مرحله‌ای بحرانی رسیده است. در این مرحله که عوارض سطحی فرونشست زمین نیز خود را آشکار می‌سازد، سطح زمین شکاف‌های خطرزایی پیدا کرده است.به گفته بیت الهی، نمونه‌ای از این عوارض سطحی را در جنوب دشت ورامین و در زمین‌های زراعی می‌توان مشاهده کرد که گاه مشاهده شده که حتی کشاورزی داخل چنین شکاف‌هایی افتاده است. زمین دهان باز می کند و آب زراعی را از بین برده و همین امر خود باعث شده که مساله آبیاری زمین کشاورزی را تحت الشعاع قرار گیرد.

او می گوید: در منطقه اشتهارد زیر دکل های برق شکاف‌هایی با پتانسیل فروریزش ناگهانی ایجاد شده است. در اصفهان و در محدوده شهری زیربناهای تاریخی تحت تاثیر قرار گرفته و دچار ترک خوردگی شده اند؛ ما در بازه زمانی خاصی از نظر کنترل فرونشست زمین قرار گرفته ایم، نرخ فرونشست به شرایط بحرانی رسیده است.برای کنترل فرونشست زمین، قدم اول این است که چاه‌های غیرمجازی که بی رویه هم از آب استفاده می کنند، مسدود شوند، تعداد این قبیل از چاه‌ها در استان‌های مختلف کم نیست. به عنوان نمونه، در استان تهران طبق آمارهای موجود حدود ۵۰ هزار حلقه چاه حفر شده، تعدادی در حدود ۳۰ هزار حلقه چاه غیرمجاز هم وجود دارد.

این چاه‌های غیرمجاز، مخفیانه در داخل باغات و مزارع حفر شده اند. اقدام مهم دیگر که می‌تواند در کاهش میزان مصرف آب و در نتیجه کاهش نرخ فرونشست زمین موثر باشد، صرفه جویی در میزان مصرف آب در بخش کشاورزی است.این کار با مدیریت کشت در بخش کشاورزی و با مسئولیت وزارت جهاد کشاورزی قابل انجام است. زمانی

که در نواحی کم آب، محصول کشاورزی با نیاز آبی بالا کاشته می‌شود، به‌طور طبیعی، آب بیشتری از سفره آب زیرزمینی بیرون کشیده می‌شود، در اغلب اوقات نیز، آب استحصالی به مراتب بیشتر از حد مجاز تعادل بیلان سفره آب زیرزمینی است، در چنین شرایطی واضح است که سطح آب زیرزمینی پایین می‌رود و به تبع آن سطح زمین هم فرونشست می کند.کار مهم دیگری که با هدف مقابله با فرونشست زمین، وزارت جهاد کشاورزی باید به آن رسیدگی کند، اصلاح سیستم آبیاری زمین‌های کشاورزی است.

سیستم آبیاری غالب در بیشتر زمین‌های کشاورزی و باغات کشور، روشی بسیار قدیمی و نامناسب است.پیش از نصرالله کمالیان، عضو کمیسیون عمران مجلس هم گفته بود: یکی از دلایل مهم در فرونشست که از مشکلات ساخته دست انسان است، برداشت بی رویه آب از سفره‌های زیرزمینی و خالی شدن لایه‌های تحتانی است. وقتی حجم آب کاهش می‌یابد منافذی در بین لایه‌های خاک ایجاد می‌شود که به دلیل سنگینی لایه‌های بالایی آرام آرام این منافذ پر می‌شود و به مرور که این یک دهم سانتی متر جابه جایی در لایه‌ها به سطح زمین می‌رسد در مجموع از عمق ۲۰۰ متری تا سطح زمین می‌تواند جابه جایی یا نشست ۵۰ سانتی متری اتفاق بیفتد. او گفت: افزایش پدیده فرونشست در کشورمان نگران کننده است و با توجه به خطرها و تبعات آن باید با جدیت به مهار و کنترل آن بپردازیم.

به گفته کمالیان، اگر پدیده فرونشست به صورت نامتقارن باشد و حتی در فاصله ۲۰ متری از یک سازه هم باشد باعث کج شدن ساختمان‌ها می‌شود و ممکن است با ادامه یافتن باعث تخریب سازه‌ها بشود.تغییر ناهمسان در ارتفاع و شیب رودخانه‌ها و آبراهه‌ها و سازه‌های انتقال آب، شکست و یا بیرون زدگی لوله جدار چاه‌ها در نتیجه تنش‌های تراکمی ناشی از تراکم آبخوان‌ها (ایجاد اختلال در بهره برداری از منابع آب زیرزمینی و ماسه دهی چاه ها)، پیشروی امواج در مناطق پست ساحلی، کاهش برگشت ناپذیر تمام یا بخشی از مخزن آب زیرزمینی در نتیجه از بین رفتن یا کاهش تخلخل مفید نهشته‌ها، کاهش بازدهی یا ایجاد تخریب در شریان‌های حیاتی و سازه‌های مهم و کاهش میزان نفوذپذیری سطحی و پیرو آن گسترش پهنه‌های بیابانی و تغییر در توپوگرافی و توسعه دشت سیلابی از جمله آسیب‌های فرو نشست زمین است.

◆

۳۰۰۰ مسکن مهر پردیس در دست دلالان است

سرپرست شرکت عمران پردیس با اشاره به این که ۳۰۰۰ مسکن مهر در اختیار دلالان است، گفت: پیشرفت زیرساخت‌های مسکن مهر پردیس ۹۰ درصد است.

به گزارش تسنیم، پیمان پیرفرشی با اشاره به این که حدود ۳۰۰۰ واحد مسکن مهر پردیس در اختیار دلالان است، اظهار کرد: مالکان این واحدها را تحویل نگرفته‌اند و دلالان به‌طور مداوم در حال خرید و فروش این واحدها هستند.وی بیان کرد: واحدهای مسکن مهر پردیس که بیش از ۲ سال خالی باشند بر اساس قانون مالیات بر خانه‌های خالی برای اعمال جریمه و پرداخت مالیات به سازمان امور مالیاتی معرفی می‌شوند.وی همچنین با اشاره به پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصدی زیرساخت‌های مسکن مهر پردیس گفت: در همه فازها زیرساخت‌های آب، برق، گاز، فاضلاب، شبکه آب و فاضلاب در حال اجراست و مطابق برنامه‌ریزی همزمان با تکمیل واحدها، مشکلات مربوط به زیرساخت‌ها برطرف می‌شود.سرپرست شرکت عمران پردیس از امضای ۲۰ قرارداد مشارکتی به ارزش ۴۰۰۰ میلیارد تومان برای تکمیل خدمات زیربنایی و روبنایی پردیس خبر داد و یادآور شد: پروژه‌های روبنایی مسجد، مدرسه، درمانگاه، فضای سبز و سایر خدمات عمومی در قالب بسته‌های مشارکتی در حال تامین است. در زمان حاضر هزینه نقل و انتقال واحدهای مسکن مهر در شهر جدید پردیس ۳۰ میلیون تومان است که باید به شرکت عمران این شهر پرداخت شود.

◆

افزایش ظرفیت صادرات خدمات فنی مهندسی تا ۲۰ میلیارد دلار

دبیر انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی اظهار داشت: رفت و آمد بین دولتمردان نشان می‌دهد که اگر ثبات و امنیت مناسبی در افغانستان ایجاد شود، با توجه به استقبال حکام فعلی این کشور نسبت به حضور شرکت‌های ایرانی برای اجرای پروژه‌ها، افق روشنی حتی در ماه‌های پیش رو وجود داشته باشد و پروژه‌ها توسعه پیدا کند.

به گزارش اقتصاد آنلاین به نقل از ایلنا، بهمن صالحی جاوید در مورد آخرین وضعیت صادرات خدمات فنی و مهندسی و اظهارات معاون وزیر صمت مبنی بر افزایش صادرات این خدمات به ۱۸ میلیارد دلار اظهار کرد: علاقه این دولت بر این است که بتواند میزان صادرات خدمات فنی و مهندسی را دوباره به ۵ میلیارد دلار برساند. به نظر می‌رسد زود است که تصدیق کنیم دولت تا چه اندازه می‌تواند موفق باشد یا برای توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی ریل گذاری کند، چراکه بخشی از آمارها مربوط به ارقامی است که هنوز مبادله کامل نشده است. عددی که توسط آقای پیمان پاک اعلام شده هنوز به دست من نرسیده اما امیدواریم که با همین ریل بتوانیم به توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی برگردیم.وی افزود: روند صادرات خدمات فنی و مهندسی کشور رو به رشد است و به نظر می‌رسد با تغییر رویکرد دولت چشم‌انداز بهتری برای توسعه خدمات فنی و مهندسی اتفاق بیافتد.وی ادامه داد: از آنجا که هنوز آمار دقیق به دست ما نرسیده، نمی‌توانیم این رقم را رد یا تایید کنیم، اما سازمان توسعه تجارت سازمان رسمی تجارت کشور بوده و حتما رقم درستی است. اما صادرات ۱۸ میلیارد دلار خدمات فنی و مهندسی به هیچ عنوان رقم دست‌نیافتنی نیست. ما قرارداد یک میلیارد دلاری رینگ کابل را داریم که در این کش و قوس‌های سیاسی در افغانستان متوقف شده است.

دبیر انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی در ادامه تصریح کرد: اگر آرامشی در روابط فی ما بین با ترکمنستان اتفاق بیافتد، به سهولت مستعد چند میلیارد دلار پروژه است که در یک فرصت سه تا چهار ماهه به راحتی می تواند به عقد قرارداد منجر شود. و یا بازسازی قره‌باغ ۱۰ میلیارد دلار پروژه دارد که اگر تنها ده درصد از آن را بتوانیم بگیریم ۱ میلیارد دلار می‌شود که رقم مناسبی است. در عراق و پاکستان هم به همین ترتیب، یعنی اگر ما به سراغ بازارهای دوردست نرویم، همین بازارها طی ۳ تا ۴ ماه به سهولت ظرفیت ۵ میلیارد دلار صادرات خدمات فنی و مهندسی را دارد. بنابراین صادرات ۱۸ میلیارد دلار اصلا دور از انتظار نیست.صالحی جاوید ادامه داد: همین بازارها ظرف سه سال به راحتی می‌تواند صادرات خدمات فنی و مهندسی ما را به ۲۰ میلیارد دلار برساند. با این حال هنوز کشور جدیدی به سبد پروژه‌های ایرانی اضافه نشده است. ما فعلا درصدد این هستیم که بتوانیم بازارهای موجود خود را حفظ و بازارهای از دست رفته را دوباره احیا کنیم.وی در پاسخ به سوالی در مورد آخرین وضعیت حضور شرکت‌های ایرانی در بازسازی قره‌باغ گفت: متاسفانه الان هیچ حضوری در قره باغ نداریم ولی این منطقه به خوبی ظرفیت حضور شرکت‌های ایرانی را دارد. نزدیکی فرهنگی، زبانی و همجواری مرزی ظرفیتی می‌سازد که حضور شرکت‌های ایرانی را در آنجا بسیار مقرون به صرفه می کند. محقق شدن این حضور نیاز به دیپلماسی اقتصادی دارد.صالحی جاوید متذکر شد: رفت و آمدهایی که به افغانستان انجام می‌شود، افق روشنی را ایجاد می کند، صرف نظر از کیفیت نوع حکومت در این کشور. به هر شکل رفت و آمد بین دولتمردان نشان می دهد که اگر ثبات و امنیت مناسبی در افغانستان ایجاد شود، با توجه به استقبال حکام فعلی این کشور نسبت به حضور شرکت‌های ایرانی برای اجرای پروژه‌ها، افق روشنی حتی در ماه‌های پیش رو وجود داشته باشد و پروژه‌ها توسعه پیدا کند.

وی همچنین خاطرنشان ساخت: در قزاقستان نیز بخشی از پروژه‌ها، به علت تحولات سیاسی در این کشور دستخوش توقف و ایستایی شده که به نظر می‌رسد تا برقراری آرامش توسعه حضور شرکت‌های ایرانی در این کشور اتفاق بیافتد. البته اگر در طی این تحولات رنگ و لعاب غربی دراین کشور توسعه پیدا کند، ممکن است شرایط برای شرکت‌های ایرانی انقباضی شود. با این حال دیپلماسی اقتصادی می‌تواند به چشم‌انداز حضور ما و فعالیت‌های شرکت‌های ایرانی کمک کند.

اخبار کوتاه

وزیر اقتصاد خبر داد:

واریز سود ۵۵۰ هزار تومانی سهام عدالت تا آخر اسفند

وزیر امور اقتصادی و دارایی از واریز حدود ۵۵۰ هزار تومان سود سهام تا آخر اسفند به حساب سهامداران خبر داد.

احسان خاندوزی در توئیتر خود نوشت: حدود ۵۵۰ هزارتومان سود سهام عدالت سال قبل تا پایان اسفندماه به دارندگان این واحدها پرداخت می‌شود. بخشی از سود هم در قالب افزایش سرمایه به دارایی مردم افزوده خواهد شد. پیش از این، حسین قربانزاده، رئیس سازمان خصوصی سازی درباره جزئیات پرداخت سود سهام عدالت سال ۱۳۹۹ گفته بود که به طور متوسط به هر مشمول ۶۰۰ هزار تومان تا پایان سال جاری پرداخت خواهد شد.

◆

پرونده محموله ۳۰۰۰ کارتنی قاشق و چنگال قاچاق، تعیین تکلیف شد

در پی دستور رئیس سازمان بازرسی مبنی بر ساماندهی انبارهای اموال تملیکی بوشهر؛ پرونده محموله ۳۰۰۰ کارتنی قاشق و چنگال قاچاق، پس از دو سال تعیین تکلیف شد.

به گزارش تسنیم به نقل از روابط عمومی سازمان بازرسی، در جریان سفر استانی رئیس سازمان بازرسی به بوشهر و دستور ذبیح الله خدائیان مبنی بر تسریع در تعیین تکلیف کالاهای موجود در انبارهای جمع آوری و فروش اموال تملیکی، محموله سه هزار کارتنی قاشق و چنگال و کارد قاچاق تعیین تکلیف شد.اسحاق شهبازی بازرس کل استان بوشهر از اجرایی شدن یکی دیگر از مصوبات سفر استانی رئیس سازمان بازرسی به بوشهر خبر داد و گفت: یکی از موارد مورد تاکید رئیس سازمان بازرسی کل کشور در جریان سفر به استان بوشهر، تعیین تکلیف کالاهای موجود در انبارهای اداره جمع آوری و فروش اموال تملیکی بود که در این راستا پیگیری‌های موثری صورت گرفته است.وی افزود: از جمله موارد قابل توجه می‌توان به محموله بالغ بر ۳۰۰۰ کارتن قاشق، چنگال و کارد مکشوفه در سال ۱۳۹۸ به ارزش زمان کشف بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال اشاره کرد که تاکنون در شعب تعزیرات حکومتی مطرح ولی منجر به صدور رأی نشده بود. بازرس کل استان بوشهر تصریح کرد: امکان فروش این کالا با وجود اشغال فضای قابل توجه در انبارها، وجود نداشت که گزارش آن در سفر استانی به اطلاع رئیس سازمان بازرسی کل کشور رسید.وی ادامه داد: نظر به دستور موکد رئیس سازمان بازرسی، بلافاصله پس از سفر استانی، اسناد مربوطه اخذ و جلسات حضوری برگزار و مکاتباتی با مدیر کل تعزیرات استان بوشهر صورت گرفت.شهبازی با اشاره به تعیین تکلیف پرونده موصوف، خاطرنشان کرد: با پیگیری‌های صورت گرفته، حکم ضبط قطعی محموله به نفع دولت و جریمه صادر شد.

◆

واردات ۱۰۰ هزار تن سیب‌زمینی و توزیع ۲۰۰ هزار تن برنج خارجی در بازار

مشاور وزیر جهاد کشاورزی از توزیع ۲۰۰ هزار تن انواع برنج خارجی با نرخ مصوب در بازار و واردات ۱۰۰ هزار تن سیب‌زمینی خبر داد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، علیرضا رضا زاده گفت: در قرارگاه امنیت غذایی مقرر شد ۲۰۰ هزار تن برنج تایلندی، پاکستانی و هندی با نرخ مصوب تا شب عید در بازار توزیع شود. مشاور وزیر جهاد کشاورزی گفت: با توجه به عدم کمبود برنج و ذخایر ۳۰۰ هزارتنی برنج ایرانی در مازندران و گیلان، عرضه گسترده برنج ایرانی از هفته آینده توسط اتحادیه فروشگاه های زنجیره ای آغاز می شود. در جلسه فوق العاده قرار گاه امنیت غذایی مقرر شد توزیع هوشمند برنج تایلندی، هندی و پاکستانی درب منازل با تخفیف ویژه انجام شود. در این نشست مقرر شد ۱۰۰ هزار تن سیب‌زمینی از مزارع گواهی شده خارج از کشور تحت نظارت سازمان حفظ نباتات برای مصارف صنعتی، خوراکی و بذری وارد کشور شود.به گفته رضازاده، از شنبه هفته آتی سیب‌زمینی با قیمت ۱۰ هزار تومان در سطح میادین تره‌بار عرضه می‌شود و مقرر شده سامانه بازارگام توزیع هوشمند سیب‌زمینی با قیمت ۹ هزار و ۸۰۰ تومان برای تحویل درب منازل را از امروز آغاز کند.طی روزهای اخیر قیمت هر کیلوگرم سیب زمینی در میدان مرکزی میوه و تره بار به ۱۵ هزار تومان رسیده است.صادرات سیب زمینی هم متوقف شده و براساس آمارهای گمرک جمهوری اسلامی ایران، سهمیه صادرات سیب زمینی در سال جاری تکمیل شده است.همچنین نظارت سازمان تعزیرات حکومتی بر بازار و برخورد جدی با گرانفروشی و احتکار برنج از دیگر مصوبات کارگروه قرارگاه امنیت غذایی است.

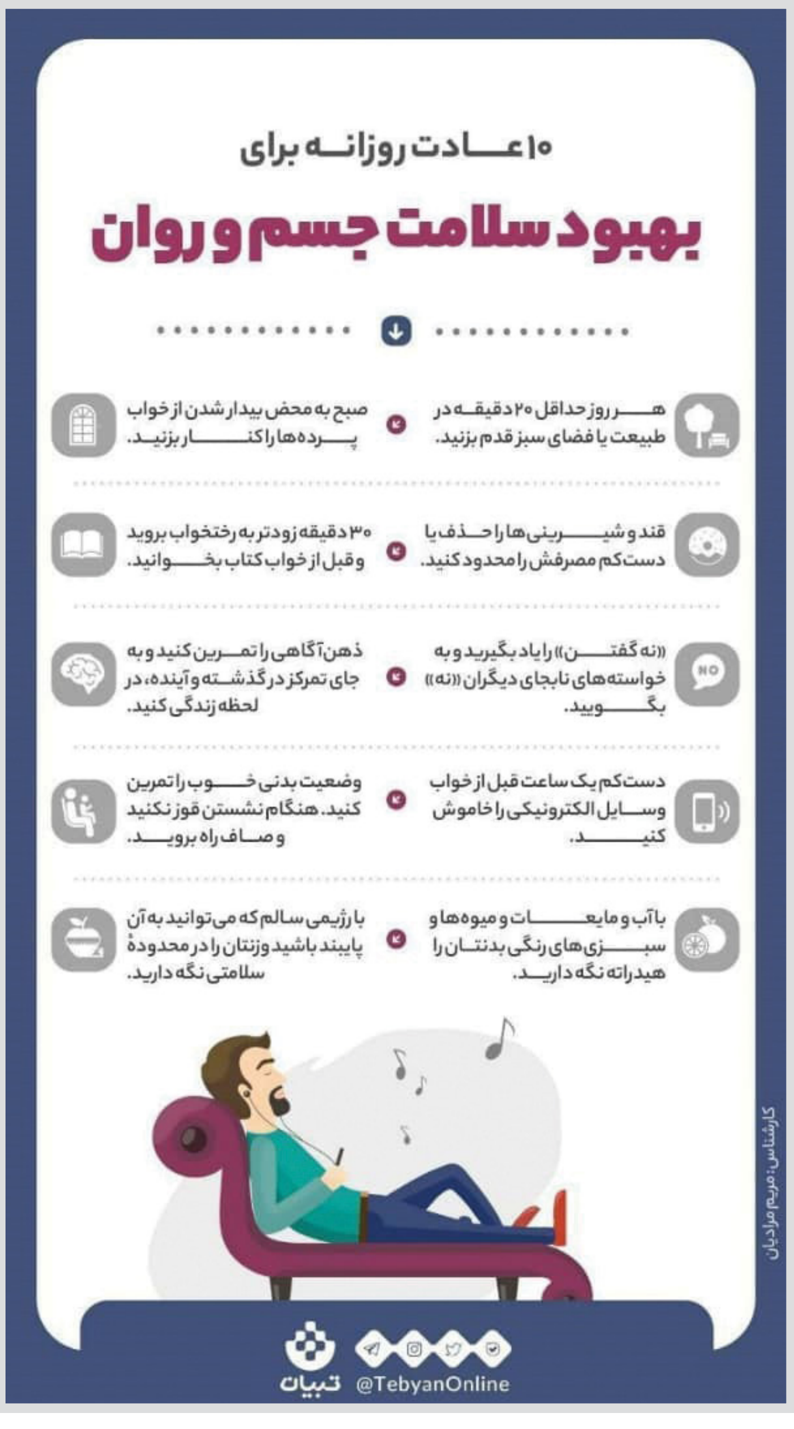
◆

قیمت مرغ قطعه بندی تا پایان سال نهایی می‌شود

رئیس اتحادیه پرنده و ماهی گفت: در حال حاضر قیمت مرغ قطعه بندی منطقی نیست و وزارت جهاد کشاورزی این موضوع را تا قبل از عید بررسی خواهد کرد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان – یوسف خانی گفت: وزارت جهاد کشاورزی طی ۳ هفته گذشته قیمت های کارشناسی مرغ قطعه بندی را از اتحادیه گرفته تا پس از بررسی قیمت تمام شده، نرخ های جدید اعلام شود.به گفته رئیس اتحادیه پرنده و ماهی، به رغم عرضه ران پوست کنده با قیمت ۳۲ تا ۳۳ هزار تومان، اما شرکت های بسته بندی آن را با قیمت ۳۹ هزار تومان توزیع می کنند.علی رغم آنکه از اواسط آذر هر کیلو مرغ ۳ تا ۴ هزار تومان زیر نرخ مصوب عرضه می شد، در هفته گذشته با التهاباتی در بازار روبرو شد که با توزیع مرغ منجمد در میادین میوه و تره بار و مغازه ها، قیمت به نرخ مصوب رسید.بررسی ها از سطح بازار نشان می دهد که هر کیلو مرغ با نرخ ۲۸ هزار تا ۳۱ هزار تومان است.

اینفوگراف



۱۰ عادت روزانه برای

بهبود سلامت جسم و روان

- هر روز حداقل ۲۰ دقیقه در طبیعت یا فضای سبز قدم بزنید.
- صبح به محض بیدار شدن از خواب پرده‌ها را کنار بزنید.
- قند و شیرینی‌ها را حذف یا دست‌کم مصرفش را محدود کنید.
- ۳۰ دقیقه زودتر به رختخواب بروید و قبل از خواب کتاب بخوانید.
- «نه گفتن» را یاد بگیرید و به خواسته‌های نابجای دیگران «نه» بگویید.
- ذهن‌آگاهی را تمرین کنید و به جای تمرکز در گذشته و آینده، در لحظه زندگی کنید.
- دست‌کم یک ساعت قبل از خواب وسایل الکترونیکی را خاموش کنید.
- وضعیت بدنی خوب را تمرین کنید. هنگام نشستن قوز نکنید و صاف راه بروید.
- با آب و مایعات و میوه‌ها و سبزی‌های رنگی بدنتان را هیدراته نگه دارید.
- با رژیمی سالم که می‌توانید به آن پایبند باشید وزنتان را در محدودهٔ سلامتی نگه دارید.

کارشناس: مریم مرادیان

تبیان @TebyanOnline